

Uradni vestnik Gorenjske

LETO: XXVIII

torek, 14. novembra 1995

Številka 34

VSEBINA

OBČINA KRANJSKA GORA

82. ODLOK O KOMUNALNIH TAKSAH V OBČINI KRANJSKA GORA

83. ODLOK O POMOŽNIH OBJEKTIH, NAPRAVAH IN DRUGIH POSEGIH V PROSTOR V OBČINI KRANJSKA GORA, ZA KATERE NI POTREBNO LOKACIJSKO DOVOLJENJE

84. ODLOK O NUJNIH UKREPIH NA PODROČJU UREJANJA PROSTORA

OBČINA KRANJSKA GORA

82.

Na podlagi 1., 2. in 4. člena zakona o komunalnih taksah (Ur.list SRS 29/65, 7/70, 7/72, 18/91) in 17. člena statuta občine Kranjska Gora (Ur. vestnik Gorenjske st. 4/95 je občinski svet občine Kranjska Gora na svoji 14. seji dne 25. 10. 1995 sprejel

ODLOK

O KOMUNALNIH TAKSAH V OBČINI KRANJSKA GORA

1. člen

V občini Kranjska Gora se plačujejo komunalne takse za naslednje predmete in storitve:

1. za uporabo glasbenih avtomatov v javnih lokalih,
2. za uporabo igralnih sredstev v javnih lokalih, (igralni avtomati, biljard, igralne karte ipd., ki niso predmet zakona o igrah na srečo),
3. za uporabo javnega pločnika pred poslovnimi prostori ter za opravljanje gostinske in turistične dejavnosti na teh pločnikih,
4. za uporabo trgov in drugih javnih površin, razen pločnikov, za razstavljanje predmetov, prirejanje razstav in drugih zabavnih prireditev za gospodarske namene,
5. za uporabo javnega prostora za začasne namene,
6. za reklamne napise, objave in oglase na panojih, tablah ipd., ki so postavljeni, pritrjeni ali drugače označeni na javnih mestih,
7. za vitrine, v katerih se razstavlja blago zunaj poslovne stavbe.

Takse se določajo v točkah. Takse se plačujejo po tarifi komunalnih taks, ki je sestavni del tega odloka. V tarifi komunalnih taks so določene tudi oprostitve.

Vrednost točke po tem odloku znasa 5,72 SIT.

Vrednost točke iz prejšnjega odstavka sprejme občinski svet do konca meseca decembra za naslednje leto.

2. člen

Takсни zavezanec je pravna ali fizična oseba, ki uporablja predmete ali storitve, za katere so uvedene komunalne takse.

V taksni tarifi je določeno, v katerih primerih je obračun, pobiranje in odvod pobrane takse dolžna zagotoviti pravna ali fizična oseba, ki ni taksni zavezanec. Takso odmerja, pobira in izterjuje za pravne in fizične osebe Republika uprava za javne prihodke, izpostava Jesenice na podlagi podatkov, ki jih zagotovi občina Kranjska Gora.

3. člen

Taksna obveznost v primerih, ko je taksa določena v letnem znesku, nastane z dnem namestitve taksnega predmeta oziroma začetka uporabe, preneha pa s potekom meseca, v katerem je zavezanec občino Kranjska Gora obvestil o odstranitvi taksnega predmeta oziroma prenehanju njegove uporabe.

Okoliščina, da taksnega predmeta zavezanec začasno ni mogel uporabljati, ne vpliva na taksno obveznost.

Zavezanec je dolžan občini Kranjska Gora prijaviti nastanek taksne obveznosti v 15 dneh, če v taksni tarifi ni drugače določena.

4. člen

V primerih, ko je taksa določena v enkratnem znesku, je taksni zavezanec dolžan pred namestitvijo oziroma uporabo taksnega predmeta o tem obvestiti občino Kranjska Gora in plačati predpisano takso, razen če je v tarifi drugače določeno.

5. člen

Prijava mora vsebovati podatke o zavezancu in vsa dejstva in okoliščine, ki so pomembne za določitev višine komunalne takse.

6. člen

Komunalne takse plačujejo zavezanci vnaprej, če ni v tem odloku drugače določeno. Če taksni zavezanec ne plača takse vnaprej, se mu plačilo takse predpise z odločbo. Takso je dolžan plačati v tridesetih dneh od vročitve odločbe.

Če je za uporabo določenega taksnega predmeta potrebno dovoljenje pristojnega organa, je treba takso plačati pred izdajo dovoljenja.

7. člen

Prisilna izterjava komunalnih taks se opravlja po zakonu o davkih občanov za fizične osebe in po splošnih predpisih o opravljanju izvršbe denarnih obveznosti za pravne osebe.

Pravica do izterjave komunalne takse zastara v dveh letih po preteku leta, v katerem bi morala biti taksa plačana. Pravica do povrnitve preveč plačane takse zastara v dveh letih po preteku leta, v katerem je bila plačana.

8. člen

Komunalne takse so prihodek občine.

9. člen

Nadzor nad izvajanjem tega odloka opravlja Republika uprava za javne prihodke, Izpostava Jesenice in pristojni organ občine.

10. člen

Z denarno kaznijo 24.000 SIT se kaznuje za prekršek odgovorna oseba pravne osebe ali posameznik, če ravna v nasprotju s 3. členom odloka.

Z denarno kaznijo 50.000 SIT se kaznuje za prekršek pravna oseba ali posameznik, ki samostojno opravlja dejavnost, če ravna v nasprotju z določili 3. člena odloka.

Z denarno kaznijo v znesku 12.000 SIT se kaznuje za prekršek

odgovorna oseba pravne osebe in posameznik, če ravna v nasprotju z določili 5. člena odloka.

Z denarno kaznijo v znesku 24.000 SIT se kaznuje za prekršek pravna oseba ali posameznik, ki samostojno opravlja dejavnost, če ravna v nasprotju z določili 4. člena odloka.

Določili 1. in 2. odstavka tega člena se med seboj ne izključujeta.

11. člen

V primeru, da taksni zavezanec ne prijavi nastanek taksne obveznosti, se ta odmeri po podatkih, ki jih ugotovi Republiška uprava za javne prihodke - izpostava Jesenice ali pristojni občinski organ.

12. člen

Z dnem uveljavitve tega odloka v občini Kranjska Gora preneha veljati odlok o komunalnih taksah v občini Jesenice. (Ur. list RS št. 7/91, 1/92 in 71/93).

13. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Gorenjske.

Št.: 353/56-1/95-JB

Kranjska Gora, dne 25.10.1995

Župan
Jože KOTNIK

Predsednik občinskega sveta
Občine Kranjska Gora
Jože ZUPANČIČ

TARIFA KOMUNALNIH TAKS

Tarifna številka 1

Za uporabo vsakega glasbenega avtomata (juke-box) v javnih lokalih se plača letna taksa: 1.000 točk.

Opomba:

1. Taksni zavezanec je pravna ali fizična oseba, ki ima v svojem lokalu glasbeni avtomat ne glede na to, ali je lastnik avtomata ali ne.

2. Javni lokali so poslovni prostori (gostilne, restavracije, kavarne, nočni lokali, obrati družbene prehrane, bifeji, ipd.), kot tudi k tem lokalom pripadajoči vrtovi, terase in drugi prostori, v katerih se zadržujejo gostje.

Tarifna številka 2

Za uporabo igralnih sredstev v javnih lokalih se plača letna taksa:

TOČKE

- | | |
|--|--------|
| a) za avtomatsko kegljišče od steze | 1.000 |
| b) za elektronski igralni avtomat | 20.000 |
| c) za biljard (navadni ali avtomatski) | 2.000 |
| d) za druga igralna sredstva | 2.000 |
- razen, če ni z zakonom drugače določeno.

Opomba:

1. Za elektronske igralne avtomate se štejejo vsi elektronski igralni avtomati in video igre, razen tistih, od katerih se plačuje posebna taksa po zakonu o igrah na srečo.

2. Za druga igralna sredstva se štejejo naprave, kot so namizni nogomet, košarka, marjanca, pikado in podobne naprave, ne glede na vrsto pogona in način plačevanja uporabe sredstev.

3. Za uporabo igralnih sredstev v društvenih prostorih se taksa ne plača, razen v tistih prostorih, ki služijo pridobitni dejavnosti.

4. Za opredelitev taksnega zavezanca in javnega lokala se uporabljajo določbe, ki veljajo za tarifno številko 1.

Tarifna številka 3

Za uporabo javnega pločnika pred poslovnimi prostori ter za opravljanje gostinske turistične dejavnosti se plača taksa po naslednjih kriterijih:

a) dnevno od m² površine v uporabi se določi število točk:

- | | |
|--------------------------------|---------|
| 1. glede na namen uporabe | |
| - za gostinstvo, slaščičarstvo | 4 točke |
| - za trgovino | 2 točki |
| 2. glede na opremljenost | |
| - nadstrešek | 2 točki |
| - ograja | 2 točki |

- | | |
|--|---------|
| 3. glede na čas uporabe | |
| - v turistični sezoni (od 1.6. do 30.9.) | 2 točki |

b) dnevno od m² površine v uporabi za namene gradbeništva (adaptacija poslovnih in stanovanjskih prostorov)

- | | |
|-----------------------|---------|
| - v turistični sezoni | 2 točki |
| - izven sezone | 1 točka |

c) dnevno od m² površine v uporabi za ostale namene, ki niso zajeti v točkah a) in b)

- | | |
|----------------------------|---------|
| - v času turistične sezone | 2 točki |
| - izven turistične sezone | 1 točka |

Taksni zavezanec plača takso pred pridobitvijo dovoljenja za uporabo javne površine po tej tarifni številki.

Opomba:

1. Z javnim prostorom po tej tarifi je mišljena celotna površina cest, pločnikov in trgov pred poslovnimi in drugimi prostori.

2. Taksni zavezanec je tisti, ki uporablja površine iz 1. točke.

3. Kdor uporablja javni prostor brez dovoljenja občine oziroma v nasprotju z določbami v izdanem dovoljenju, plača komunalno takso od 1.1. do 31.12. oz. za dejanski čas uporabe, če gre za začasno postavitvev v trojnem znesku.

4. Višina komunalne takse v točki a) se izračuna tako, da se število točk po kriterijih 1, 2 in 3 sešteje in dobljeni seštevek točk (za m² površine) pomnoži z velikostjo površine v uporabi (v m²), s številom dni uporabe in veljavno vrednostjo točke.

Tarifna številka 4

Za uporabo trgov in drugih javnih površin, razen pločnikov, za razstavljanje predmetov, prirejanje razstav in drugih zabavnih prireditvev za gospodarske namene, se plača taksa:

- za vsak uporabljeni m² površine: dnevno 2 točki.

Taksni zavezanec plača takso pred pridobitvijo dovoljenja za uporabo javne površine po tej tarifni številki.

Opomba:

Taksni zavezanec je uporabnik javnih površin ali prireditelj zabavne prireditve za gospodarske namene.

Tarifna številka 5

Za uporabo javnega prostora začasne namene se plača taksa:

- za kioske: 15 točk za vsak m² dnevno
- za stojnice: 10 točk za vsak m² dnevno
- za premične gostinske prikolicice: 200 točk za prikolico dnevno
- za cirkus in zabavni park: 2 točki za vsak m² dnevno
- za priložnostna parkirišča: 10 točk dnevno za parkirno mesto.

Za kioske, stojnice in premične gostinske prikolicice se površina poveča za funkcionalni prostor pred objektom, to je za dolžino objekta krat 2 m.

Javni zavodi s področja kulture, ki so financirani iz proračuna občine Kranjska Gora, so oproščeni plačila takse, če so prostori uporabljeni za dejavnost, ki jo financira proračun.

Taksni zavezanec plača takso pred pridobitvijo dovoljenja za uporabo javne površine po tej tarifni številki.

Opomba:

Taksni zavezanec je vsakokratni uporabnik javnega prostora. Pozimi se taksa plačuje tudi za stojnice, kioske in premične gostinske prikolicice, ki so postavljene ob in na smučiščih.

Tarifna številka 6

Za reklamne napise, objave in oglase na panojih, tablah in podobno, ki so postavljeni, pritrjeni ali drugače označeni na javnih mestih, se plača taksa od velikosti:

1. če so trajnega značaja: do 2 m² 1500 točk letno nad 2 m² 3000 točk letno
2. če so začasnega značaja: do 2 m² 2 točki dnevno nad 2 m² 4 točke dnevno.

Opomba:

1. Zavezanci za plačilo komunalne takse te tarife so lastniki tabel, elektronskih in drugih naprav, namenjenih za reklamiranje, objavo oziroma oglase.
2. Plačila komunalne takse po tej tarifni številki so oproščene organizacije, ko opravljajo dejavnosti nekomercialnega namena.
3. Takse po tej tarifni številki se ne plačujejo za napise firm na lastnih zgradbah, v skladu z zakonom ali odlokom občine.
4. Zavezanci, ki sprejemajo goste na prenočevanje (sobodajalci), plačajo komunalno takso po tej tarifni številki v višini 50% predpisane komunalne takse.
5. Javni zavodi s področja kulture, ki so financirani iz proračuna občine Kranjska Gora, so oproščeni plačila takse po tej tar. št. za namene, ki jih financira proračun.
6. Zavezanci za plačilo takse po tej tarifi morajo občini Kranjska Gora sporočiti do 28. februarja v letu število, velikost in vrsto reklamnih napisov, objav in oglasov, sproti pa vsakokratno spremembo podatkov, potrebnih za odmero komunalne takse.
7. Če se zavezanec ne ravna po določilu 6. točke, mu Republiška uprava za javne prihodke - Izpostava Jesenice, odmeri komunalno takso v trojni višini od 1.1. do 31.12. tekočega leta.

Tarifna številka 7

Za vsako stran vitrine, v kateri se razstavlja blago zunaj poslovne stavbe, se plača taksa od velikosti:

- do 2 m² 1500 točk letno,
- nad 2 m² 3000 točk letno.

Zavezanci za plačilo takse po tej tarifi morajo občini Kranjska Gora sporočiti do 28. februarja v letu število in velikost vitrin, sproti pa vsakokratno spremembo podatkov, potrebnih za odmero komunalne takse.

Če se zavezanec ne ravna po določilu prejšnjega odstavka, mu Republiška uprava za javne prihodke - izpostava Jesenice, odmeri komunalno takso v trojni višini od 1.1. do 31.12. tekočega leta.

Javni zavodi s področja kulture, ki so financirani iz proračuna občine Kranjska Gora, so oproščeni plačila takse po tej tarifni številki, če se vitrina uporablja za namene, ki jih financira proračun.

Opomba:

Taksni zavezanec je lastnik vitrine.

Župan občine
Kranjska Gora
Jože KOTNIK

Predsednik občinskega sveta
Kranjska Gora
Jože ZUPANČIČ

83.

Občinski svet občine Kranjska Gora na podlagi 51., 62. in 79. člena Zakona o urejanju naselij in drugih posegov v prostor (Uradni list SRS, št. 18/84, 37/85, 29/86 in Uradni list RS, št. 26/90, 18/93, 47/93) in na podlagi Navodila o merilih za to, kaj se lahko šteje za objekte oziroma posege v prostor, za katere po zakonu ni potrebno lokacijsko dovoljenje in kaj se lahko

šteje za pomožne objekte (Uradni list SRS, št. 27/85), in na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 72/93) in 17. člena Statuta občine Kranjska Gora (UVG 4/95) na 14. seji dne 25.10.1995 sprejel

O D L O K

o pomožnih objektih, napravah in drugih posegih v prostor v občini Kranjska Gora, za katere ni potrebno lokacijsko dovoljenje

1. člen

Za objekte oziroma posege v prostor, pomožne objekte, druge objekte in naprave ter dela, za katera ni potrebno lokacijsko dovoljenje, temveč le odločba o dovolitvi priglašanih del se štejejo:

1. Vzdrževanje obstoječih objektov, naprav in njihovih delov.
2. Adaptacije, s katerimi se ne spreminjajo zunanost, zmogljivost oziroma namembnost obstoječih objektov.
3. Postavitev začasnih objektov in naprav, namenjenih sezonski turistični ponudbi za čas najdalj 6 mesecev, ali prireditvam in podobno, če ti objekti in naprave z gradbeno izvedbo in komunalno opremljenostjo ne spreminjajo namenske rabe zemljišča in da je z njihovo odstranitvijo možno vzpostaviti zemljišče v prvotno stanje.
4. Drvarnice, garaže, čebelnjaki, vrtno ute in drugi pritilni objekti, ki predstavljajo funkcionalno dopolnitev stanovanjske hiše ali kmetijskega gospodarstva - vse le do bruto površine 30 m² in višine slemena max 6,5m od kote tal objekta
5. Dozidave in adaptacije gospodarskih objektov, manjši gospodarski objekti do bruto površine 30 m².
6. Prestavitve obstoječih kozolcev in gradnja novih do dolžine 40 m.
7. Gradnja komunalnih naprav in objektov, ki niso primarne in sekundarne rabe.
8. Tople grede in zaprti cvetličnjaki do 30 m² bruto površine.
9. Postavitev medposestnih ograj, opornih in podpornih zidov do maksimalne višine 1,50 m, ki niso ob javnih prometnih površinah.
10. Postavitev nadstrešnic na avtobusnih postajališčih in na mestih, kjer so locirani zabojniki in posode za komunalne odpadke (zavetišča).
11. Postavitev reklamnih, obvestilnih in podobnih panojev in naprav, ki niso prometni ali neprometni znaki po drugih predpisih, pritrjenih na obstoječe objekte, zidove, ograje itd., ter postavitev samostojnih reklamnih, obvestilnih in podobnih panojev, kadar njihova površina ne presega 10 m² in lastniki objektov ali zemljišča soglašajo z njihovo postavitvijo in če s predpisom občine ni določeno drugače
12. Postavitev naprav za izkoriščanje sončne energije do površine 15 m²
13. Mali plinski kontejnerji oziroma rezervoarji za utekočinjeni plin (do 5 m³), z izvedbo priključka na objekt, ter rezervoarji za kurilno olje (do 5 m³).
14. Gradnja greznic po obstoječih predpisih
15. Gnojne jame ter gnojišča za potrebe kmetijskih gospodarstev po obstoječih predpisih
16. Tipski stolpni silosi do 90 m³ in koritasti silosi z nadstrešnico do 30 m².
17. Postavitev umetniških del, spominskih plošč, kapelic in podobnih obeležij do maksimalno bruto površine 30 m².
18. Dodatna oprema obstoječih parkov, počivališč, otroških igrišč, objektov ter naprav za rekreacijo.
19. Tlakovanje in ureditev funkcionalnih zemljišč pred stanovanjskimi in drugimi objekti.
20. Ograje, ki služijo za zaščito pred divjadjo do višine 2 m.
21. Postavitev protihrupnih ograj, ki niso ob regionalnih oziroma občinskih prometnicah - do višine max. 2,5 m.
22. Odstranitev obstoječih objektov in naprav ali delov objektov in naprav do površine 30 m², za katere ni potrebna statična presoja.
23. Postavitev montažnih, tipskih bazenov ob stanovanjskih hišah z vkopom v teren do 1 m in površino do 30 m², zbiralnik za pitno vodo, kapnico, požarni bazeni.
24. Gradnje in popravila manjših gozdnih viakov, poljskih poti in gozdnih cest.

2. člen

Dovoljenje iz 1. člena odloka je možno v primerih, ko s taksnimi posegi niso prizadete pravice in zakoniti interesi drugih oseb, varnost življenja, zdravja in premoženja ter niso v nasprotju z namensko rabo zemljišč, vodnogospodarskimi pogoji ter upoštevajo pogoje varovanja naravne in kulturne dediščine.

Objekti, naprave oziroma posegi v prostor morajo biti v skladu s prostorskimi izvedbenimi akti.

3. člen

Za pomožne objekte, druge objekte in naprave iz 1. člena tega odloka se izda odločba o dovolitvi priglasenih del v skladu z določili 3., 4., 5. in 6. člena navodila o merilih za to, kaj se šteje za objekte oziroma posege v prostor, za katere po zakonu ni potrebno lokacijsko dovoljenje in kaj se lahko šteje za pomožne objekte (Uradni list SRS, št. 27/85 in Uradni list RS, št. 26/90).

4. člen

Priglasitev del po tem odloku je obvezna za celotno območje Občine Kranjska Gora. Investitor, ki namerava postaviti ali zgraditi objekte ali naprave iz 1. člena tega odloka, mora le-to priglasiti Upravni enoti Jesenice na podlagi 62. člena zakona o urejanju naselij in drugih posegov v prostor (Uradni list SRS, št. 18/84, 37/85, 29/86 in Uradni list RS, št. 26/90, 18/93, 47/93 in 71/93).

5. člen

Vlogi za priglasitev del je potrebno predložiti:

- Opis nameravane gradnje in zemljišča, na katerem naj bi objekt stal, ki naj vsebuje tehnični opis, višino objekta, naklon strešin, uporabljeni material ter konstrukcijske rešitve.
- Kopijo katastrskega načrta z vrisom lokacije objekta in odmikom od sosednjih parcel.
- Skico objekta z dimenzijami, vrisanimi odprtini ter položajem glede na obstoječi objekt.
- Dokazilo o razpolaganju z zemljiščem, na katerem bo objekt stal. Za začasni objekt mora biti naveden datum, do katerega naj bi objekt stal.
- Soglasje občine Kranjska Gora k nameravani gradnji. V posameznih primerih je potrebno tudi soglasje mejašev ter pristojnih organov ali organizacij.

6. člen

Na podlagi pisnega zahtevka oziroma popolne vloge iz 5. člena tega odloka mora upravni organ v roku 30 dni po prejemu popolne vloge izdati odločbo o dovolitvi priglasenih del ali odločbo o zavrnitvi zahtevka. Investitor ne sme začeti s priglasenimi deli brez odločb iz prejšnjega odstavka.

Odločba izgubi veljavnost, če investitor ne začne priglasenih del v roku enega leta po prejemu odločbe.

7. člen

Kazenske določbe se smiselno uporabljajo iz 79. in 81. člena zakona o urejanju naselij in drugih posegov v prostor.

8. člen

Izvajanje tega odloka nadzoruje pristojna inšpekcija.

9. člen

Z dnem veljavnosti tega odloka preneha za občino Kranjska Gora veljati Odlok o določitvi vrste, namena, največje velikosti in načina gradnje pomožnih objektov za potrebe občanov in njihovih družin. (UVG 9/86).

10. člen

Ta odlok začne veljati z dnem objave v Uradnem vestniku Gorenjske.

Štev.: 061/3-10/95-JJ

Kranjska Gora, dne 25.10.1995

ŽUPAN
Občine Kranjska Gora:
Jože Kotnik

PRESEDNIK
Občinskega sveta:
Jože Zupančič

84.

Na podlagi 8. do 14. ter 19. čl. zakona o urejanju naselij in drugih posegov v prostor (Ur. list SRS, št. 18/84, 37/85, 29/86, 43/89; Ur. list RS, št. 26/90, 18/93, 47/93, 71/93), 21. in 29. čl. zakona o lokalni samoupravi (Ur. list RS, št. 72/93, 57/94, 14/95), 10., 11. in 17. čl. statuta Občine Kranjska Gora (Ur. vestnik Gorenjske, št. 4/95) in 74. čl. odloka bivše občine Jesenice, o prostorskih ureditvenih pogojih za območje planskih celot J1, J2, J3 in J5 (Ur. list RS, št. 15/91) ter v zvezi z 2. čl. zakona o planiranju in urejanju prostora v prehodnem obdobju (Ur. list RS, št. 48/90),

je Občinski svet Občine Kranjska Gora, na podlagi sklepa št. 13/2, sprejetega na seji sveta dne 4.10.1995,

na svoji 14. seji, dne 25.10.1995, sprejel

O D L O K

o nujnih ukrepih na področju urejanja prostora

1. člen

Na območju Občine Kranjska Gora, konkretno, na območjih urejanja s prostorskimi ureditvenimi pogoji J2/V2 Kranjska Gora (Jasna) in J2/S11 Gozd Martuljek (Gozd Martuljek - vzhod), se razglasi moratorij na izgradnjo počitniških hiš in počitniških domov.

Moratorij traja do sprejema sprememb in dopolnitev prostorskega plana Občine Kranjska Gora (Prostorskih sestavin dolgoročnega plana bivše Občine Jesenice za obdobje 1986-1995/2000; Uradni vestnik Gorenjske, št. 20/86, 2/88, 6/89, 2/90; Prostorskih sestavin družbenega plana Občine Jesenice za obdobje 1986-1990; Uradni vestnik Gorenjske, št. 8/88, 6/89 in Ur. list RS, št. 28/90, 31/90, 20/94), najdlje pa do preteka petih let od uveljavitve tega odloka.

2. člen

Počitniške domove, ne glede na to, v katerem območju urejanja so predvideni, je izjemoma dovoljeno graditi pod naslednjima pogojema:

1. da sklep o izjemnem dovoljenju za graditev izda Občinski svet s kvalificirano, dvetretjinsko večino;
2. da investitor z občino podpise pogodbo o prostovoljnem sofinanciranju komunalne infrastrukture v občini, v višini prispevka najmanj 15 % od predračunske vrednosti investicije (počitniškega doma).

3. člen

Na območju Občine Kranjska Gora je prepovedano graditi turistične objekte, v katerih so sobe ali apartmaji, grajeni za prodajo na trgu (t. im. turistično stanovanjska gradnja).

4. člen

Republika Slovenija, Upravna enota na Jesenicah, je se pred izdajo ustreznih odločb (lokacijskih, gradbenih in priglasitvenih dovoljenj) dolžna s fotokopijami vlog obveščati Občino Kranjska Gora o nameravanih posegih v prostor na območju Občine Kranjska Gora.

Upravna enota vlogo za izdajo odločbe zavrne, če Občina Kranjska Gora ne da izrecnega soglasja k ugoditvi zahtevku.

Za navedbo zavrnitvenih razlogov v obrazložitvi svojega nesoglasja poskrbi Občina Kranjska Gora.

5. člen

Ta odlok se objavi v Uradnem listu RS. Odlok začne veljati petnajsti dan po objavi.

Štev.: 061/3-9/95-JJ

Kranjska Gora, dne 25. 10. 1995

Župan:
Jože Kotnik

Predsednik Občinskega sveta:
Jože Zupančič