

VSEBINA

OBČINA KRANJSKA GORA

92. SKLEP O VREDNOSTI TOČKE ZA IZRAČUN NADOMESTILA ZA UPORABO STAVBNEGA ZEMLJIŠČA NA OBMOČJU OBČINE KRANJSKA GORA ZA LETO 2001
93. ODLOK O POVPREČNI GRADBENI CENI KORISTNE STANOVANJSKE POVRŠINE, CENI ZA STAVBNO ZEMLJIŠČE IN POVPREČNIH STROŠKOV KOMUNALNEGA UREJANJA STAVBNIH ZEMLJIŠČ V OBČINI KRANJSKA GORA.
94. PRAVILNIK O POGOJIH PODELJEVANJA PRAVICE DO UPORABE KOLEKTIVNE ZNAMKE MOJE NARAVNO IZ DOLINE
95. SKLEP O DOLOČITVI VREDNOSTI TOČKE PO ODLOKU O KOMUNALNIH TAKSAH V OBČINI KRANJSKA GORA ZA LETO 2001
96. SKLEP O UKINITVI JAVNEGA DOBRA

OBČINA KRANJSKA GORA

92:

Na podlagi 61. člena Zakona o stavbnih zemljiščih (Ur. list SRS, št. 18/84, 32/85, 33/89, Ur. list RS 24/92) in v povezavi s I. točko I. odstavka 56. člena Zakona o stavbnih zemljiščih (Ur. list RS, št. 44/97), 17. člena Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča (UVG, št. 47/96), ter 16. člena Statuta občine Kranjska Gora (UVG 17/99, 28/00) je Občinski svet Občine Kranjska Gora na svoji 23. seji dne 6. 11. 2000 sprejel

SKLEP

o vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča na območju občine Kranjska Gora za leto 2001

1. člen

Vrednost točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča na območju Občine Kranjska Gora znaša za leto 2001 mesečno:

A. stanovanjski namen	0,0186 SIT
B. poslovni namen	0,0528 SIT

2. člen

Sklep začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem vestniku Gorenjske, uporablja pa se od 1. 1. 2001 dalje.

Številka: 002/12-1/00-AJ

Datum: 10.11.2000

ŽUPAN:
Jože KOTNIK

93.

Na podlagi odločbe Ustavnega sodišča št. U I.45/89-21 (Ur. list RS, št. 44/90 - 2115), 12. in 20. člena Pravilnika o enotni metodologiji za izračun prometne vrednosti stanovanjskih hiš in stanovanj ter drugih nepremičnin (Ur. list SRS 8/87), ter 16. člena Statuta Občine Kranjska Gora (UVG 17/99, 28/00) je Občinski svet Občine Kranjska Gora na svoji 23. seji dne 6. 11. 2000 sprejel

ODLOK

o povprečni gradbeni ceni koristne stanovanjske površine, ceni za stavbno zemljišče in povprečnih stroških komunalnega urejanja stavbnih zemljišč v Občini Kranjska Gora.

1. člen

Povprečna gradbena cena za m² koristne stanovanjske površine, ki se izračunava po JUS U. C. 2. 100, III. stopnja opremljenosti, brez stroškov komunalnega urejanja in brez vrednosti stavbnega zemljišča, znaša na dan 31.12.2000 za območje Občine Kranjska Gora **139.035,00 SIT/m²**.

V tej ceni predstavljajo:

- gradbena, zaključna in instalacijska dela 87,00 %,
- priključki na sekundarno komunalno omrežje s podpostajami in razdelilnimi omaricami 3,50 %,
- funkcionalna zunanja ureditev 1,50 %,
- projektna dokumentacija in nadzor 3,00 %,
- investitorski stroški in stroški kapitala 5,00 %.

Povprečne gradbene cene zajema tudi vrednosti solastrninskih pravic na skupnih delih in napravah.

2. člen

Cena za stavbno zemljišče se oblikuje po območjih urejanja in odstotkih od povprečne gradbene cene, določene v prvem odstavku prejšnjega člena.

Stavbna zemljišča so razdeljena v pet območij v skladu z odlokom o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v občini Kranjska Gora.

Odstotki za posamezna območja znašajo:

območje A:	območja naselja Kranjska Gora z rekreacijskimi in športnimi površinami, Log in Jasna z rekreacijskimi in športnimi površinami ter mejni prehodi,	9,00% do 11,00%
območje B:	območja naselij Podkoren, Planica, Rateče, Gozd-Martuljek	7,00% do 9,50%
območje C:	območja naselij Dovje, Mostrana	6,00% do 8,00%
območje D:	območja naselij Belca, Zgornja Radovna, Srednji Vrh	4,50% do 6,50%
območje E:	ostala območja, ki so opremljena z vodovodom, električnim in cestnim omrežjem	3,00% do 5,00%

3. člen

Povprečni stroški komunalnega urejanja stavbnega zemljišča na območju Občine Kranjska Gora za III. stopnjo opremljenosti in gostoto naseljenosti 100-200 preb./ha znašajo **17.363,00 SIT** za m² koristne stanovanjske površine in sicer:

- za komunalne objekte in naprave individualne rabe 8.251,00 SIT/ m²,
- za komunalne objekte in naprave kolektivne rabe 9.112,00 SIT/ m².

4. člen

Tako določena povprečna gradbena cena, cena za stavbno zemljišče in povprečni stroški komunalnega urejanja stavbnih zemljišč se mesečno revalorizirajo na osnovi povprečnega indeksa za stanovanjsko gradnjo, ki ga mesečno objavlja GZS - Združenje za gradbeništvo in IGM Ljubljana.

5. člen

Z dnem uveljavitve tega Odloka preneha veljati Odlok o povprečni gradbeni ceni koristne stanovanjske površine in ceni za stavbno zemljišče v Občini

Kranjska Gora za leto 2000 (UVG 43/99).

6. člen

Sklep o povprečni gradbeni ceni koristne stanovanjske površine, ceni za stavbno zemljišče in povprečnih stroškov komunalnega urejanja stavbnih zemljišč v Občini Kranjska Gora, po določitih tega odloka, sprejme in objavi vsako leto občinski svet ob koncu leta za prihodnje leto.

7. člen

Ta Odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Gorenjske, uporablja pa se od 1.1.2001.

Številka: 00272-8/99-AJ

Datum: 10.11.2000

ŽUPAN:
Jože KOTNIK

94.

Na podlagi 16. člena Statuta občine Kranjska Gora (UVG 17/99, 28/00), je Občinski svet na svoji 23. seji, dne 6.11.2000, sprejel

PRAVILNIK o pogojih podeljevanja pravice do uporabe kolektivne znamke MOJE NARAVNO IZ DOLINE

I. UVODNE UGOTOVITVE

1. člen

Občina Kranjska Gora je z namenom razvoja turizma, kot osnovne gospodarske panoge, registrirala kolektivno blagovno znamko **MOJE NARAVNO IZ DOLINE**, s katero želi zaščititi doma pridelane proizvode in izdelana ročna dela, ki so dolgoletna značilnost in tradicija prebivalcev Zgornjesavske doline.

2. člen

S kolektivno blagovno znamko (v nadaljevanju: znamka) se zavaruje znak, ki je v gospodarskem prometu namenjen razlikovanju blaga oziroma storitev iste ali podobne vrste.

Znamka se uvaja zaradi boljše prepoznavnosti domačih proizvodov in storitev ter s tem ustvarjanja ugodnejših pogojev za trženje in izboljševanja pogojev za gospodarsko dejavnost.

Podeljevanje znamke ima namen zavarovati potrošnike (porabnike) s tem, da znamka zagotavlja izvor in kakovost blaga in storitev.

II. OZNAČBA KOLEKTIVNE BLAGOVNE ZNAMKE

3. člen

Znamka vsebuje napis: **MOJE NARAVNO IZ DOLINE**, v vseh vrstah pisav, velikosti in barv, kar mora biti predhodno dogovorjeno. Znamka se mora uporabljati tako, kot je registrirana. K logotipu znamke je potrebno dodati napis: Občina Kranjska Gora.

Poleg znamke se doda tudi grafični znak, ki je značilen za proizvod ali storitev in priimek ali domače ime proizvajalca, uporabnika znamke.

Uporabniki k blagovni znamki dodajo tudi številko vpisa znamke v register, z oznako "zaščiteno".

4. člen

Znamko lahko uporabljajo samo uporabniki, ki so pridobili pravico do uporabe po določitih tega pravilnika.

III. ORGAN, PRISTOJEN ZA PODELJEVANJE ZNAMKE

5. člen

Župan za izvajanje tega pravilnika imenuje petčlansko Komisijo, ki jo sestavljajo predstavniki:

- Odbora za kmetijstvo in gozdarstvo,
- LTO - Zavoda za promocijo in razvoj turizma,
- Razvojne zadruge Dovje Mojstrana ter
- strokovna oseba za področje živil in
- strokovna oseba za področje domačih izdelkov.

Člani imajo svoje namestnike.

6. člen

Mandat članov Komisije traja 4 leta. Mandat ni omejen.

Predsednik Komisije je predstavnik Odbora za kmetijstvo in gozdarstvo.

Če predsednik Komisije ugotovi, da posamezni član Komisije ne prihaja na sejo oziroma da ne izvršuje svojih obveznosti, lahko predlaga njegovo zamenjavo županu.

Komisija o svojem delu sprejme poslovnik.

7. člen

Komisijo predstavlja predsednik, ki ga nadomešča delavec iz urada župana, ki ga določi župan.

III. PRAVICE DO UPORABE ZNAMKE

8. člen

Pravica do uporabe znamke se podeljuje za:

- prehrabene izdelke, kot so:

- domač kruh,
- buhteljri in štruklji,
- domači piškoti vseh vrst,
- potice vseh vrst in šarklji,
- krofi in flancati,
- slano in sladko pecivo,
- jabolčni in drugi zavitki, pite, rolade in podobno,
- krapi,
- domače mleko, kisl mleko, jogurti in smetana,
- siri, skuta, sirni namazi,
- domači rezanci,
- suho sadje,
- orehi in lešniki,
- posušena zelišča za čaje in čajne mešanice,
- sveža in vložena zelenjava,
- sveže in vloženo vkuhano sadje,
- vloženi sir v olju,
- marmelada in džemi,
- suhomesnati izdelki vseh vrst,
- zaseka vseh vrst,
- maželjni,

- pijače:

- domače žganje,
- žganje z namočenimi zelišči,
- domači in gozdni sadeži v žganju,
- domači likerji,
- sadni mošt vseh vrst,
- sadni sokovi vseh vrst,

- domači izdelki:

- ročno vezeni prti in posteljnina,
- ročno pleteni puloverji, šali, nogavice, rokavice in kape,
- domača volna za pletenje,
- ovčje, telečje in goveje kože,
- skodle,
- suhi šopki,
- izdelki iz lesa,
- ročno obdelan les,

- drugi izdelki in storitve, ki jih sprejme komisija.

Pogoj za podelitev znamke je, da je izdelek oziroma storitev izdelana oziroma opravljena v Zgornjesavski dolini na krajevno običajen način.

9. člen

Pravico do uporabe znamke podeljuje Komisija s pisnim potrdilom.

Uporaba znamke se lahko izda tudi za določen čas.

Potrdilo vsebuje:

- ime in priimek ter naslov uporabnika blagovne znamke,
- naziv izdelka oziroma storitve, ki se mu podeli pravica do uporabe,
- opis glavnih značilnosti izdelka in številke, pod katero je izdelek vpisan v register.

10. člen

Uporabnik mora za uporabo znamke zaprositi s pisno vlogo, v kateri mora poleg svojih podatkov navesti tudi:

- naziv izdelka oziroma storitve,

- videz izdelka,
- sestavo izdelka po strukturi uporabljenih sestavin,
- težo izdelka, če se izdelek prodaja po kosu,
- količino izdelka, če se izdelek ne prodaja po votli meri,
- barvno fotografijo izdelka,
- čas, v katerem se nudi izdelek,
- izjavo, s katero uporabnik izjavlja, da se bo pridrževal določilom pravilnika in
- da bodo njegovi izdelki enaki in enakovredni ocenjevanemu vzorcu.

Izdelki namenjeni uživanju, morajo ustrezati osnovnim higienskimi predpisom in ne smejo vsebovati škodljivih snovi.

Komisija lahko določi, katere obvezne sestavine in v kakšni kvaliteti in količini jih morajo vsebovati izdelki, za katere se izda dovoljenje za uporabo znamke.

11. člen

Izdelek mora pred odločanjem na Odboru oceniti član Komisije, ki je kot strokovnjak imenovan v Komisijo.

Komisija lahko odloči, da izdelek oceni strokovnjak, ki ni član Komisije, če v Komisiji ni ustreznih strokovnjakov.

Komisija lahko odkloni podelitev znamke za določen izdelek. Odklonitev mora biti obrazložena. Odločitev je dokončna in zoper njo ni možen ugovor.

Uporabnik mora za vsak predlagani izdelek plačati pristojbino za pridobitev dovoljenja. S pristojbino se plačujejo stroški pridobitve in podeljevanja kolektivne znamke, stroški ocenjevanja, administrativni stroški in reklamiranja blagovne znamke in ne sme presegati višine materialnih stroškov.

Višino pristojbine določi Komisija.

12. člen

Izdelek, ki mu je izdana pravica do uporabe znamke, se vpiše v register podeljenih znamk, ki ga vodi oseba iz Oddelka za gospodarstvo in gospodarske javne službe občine.

Vsebinsko registra določi župan.

IV. ODGOVORNOST UPORABNIKA

13. člen

Uporabnik mora zagotavljati, da so vsi izdelki, ki jih daje v promet, enakovredni vzorcu, ki je bil registriran.

14. člen

V primeru, da uporabnik daje v promet izdelke, ki kakovostno in po teži odstopajo od vzorca, mu lahko Komisija odvzame pravico do uporabe znamke.

Odvzem uporabe znamke se izreče s pisnim sklepom. Ugovor zoper sklep ne zadrži izvršitve sklepa.

O ugovoru odloča Komisija po ponovni presoji, na osnovi strokovne ocene in vzrokov za odvzem pravice uporabe znamke.

Odločitev Komisije je dokončna.

Komisija lahko odloči, da se odločitev o prenehanju pravice do uporabe znamke objavi.

15. člen

Uporabnik znamke mora plačati škodo, ki jo je povzročil s kršitvijo tega pravilnika in drugim uporabnikom blagovne znamke.

Odškodnina se namensko uporabi za reklamiranje izdelkov, zaščiteneh z znamko.

V. ZAKLJUČNE IN PREHODNE DOLOČBE

16. člen

Pravilnik začne veljati v 8 dneh po objavi v Uradnem vestniku Gorenjske.

17. člen

Izdelki, ki so jih prijavi uporabniki do uveljavitve blagovne znamke in ki so jih razstavljali in prodajali v organiziranih oblikah v okviru turističnih društev, aktivna kmečkih žena in Razvojnega združenja Dovje Mojstrana, se vpišejo v register podeljenih pravic, če ustrezajo pogojem za pridobitev blagovne znamke.

18. člen

Komisija lahko v soglasju z županom prenese strokovne in administrativne naloge in aktivnosti na eno izmed pravnih oseb, ki se v Občini ukvarjajo s turizmom ali kmetijstvom.

Štev.:320/13-5/99-VK

Datum: 10.11.2000

ŽUPAN:
Jože KOTNIK

95.

Na podlagi I. člena Odloka o komunalnih taksah v Občini Kranjska Gora (UVG 34/95, 12/96, 36/96, 48/97) in 16. člena Statuta Občine Kranjska Gora (UVG 17/99, 28/00) je občinski svet Občine Kranjska Gora na svoji 23. seji, dne 6.11.2000 sprejel

SKLEP

o določitvi vrednosti točke po Odloku o komunalnih taksah v Občini Kranjska Gora za leto 2001

1. člen

Besedilo 3. odstavka I. člena Odloka o komunalnih taksah v Občini Kranjska Gora (UVG 34/95, 12/96, 36/96 in 48/97) se spremeni in novo besedilo glasi:

Vrednost točke za leto 2001 znaša 9,80 tolarjev.

2. člen

Sklep začne veljati 15. dan po objavi v Uradnem vestniku Gorenjske, uporablja pa se od 1. januarja 2001 dalje.

Številka: 002/13-1/00-AJ

Datum: 10.11.2000

ŽUPAN:
Jože KOTNIK

96.

Na podlagi 29. člena zakona o lokalni samoupravi (Ur. l. RS, št. 72/93, 6/94, 45/94, 57/94, 14/95, 20/95, 63/95, 73/95, 9/96, 39/96, 44/96, 26/97, 70/97, 10/98, 68/98, 74/98, 12/99, 16/99, 59/99, 70/2000), 3. odstavka 5. člena zakona o stavbnih zemljiščih (Ur. l. RS, št. 44/97) in 16. člena statuta Občine Kranjska Gora (UVG, št. 17/99, 28/2000), je Občinski svet Občine Kranjska Gora na 23. redni seji dne 6.11.2000 sprejel

SKLEP

o ukinitvi javnega dobra

I.

Javno dobro preneha obstajati na zemljišču parc. št. 848/3, dvorišče 96 m², vpisanem pri vl. št. I k.o. Kranjska Gora kot javno dobro.

II.

Zemljišče s parc. št. 848/3 k.o. Kranjska Gora se odpiše iz seznama javnega dobra pri vl. št. I k.o. Kranjska Gora in se vpiše v vložek, pri katerem je vknjižena lastninska pravica na ime: Občina Kranjska Gora, Kolodvorska 1a, Kranjska Gora.

III.

Ta sklep prične veljati dan po objavi v Uradnem vestniku Gorenjske in se vpiše v zemljiško knjigo Okrajnega sodišča na Jesenicah.

Številka: 465/4-5/00-EK

Datum: 10.11.2000

ŽUPAN:
Jože KOTNIK