

## OBČINA JEZERSKO

Na podlagi 12. in 20. člena pravilnika o enotni metodologiji za izračun prometne vrednosti stanovanjskih hiš in stanovanj, ter drugih nepremičnin (Ur. l. SRS, št. 8/87) in 20. člena statuta občine Jezersko (Uradni vestnik Gorenjske, št. 20/01) je občinski svet Občine Jezersko na 24. redni seji dne 14.3.2002 sprejel

### SKLEP

**o povprečni gradbeni ceni stanovanj in povprečnih stroških komunalnega urejanja zemljišč v Občini Jezersko za leto 2002**

#### 1. člen

Ta sklep določa povprečno gradbeno ceno koristne stanovanjske površine in povprečne stroške komunalnega urejanja stavbnih zemljišč za določitev prometne vrednosti stanovanjskih hiš in stanovanj ter drugih nepremičnin v letu 2002.

#### 2. člen

Povprečna gradbena cena za m<sup>2</sup> koristne stanovanjske površine v Občini Jezersko, ki se izračuna po standardu U.C.2.100 za III. stopnjo opremljenosti brez stroškov komunalnega urejanja in brez cene stavbnega zemljišča, znaša 150.000,00 SIT/m<sup>2</sup>.

#### 3. člen

Povprečni stroški komunalnega urejanja stavbnega zemljišča na območju Občine Jezersko znašajo 14 % gradbene cene oz. 21.000,00 SIT za m<sup>2</sup>, od tega:

- za komunalne objekte in naprave v individualni (osebni) rabi (vodovod, električna in telefonska) 6,3 % gradbene cene 9.450,00 SIT/m<sup>2</sup>
- za komunalne objekte in naprave v kolektivni (skupni) rabi (ceste, parkirišča, javna razsvetljava, odvodnjavanje) 7,7% gradbene cene oz. 11.550,00 SIT/m<sup>2</sup>

#### 4. člen

Cene iz 2. in 3. člena tega sklepa se mesečno valorizirajo na osnovi povprečnega indeksa za stanovanjsko gradnjo, ki ga mesečno objavlja GZS - združenje za gradbeništvo in industrijo gradbenega materiala Slovenije.

#### 5. člen

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem Vestniku Gorenjske, uporablja pa se od 01. 01. 2002.

Številka: 015-03-21/02  
Jezersko, dne 14.3.2002

Župan Občine Jezersko  
Milan Kocjan, l.r.

## POPRAVEK

V Sklepu o poslovanju z elektronsko pošto, objavljenem v Uradnem vestniku Gorenjske, št. 4/02 z dne 1.3.2002, se v 1. členu uradni elektronski naslov občinske uprave Občine Jezersko pravilno glasi: občina.jezersko@siol.net.

Župan Občine Jezersko  
Milan Kocjan, l.r.