

VSEBINA

OBČINA KRANJSKA GORA

133. ODLOK O SPREMEMBI IN DOPOLNITVI
ODLOKA O KRAJEVNI TURISTIČNI TAKSI
V OBČINI KRANJSKA GORA

134. ODLOK O DOPOLNITVI ODLOKA
O ZAZIDALNEM NAČRTU LEDINE - PODKOREN

OBČINA CERKLJE

135. ODLOK O POMOŽNIH OBJEKTIH, ZA KATERE
NI POTREBNO LOKACIJSKO DOVOLJENJE

OBČINA KRANJSKA GORA

133.

Na podlagi drugega odstavka 7. člena Zakona o turistični taksi (UL RS 18/91), 3. člena, 4. alineje Odredbe o določitvi zaokroženih turističnih območij (UL RS 67/95) ter 10. člena 2. točke 1. alineje, 6. točke 2. alineje ter 81. člena Statuta občine Kranjska Gora (UVG 4/95) je občinski svet občine Kranjska Gora na svoji 36. seji dne 27.8.1997 sprejel

ODLOK

ODLOK O SPREMEMBI IN DOPOLNITVI ODLOKA
O KRAJEVNI TURISTIČNI TAKSI V OBČINI
KRANJSKA GORA

1. člen

V 4. členu se doda nov šesti odstavek, ki se glasi:
"Turistično takso se obračunava in jo je dolžna plačati tudi vsaka fizična, civilno pravna in pravna oseba, ki sprejme gosta na prenočevanje."

2. člen

V 5. členu se v drugi in četrty vrstici zamenjata besedi "redarska služba" z besedami "pooblaščen oseb občinske inšpekcijske službe". V šesti vrstici istega člena se besedi "občinskemu redarju" zamenjata z besedami "pooblaščen oseb občinske inšpekcijske službe".

3. člen

V 6. členu se v prvem odstavku v prvi vrstici številka "30.000,00" nadomesti s številko "100.000,00", v drugi vrstici pa se številka "10.000,00" nadomesti s številko "50.000,00". V četrtem odstavku istega člena se številka "25.000,00" nadomesti s številko "50.000,00".

Peti odstavek 6. člena se v celoti zamenja z novim odstavkom, ki se glasi:
"Z denarno kaznijo najmanj 150.000,00 SIT se kaznujeta pravna oseba ali samostojni podjetnik posameznik, ki ne omogočita opravljanje nadzora pooblaščen oseb Občinske inšpekcijske službe občine Kranjska Gora (oziroma pooblaščen organizaciji) v okviru pooblastil (5. člen)."

4. člen

Ta odlok začne veljati dan po objavi v Uradnem vestniku Gorenjske.

Štev: 333/28-1/96-NK

Kranjska Gora, 28. 8. 1997

Župan: JOŽE KOTNIK
Predsednik občinskega sveta
JOŽE ZUPANČIČ

134.

Na podlagi 36, 38. in 39. člena Zakona o urejanju naselij in drugih posegov v prostor (UL SRS 18/84, 37/85, 29/86 in UL RS 26/90, 18/93, 47/93 in 71/93) ter 17. člena Statuta občine Kranjska Gora (UVG 4/95) je Občinski svet občine Kranjska Gora na svoji 36. seji dne 27. 8. 1997 sprejel

ODLOK

O DOPOLNITVI ODLOKA
O ZAZIDALNEM NAČRTU LEDINE - PODKOREN
(ureditveno območje KG2/H1)

1. člen

Pri Odloku o zazidalnem načrtu Ledine - Podkoren (UVG 32/97) se dopolni 4. člen, ki se sedaj glasi:

"Območje, ki se ureja s tem zazidalnim načrtom, obsega parcele 638/1, 639/2, 639/3, 639/4, 158/2, 160, 161 in 162 k.o. Podkoren."

2. člen

V 15. členu Odloka o zazidalnem načrtu Ledine Podkoren se drugi odstavek dopolni in se sedaj glasi:

"Pridobitev lokacijskega in gradbenega dovoljenja ter izgradnja objektov hotela in bencinskega servisa mora potekati istočasno brez zamikov kot zaključena celota."

3. člen

Ta Odlok začne veljati naslednji dan po objavi v UVG.

Številka: 012/5-2/97-JJ

Datum: 28. 8. 1997

Župan Občine: Jože Kotnik
Predsednik Občinskega sveta:
Jože Zupančič

OBČINA CERKLJE

135.

Na podlagi 51. člena zakona o urejanju naselij in drugih posegov v prostor (Ur. l. SRS, št. 18/84, 37/85, 29/86 in RS, št. 26/90, 18/93, 47/93), 6. člena navodila o merilih za to, kaj se lahko šteje za objekte oziroma posege v prostor, za katere po zakonu ni potrebno lokacijsko dovoljenje in kaj se lahko šteje za pomožne objekte (Ur. l. SRS, št. 27/85) in 7. člena statuta občine Cerklje (Uradni vestnik Gorenjske, št. 7/95, 19/96 in 1/97), je občinski svet občine Cerklje na svoji 26. seji dne 21. 7. 1997 sprejel

ODLOK

O POMOŽNIH OBJEKTIH, ZA KATERE NI POTREBNO
LOKACIJSKO DOVOLJENJE

1. člen

S tem odlokom se v občini Cerklje določajo pomožni objekti za potrebe občanov in njihovih družin, vrsta, namen, velikost ter način izvedbe teh objektov, za gradnjo katerih ni potrebno lokacijsko dovoljenje.

2. člen

(1) Za pomožne objekte se štejejo objekti, ki služijo izboljšavi bivalnih pogojev ali kmetijske dejavnosti, in sicer:

- drvarnice, kokošnjaki, zajčniki, vrtno ute, šrambe za orodja, nadstrešnice, vetrolovi, terase, zasteklitve in nadkritje balkonov ter podobni objekti in naprave, ki predstavljajo dopolnitev stanovanjske hiše in ne presegajo zazidave 20 m² bruto etažne površine;
- lesene lope za vrtno orodje brez zidanih pasovnih temeljev izven območja funkcionalnega zemljišča objekta, če ne presegajo 3 m² in niso višje kot 2 m²;
- skednji, kašče, lope za šrambo sena, stelje, poljščin, orodja, začasna zavetišča za živino, rastlinjaki in drugi pomožni gospodarski objekti za kmetijsko proizvodnjo do velikosti 30 m² bruto zazidalne površine; v primeru, da objekt dopolnjuje osnovno kmetijsko dejavnost obstoječih gospodarstev posameznih občanov, pa do velikosti 40 m² bruto zazidane površine;
- enojni kozolci do 8 m dolžine in 1 m² širine;
- leseni pritlični čebelnjaki z manj kot 20 panji, ki ne presegajo 20 m² bruto zazidalne površine;
- garaže za en osebn avto pri družinski stanovanjski hiši do 20 m² bruto zazidalne površine; - koritasti silosi in stolpi za krmo v sklopu kmečkih gospodarstev do skupne prostornine 90 m³;
- nadstrešniki nad dostopom oziroma dovozom do objekta in nadstrešniki za potrebe parkiranja in garažiranja osebnih avtomobilov, traktorjev s priključki, koles, mopedov ter avtomobilskih prikolic pri individualnih stanovanjskih hišah oziroma gospodarskih objektih do maksimalne površine 18 m², če so grajeni iz železa oziroma lesa, na točkovnih temeljih;
- vrtno in dvorišče ograje do višine največ 1,5 metrov ter oporni zidovi terena do višine največ 2 metra;
- rezervoarji za vodo do 10 m³;
- kolektorji za izkoriščanje sončne energije do 12 m² površine;
- vetrna centrala (za ogrevanje sanitarne vode ali v eksperimentalne namene) - konstrukcija in nosilec generatorja do 6 m²;
- mali rezervoar za TNP (tekoči naftni plin) ali kurilno olje, do prostornine 5 m³, ki mora biti v sklopu funkcionalnega zemljišča stanovanjskega oziroma drugega objekta in v skladu z normami pristojnih inšpekcijskih služb;
- majhna kontejnerska skladišča za TNP do velikosti 2 x 100 jeklenk a 10 kg;
- izdelava vetrolova pri vseh v objekto do 12 m²;
- posodobitev obstoječih gnojšč do 30 m²;
- izgradnja triprekatnih greznic, če gre za izboljšavo sanitarnih pogojev bivanja;
- postavitve začasnih lesenih zavetišč za živino na pašnikih.

(2) V kolikor je za pomožne objekte iz prejšnjega odstavka tega člena potrebno nosilna oziroma podporna konstrukcija, ki se ne šteje za pomožni objekt, je za njo potrebno pridobiti lokacijsko oziroma gradbeno dovoljenje.

3. člen

(1) Objekte iz prejšnjega člena je možno graditi le v skladu z namensko rabo zemljišč, določeno s planskimi akti in prostorskimi izvedbenimi akti.

(2) Izjemoma se lahko na podlagi soglasja Občine Cerklje kmetijska zemljišča iz prvega območja namenijo za nekmetijsko rabo, če za gradnjo pomožnega objekta ni drugega primerne zemljišča in če gre za gradnjo pomožnega objekta, katerega izgradnja je v interesu Občine Cerklje.

(3) V smislu prejšnjega odstavka tega člena je mogoče zgraditi le pomožni objekt, ki neposredno služi primarni kmetijski dejavnosti.

4. člen

1. objekti morajo biti zgrajeni v skladu s planskimi usmeritvami, ob upoštevanju interesov in predpisov s področja varstva okolja, sanitarne, požarno-varstvenih, vodno-gospodarskih in obrambno zaščitnih ureditev ter varstva naravne in kulturne dediščine;

2. pomožne objekte je možno locirati le v ureditvenem območju naselij, izven teh območij pa le s soglasjem Občine Cerklje;

3. ne smejo poslabšati pogojev rabe sosednjih zemljišč, objektov in naprav;

4. zaradi enostavne konstrukcije in velikosti ne potrebujejo posebnega statističnega in drugega gradbeno tehničnega preverjanja oziroma so zgrajeni iz tipiziranih elementov z veljavnimi atesti;

5. ne potrebujejo novih komunalnih in drugih priključkov na javne komunalne objekte in naprave;

6. pri lokaciji, oblikovanju in izboru gradbenega materiala, se morajo prilagajati krajinskim in oblikovnim značilnostim območja;

7. odmik posameznega pomožnega objekta od parcelne meje mora biti najmanj 4 m, ob soglasju lastnika mejnega zemljišča sosedu pa je ta odmik lahko tudi manjši, vendar ne manjši od 2 m;

8. odmiki ograj od komunikacij morajo biti takšni, da ograja ne ovira normalne uporabe tega zemljišča. V soglasju z lastnikom mejnega zemljišča se lahko ograja postavi v mejo.

9. Odmik od lesenih in betonskih ograj je 1,5 m od cestnega telesa in 4 metre za pomožni objekt.

5. člen

(1) Pomožni objekti so lahko locirani kot prizidki k stanovanjskim objektom ali gospodarskim poslopjem ali kot samostojni objekti. Objekti morajo biti pritlični brez kolenčnega zidu, nepodkleteni (razen če to zahtevajo terenske razmere). Pomožni objekti so lahko zidani ali leseni, razen čebelnjakov, kozolcev in šramb ter lop za orodje, ki pa smejo biti samo leseni.

(2) Pomožni objekti ne smejo imeti ravne strehe z izjemo prizidka, ki služi obstoječemu objektu.

(3) Pomožnih objektov ni dovoljeno uporabljati in opremljati za bivalne namene.

6. člen

(1) Pred začetkom gradnje mora investitor, ki namerava graditi objekt iz 2. člena tega odloka (v nadaljevanju: investitor), gradnjo oziroma poseg v prostor prijaviti za urejanje prostora pristojnemu upravnemu organu.

(2) Investitor mora vlogi priložiti:

- opis nameravane graditve in zemljišča, na katerem naj bi objekt stal;
- kopijo katastrskega načrta z risanim predvidenim objektom ter skico objekta;
- natančne izmere objekta;
- dokazilo o razpolaganju z zemljiščem;
- soglasja, ki jih zahteva pristojni upravni organ;
- soglasje oziroma mnenje občine Cerklje.

7. člen

V primeru neskladja med največjo dovoljeno velikostjo pomožnega objekta, ki jo določajo prostorsko ureditveni akt in tisto, ki jo določa ta odlok veljajo prostorsko ureditveni akti.

8. člen

Nadzor nad izvajanjem tega odloka opravljajo pristojni inšpektorati.

9. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem vestniku Gorenjske.

Številka: 970/97

Datum: 19. 08. 1997