

# URADNI VESTNIK

## OKRAJA KRANJ

Leto V.

V Kranju, dne 10. avgusta 1959

Številka 16

### VSEBINA

#### PREDPISI LJUDSKIH ODBOROV

158. Odlok ObLO Bled o pogojih za oddajanje stanovanj v hišah in v posameznih delih stavb, ki so v državljanski lastnini
159. Odlok ObLO Jesenice o proračunu občine Jesenice za leto 1959.
160. Odlok ObLO Jesenice o družbenem planu občine Jesenice za leto 1959.
161. Odlok ObLO Kranj o potrditvi sklepnih računov o izvršitvi proračuna občin Kranj in Cerklje za leto 1958.
162. Odlok ObLO Kranj o proračunu občine Kranj za leto 1959.
163. Odlok ObLO Radovljica o pogojih za oddajanje stanovanj v hišah in v posameznih delih stavb, ki so v državljanski lastnini.

164. Odredba sveta za blagovni promet in turizem ObLO Škofja Loka o najvišji prodajni ceni mleka na drobno.
165. Odredba sveta za blagovni promet in turizem ObLO Škofja Loka o določitvi najvišje prodajne cene na drobno za sveže goveje meso.
166. Odlok ObLO Tržič o uporabi družbenih sredstev za gradnjo stanovanjskih hiš na območju občine Tržič.
167. Odlok ObLO Železniki o proračunu občine Železniki (občinskemu proračunu) za leto 1959.
168. Odlok ObLO Žiri o spremembah in dopolnitvah odloka o uvedbi občinskega prometnega davka.

pri ObLO Bled o izpraznitvi stanovanja in ne zahteva spiska upravičenih pričakovalcev;

2. stanodajalec, ki ne predloži v predpisanem roku pristojnemu stanovanjskemu organu v potrditev stanovanjske pogodbe;

3. stanodajalec, ki dopusti vselitev v nasprotju z določbami tega odloka;

4. odgovorni uslužbenec stanovanjskega organa ObLO, ki ne pošlje pravočasno stanodajalcu zahtevane liste 10 upravičenih pričakovalcev.

#### 5. člen

Ta odlok stopi v veljavo z dnem objave v Uradnem vestniku okraja Kranj.

Št.: 03-1902/1-1959.

Bled, dne 15. julija 1959.

Predsednik ObLO:  
Jože Kapus l. r.

#### 159.

Na podlagi 10. točke 50. člena zakona o občinskih ljudskih odborih (Uradni list LRS, št. 19-88/52) in 42. člena temeljnega zakona o proračunih (Uradni list FLRJ, št. 13-126/56) je občinski ljudski odbor Jesenice na seji občinskega zbora in na seji zbora proizvajalcev dne 7. aprila 1959 sprejel

#### ODLOK

#### o proračunu občine Jesenice za leto 1959

#### 1. člen

Občinski proračun za leto 1959 s posebnimi prilogami obsega:

din

I. Občinski proračun	
z dohodki v znesku	360.000.000
z izdatki v znesku	360.000.000
II. Predračuni finančno samostojnih zavodov	
z dohodki v znesku	219.833.000
z izdatki v znesku	272.533.000
in s primanjkljajem	52.700.000
III. Predračune proračunskih skladov	
z dohodki v znesku	2.344.000
z izdatki v znesku	4.644.000
in s presežkom izdatkov v znesku	2.300.000

#### 2. člen

Primanjkljaji v predračunih finančno samostojnih zavodov, ki znašajo 52.700.000 din, se krijejo z dotacijami iz občinskega proračuna.

#### 3. člen

Primanjkljaji v predračunih proračunskih skladov v skupnem znesku din 2.300.000.— se krijejo z dotacijami iz občinskega proračuna.

#### 4. člen

Finančno samostojni zavodi, ki dosežejo v letu 1959 presežek dohodkov nad izdatki s tem, da z uspešno organizacijo dela dosežejo večje dohodke kot pa so bili po proračunu planirani, ali pa brez škode za kakovost storitev oziroma proizvodov zmanjšajo planirane izdatke, razdelijo preseženi dohodek nad izdatki, kot bo ugotovljeno s sklepnim

## Predpisi ljudskih odborov

#### 158.

Na podlagi 2. odstavka 15. člena zakona o občinskih ljudskih odborih (Uradni list LRS, št. 19-88/52), 2. odstavka 56. člena zakona o stanovanjskih razmerjih (Uradni list FLRJ, št. 16-279/59) in 3. odstavka 9. člena zakona o lastnini na delih stavb (Uradni list FLRJ, št. 16-281/59) je občinski ljudski odbor Bled na seji občinskega zbora in zbora proizvajalcev dne 15. julija 1959 sprejel

#### ODLOK

o pogojih za oddajanje stanovanj v hišah in posameznih delih stavb, ki so v državljanski lastnini

#### 1. člen

Stanodajalec v družinski stanovanjski hiši, ki je državljanska lastnina, je lastnik hiše, stanodajalec stanovanja kot posameznega dela stavbe pa lastnik tega stanovanja.

#### 2. člen

Izpraznjeno stanovanje v stanovanjski hiši, ki je državljanska lastnina, ter izpraznjeno stanovanje v etažni lastnini, ki se v smislu določb zakona o stanovanjskih razmerjih ne šteje za novo hišo oziroma za novo stanovanje, ima pravico oddati v najem lastnik take hiše oziroma takega stanovanja po naslednjem postopku in ob naslednjih pogojih:

1. Takoj po izpraznitvi stanovanja, najkasneje pa v roku 3 dni, mora stanodajalec obvestiti pristojni stanovanjski organ pri ObLO o izpraznitvi stanovanja ter zahtevati spisek 10 upravičenih pričakovalcev, ki po splošnem prednostnem redu izpolnjujejo pogoje za dodelitev izpraznjenega stanovanja.

2. V roku 15 dni po prejemu liste 10 upravičenih pričakovalcev, vendar ne dalj kot en mesec po izpraznitvi stanovanja, ima stanodajalec pravico izbrati stanovalca in z

njim skleniti stanovanjsko pogodbo po določbah zakona o stanovanjskih razmerjih.

3. Stanovanjska pogodba o oddaji stanovanja nadomestuje odločbo o oddaji stanovanja in mora biti sklenjena v pisni obliki ter v treh izvodih na obrazcih, ki jih predpiše stanovanjski organ občinskega ljudskega odbora.

Stanodajalec mora predložiti stanovanjsko pogodbo v treh izvodih v 15 dneh po sklenitvi v potrditev pristojnemu stanovanjskemu organu, ki zadrži en izvod pogodbe za svoj arhiv in evidenco, ostala dva izvoda stanovanjske pogodbe, na katere je bila dana odobritvena klavzula, pa vrne stanodajalcu; ta obdrži en izvod za sebe, drugega pa vroči stanojemalcu, ki postane s tem nosilec stanovanjske pravice.

4. Če stanodajalec ne prejme od pristojnega stanovanjskega organa spiska 10 upravičenih pričakovalcev iz splošnega prednostnega reda oziroma ga prejme prepozno tako, da v roku enega meseca po izpraznitvi stanovanja ni mogel izbrati z liste stanovalca za izpraznjeno stanovanje, si lahko izbere stanovalca sam, upoštevati pa mora pri taki izbiri nujnost in upravičenost stanovalca do konkretnega stanovanja glede na velikost, družinske razmere ter poklic stanovalca in njegovih družinskih članov.

#### 3. člen

Če se kdo vseli v stanovanje v nasprotju z določbami prejšnjega člena, postopa stanovanjski organ po določbah 135. člena zakona o stanovanjskih razmerjih.

#### 4. člen

Za prekršek se kaznuje z denarno kaznijo do 10.000 din:

1. stanodajalec, ki v predpisanem roku ne obvesti pristojnega stanovanjskega organa

računom zavoda za leto 1959, tako da vplačajo:

a) v sklad za nagrade največ 50% presežka z omejitvijo, da ta znesek ne presega enomesečnih izdatkov za leto 1959 v globalu,

b) ostanek v skladi, ki so predvideni za finančno samostojne zavode v letu 1959.

Presežek dohodka nad izdatki, ki ga finančno samostojni zavod ne doseže na način, določen v 1. odstavku tega člena, bo razdeljen z odlokom o zaključnem računu o izvršitvi proračuna občine za leto 1959.

#### 5. člen

Kreditni, ki so v predračunih občinskih organov in zavodov določeni za honorarje, se brez dovoljenja sveta za družbeni plan in finance občinskega ljudskega odbora Jesenice ne smejo povečati z virmanom.

#### 6. člen

Sredstva, določena za subvencijo prosvetno kulturnim in športnim organizacijam, raz-

deljuje pristojni svet za kulturo in prosveto oziroma svet za telesno vzgojo in šport.

#### 7. člen

Svet za družbeni plan in finance sme razpolagati s proračunsko rezervno ob pogojih 67. člena temeljnega zakona o proračunih do 9%.

#### 8. člen

V primerih neenakomernega dotoka proračunskih sredstev sme občina Jesenice za redno izvrševanje proračunskih izdatkov najeti posejila do višine 60,000.000 dinarjev.

#### 9. člen

Ta odlok se uporablja od 1. januarja 1959 in se objavi v Uradnem vestniku okraja Kranj.

Št.: 01-2375/1.

Jesenice, dne 7. aprila 1959.

Predsednik ObLO:  
**Franc Treven l. r.**

### PREGLED DOHODKOV IN IZDATKOV PRORAČUNA OBČINE JESENICE PO DELIH ZA LETO 1959

A. Proračun	
1. del Dohodki iz družb. gosp. in dohodki od preb.	349,419.000
2. del Dohodki drž. org. in zav.	1,300.000
3. del Ostali dohodki	4,400.000
5. del Presežek iz preteklih let	4,798.000
6. del Sredstva 6% proračunske rezerve iz leta 1958	83.000
Skupaj dohodki	360,000.000
B. Finančno samostojni zavodi	
Lastni dohodki	219,833.000
Po odbitku presežka dohodkov nad izdatki po predračunu samostojnih zavodov, ki so predvideni za vplačilo v proračun	
C. Proračunski skladi	
Lastni dohodki	2,344.000
Skupaj	582,177.000

A. Proračun	
1. del Prosveta in kultura	86,301.000
2. del Socialno varstvo	26,086.000
3. del Zdravstvena zaščita	7,000.000
5. del Državna uprava	50,300.000
6. del Komunalna dejavnost	
7. del Negospodarske investicije	73,400.000
8. del Dotacije: Finančno samostojnim zavodom	52,700.000
družbenim organizacijam in društvom	19,150.000
proračunskim skladi	2,300.000
9. del Obveze	15,100.000
10. del Proračunska rezerva	6,063.000
13. del Sredstva za povečanje plač	—
6% obvezna rezerva	21,600.000
Skupaj	360,000.000
B. Finančno samostojni zavodi	
Skupni izdatki	272,533.000
Po odbitku dotacije predvidene v proračunu za pokritje presežka izdatkov nad dohodki	52,700.000
Skupaj	219,833.000
C. Proračunski skladi	
Skupni izdatki	4,644.000
Po odbitku dotacije predvidene v proračunu za pokritje presežka izdatkov na dohodki	2,300.000
Skupaj	2,344.000
Skupaj	582,177.000

#### 160.

Na podlagi 1. odstavka 4. člena zakona o pristojnosti občinskih in okrajnih ljudskih odborov in njihovih organov (Uradni list FLRJ, št. 52-644/57) je občinski ljudski odbor Jesenice na seji občinskega zbora in zbora proizvajalcev dne 7. aprila 1959 sprejel

#### ODLOK

o družbenem planu občine Jesenice za l. 1959

#### 1. člen

#### PRVI DEL

SMERNICE ZA GOSPODARSKI RAZVOJ V LETU 1959

(Izpuščeno)

#### DRUGI DEL

RAZVOJ GOSPODARSKIH PANOG  
(Izpuščeno)

#### TRETJI DEL

EKONOMSKI UKREPI ZA IZVRŠITEV DRUŽBENEGA PLANA OBČINE JESENICE ZA LETO 1959

#### XVI. poglavje

#### Amortizacija

Gostinska podjetja in gostišča obračunavajo 10% polne amortizacije od gradbenih objektov.

Komunalna podjetja, razen podjetja Elektro Zirovnica, plačujejo 50% polne amortizacije.

Sezonska gostinska podjetja in gostišča plačujejo amortizacijo za čas, ko poslujejo.

Katera gostinska podjetja in gostišča imajo sezonski značaj ter čas obveznosti plačevanja amortizacije, določijo ustrezni svet občinskega ljudskega odbora Jesenice.

#### XVII. poglavje

#### Obresti od sklada osnovnih sredstev

Splošne kmetijske zadruge plačujejo obresti od sklada osnovnih sredstev po obrestni meri 2%.

Nepavšalirana obrtna podjetja in obrtne delavnice, ki pretežno opravljajo storitve, plačujejo obresti od sklada osnovnih sredstev po obrestni meri 2%.

Nepavšalirana komunalna podjetja plačujejo obresti od sklada osnovnih sredstev po obrestni meri 1%.

Gospodarske organizacije, ki plačujejo obveznosti do družbe v pavšalnem znesku, plačujejo obresti od sklada osnovnih sredstev skupno s pavšalnim zneskom.

Katera obrtna podjetja in obrtne delavnice opravljajo storitve, določijo ustrezni svet občinskega ljudskega odbora.

#### XVII. poglavje

#### Prispevek iz dohodka

Del dohodka splošnih kmetijskih zadrug, ki ustreza znesku prispevka iz dohodka, vložijo zadruge v svoj sklad osnovnih sredstev in v občinski investicijski sklad v razmerju 30% : 70%.

Prispevek iz dohodka nepavšaliranih komunalnih podjetij gre v občinski investicijski sklad in v občinski proračun v razmerju 50% : 50%. Del prispevka iz dohodka po prejšnjem odstavku, namenjen občinskemu investicijskemu skladu, se prepušča komunalnim podjetjem za njihov sklad osnovnih sredstev.

Razlika med prispevkom iz dohodka v trgovini, obračunana po 18. in 19. členu Zakona o prispevku iz dohodka, gre v občinski investicijski sklad, razen pri podjetjih, ki po ugotovitvah oddelka za finance občinskega ljudskega odbora Jesenice ne morejo plačevati anuitet od najetih investicijskih posojil. Slednja vložijo razliko v svoj sklad osnovnih sredstev.

#### XIX. poglavje

#### Redni proračunski prispevek

Podružnice založniških in časopisnih podjetij v občini se v celoti oproščajo plačevanja dela proračunskega prispevka iz osebnega dohodka, ki pripada občini. Znesek iz prejšnjega odstavka se odstopa omenjenim podjetjem za njihove sklade.

#### XX. poglavje

#### Dopolnilni proračunski prispevek

Dopolnilni proračunski prispevek iz osebnega dohodka delavcev in uslužbencev se plačuje po posebnem odloku o dopolnilnem proračunskem prispevku iz osebnega dohodka.

#### XXI. poglavje

#### Izredni proračunski prispevek

Izredni proračunski prispevek iz osebnega dohodka plačujejo vse gospodarske organizacije na območju občine, v katerih dosega posamezni delavci, ki so z njimi v stalnem delovnem razmerju, tolikšne osebne dohodke, ki presegajo 160% minimalnih osebnih dohodkov.

Stopnja izrednega proračunskega prispevka iz osebnega dohodka je proporcionalna in znaša 25% tistega dela osebnega dohodka, ki presega 160% minimalnega osebnega dohodka.

Izredni proračunski prispevek iz osebnega dohodka v smislu prejšnjih odstavkov plača gospodarska organizacija, kadar razdeli čisti dohodek na osebne dohodke delavcev v nasprotju s smernicami o razporejanju čistega dohodka, ki jo določajo zvezni predpisi in priporočila občinskega zbora proizvajalcev.

## XXII. poglavje

## Občinska doklada na davek od osebnega dohodka

Občinska doklada na davek od osebnega dohodka se plačuje v višini 10 % zveznega davka od osebnega dohodka.

## XXIII. poglavje

## Zemljarina

Del zemljarine splošnih kmetijskih zadrug, ki preostane po izločitvi predpisanih deležev za zadrugo, OLO in investicijski sklad občine, kakor tudi preostala zemljarina ostalih gospodarskih organizacij, gre v občinski proračun.

## XXIV. poglavje

## Obresti od sklada obratnih sredstev

Nepavšalirana komunalna podjetja plačujejo obresti od sklada obratnih sredstev po obrestni meri 6 %.

## XXV. poglavje

## Pavšalisti

Naslednje gospodarske organizacije s področja gostinstva, obrti in komunalnih podjetij, plačujejo v smislu obstoječih predpisov družbene obveznosti v pavšalnem znesku:

## a) gostinstvo

Hotel »Korotan« Jesenice  
Hotel »Pošta« Jesenice  
Hotel »Erika« Kranjska gora  
Hotel »Razor« Kranjska gora  
Hotel »Vitran« Podkoren  
»Dom v Planici« Rateče  
Restavracija »Triglav« Jesenice  
»Dom pod Golico« Planina pod Golico  
Gostišče »Dalmacija« Jesenice  
Gostišče »Pri Vipavcu« Jesenice  
Gostišče »Pri Hermanu« Jesenice  
Gostišče »Pri Koniču« Jesenice  
Gostišče »Zelenica« Zirovnica  
Gostišče »Svoboda« Jesenice  
Gostišče Kinobuffet« Jesenice  
Gostišče Gledališča Jesenice  
Gostišče »Pri Potokarju« Mojstrana  
Gostišče »Zaton« Jesenice  
Gostišče »Bevšca« Jesenice  
Gostinske enote Zelezarne Jesenice

## b) obrt

Ključavničarstvo Hribar Jesenice  
»Avtoservis« Jesenice  
»Avtoservis« Kranjska gora  
»Remont« Kranjska gora  
Radioservis Jesenice  
Tapetništvo Jesenice  
Čevljarna Jesenice  
»Kroj« Jesenice  
Modni salon Jesenice  
Brivnica Jesenice  
»Mesarija« Mojstrana  
»Mesarija« Kranjska gora

## c) komunalna podjetja

Kino Jesenice  
Pekarna Jesenice  
Pekarna Kranjska gora  
Dimnikarstvo Jesenice

Višino pavšalnih obveznosti in pavšalne osnove za prispevke izven pavšalnih zneskov v smislu prejšnjega odstavka določi finančni organ občinskega ljudskega odbora.

## XXVI. poglavje

## Občinska doklada

Občinska doklada na dohodek iz kmetijstva, dosežena na območju občine Jesenice, se predpiše po katastrskem dohodku, po naslednjih progresivnih stopnjah za posamezne predele:

Katastrska osnova	I. predel 26-44 %	II. predel 21-39 %	III. predel 18-36 %	IV. predel 10-20 %
do 30.000	26	21	18	10
30.000 do 50.000	28	23	20	11
50.000 do 80.000	30	25	22	12
80.000 do 120.000	32	27	24	13
120.000 do 160.000	33	29	26	14
160.000 do 200.000	34	31	28	15
200.000 do 250.000	35	32	29	16
250.000 do 300.000	36	33	30	16
300.000 do 400.000	37	34	31	17
400.000 do 500.000	38	35	32	17
500.000 do 600.000	39	36	33	18
600.000 do 700.000	40	37	34	18
700.000 do 800.000	42	38	35	19
nad 800.000	44	39	36	20

I. predel: Zirovnica, Zabreznica, Doslovče in Potoki

II. predel: Jesenice, Javornik, Koroška Bela, Blejska Dobrava

III. predel: Rateče, Podkoren, Kranjska gora, Dovje

IV. predel: Gozd, Višelnica, Hrušica, Planina, Plavški rovt, Javorniški rovt, Log in Prihodi.

Občinska doklada za davčne zavezance, ki se jim odmeri dohodnina po pavšalni davčni osnovi in za dohodke od premoženja in premoženskih pravic po stopnji 3 do 6 odstotkov.

Občinska doklada za vse privatne gostilničarje, ki niso pavšalirani in za vse ostale samostojne poklice, razen prevoznikov, po stopnji od 8 do 12 odstotkov.

Občinska doklada vsem ostalim davčnim zavezancem po stopnji od 12 do 20 odstotkov. Občinska doklada na dohodnino v stalnem znesku po stopnji 10 odstotkov dohodnino v stalnem znesku.

## Progresivne lestvice občinske doklade:

osnova (v %)	Stopnja občinske doklade		
	Davčna	I. kat.	II. kat. III. kat.
do 30.000	3	8	12
30.000 do 50.000	4	8,5	12,5
50.000 do 80.000	4,5	9	13
80.000 do 120.000	5	9,5	13,5
120.000 do 160.000	5,5	10	14
160.000 do 200.000	6	10,5	14,5
200.000 do 250.000	6	11	15
250.000 do 300.000	6	11,5	16
300.000 do 400.000	6	12	17
400.000 do 500.000	6	12	18
500.000 do 600.000	6	12	19
600.000 do 700.000	6	12	20
700.000 do 800.000	6	12	20
800.000 do 900.000	6	12	20
900.000 do 1 milij.	6	12	20
nad 1.000.000	6	12	20

## XXVII. poglavje

## Občinski prometni davek, davek na maloprodajni promet in občinske takse

Občinski prometni davek, davek na maloprodajni promet in občinske takse se plačujejo po določbah ustreznih veljavnih občinskih odlokov, sprejetih v ta namen.

## XXVIII. poglavje

## Občinski skladi

## a) občinski družbeni investicijski sklad

V občinski družbeni investicijski sklad se v letu 1959 po obstoječih predpisih stekajo naslednja sredstva:

- del prispevka dohodka gospodarskih organizacij;
- prispevek iz dohodka pavšaliranih komunalnih podjetij;
- 70 % prispevka dohodka splošnih kmetijskih zadrug;
- 70 % prispevka iz dohodka nepavšaliranih obrtnih podjetij in delavnic, ki se ukvarjajo s storitvami;
- 30 % prispevka iz dohodka trgovskih podjetij, ki pretežno trgujejo s sadjem, zelenjavo in mlekom ter nafto;
- razlika prispevka iz dohodka v trgovini, obračunana po 18. in 19. členu Zakona o prispevku iz dohodka;
- del zemljarine;
- obresti od osnovnih sredstev nepavšaliranih obrtnih podjetij in obrtnih delavnic, ki pretežno opravljajo storitve;
- obresti od osnovnih sredstev nepavšaliranih komunalnih podjetij;
- družbene obveznosti, ki jih plačujejo pavšalisti v pavšalnem znesku;
- del občinskih doklad na dohodke od kmetijstva;
- del taks na priprave za proizvodnjo.

Sredstva občinskega investicijskega sklada služijo za gospodarske in negospodarske investicije.

Komunalna banka okraja Kranj, podružnica Jesenice, odobrava posojila iz tega sklada po veljavnih predpisih in po predhodnem soglasju ustreznega sveta pri Občinskem ljudskem odboru Jesenice.

## b) občinski kreditni sklad za zidanje stanovanjskih hiš

V občinski kreditni sklad za zidanje stanovanjskih hiš se stekajo v letu 1959 sredstva po ustreznih zveznih predpisih. Sredstva tega sklada služijo za stanovanjsko, komunalno in podobno graditev, v skladu s smernicami I. dela tega plana.

## c) občinski proračunski skladi

Sredstva občinskega cestnega sklada, kot proračunskega sklada, se formirajo v letu 1959 v skladu z ustreznimi zveznimi in republiški predpisi.

Uporaba sredstev tega sklada se določi s programom in predračunom dohodkov in izdatkov, ki je sestavni del občinskega proračuna.

## XXIX. poglavje

## Sredstva proračuna in skladov občine

V letu 1959 bo občina Jesenice razpolagala s sredstvi proračuna in skladov v naslednji višini in iz naslednjih virov:

a) občinski proračun	v 000 din
dohodki iz gospodarstva	
— zemljarina	2,021
— občinski prometni davek	32,498
— davek na maloprodajni promet	20,451
— proračunski prispevek	
redni	138,484
dopolnilni	39,294
izredni	25,000
skupaj	257,748

dohodki od prebivalstva	
— dohodnina kmetovalcev	4,534
— ostala dohodnina	13,869
— prometni davek zasebnikov	15,261
— prometni davek od vina in žganja	47
— občinska doklada kmetov	14,516
— ostala občinska doklada	3,000
— občinske takse	3,000
— proračunski prispevek izven gospodarstva	22,344
— dopolnilni proračunski prispevek izven gospodarstva	100
— 6% obvezna rezerva	83
— dohodki uradov in ustanov	1,300
— ostali dohodki	4,400
— občinski prometni davek	15,000
skupaj	97,454
Dohodki iz gospodarstva	257,748
Dohodki od prebivalstva	97,454
prenešana sredstva iz leta 1958	355,202
skupaj sredstva proračuna	4,798
	360,000

## b) občinski skladi

<b>kreditni sklad za zidanje stanovanj. hiš</b>	
vplačila v letu 1959	291,330
prenešana sredstva iz leta 1958	147,923
anuitete od danih posojil	15,000
skupaj	454,253
blokirano 30%	74,334
udeležba LRS 15%	43,550
117,884	
prosta sredstva stanovanjskega sklada v letu 1959	336,369
<b>občinski investicijski sklad</b>	
vplačila v letu 1959	159,647
prenešana sredstva iz leta 1958	88,990
30% hranilnih vlog	30,000
skupaj	275,637
blokirana vplačila	156,647
prosta sredstva investicijskega sklada v letu 1959	118,990
<b>cestni sklad</b>	
vplačila v letu 1959	300
prenešana sredstva iz leta 1958	1,988
skupaj	2,288

blokirana vplačila	180
prosta sredstva cestnega sklada v letu 1959	2,108
Skupna sredstva proračuna in skladov:	
kreditni sklad za zidanje stanovanjskih hiš	336,369
investicijski sklad	118,990
cestni sklad	2,108
skupaj	457,467
sredstva proračuna	360,000
skupaj sredstva proračuna in skladov	817,467

## 2. člen

Ta odlok stopi v veljavo z dnem objave v Uradnem vestniku okraja Kranj, njegove določbe pa se uporabljajo od 1. jan. 1959.

St.: 01-2455/1

Jesenice, 7. aprila 1959

Predsednik:

Franc Treven l. r.

## 161.

Na podlagi 106. člena temeljnega zakona o proračunih (Uradni list FLRJ, št. 13-196 iz leta 1956) je občinski ljudski odbor Kranj na ločenih sejah obeh zborov dne 25. junija 1959 sprejel

## ODLOK

**o potrditvi sklepnih računov o izvršitvi proračuna občin Kranj in Cerklje za l. 1958**

## 1. člen

Potrdijo se sklepni računi o izvršitvi proračunov občine Kranj in bivše občine Cerklje za leto 1958, ki obsegajo:

**A. Sklepni računi o izvršitvi občinskih proračunov:**

	Kranj din	Cerklje din	Skupaj din
dohodki	419,769.453	32,420.633	452,190.086
izdatki	391,867.108	31,762.362	423,629.470
presežek dohodkov			
nad izdatki	27,902.345	658.271	28,560.616

<b>B. Sklepni računi finančno sam. zavodov:</b>			
	Kranj din	Cerklje din	Skupaj din
dohodki	251,001.066	—	251,001.066
izdatki	234,621.542	—	234,621.542
presežek dohodkov			
nad izdatki	16,637.120	—	16,637.120
nad dohodki	257.596	—	257.596

<b>C. Sklepni računi proračunskih skladov:</b>			
	Kranj din	Cerklje din	Skupaj din
dohodki	21,409.900	1,303.305	22,713.205
izdatki	18,379.973	785.797	19,165.770
presežek dohodkov			
nad izdatki	3,029.927	517.508	3,547.435

## 2. člen

Presežek dohodkov nad izdatki proračunov občine Kranj in Cerklje za leto 1958, ki znaša 28,560.616 din, se prenese kot dohodek v proračun občine Kranj za l. 1959. Presežki dohodkov nad izdatki finančno samostojnih zavodov, ki znašajo 16,637.120 dinarjev, so deljeni s sklepnimi računi teh zavodov za leto 1958 po predpisih uredbe o finančno samostojnih zavodih.

Presežki izdatkov nad dohodki finančno samostojnih zavodov, ki znašajo 257.596 din, se pokrijejo iz proračuna občine Kranj za leto 1959.

Presežek dohodkov nad izdatki cestnega sklada občin Kranj in Cerklje za leto 1959, ki znaša 3,547.435 dinarjev, se prenese kot dohodek tega sklada za leto 1959.

## 3. člen

Sklepni računi o izvršitvi proračunov občine Kranj in bivše občine Cerklje za leto 1958 s sklepnimi računi finančno samostojnih zavodov za leto 1958 ter sklepni račun cestnega sklada za leto 1958 so sestavni deli tega odloka.

## 4. člen

Ta odlok velja od dneva objave v Uradnem vestniku okraja Kranj.

St.: 05/1-6471/1-59

Kranj, 25. junija 1959

Predsednik:

Franc Puhar l. r.

## PRILOGA K ODLOKU O POTRĐITVI SKLEPNIH RAČUNOV O IZVRŠITVI PRORAČUNA OBČIN KRANJ IN CERKLJE ZA LETO 1958

## I. Izvršitev proračuna dohodkov in izdatkov 1958:

## A — DOHODKI

Občina	Dohodki iz gospodarstva	Dohodki od prebivalstva	Dohodki uradov	Ostali dohodki	Presežek dohodkov iz l. 1957	Skupaj
Kranj	166,497.324	246,148.127	298,998	6,825.004	—	419,769.453
Cerklje	3,167.015	28,354.122	86.293	534.313	278.890	32,420.633
Skupaj	169,664.339	274,502.249	385.291	7,359.317	278.890	452,190.086

## B — IZDATKI

Občina	Prosveta in ljudska kultura	Socialno varstvo	Ljudsko zdravstvo	Državna uprava	Komunalna dejavnost	Dotacije	Obveznosti	Rezerva	Skupaj
Kranj	155,720.305	28,248.922	26,598.959	68,823.470	38,334.107	56,665.745	15,125.524	2,349.776	391,867.108
Cerklje	13,332.212	2,535.907	4,746.767	8,324.463	52.915	1,030.000	511.471	1,228.627	31,762.362
Skupaj	169,052.517	20,784.829	31,345.726	77,147.933	38,387.022	57,695.745	15,637.295	3,578.403	423,629.470

REKAPITULACIJA: Proračunski dohodki 1958	452,190.086
Proračunski izdatki 1958	423,629.470
Presežek dohodkov nad izdatki	28,560.616

II. Izvršitev predračunov finančnih samostojnih zavodov za leto 1958  
A — DOHODKI

Tek. št.	Naziv	Lastni dokodki	Dotacije ObLO	Skupaj dokodki
1.	Vrtec TUGO VIDMAR, Kranj	2.929.067	—	2.929.067
2.	Dom šolske mladine, Kranj	3.615.621	—	3.615.621
3.	Prešernovo gledališče Kranj	3.336.381	5.130.000	8.466.381
4.	Ljudska knjižnica Kranj	814.759	2.500.000	3.314.759
5.	Dom onemoglih Preddvor	10.863.827	—	10.863.827
6.	Lekarna, Kranj	90.633.211	—	90.633.211
7.	Zdravstveni dom, Kranj	93.633.307	—	93.633.307
8.	Porodnišnica Kranj	27.377.611	—	27.377.611
9.	Zavod za stanovanjsko in komunalno gradnjo	9.867.282	—	9.867.282
	Skupaj dohodki	243.371.066	7.630.000	251.001.066

## B — IZDATKI

Tek. št.	Naziv	Osebnj	Operativni	Funkcionalni	Skupaj
1.	Vrtec TUGO VIDMAR, Kranj	1.232.915	564.327	1.407.421	3.204.663
2.	Dom šolske mladine Kranj	835.201	295.929	2.449.201	3.580.331
3.	Prešernovo gledališče Kranj	3.978.566	1.231.090	2.281.128	7.490.784
4.	Ljudska knjižnica Kranj	1.185.980	1.116.118	991.884	3.293.982
5.	Dom onemoglih Preddvor	4.011.698	793.536	3.795.849	10.601.083
6.	Lekarna Kranj	9.629.458	4.626.310	71.980.965	86.236.733
7.	Zdravstveni dom Kranj	55.194.779	13.765.310	18.189.777	87.149.866
8.	Porodnišnica Kranj	13.505.914	6.460.969	7.288.152	27.255.055
9.	Zavod za stanovanjsko in komunalno gradnjo	4.685.545	770.277	353.223	5.809.045
	Skupaj izdatki	94.260.056	29.623.886	110.737.600	234.621.542

## REKAPITULACIJA:

Tek. št.	Naziv	Dohodki	Izdatki	Presežek dohodkov nad izdatki	Presežek izdatkov nad dohodki
1.	Vrtec TUGO VIDMAR, Kranj	2.929.067	3.204.663	—	257.596
2.	Dom šolske mladine Kranj	3.615.621	3.580.331	35.290	—
3.	Prešernovo gledališče Kranj	8.466.381	7.490.784	975.597	—
4.	Ljudska knjižnica Kranj	3.314.759	3.293.982	20.777	—
5.	Dom onemoglih Preddvor	10.863.827	10.601.083	262.744	—
6.	Lekarna Kranj	90.633.211	86.236.733	4.696.478	—
7.	Zdravstveni dom, Kranj	93.633.307	87.149.866	6.483.442	—
8.	Porodnišnica, Kranj	27.377.611	27.255.055	122.556	—
9.	Zavod za stanovanjsko in komunalno gradnjo	9.867.282	5.809.045	4.058.237	—
	Vsega	251.001.066	234.621.542	16.637.120	257.596

III. Izvršitev proračunskih skladov v letu 1958  
Občinski cestni sklad

Naziv	Dohodki	Izdatki	Saldo 31. dec. 1958
Kranj	21.409.900	18.379.973	3.029.927
Cerklje	1.303.305	785.797	517.508
Skupaj	22.713.205	19.165.770	3.547.435

162.

Na podlagi 10. točke 50. člena zakona o občinskih ljudskih odborih (Uradni list LRS, št. 19/52) in 42. člena temeljnega zakona o proračunih (Uradni list FLRJ, št. 13-126/56) je občinski ljudski odbor Kranj na seji obeh zborov dne 12. marca 1959 sprejel

## ODLOK

## o proračunu občine Kranj za leto 1959

## 1. člen

Proračun občine Kranj za leto 1959 s posebnimi prilogami obsega:

## I. Občinski proračun

z dohodki v znesku din 576.800.000  
z izdatki v znesku „ 576.800.000

## II. Predračune finančno samostojnih zavodov

z dohodki v znesku din 245.695.000  
z izdatki v znesku „ 253.895.000  
in s primanjkljajem „ 8.200.000

## III. Predračune proračunskih skladov

z dohodki v znesku din 11.197.000  
z izdatki v znesku „ 28.497.000  
in s presežkom izdatkov v znesku „ 17.300.000

## 2. člen

Primanjkljaj v predračunih finančno samostojnih zavodov, ki znašajo 8.200.000 din, se krijejo z dotacijami iz občinskega proračuna.

Primanjkljaji v predračunih proračunskih skladov v skupnem znesku 17.300.000 din, se krijejo z dotacijami iz občinskega proračuna.

## 3. člen

Nastavitve uslužbencev pri občinskih ustanovah in zavodih, za katere niso zagotovljena sredstva v njihovih predračunih, se lahko izvršijo samo po prejšnji pritrditvi sveta za plan in finance ObLO Kranj ali organa, ki ga ta pooblasti.

Svet za plan in finance ObLO je pooblaščen, da porazdeli na posamezne organe, ustanove in zavode kredit, ki je v proračunu predviden za povečanje plač uslužbencem.

## 4. člen

Kredit, ki so v predračunih občinskih organov in zavodov določeni za honorarje, se brez dovoljenja sveta za plan in finance ObLO Kranj ne smejo povečati z virmanom.

## 5. člen

Presežki dohodkov nad izdatki finančno samostojnih zavodov se porazdelijo na sklade finančno samostojnih zavodov z zaključnim računom o izvršitvi predračunov finančno samostojnih zavodov za leto 1959.

Sredstva, ki jih finančno samostojni zavodi v letu 1959 vplačajo v svoje sklade za nagrade, ne smejo presežati višine enome-sečnih plač delavcev in uslužbencev finančno samostojnega zavoda oziroma ene polovice doseženega presežka.

## 6. člen

Svet za plan in finance razpolaga s proračunsko rezervo ob pogojih 67. člena temeljnega zakona o proračunih do višine 80 odstotkov.

## 7. člen

V primeru neenakomernega dotoka proračunskih dohodkov se za redno izvrševanje proračunskih izdatkov najame posojilo do višine 80.000.000 dinarjev.

## 8. člen

Ta odlok se uporablja od 1. januarja 1959 in se objavi v Uradnem vestniku okraja Kranj.

St.: 05/2-2984/4.

Kranj, dne 12. marca 1959.

Predsednik:

Franc Puhar i. r.

PREGLED DOHODKOV IN IZDATKOV PRORAČUNA OBČINE KRANJ ZA L. 1959  
PO DELIH

Dohodki	v 000 din	Izdatki	v 000 din
<b>A. PRORAČUN</b>			
1. del — Dohodki iz družbenega gospodarstva in dohodki od prebivalstva	537,853	1. del — Prosveta in kultura	186,269
2. del — Dohodki državnih organov in zavodov	300	2. del — Socialno skrbstvo	33,430
3. del — Ostali dohodki	10,093	3. del — Zdravstvena zaščita	40,560
5. del — Presežek iz preteklega leta	3,100	5. del — Državna uprava	91,072
6. del — Sredstva 6%-ne rezerve	25,434	6. del — Komunalna dejavnost	70,831
		8. del — Dotacije:	
		finančno samostojni zavodi	8,200
		družbene organizacije in	
		proračunski skladi	40,528
		9. del — Obveze	17,300
		10. del — Proračunska rezerva	41,110
		13. del — Sredstva za novoletne na-	3,000
		grade in nove namestitve	12,000
		6% obvezna rezerva	32,500
	576,800		576,800
<b>B. FINANČNO SAMOSTOJNI ZAVODI</b>			
Lastni dohodki	245,695	Skupni izdatki	253,895
Po odbitku presežka dohodkov nad izdatki po proračunu samostojnih zavodov, ki so predvideni za vplačilo v proračun	—	Po odbitku dotacije predvidene v proračunu za pokritje presežkov izdatkov nad dohodki	8,200
	245,695		245,695
<b>C. PRORAČUNSKI SKLADI</b>			
Lastni dohodki	11,197	Skupni izdatki	28,497
	245,695	Po odbitku dotacije, predvidene v proračunu ObLO	17,300
	11,197		11,197
Skupaj A+B+C	833,692	Skupaj A+B+C	833,692

## 163.

Na podlagi 2. odstavka 15. člena zakona o občinskih ljudskih odborih (Uradni list LRS, št. 19-88/52), 2. odstavka 56. člena zakona o stanovanjskih razmerjih (Uradni list FLRJ, št. 16-279/59) in 3. odstavka 9. člena zakona o lastnini na delih stavb (Uradni list FLRJ, št. 16-281/59) je občinski ljudski odbor Radovljica na seji občinskega zbora in zbora proizvajalcev dne 20. julija 1959 sprejel

## ODLOK

o pogojih za oddajanje stanovanj v hišah in posameznih delih stavb, ki so v državljski lastnini

## 1. člen

Stanodajalec v družinski stanovanjski hiši, ki je državljska lastnina, je lastnik hiše, stanodajalec stanovanja kot posameznega dela stavbe pa lastnik tega stanovanja.

## 2. člen

Izpraznjeno stanovanje v stanovanjski hiši, ki je državljska lastnina, ter izpraznjeno stanovanje v etažni lastnini, ki se v smislu določb zakona o stanovanjskih razmerjih ne šteje za novo hišo oziroma za novo stanovanje, ima pravico oddati v najem lastnik hiše oziroma takega stanovanja po naslednjem postopku in ob naslednjih pogojih:

1. Takoj po izpraznitvi stanovanja, najkasneje pa v roku 3 dni, mora stanodajalec obvestiti pristojni stanovanjski organ pri občinskem ljudskem odboru o izpraznitvi stanovanja ter zahtevati spisek desetih upravičenih pričakovalcev, ki po splošnem prednostnem redu izpolnjujejo pogoje za dodelitev izpraznjenega stanovanja.

2. V roku 15 dni po prejemu liste 10 upravičenih pričakovalcev, vendar ne dalj kot 1 mesec po izpraznitvi stanovanja, ima stanodajalec pravico izbrati stanovalca in z njim skleniti stanovanjsko pogodbo po določbah zakona o stanovanjskih razmerjih.

3. Stanovanjska pogodba o oddaji stanovanja nadomestuje odločbo o oddaji stanovanja in mora biti sklenjena v pisni obliki ter v treh izvodih na obrazcih, ki jih predpiše stanovanjski organ občinskega ljudskega odbora.

Stanodajalec mora predložiti stanovanjsko pogodbo v treh izvodih v 15 dneh po sklenitvi v potrditev pristojnemu stanovanjskemu organu, ki zadrži 1 izvod pogodbe za svoj arhiv in evidenco, ostala dva izvoda stanovanjske pogodbe, na katere je bila dana odobritvena klavzula, pa vrne stanodajalcu; ta obdrži en izvod za sebe, drugega pa vroči stanodajalcu, ki postane s tem nosilec stanovanjske pravice.

4. Če stanodajalec ne prejme od pristojnega stanovanjskega organa spiska 10 upravičenih pričakovalcev iz splošnega prednostnega reda oziroma ga prejme prepozno, tako da v roku 1 meseca po izpraznitvi stanovanja ni mogel izbrati iz liste stanovalca za izpraznjeno stanovanje, si lahko izbere stanovalca sam, upoštevati pa mora pri taki izbiri nujnost in upravičenost stanovalca do konkretnega stanovanja, glede na velikost, družinske razmere ter poklic stanovalca in njegovih družinskih članov.

## 3. člen

Če se kdo vseli v stanovanje v nasprotju z določbami prejšnjega člena, postopa stanovanjski organ po določbah 135. člena zakona o stanovanjskih razmerjih.

Če stanodajalec ne odda stanovanja v enem mesecu po izpraznitvi oziroma po pre-

teku roka iz 4. točke 2. člena tega odloka, ga odda stanovanjski organ po 58. členu zakona o stanovanjskih razmerjih.

## 4. člen

Za prekršek se kaznuje z denarno kaznijo do 10.000 din:

1. stanodajalec, ki v predpisanem roku ne obvesti pristojnega stanovanjskega organa pri ObLO o izpraznitvi stanovanja in ne zahteva spiska upravičenih pričakovalcev;

2. stanodajalec, ki ne predloži v predpisanem roku pristojnemu stanovanjskemu organu v potrditev stanovanjske pogodbe;

3. stanodajalec, ki dopusti vselitev v nasprotju z določbami tega odloka;

4. odgovorni uslužbenec stanovanjskega organa ObLO, ki ne pošlje pravočasno stanodajalcu zahtevane liste 10 upravičenih pričakovalcev.

## 5. člen

Ta odlok stopi v veljavo z dnem objave v Uradnem vestniku okraja Kranj.

Št.: 01/1-2504/1-59.

Radovljica, dne 20. julija 1959.

Predsednik ObLO:  
Jakob Eržen i. r.

## 164.

Na podlagi 3. in 6. odstavka 5. točke odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o evidenci in kontroli cen določenih proizvodov (Uradni list FLRJ, št. 39-678/58) v zvezi s 1. in 2. točko odredbe o proizvodih za katere morajo občinski ljudski odbori predpisati najvišje cene na drobno (Uradni list FLRJ, št. 36-185/58) je svet za blagovni promet in turizem občinskega ljudskega odbora Škofja Loka na seji dne 18. junija 1959 po pooblastilu občinskega zbora in zbora proizvajalcev z dne 16. oktobra 1958 na seji sprejel

## ODREDBO

o najvišji prodajni ceni mleka na drobno

## 1. člen

Najvišja prodajna cena mleka na drobno v trgovini se določi za liter 33 din.

## 2. člen

Gospodarska organizacija, ki se ne bi ravnala po 1. členu te odredbe, zagreši gospodarski prestopok po 3. točki 92. člena uredbe o trgovanju ter o trgovskih podjetjih in trgovinah. Odgovorna oseba v gospodarski organizaciji se kaznuje po zadnjem odstavku navedene uredbe.

## 3. člen

Ta odredba stopi v veljavo z dnem objave na krajevno običajen način, objavi pa se tudi v Uradnem vestniku okraja Kranj.

Št.: 03-1939/3-59.

Škofja Loka, dne 18. junija 1959.

Predsednik sveta za  
blagovni promet in  
turizem:

Veno Doljak i. r.

Predsednik ObLO:  
Jože Nastran i. r.

## 165.

Na podlagi 3. in 6. odstavka 5. točke odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o evidenci in kontroli cen določenih proizvodov (Uradni list FLRJ, št. 39-678/58) v zvezi s 1. in 2. točko odredbe o proizvodih, za katere morajo občinski ljudski odbori predpisati najvišje cene na drobno (Uradni list FLRJ, št. 36-185/58) je svet za blagovni promet in turizem občinskega ljudskega od-

bora Skofja Loka na seji dne 9. junija 1959 po pooblastilu občinskega zbora in zbora proizvajalcev dne 16. oktobra 1958 sprejel

## ODREDBO

### o določitvi najvišje prodajne cene na drobno za sveže goveje meso

#### 1. člen

Najvišje prodajne cene na drobno za sveže goveje meso se določijo takole:

a) kare, stegno, pleče za kg 350 din;  
b) rebra s flamom in vratovino za kilogram 330 din.

Najvišji dopusten odstotek priklade je: do 20% na meso brez vraščenih kosti odnosno na meso, iz katerega so vraščene kosti izločene.

#### 2. člen

Gospodarska organizacija, ki se ne bi ravnala po 1. členu te odredbe, zagreši gospodarski prestopok po 3. točki 92. člena uredbe o trgovanju ter o trgovskih podjetjih in trgovinah. Odgovorna oseba v gospodarski organizaciji se kaznuje po zadnjem odstavku navedene uredbe.

#### 3. člen

Ta odredba stopi v veljavo z dnem objave na krajevno običajen način, objavi pa se tudi v Uradnem vestniku okraja Kranj.

St.: 03-2197/3-59.

Skofja Loka, dne 10. junija 1959.

Predsednik sveta za blagovni promet in turizem:

Veno Doljak l. r.

Podpredsednik ObLO:  
Janko Kokalj l. r.

## 166.

Na podlagi 1. člena uredbe o posebnih pogojih za gradnjo stanovanjskih hiš in upravnih stavb ter družbenem nadzorstvu nad to gradnjo (Uradni list FLRJ, št. 15/58) in v zvezi z resolucijo Ljudske skupščine LR Slovenije o usmerjanju stanovanjske gradnje (Uradni list LRS, št. 22/58), je občinski ljudski odbor Tržič na seji občinskega zbora in na seji zbora proizvajalcev dne 5. junija 1959 sprejel

## ODLOK

### o uporabi družbenih sredstev za gradnjo stanovanjskih hiš na območju občine Tržič

#### 1. člen

Za družbena sredstva po tem odloku se štejejo vsa sredstva, ki jih za gradnjo stanovanjskih hiš v celoti ali deloma uporabljajo politično teritorialne enote, zavodi, gospodarske organizacije, stanovanjske skupnosti, stanovanjske zadruge in druge družbene organizacije.

Za družbena sredstva se štejejo tudi lastna sredstva delavcev in uslužbencev ter drugih oseb, ki se na njihove plače odvaja stanovanjski prispevek, če organi in organizacije iz 1. odstavka vlagajo del svojih sredstev za izgradnjo stanovanj za te osebe.

#### 2. člen

Družbena sredstva se smejo uporabljati za gradbena in obrtniška dela za stanovanjske hiše (brez stroškov za komunalne objekte in naprave iz 3. in 4. člena tega odloka) in sicer:

din  
za dvoležiščno stanovanje do največ 1.260.000  
za troležiščno stanovanje do največ 1.760.000  
za štiriležiščno stanovanje do največ 2.200.000  
za petležiščno stanovanje do največ 2.420.000  
za šestležiščno stanovanje do največ 2.640.000

Občinski ljudski odbor, in sicer oba zbora enakopravno, lahko dovoli, če urbanistični pogoji, lokacija in namemba hiše oziroma

stanovanja zahtevajo posebne naprave, opremo, obdelavo in podobno, da se uporabljajo družbena sredstva največ do 20% nad cene za posamezno stanovanje iz prejšnjega odstavka.

#### 3. člen

Družbena sredstva se uporabljajo pri gradnji stanovanj in naselij tudi za gradnjo objektov s potrebnimi prostori za pranje, sušenje in likanje perila, za hišno delavnico, za otroško varstvo, za servise ter za družbeno delovanje hišnih svetov in stanovanjskih skupnosti.

#### 4. člen

Družbena sredstva se uporabljajo pri gradnji stanovanj in naselij tudi za zgraditev stanovanjskih potov in cest, ureditev nasadov, zelenic in otroških igrišč, za stroške morebitnega rušenja obstoječih hiš in za gradnjo vseh priključkov.

Za stanovanjska pota in ceste po prejšnjem odstavku se štejejo tista pota in ceste, ki pretežno služijo potrebam prebivalcev naselja.

Za priključke se štejejo:

- vodovodni priključki od konsumnega cevododa do priključka na vodomer;
- kanalizacijski priključki od glavnega cestnega kanala do hiše;
- nizkonapetostni električni priključki do razdelilnih omarič;
- telefonski priključki od priključnih omarič na hiši do telefonskega aparata.

#### 5. člen

Stroški za komunalne objekte in naprave iz 3. in 4. člena odloka smejo biti zajeti samo v potrebnem obsegu, ki ga narekujejo nove stanovanjske gradnje in morajo biti posebej prikazani v investicijskem programu ter ne smejo presegati 15% predračunske vrednosti hiš.

Če gre za rekonstrukcijo urbanističnega kompleksa, se lahko povečajo stroški največ do 20% predračunske vrednosti, to pa le, kolikor se poprej občina sporazume z investitorji.

#### 6. člen

Investitorji stanovanjskih hiš so dolžni zgraditi komunalne objekte, naprave iz 3. in 4. člena tega odloka v obsegu, kot je to določeno v splošnem občinskem programu stanovanjske izgradnje.

Če investitor ne izvrši sam komunalnih objektov in naprav iz prejšnjega odstavka, pa bi jih po splošnem občinskem programu stanovanjske izgradnje, oziroma po potrjenem investicijskem programu moral izvršiti, mora plačati stroške za te dele na posebnem računu pri banki, ki vodi sredstva občinskega kreditnega sklada za zidanje stanovanjskih hiš (v nadaljnjem besedilu »sklada«). Ta sredstva sme banka izplačati samo investitorju, ki je komunalne objekte in naprave iz tega člena dejansko zgradil.

Banka mora kontrolirati namensko uporabo teh sredstev.

Z odločbo o zazidalnih podatkih (lokacija) določi pristojni upravni organ občinskega ljudskega odbora, katere komunalne objekte in naprave in do katerih zneskov je dolžan plačati investitor. V isti odločbi se določi obveznost investitorja za finansiranje komunalnih objektov in naprav tudi v primeru, če se te naprave ne morejo takoj graditi ali pa se bodo gradile predvidoma kdaj kasneje.

#### 7. člen

Družbenih sredstev za gradnjo stanovanj ni mogoče uporabljati za gradnjo garaž za avtomobile. Za take gradnje morajo biti stroški prikazani v investicijskem programu ločeno.

Če nameravajo investitorji graditi garažo v naseljih iz drugih družbenih skladov, morajo biti stroški prikazani ločeno v investicijskem programu.

#### 8. člen

Ce je v zvezi z novimi gradnjami stanovanjskih hiš potrebno povečati obstoječe komunalne naprave ali zgraditi nove (ceste, kanalizacijo, vodovodno, električno in telefonsko omrežje v naselju in njihove naprave), se za te namene lahko dajejo posojila iz sklada politično teritorialnim enotam in komunalnim organizacijam.

Za komunalne naprave in gradnje iz prejšnjega odstavka se smejo dajati posojila iz sredstev sklada samo v višini in obsegu, ki ga narekuje nova stanovanjska graditev in kakor je predvideno v potrjenem investicijskem programu, toda največ do 20% celokupnih sredstev sklada.

#### 9. člen

Gospodarske in druge organizacije lahko sodelujejo s svojimi sredstvi pri gradnji hiš, ki jih zidajo stanovanjske skupnosti ali stanovanjske zadruge, tako da vložijo svoja sredstva v občinski sklad v korist svojim delavcem in uslužbencem.

V takih primerih daje občinski sklad prednost pri dodeljevanju posojila iz sredstev svojega sklada stanovanjskim zadrugam in stanovanjskim skupnostim ob najugodnejših pogojih.

Gospodarske in druge organizacije lahko določijo za svoja sredstva, ki jih vložijo po 1. odstavku tega člena, tudi ugodnejše kreditne pogoje, kakor jih določajo pravila sklada za svoja kreditna sredstva, vendar pa anuitete obeh kreditov ne smejo biti manjša, kakor znaša veljavna najemna za taka stanovanja.

#### 10. člen

Gospodarskim in drugim organizacijam, politično teritorialnim enotam, zavodom, družbenim organizacijam, društvom, stanovanjskim zadrugam, hišnim svetom ter drugim zasebno-pravnim fizičnim osebam kot vlagateljem namenskih vlog za gradnjo stanovanj in nabavo stanovanjske opreme je dolžan občinski sklad ob določeni naložbi zagotoviti in dati svoja kreditna sredstva skladno s kreditnimi pogoji, kot so določeni v pravilih sklada.

Sklad mora pri določanju svojih kreditnih pogojev pospeševati namensko varčevanje in zbiranje sredstev za stanovanjsko izgradnjo ter določiti take pogoje, ki bodo stimulatивно vplivali na zbiranje sredstev.

#### 11. člen

Upravni odbor sklada lahko vlagateljem iz prejšnjega člena zagotovi namesto pravice do črpanja kreditnih sredstev sklada posebno razpolagalno pravico do novozgrajenih stanovanj, ki se gradijo iz namenskih naložb.

V posebni pogodbi, ki jo v tem primeru skleneta upravni odbor sklada in vlagatelj, morajo biti natančneje določene pravice in obveznosti obeh strank in drugi premoženjsko-pravni odnosi.

#### 12. člen

Za naložbe je smatrati tudi skupne namenske naložbe organizacij iz 10. člena tega odloka ter članov njihovih kolektivov (delavcev in uslužbencev).

Poleg pogodbe z upravnim odborom sklada sklenejo posebno pogodbo med seboj organizacije in člani njihovih kolektivov, ki skupno nalagajo v sklad, kjer morajo biti določeni zlasti njihovi medsebojni premoženjsko-pravni odnosi.

#### 13. člen

Za organizacije in izvrševanje službe namenskega nalaganja sredstev in varčevanja v smislu prejšnjih členov tega odloka se poslužuje sklad mreže denarnih zavodov, s katerimi sklepa sklad tozadevne pogodbe. Denarni zavodi pa sklepajo s posameznimi vlagatelji poedine pogodbe o namenskih naložbah njihovih sredstev.

