

# Uradni vestnik Gorenjske

LETO: XXXIII

Četrtek, 28. decembra 2000

Številka 37

## VSEBINA

### OBČINA ŠENČUR

#### 106. SKLEP O POVPREČNI GRADBENI CENI KORISTNE STANOVANJSKE POVRŠINE IN O POVPREČNIH STROŠKIH KOMUNALNEGA UREJANJA STAVBNIH ZEMLJIŠČ V OBČINI ŠENČUR ZA LETO 2001

## OBČINA ŠENČUR

106. Predlog

Na podlagi 15. in 81. člena statuta Občine Šenčur (Uradni vestnik Gorenjske 6/95, 6/96, 36/98 in 21/99) in sklepa 16. seje občinskega sveta z dne 27. 12. 2000 izdajam

### SKLEP

**o povprečni gradbeni ceni koristne stanovanjske površine in o povprečnih stroških komunalnega urejanja stavbnih zemljišč v občini Šenčur za leto 2001**

1. člen

Ta sklep določa povprečno gradbeno ceno koristne stanovanjske površine in povprečne stroške komunalnega urejanja stavbnih zemljišč za

določitev prometne vrednosti stanovanjskih hiš in stanovanj ter drugih nepremičnin v letu 2001.

2. člen

Povprečna gradbena cena za m<sup>2</sup> koristne stanovanjske površine v občini Šenčur, ki se izračuna po standardu U.C.2.100 za III. stopnjo opremljenosti brez stroškov komunalnega urejanja in brez cene stavbnega zemljišča znaša 136.600,00 SIT/m<sup>2</sup>.

3. člen

Povprečni stroški komunalnega urejanja stavbnega zemljišča znašajo 14% gradbene cene oz. 19.124,00 SIT/m<sup>2</sup> za m<sup>2</sup>; od tega:

- za komunalne objekte in naprave v individualni (osebni) rabi (vodovod, električna in telefon) 6,3 % gradbene cene oz. zaokroženo 8.600,00 SIT/m<sup>2</sup>
- za komunalne objekte in naprave v kolektivni (skupni) rabi (ceste, parkirišča, javna razsvetljava, odvodnjavanje) 7,7% gradbene cene oz. 10.500,00 SIT/m<sup>2</sup>.

4. člen

Cene iz 2. in 3. člena tega sklepa se mesečno valorizirajo na osnovi povprečnega indeksa za stanovanjsko gradnjo, ki ga mesečno objavlja GZS - združenje za gradbeništvo in industrijo gradbenega materiala Slovenije.

5. člen

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem Vestniku Gorenjske, uporablja pa se od 01. 01. 2001.

Številka: 01202-1/00

Datum: 27.12.2000

ŽUPAN  
Franc Kern, ing.