

Uradni vestnik Gorenjske

Leto: XX

V Kranju, dne 29. decembra 1983

Številka 28

VSEBINA

PREDPISI OBČINSKIH SKUPŠČIN

OBČINA JESENICE:

288. Odlok o spremembah in dopolnitvah odloka o proračunu občine Jesenice za leto 1983

289. Odlok o potrditvi zazidalnega načrta hotelskega območja H-13 Kranjska gora

290. Odlok o upravljanju in razpolaganju s stavbnim zemljiščem v občini Jesenice

OBČINA RADOVLJICA:

291. Odlok o spremembah in dopolnitvah odloka o proračunu občine Radovljica za leto 1983

OBČINA ŠKOFJA LOKA

292. Odlok o začasnem financiranju splošnih družbenih potreb občine Škofja Loka za prvo trimesečje 1984

293. Odlok o spremembah in dopolnitvah odloka o davkih občanov občine Škofja Loka

294. Odlok o spremembah odloka o posebnem občinskem davku od prometa proizvodov in od plačil za storitve

295. Odlok o poprečni gradbeni ceni stanovanj, poprečnih stroških komunalnega urejanja zemljišč in osnove za določitev vrednosti zemljišč na območju občine Škofja Loka

296. Odlok o določitvi prispevnih stopenj za uresničevanje programov SIS družbenih dejavnosti v občini Škofja Loka v obdobju 1981-1985 od 1/1-1984 do 31/3-1984

297. Odlok o določitvi stopnje prispevka za financiranje vzdrževanja in urejanja komunalnih objektov in naprav skupne rabe ter za financiranje programa varstva pred požarom v občini Škofja Loka za leto 1984.

OBČINA TRŽIČ:

298. Odlok o zazidalnem načrtu industrijske cone Mlaka

299. Odlok o spremembi odloka o pripravi dolgoročnega plana občine Tržič za obdobje 1986-1995 oziroma za nekatera področja do leta 2000

300. Odlok o začasnem financiranju proračunskih potreb občine Tržič za 1. trome- sečje 1984

301. Odlok o spremembi odloka o proračunu občine Tržič za leto 1983

PREDPISI SAMOUPRAVNIH ORGANOV

RAZISKOVALNA SKUPNOST OBČINE JESENICE:

302. Sklep o višini poprečne prispevne stopnje za izvajanje programa raziskovalne skupnosti Jesenice za leto 1983

Predpisi občinskih skupščin

Občina Jesenice

288.

Na podlagi 23. člena Zakona o financiranju splošnih družbenih potreb in družbenopolitičnih skupnosti (Ur. list SRS št. 39/74), 188. člena Ustave SR Slovenije (Ur. list SRS št. 4/74) in 94. člena Statuta občine Jesenice je Skupščina občine Jesenice na sejah družbenopolitičnega zbora, zbora združenega dela in zbora krajevnih skupnosti dne 24/11-1983, sprejela

O D L O K

o spremembah in dopolnitvah odloka o proračunu občine Jesenice za leto 1983

1. člen

Spremeni se 1. člen Odloka o proračunu občine Jesenice za leto 1983 (Ur. vestnik Gorenjske št. 5-28/83) tako, da se glasi:

Proračun občine Jesenice za leto 1983 obsega dohodek v znesku 154.775.000 din ter razporeditev dohodkov v znesku 154.775.000 din

2. člen

Spremeni se 2. člen Odloka o proračunu občine Jesenice za leto 1983 tako, da se glasi:

Dovoljeni obseg proračuna znaša 13.369.000 din, dohodki realizirani nad dovoljenim obsegom v višini 23.406.000 din pa se izročijo na posebno partijo žiro računa proračuna od katerih se 13.000.000 din uporabi za financiranje programa blagovnih rezerv občine Jesenice in za intervencije v porabi hrane ter vlaganj v kmetijstvo, razlika v višini 10.406.000 pa se odstopi Skladu SRS Slovenije za intervencije v kmetijstvu in porabi hrane.

3. člen

5. členu se doda nov odstavek, ki se glasi:

Turistična taksa je prihodek proračuna občine Jesenice, ki se s posebno proračunsko postavko razporedi v celoti za namene, za katere je bila pobrana.

4. člen

V skladu s spremembami v 1., 2. in 3. členu tega odloka se spremeni tudi Pregled dohodkov in razporeda dohodkov proračuna občine Jesenice, ki je sestavni del tega odloka.

5. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Gorenjske,

Občine: Jesenice, Kranj,
Radovljica, Škofja Loka
in Tržič

poština plačana v gotovini
cena din 30,00

polletna naročnina 1983: 500 din

uporablja pa se od 1. januarja 1983 dalje.

Številka: 400-1/72-1

Datum: 24/11-1983

Predsednik

Franc Brelih, dipl. ing.

PREGLED DOHODKOV IN RAZPORED DOHODKOV PRORAČUNA OBČINE JESENICE

Prihodki	Znesek
Davek na dohodek in davek iz osebnih dohodkov	72.000.000
Prometni davek, davek na premoženje in na dohodek od premoženja	50.700.000
Takse	20.575.000
Dohodki po posebnih predpisih	5.000.000
Dohodki upravnih organov in drugi dohodki	6.500.000
SKUPAJ DOHODKI	154.775.000
RAZPORED DOHODKOV	
Sredstva splošne porabe	
01 Dejavnost organov družbenopolitičnih skupnosti	93.927.000
03 Dejavnost družbenopolitičnih organizacij in društev	7.162.000
04 Negospodarske investicije	8.727.000
SKUPAJ	109.816.000
Sredstva za skupno porabo	
08 Socialno skrbstvo	4.302.000
09 Zdravstveno varstvo	230.000
11 Dejavnost krajevnih skupnosti	6.281.000
13 Odstopljeni dohodki	8.100.000
SKUPAJ	18.913.000
Druga sredstva	
17 Tekoča proračunska rezerva in sredstva izločena na posebne partije žiro računa	24.606.000
18 Rezervni sklad	1.440.000
SKUPAJ DRUGA SREDSTVA	26.046.000
SKUPAJ RAZPOREJENI DOHODKI	154.775.000

289.

Na podlagi 2. odstavka 12. člena in 1. odstavka 13. člena Zakona o urbanističnem planiranju (Ur. list SRS, št. 16/67, 27/72 in 8/78) ter 119. člena Statuta občine Jesenice (Ur. vestnik Gorenjske, št. 19/82) je Skupščina občine Jesenice na sejah zbora združenega dela in zbora krajevnih skupnosti dne 24/11-1983 sprejela

O D L O K

o potrditvi zazidalnega načrta hotelskega območja H-13 Kranjska gora

1. člen

S tem odlokom se sprejme zazidalni načrt hotelskega območja H-13 Kranjska gora, ki ga je izdelal Biro za urbanizem in stanovanjsko poslovanje Jesenice pod št. III/3064-1/82 v septembru.

2. člen

Dokumentacija pod št. III/3064-1/82 je sestavni del odloka in obsega:

- izjavo projektanta po 7. členu Zakona o varstvu pred hrupom,
 - tehnično poročilo,
 - pravilnik za izvajanje zazidalnega načrta,
 - oceno stroškov komunalne opreme,
 - izrez iz UN Kranjska gora — Gozd
- novelacija v M 1:5000,
- izrez iz prostorskega dela DP občine Jesenice v M 1:5000,
 - situacijo širšega območja M 1:5000,
 - mapno kopijo v M 1:1000,
 - arhitektonsko situacijo v M 1:1000 in 1:500,
 - prometno situacijo v M 1:500 ter
 - komunalno situacijo obstoječega in predvidenega stanja v M 1:1000 oz. 1:500.

3. člen

Manjše odmike od sprejetega zazidalnega načrta lahko dovoli v smislu 2. in 3. odstavka 15. člena Zakona o urbanističnem planiranju Izvršni svet občine Jesenice.

4. člen

Nadzorstvo nad izvajanjem tega odloka opravlja občinska urbanistična inšpekcija.

5. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem vestniku Gorenjske.

Številka: 350-9/83-2

Datum: 24/11-1983

Predsednik

Franc Brelih, dipl. ing.

PRAVILNIK ZA IZVAJANJE ZAZIDALNEGA NAČRTA HOTELSKE CONE H-13 Kranjske gore

Člen 1

Pravilnik je sestavni del zazidalnega načrta za hotelsko cono H-13 v Kranjski gori, ki ga je izdelal Biro za urbanizem in stanovanjsko poslovanje — TOZD Urbanizem Jesenice.

Člen 2

Površina, ki jo zazidalni načrt zajema meri 19.33 ha in obsega zemljišča z naslednjimi parc. št.: 891/22, 521/3, 521/1, 515/4, 515/3, 520/1, 518/1, 516/1, 516/4, 515/5, 514/2, 514/3, 850/3, 850/4, 507/7, 507/8, 508/1, 510/3, 509/7, 509/3, 484/1, 891/1, 891/13, 891/15, 894, 891/14, 483/2, 470, 853/4, 485/9, 485/1, 485/10, 485/2, 485/8, 486/4, 486/3, 3/4, 853/3, 519/1, 834/2, 528, 529, 527, 526, 532/1, 525, 522, 840, 158/1, 159, 505/1, 494/3, 494/1, 494/4, 493/4, 493/5, 493/3, 493/1, 486/6, 486/5, 492/5, 492/4, 492/2, 491/1, 491/4, 491/5, 491/3, 491/6, 487/1, 486/2, 486/1, 486/8, 486/9, 486/7, 523/1, 523/3, 504, 841, 502/3, 497/1, 489/1, 131/1, 488, 131/3, 131/4, 130, 131/2, 131/7, 128, 132, 131/5, 131/6, 134, 136/1, 843/2, 139, 141/1, 141/7, 141/8, 141/6, 141/17, 141/18, 141/19, 141/11, 141/20, 141/4, 141/12, 141/9, 143, 144, 842/2, 115/1, 155/2, 489/2, 489/9, 489/12, 489/11, 489/10, 489/7, 489/8, 498/1, 499, 500/1, 500/2, 501, 502/1, 503/1, 842/1, 160/2, 178/1, 178/2, 156/1, 156/2, 157, 153/1, 154, 155/1, 155/5, 155/6, 155/3, 155/4, 141/2, 141/3, 141/5, 141/6, 141/13, 141/14, 141/15, 843/2, 196/12, 197/1, 197/13, 197/14, 197/7, 197/6, 197/5, 197/4, 197/15, 197/9, 197/10, 197/12, 197/18, 145/2, 145/3, 847/1, 847/2, 147/1, 147/2, 147/3, 145/4, 152/1, 150/3, 150/1, 150/2, 150/4, 150/5, 178/1, 151, 176/1, 176/2, 176/4, 174, 175, 172, 173/1, 173/2, 171/2, 179/1, 181/3, 180/2, 180/3, 845, 181/2, 846, 196/5, 196/6, 196/9, 196/7, 1188, 196/4, 189, 187, 186/1, 186/2, 196/2, 196/3, 196/13, 185, 183, 194, 181/1, 190/1, 190/2, 190/3, 191, 192, 950/15, 750/9, 750/10; vse v k. o. Kranjska gora.

Mejo predstavlja na severni strani opuščena železniška proga, na vzhodni strani Vršiška cesta, na zahodu trikotnik med staro cesto M 1 in zahodnim priključkom na novo cesto, na južni strani pa tri-

kotnik med Vršiško cesto in brežino za hotelom Lek, ki je prikazana v grafičnem delu.

Člen 3

Celotno območje zazidave sestavljajo posamezne cone, ki jih označujemo v tekstu po zgrajenih hotelskih objektih: funkcijska cona KOMPAS, funkcijska cona PRISANK — LARIX, funkcijska cona LEK — ALPINA.

Razen naštetih con imamo še posebno cono, ki obsega območje iztekov smučišč.

Posamezna območja se smejo uporabljati le za namen, ki ga ta zazidalni načrt določa.

Člen 4

Zazidalni program obsega izgradnjo sledečih objektov:

- hotelske objekte
- apartmajске objekte
- penzione
- stanovanjske objekte s turističnimi kapacitetami
- poslovno turistične objekte
- servisne objekte
- gostinske objekte in lokale
- zunanjo ureditev
- prometno ureditev ter
- ustrezne komunalne naprave.

Člen 5

Zazidalni načrt predpisuje programske osnove za posamezen objekt, te osnove pa morajo biti upoštevane pri izdelavi investicijsko-tehnične dokumentacije za graditev objektov.

Člen 6

Odstopanje od zazidalnega načrta in programskih osnov je možno samo v utemeljenih primerih. Odstopanje od zazidalnega načrta in programskih osnov dovoljuje Izvršni svet Skupščine občine na predlog Komiteja za urejanje prostora in varstvo okolja po prejšnjem strokovnem mnenju projektanta zazidalnega načrta, pri čemer spremembe ne smejo predstavljati spremembe namembnosti zazidave.

Člen 7

Gradnja komunalnih in energetskih objektov mora potekati v skladu z investicijsko tehnično dokumentacijo in programom za komunalno ureditev območja zazidave.

Investitorji posameznih objektov morajo prispevati k izgradnji teh naprav sorazmerni delež, ki ga določa upravljalec stavbnih zemljišč v družbeni lastnini v občini Jesenice.

Člen 8

Pritličja objektov po zazidalnem načrtu so vezana na pešpoti, zato mora biti načrt zunanje ureditve sestavni del investicijsko tehnične dokumentacije za posamezne objekte.

Člen 9

Za prireditveni prostor, izteke smučišč ter za lokacije začasnih objektov (kioski ipd.) izdela projektant zazidalnega načrta ustrezno dokumentacijo v soglasju s pristojnim organom Skupnosti organizacij združenega dela za izgradnjo turistične infrastrukture v Kranjski gori.

290.

Na podlagi 8. in 34. člena Zakona o upravljanju in razpolaganju s stavbnim zemljiščem (Ur. list SRS, št. 7/77 in 8/78) ter 123. in 125. člena Statuta občine Jesenice je Skupščina občine Jesenice na sejah zbora združenega dela in zbora krajevnih skupnosti dne 24/11-1983 sprejela

ODLOK

o upravljanju in razpolaganju s stavbnim zemljiščem v občini Jesenice

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

Delovni ljudje in občani občine Jesenice upravljajo in razpolagajo s stavbnim

zemljiščem v družbeni lastnini v mejah določb Zakona o upravljanju in razpolaganju s stavbnim zemljiščem (v nadaljnjem besedilu zakon), tega odloka ter družbenih dogovorov in samoupravnih sporazumov.

2. člen

Po tem odloku se za stavbno zemljišče šteje zazidano in nezazidano zemljišče, ki je po urbanističnem ali zazidalnem načrtu namenjeno za graditev.

II. UPRAVLJANJE S STAVBNIM ZEMLJIŠČEM

1. Organizacija upravljanja

3. člen

Občina Jesenice pridobiva stavbna zemljišča v družbeno lastnino in jih izroča v upravljanje Samoupravni komunalni skupnosti občine Jesenice (v nadaljnjem besedilu upravljalec).

4. člen

Upravljalec upravlja s stavbnim zemljiščem tako, da skrbi, da se stavbno zemljišče pravočasno opremi s komunalnimi objekti in napravami ter, da se smotrno uporablja glede na njegovo namembnost, ki jo določajo urbanistični dokumenti in pri tem zlasti:

- sprejema srednjeročne plane in letne programe urejanja stavbnega zemljišča, investicijske programe del pri urejanju stavbnega zemljišča ter ukrepe, ki so potrebni za njihovo uresničevanje,
- oddaja dela za urejanje stavbnega zemljišča organizacijam združenega dela kot izvajalcem,
- daje spodbude in sklepa samoupravne sporazume in družbene dogovore s samoupravnimi interesnimi skupnostmi, drugimi samoupravnimi organizacijami in skupnostmi, da se zagotovi racionalno in učinkovito urejanje in uporaba stavbnih zemljišč,
- opravlja druge naloge s področja upravljanja stavbnega zemljišča, ki jih določa ta odlok.

2. Urejanje stavbnega zemljišča

5. člen

Stanovanjski in drugi objekti se smejo graditi le na stavbnem zemljišču, ki je urejeno po določbah tega odloka in v skladu z urbanističnim ali zazidalnim načrtom.

6. člen

Pri urejanju stavbnega zemljišča je treba urediti tak vrstni red del, da se prepreči poškodbe na že dokončanih komunalnih objektih in napravah in da so stroški za urejanje kar najbolj ustrezni.

7. člen

Urejanje stavbnega zemljišča obsega pripravo stavbnega zemljišča za gradnjo in opremljanje stavbnega zemljišča.

Priprava stavbnega zemljišča za gradnjo obsega:

1. Raziskave in načrte, med katere spadajo:
 - geološke, geomehanske in mikrosezizmične raziskave,
 - izdelava temeljnih topografskih načrtov,
 - izdelava parcelacijskega načrta,
 - izdelava zazidalnega načrta, s katerim se določijo meje posameznih območij izgradnje in natančneje razčleni namenska raba površin.

2. Pridobitev zemljišča ali plačilo odškodnine in drugih stroškov v zvezi s prenosom pravice uporabe na nepremičninah in vplačilo drugih stroškov in odškodnin, da zemljišče postane neurejeno stavbno zemljišče v skladu z določili 8. člena tega odloka.

3. Sanacijska dela, kot na primer poravnavanje, nasipavanje in osušitev zemlji-

šca, zavarovanje drsečega terena, odstranitev rastlinja in odlagališč ter podobno.

4. Odstranitev obstoječih objektov, naprav in opreme ter nasadov na zemljišču.

5. Izgradnja nadomestnih prostorov za preselitev uporabnikov objektov, predvidenih za odstranitev.

6. Stroške preselitev.

Opremljanje stavbnega zemljišča obsega:

1. gradbena pripravljala dela, ki se nanašajo na komunalne naprave in objekte,

2. izdelava tehnične dokumentacije za komunalne objekte in naprave,

3. izgradnja komunalnih objektov in naprav za individualno in skupno rabo.

8. člen

Stavbno zemljišče se po tem odloku glede na stopnjo urejenosti razvršča na:

1. urejeno stavbno zemljišče,
2. delno urejeno stavbno zemljišče,
3. neurejeno stavbno zemljišče.

Za urejeno stavbno zemljišče šteje: zemljišče, za katero je izvršena priprava in je opremljeno z vsemi komunalnimi objekti in napravami, kot jih določa urbanistični ali zazidalni načrt.

Za delno urejeno stavbno zemljišče šteje: zemljišče, za katero je izvršena priprava, ni pa opremljeno z vsemi komunalnimi objekti in napravami, kot jih določa urbanistični ali zazidalni načrt.

Za neurejeno stavbno zemljišče šteje: zemljišče, za katero je izvršena priprava, ni pa opremljeno z nobenim komunalnim objektom ali napravo.

9. člen

Komunalni objekti in naprave iz zadnje točke 7. člena tega odloka se razvrščajo na sekundarne, primarne in magistralne v skladu z Navodili o podrobnejši določitvi, kaj se šteje za sekundarno, primarno in magistravno omrežje komunalnih objektov in naprav (Ur. list SRS, št. 16/78).

3. Planiranje in programiranje urejanja stavbnega zemljišča

10. člen

Planiranje in programiranje stavbnega zemljišča temelji na srednjeročnih planih in letnih programih. Srednjeročne plane in letne programe urejanja stavbnega zemljišča pripravi upravljalec stavbnega zemljišča, potrdi pa jih Skupščina občine Jesenice.

11. člen

Srednjeročni plan urejanja stavbnega zemljišča, ki temelji na razvojnih načrtih temeljnih in drugih organizacij združenega dela, krajevnih skupnosti, samoupravnih interesnih skupnosti ter drugih samoupravnih organizacij in skupnosti, predstavlja uskladitev potreb organizacij in skupnosti po urejenem stavbnem zemljišču za srednjeročno obdobje ter opredeljuje vire, obseg in način združevanja potrebnih sredstev.

12. člen

Letni program urejanja stavbnega zemljišča obsega:

- podatke o legi in namenski rabi zemljišča, ki je predvideno za ureditev v programiranem obdobju,
- obseg in strukturo del pri pripravi in opremljanju stavbnega zemljišča,
- vrednost predvidenih del po posameznih področjih in skupno vrednost del,
- način financiranja del, vire sredstev, nosilec obveznosti financiranja in dinamiko angažiranja sredstev.

4. Financiranje urejanja stavbnega zemljišča

13. člen

Urejanje stavbnega zemljišča na območjih, ki se urejajo z urbanističnim ali zazidalnim načrtom se financira v skladu z zakonom in tem odlokom.

14. člen
Urejanje stavbnega zemljišča financirajo:

- upravljalec stavbnega zemljišča,
- temeljne in druge organizacije združenega dela,
- organizacije združenega dela, ki opravljajo komunalno dejavnost posebnega družbenega pomena,
- samoupravne organizacije in skupnosti,
- stanovanjske zadruge,
- investitorji,

tako, da se stroški urejanja stavbnega zemljišča porazdelijo v skladu z določbami zakona in tega odloka.

15. člen

Viri financiranja urejanja stavbnega zemljišča so zlasti naslednji:

1. sredstva investitorjev,
2. sredstva, ki jih zagotavlja upravljalec stavbnega zemljišča,
3. sredstva organizacij združenega dela, ki opravljajo komunalno dejavnost posebnega družbenega pomena,
4. sredstva iz dela komunalnega prispevka, ki ga delovni ljudje in občani v skladu z zakonom, na podlagi samoupravnega sporazuma namenijo za financiranje komunalnih objektov in naprav,
5. sredstva, ki jih po posebnih sporazumih združujejo organizacije združenega dela, samoupravne interesne skupnosti in občani,
6. nadomestilo za uporabo stavbnega zemljišča,
7. sredstva iz prispevkov, ki jih na podlagi zakona o komunalnih dejavnostih predpiše občinska skupščina,
8. druga sredstva.

16. člen

Investitor mora plačati upravljalcu stroške za pripravo zemljišča in sorazmerni del stroškov za opremljanje zemljišča v skladu s 26. in 27. členom zakona ter sorazmerni del stroškov za komunalne objekte in naprave, ki jih je upravljalec stavbnega zemljišča v skladu z zazidalnim načrtom naknadno zgradil, oziroma jih je zgradil potem, ko je bilo stavbno zemljišče že odano v uporabo.

Delež investitorja za opremljanje stavbnega zemljišča določi upravljalec v soglasju z upravnim organom občine, ki je pristojen za komunalne zadeve.

17. člen

Investitor, ki preureja, nadzida, prizida ali gradi nadomestni objekt, plača dejanske stroške za zgraditev potrebnih novih komunalnih objektov in naprav ali za njihovo potrebno povečanje.

Za nadomestno gradnjo se šteje gradnja novega objekta na stavbišču obstoječega ali neposredno ob njem, s tem, da lastnik obstoječega objekta le-tega poruši po sprejeti urbanistični dokumentaciji. Prizidek k obstoječemu objektu je tisti objekt, ki ne predstavlja samostojne stanovanjske ali druge enote.

Občan, ki v stanovanjski hiši ureja sanitarne prostore, je oproščen plačila deleža stroškov za zgraditev vodovoda in kanalizacije.

18. člen

Upravljalec lahko odloži investitorju plačilo stroškov za urejanje stavbnega zemljišča, ali pa se z njim dogovori, da bo stroške odplačeval na obroke, pri čemer odlog plačila, oziroma plačevanje obrokov ne more trajati več kot pet let.

Članom stanovanjskih zadrug, ki v okviru stanovanjske zadruga kupujejo ali gradijo stanovanje v sklopu družbene usmerjene gradnje lahko upravljalec omogoči, da plačajo stroške za urejanje stavbnega zemljišča v obrokih tako, da plačajo celoten znesek v roku največ sedmih let od dneva sklenitve pogodbe o prenosu stavbnega zemljišča.

III. RAZPOLAGANJE S STAVBNIM ZEMLJIŠČEM

1. Oddaja stavbnega zemljišča v družbeni lastnini v uporabo za gradnjo

19. člen

Stavbno zemljišče oddaja upravljalec v uporabo temeljn in drugim organizacijam združenega dela, samoupravnim interesnim skupnostim in drugim samoupravnim organizacijam in skupnostim za gradnjo objektov za njihove potrebe ter civilnim pravnim osebam in občanom za gradnjo stanovanjskih hiš in drugih objektov, na katerih imajo lahko lastninsko pravico.

20. člen

Oddaja stavbnega zemljišča se opravi z javnim natečajem s pogodbo ali brez javnega natečaja neposredno s pogodbo.

21. člen

Upravljalec odda brez javnega natečaja urejeno stavbno zemljišče po sklepu Izvršnega sveta Skupščine občine Jesenice v sledečih primerih:

1. za graditev komunalnih objektov in naprav, ki ne predstavljajo del komunalnega urejanja zemljišča zaradi oddaje zemljišča,
2. za graditev objektov za potreba ljudske obrambe,
3. za graditev nadomestnih objektov v zvezi s potresom in drugimi naravnimi nesrečami,
4. za graditev nadomestnih objektov v zvezi z razlastitvijo,
5. za graditev stanovanj v sklopu družbene usmerjene stanovanjske gradnje v občini,
6. za graditev stanovanjskih hiš v okviru stanovanjske zadruga, če je gradnja v sklopu družbene usmerjene stanovanjske gradnje v občini,
7. za graditev objektov na zemljiščih, ki so z urbanističnim načrtom ali zazidalnim načrtom določena kot rezervat za objekte investitorja,
8. za smotrno zaokrožitev stavbnega zemljišča.

22. člen

Razpis za oddajo stavbnih zemljišč na javnem natečaju objavi upravljalec v sredstvih javnega obveščanja. Razpis javnega natečaja mora vsebovati:

1. zazidalne in zemljiškoknjižne podatke ter izmero zemljišča,
2. višino odškodnine za neurejeno stavbno zemljišče in rok za plačilo odškodnine,
3. višino prispevka za opremljanje stavbnega zemljišča in način plačila,
4. rok za začetek in dokončanje gradnje,
5. višino varščine, rok za položitev in način vrnitve varščine,
6. kraj in pod kakšnimi pogoji se dobi-jo grafični podatki natečaja (izvleček iz zazidalnega načrta in sheme komunalnih naprav),
7. način upoštevanja stanovanjskih, delovnih, socialnih in drugih razmer ponudnikov, če gre za oddajo zemljišč za stanovanjsko gradnjo,
8. način upoštevanja pogojev pri oddaji stavbnih zemljišč družbenopravnim in civilnopravnim osebam,
9. opis dokumentacije, ki jo je potrebno kot dokazilo priložiti ponudbi,
10. roke in način obveščanja o izidih javnega natečaja.

23. člen

Pogoji za oddajo stavbnega zemljišča na javnem natečaju morajo biti v skladu s politiko stanovanjske in druge graditve v občini ter morajo zagotoviti smotrno uporabo stavbnega zemljišča, varstva okolja in druge splošne družbene interese pri urejanju in uporabi prostora.

24. člen

Ponudniki morajo ponudbe z dokazilom o vplačani varščini in morebitnimi dokazili poslati upravljalcu v zapečateni ovojnici do dneva javnega natečaja z oznako »za javni natečaj«.

25. člen

Javni natečaj opravi petčlanska komisija, ko jo imenuje upravljalec za dobo štirih let. Vsak član komisije ima svojega namestnika.

26. člen

Če pridobitelj stavbnega zemljišča po opravljenem javnem natečaju enostransko odstopi od pogodbe, se pri varščini obračunajo stroški za novo oddajo zemljišča v uporabo morebitni ostanek pa vrne.

27. člen

Stavbno zemljišče, za katero je bil razpisan javni natečaj, se odda ponudniku, ki v največji meri izpolnjuje pogoj razpisa.

Upravljalec mora o izboru obvestiti vse ponudnike. Zoper odločitev o oddaji zemljišča lahko vsak udeleženec javnega natečaja vloži v 15. dneh od dneva, ko je prejel obvestilo, ugovor pristojnemu organu upravjalca, ki mora ugovor rešiti v 15. dneh, od dneva, ko je ugovor sprejel.

Odločitev pristojnega organa upravjalca lahko vsak, komur je bil ugovor zavržen izpodbija pri pristojnem rednem sodišču v roku 30 dni od dneva, ko je prejel rešitev o ugovoru oziroma ko je preteklo 30 dni od dneva, ko bi moral prejeti na vloženi ugovor odgovor.

28. člen

Stroški urejanja stavbnega zemljišča, ki v skladu z določili tega odloka bremenijo investitorja, se določijo s pogodbo o oddaji stavbnega zemljišča, ki jo skleneta upravljalec in investitor.

29. člen

Udeležencu natečaja, ki uveljavlja socialne, delovne, stanovanjske in druge razmere, se razmere upoštevajo tako, da se ponudena odškodnina za stavbno zemljišče poveča. K ponudeni odškodnini se prištejejo v denarnih zneskih izražene vrednosti, ki se ugotavljajo na podlagi podatkov, ki jih ponudnik predloži v posebnem vprašalniku in ki izhajajo iz meril iz 30. člena tega odloka.

30. člen

Merila za oddajo stavbnih zemljišč

A. Merila za oddajo stavbnih zemljišč občanom za gradnjo stanovanjskih hiš

I. Splošna merila

a. Stanovanjske razmere

1. Ponudniku, ki ni imetnik stanovanjske pravice in stanuje pri občanu, lastniku stanovanjske hiše ali stanovanja oziroma pri imetniku stanovanjske pravice pripada glede na netto stanovanjsko površino, ki odpade na enega stanovalca v stanovanju, katero zaseda

do 10 m²: povečanje ponudene odškodnine za 30 %
od 11—15 m²: povečanje ponudene odškodnine za 20 %
nad 15 m²: povečanje ponudene odškodnine za 10 %

2. Ponudniku, ki je sam imetnik stanovanjske pravice in ima po površini neustrezno stanovanje, pripada glede na netto stanovanjsko površino, ki odpade na enega stanovalca v stanovanju:

do 10 m²: povečanje ponudene odškodnine za 20 %
od 11—15 m²: povečanje ponudene odškodnine za 13 %
nad 15 m²: povečanje ponudene odškodnine za 6 %

3. Ponudniku, ki je lastnik ali solastnik stanovanjske hiše in ima po površini neustrezno stanovanje, pripada glede na netto stanovanjsko površino, ki odpade na enega stanovalca v stanovanju:

do 10 m²: povečanje ponudene odškodnine za 5 %

od 11—15 m²: povečanje ponudene odškodnine za 4 %

nad 15 m²: povečanje ponudene odškodnine za 3 %

b) Oddaljenost od kraja zaposlitve

Ponudnikom, ki so oddaljeni od kraja zaposlitve v občini Jesenice pripada glede na oddaljenost stalnega bivališča od kraja zaposlitve:

do 20 km: povečanje ponudene odškodnine za 5 %

od 20—40 km: povečanje ponudene odškodnine za 10 %

nad 40 km: povečanje ponudene odškodnine za 15 %

c) Višina dohodka na člana gospodinjstva

Ponudnikom pripada glede na višino dohodka v primerjavi s povprečnim osebnim dohodkom v SRS v preteklem letu:

do 30 % povprečnega OD v SRS: povečanje ponudene odškodnine za 25 %

od 31 % do 40 % povprečnega OD v SRS: povečanje ponudene odškodnine za 15 %

od 41 % do 50 % povprečnega OD v SRS: povečanje ponudene odškodnine za 8 %

c) Število družinskih članov

1. Ponudniku pripada glede na število družinskih članov:

3 člani: povečanje ponudene odškodnine za 10 %

4 člani: povečanje ponudene odškodnine za 15 %

5 članov: povečanje ponudene odškodnine za 20 %

6 članov in več: povečanje ponudene odškodnine za 25 %

2. Ponudniku pripada glede na število upokojencev v družinski skupnosti dodatno

1 člana: povečanje ponudene odškodnine za 5 %

2 člana: povečanje ponudene odškodnine za 10 %

3 člani in več: povečanje ponudene odškodnine za 15 %

3. Ponudniku pripada glede na število invalidnih oseb v družini dodatno za vsako invalidno osebo do 50 %: povečanje ponudene odškodnine za 10 % za vsako invalidno osebo nad 50 %: povečanje ponudene odškodnine za 20 %

II. Dodatna merila

a) Čakalna doba na stanovanje ali gradnjo

Ponudniku s stalnim bivanjem na območju občine Jesenice, ki dalj časa čaka na stanovanje ali gradnjo in nima ustreznih stanovanjskih razmer pripada čakalna doba do 3 let: povečanje ponudene odškodnine za 5 %

čakalna doba nad 3 do 5 let: povečanje ponudene odškodnine za 10 % za vsako nadaljnje leto: povečanje ponudene odškodnine za 3 %

Čakalna doba se šteje od dneva vložitve prvega zahtevka za dodelitev stanovanja.

b) Stalno bivanje in zaposlitev

1. Za dobo stalnega bivanja na območju gorenjskih občin pridobi ponudnik za dopoljenih 5 let: povečanje ponudene odškodnine za 5 % za vsako nadaljnje leto: povečanje ponudene odškodnine za 2 %

2. Za dobo zaposlitve na območju gorenjskih občin pridobi ponudnik za dopoljenih 5 let: povečanje ponudene odškodnine za 10 % za vsako nadaljnje leto: povečanje ponudene odškodnine za 4 %

Pri upoštevanju meril za stalno bivanje in zaposlitev se v primeru, da poleg ponudnika izpolnjujejo te pogoje tudi drugi člani družine, upoštevajo tiste razmere, ki so za ponudnika ugodnejše.

c) Udeleženci NOV

Ponudnikom, ki imajo status borca NOV pripada:

1. Nosilcem spomenice 1941, španskim

borcem, narodnim herojem in predvojnimi komunistom ter udeležencem NOV pred 9/9-1943

— povečanje ponudene odškodnine za 80 %

2. Udeležencem NOV po 9/9-1943

— povečanje ponudene odškodnine za 40 %

Če je v družinski skupnosti več udeležencev NOV se povečanje ponudene odškodnine upošteva za vsakega udeleženca posebej.

d) Varčevalci

1. Ponudniku, ki varčuje pri poslovni banki za nakup stanovanja ali graditev hiše ter ima sklenjeno pogodbo o namenskem varčevanju najmanj za dobo treh let ter letni znesek privarčevane vsote ni manjši od 30 % skupnega dohodka članov gospodinjstva pripada povečanje ponudene odškodnine za 30 %

2. Za vsako nadaljnje leto varčevanja se poveča ponudena odškodnina dodatno za 10 %

3. Ponudniku, ki varčuje nad 30 % skupnih dohodkov člana gospodinjstva pripada za vsakih nadaljnjih 5 % povečane varčevalne vsote dodatno povečanje ponudene odškodnine za 10 %

B. Merila za oddajo stavbnih zemljišč družbenopravnim osebam:

1. Upoštevajo se določila varstva okolja (zaščita spomeniško varstvenih objektov, varstvo krajine, varstvo pred hrupom, varstvo voda, varstvo zraka)

2. Smotrna izraba prostora

3. Deficitarnost

4. Potreba po določeni dejavnosti, ki je izkazana v planskih dokumentih občine Jesenice

C. Merila za oddajo stavbnih zemljišč za gradnjo objektov drobnega gospodarstva

1. Deficitarnost

2. Potreba po določeni dejavnosti, izkazana s planskimi dokumenti občine in s plani razvoja drobnega gospodarstva v občini Jesenice,

3. Usklajenost programa razvoja dejavnosti z razvojnimi usmeritvami drobnega gospodarstva v občini Jesenice.

31. člen

Upravljalec lahko odda tudi delno urejeno stavbno zemljišče ob pogoju, da investitor na lastne stroške zgradi manjkajoče komunalne objekte in naprave.

32. člen

Neurejeno stavbno zemljišče na območjih, ki se urejajo z urbanističnim ali zazidalnim načrtom, se ne sme oddati v uporabo za gradnjo.

33. člen

Občan lahko pridobi stavbno zemljišče iz družbene lastnine samo enkrat. Omejitve velja tudi v primeru, ko pridobi stavbno zemljišče eden od članov družinske skupnosti. Omejitve ne velja za člane družinske skupnosti, ki so se izločili iz te skupnosti in samostojno rešujejo svoje stanovanjsko vprašanje.

IV. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

34. člen

Upravljalec stavbnih zemljišč v občini Jesenice mora prilagoditi svojo organiziranost temu odloku in sprejeti potrebne dokumente v roku 6 mesecev od uveljavitve tega odloka.

35. člen

Z dnem, ko prične veljati ta odlok, preneha veljati Odlok o upravljanju in razpolaganju s stavbnim zemljiščem (Ur. vestnik Gorenjske, št. 2/78).

36. člen

Ta odlok prične veljati osmi dan po objavi v Uradnem vestniku gorenjske.

Številka: 46-03/77-2

Datum: 24/11/1983

Predsednik
Franc Brelih,
dipl. ing.

291.

Na podlagi 23. člena zakona o financiranju splošnih družbenih potreb v družbeno-političnih skupnostih (Uradni list SRS, št. 39/74 in 4/78) in 137. člena statuta občine Radovljica (Uradni vestnik Gorenjske, št. 20/83) je Skupščina občine Radovljica na seji zбора združenega dela dne 16. 11. 1983 in zбора krajevnih skupnosti dne 16. 11. 1983 sprejela

ODLOK o spremembah in dopolnitvah odloka o proračunu občine Radovljica za leto 1983

1. člen

1. člen odloka o proračunu občine Radovljica za leto 1983 (Uradni vestnik Gorenjske, št. 10/83) se spremeni tako, da se glasi:

Skupni prihodki občinskega proračuna znašajo:

a) prihodki tekočega leta	
din	224.589.000,00
b) prenos sredstev iz preteklega leta in sproščena kreditna sredstva	
din	7.304.480,00
Skupaj: din	231.893.480,00

2. člen

2. člen se spremeni tako, da se glasi: S proračunom občine Radovljica se prihodki razporejajo na:

Razporejene prihodke	din 188.474.092,00
Tekoča proračunska rezerva	din 1.957.388,00
Izločena sredstva na posebno partijo žiro računa	din 41.462.000,00

3. člen

Spremenjeni pregled prihodkov in odhodkov proračuna občine Radovljica je sestavni del tega odloka.

4. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Gorenjske, uporablja pa se od 1. 1. 1983.

Številka: 400-1/1982

Predsednik

Datum: 16/11-1983

Boris Šetina, l. r.

Občina Škofja Loka

292.

Na podlagi 26. člena zakona o financiranju splošnih družbenih potreb v družbeno-političnih skupnostih (Uradni list SRS, št. 39/74 in 4/78) in 97. člena statuta občine Škofja Loka (Uradni vestnik Gorenjske, št. 2/82) je Skupščina občine Škofja Loka na skupnem zasedanju zбора združenega dela, zбора krajevnih skupnosti in družbeno-političnega zбора dne 20/12-1983 sprejela

ODLOK o začasnem financiranju splošnih družbenih potreb občine Škofja Loka za prvo trimesečje 1984

1. člen

Do sprejetja proračuna občine Škofja Loka za leto 1984 se bodo začasno, vendar najdalj do 31. marca 1984 financirale splošne družbene potrebe v občini Škofja Loka na podlagi tega odloka.

2. člen

V času začasnega financiranja se sme uporabiti toliko sredstev, kolikor jih je bilo sorazmerno porabljenih v enakem obdobju za preteklo leto, vendar največ četrtina

(25 %) vseh prihodkov, ki so bili razporejeni v proračunu za leto 1983.

3. člen

Izvršni svet Skupščine občine Škofja Loka je pooblaščen, da v primeru neenakomernega dotoka prihodkov proračuna najame po potrebi kratkoročno posojilo iz rezervnega sklada občine.

4. člen

Doseženi prihodki in uporaba sredstev na podlagi tega odloka so sestavni del proračuna občine Škofja Loka za leto 1984.

5. člen

Določbe tega odloka se ustrezno uporabljajo tudi za začasno financiranje vseh koristnikov sredstev proračuna občine Škofja Loka v skladu z izhodišči za pripravo osnutka odloka o proračunu občine Škofja Loka za leto 1984.

6. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Gorenjske, uporablja pa se od 1/1-1984 dalje.

Številka: 400-03/81-4

Škofja Loka, dne 20/12-1983

Predsednik občinske skupščine
Matjaž Čepin, l. r.

293.

Na podlagi 6. in 11. člena zakona o davkih občanov (Uradni list SRS, št. 44/82) in 98. člena statuta občine Škofja Loka (Uradni vestnik Gorenjske, št. 2/82) je Skupščina občine Škofja Loka na sejah zбора združenega dela in zбора krajevnih skupnosti dne 20/12-1983 sprejela

ODLOK o spremembah in dopolnitvah odloka o davkih občanov občine Škofja loka

1. člen

V odloku o davkih občanov občine Škofja Loka (Uradni vestnik Gorenjske, št. 6/83) se v 4. členu v 3. odstavku stopnja »0,5 %« nadomesti s stopnjo »0,35 %«.

Za 3. odstavkom se doda nov 4. odstavek, ki se glasi:

»Davka od osebnega dohodka delavcev so oproščeni delavci, ki so zaposleni v invalidskih delavnicah.«

2. člen

Besedilo 9. člena odloka se v celoti spremeni in se glasi:

»Zavezanci za davek od kmetijstva, ki niso zdravstveno in pokojninsko zavarovalni na podlagi dohodkov od samostojnega opravljanja kmetijske dejavnosti, plačujejo poleg davka od katastrskega dohodka negozdnih zemljišč po stopnjah iz 6. člena odloka še davek po dodatni stopnji 20 % in poleg davka od dohodka iz gozda po stopnji iz 8. člena še davek po dodatni stopnji 30 %.

3. člen

V 1. odstavku 24. člena se davčne osnove in stopnje davka spremenijo in znašajo nove:

davčna osnova v din	Stopnja v %
do 60.000	20
nad 60.000 do 90.000	25
nad 90.000 do 140.000	30
nad 140.000 do 200.000	35
nad 200.000 do 270.000	40
nad 270.000 do 350.000	45
nad 350.000 do 450.000	50
nad 450.000 do 800.000	54
nad 800.000	57

4. člen

V 26. členu se v točki 1 črta besedilo: »od dohodkov, ki jih dosežejo 100 % invalidi — paraplegiki, če opravljajo ročna dela preko organizacij združenega dela« in namesto njega vstavi novo besedilo: »od dohodkov zbiranja, prenosa in razdeljevanja pošte v odročnih in planinskih območjih«; pod

b) oprostitev pa se dodata novi alineji, ki se glasita:

»— od dohodkov, ki jih dosežejo invalidi s 100 % telesno okvaro, osebe, ki so izgubile vid, duševno bolne in duševno prizadete osebe, če opravljajo ročna dela preko organizacij združenega dela;

— od dohodkov, ki jih dosežajo občani z zbiranjem mleka.«

5. člen

Za 32. členom se dodata nova 32. a in 32. b člena, ki se glasita:

32. a člen

Zavezancem, ki opravljajo gostinsko dejavnost in dosežejo več kot 40 % celotnega prihodka s strežbo hrane in prenočišči, se prizna davčna olajšava v višini 20 % od odmerjenega davka.

32. b člen

»Zavezancu davka iz gospodarskih dejavnosti, ki je dodatno zaposlil nove delavce, se v letu, za katero se davek odmerja, za vsakega takega delavca odmerjeni davek zniža za znesek, ki ustreza 10 % poprečnega enoletnega čistega osebnega dohodka zaposlenih delavcev v gospodarstvu v SR Sloveniji v preteklem letu.

Davčna olajšava se prizna pod pogojem, da je bil novo zaposleni delavec v letu, za katero se priznava davčna olajšava, v delovnem razmerju pri zavezancu najmanj devet mesecev. Če je zavezanec dodatno zaposlil novega delavca v drugi polovici leta, za katero se davek odmerja, se davčna olajšava prizna pod istimi pogoji ob odmeri za naslednje leto.

Za dodatno zaposlenega novega delavca se ne šteje delavec, ki je sklenil delovno razmerje za določen čas, niti delavec, ki je s sklenitvijo delovnega razmerja nadomestil delavca, kateremu je prenehalo delovno razmerje.«

6. člen

V 34. členu se za 3 odstavkom doda nov 4. odstavek, ki se glasi:

»Olajšava se prizna pod pogojem, da je na izvozni carinski deklaraciji kot izvoznik deklarirana obrtna zadruga, lahko tudi temeljna organizacija kooperantov, če posluje enako kot obrtna zadruga, in da je devizni priliv razporejen na njun devizni račun.«

7. člen

V 42. členu se na koncu 3. odstavka pika nadomesti z vejico in doda naslednje besedilo:

»oziroma 12 % če gre za dohodke iz 2. odstavka tega člena.«

8. člen

Besedilo 48. člena odloka se spremeni in se glasi:

»Davek od dohodkov iz premoženja in premoženjskih pravic se odmerja po naslednjih progresivnih stopnjah:

davčna osnova v din	Stopnja v %
do 30.000	30
nad 30.000 do 60.000	34
nad 60.000 do 100.000	38
nad 100.000 do 150.000	42
nad 150.000 do 200.000	46
nad 200.000 do 300.000	50
nad 300.000	54*

9. člen
Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem vestniku Gorenjske, uporablja pa se od 1/1-1984 dalje.

Številka: 422-03/83-3

Škofja Loka, dne 20/12-1983

Predsednik
občinske skupščine
Matjaz Čepin l. r.

294.

Na podlagi 1. člena zakona o obdavčevanju proizvodov in storitev v prometu (Uradni list SFRJ, št. 43/83) in 98. člena statuta občine Škofja Loka (Uradni vestnik Gorenjske, št. 2/82) je Skupščina občine Škofja Loka na sejah zborna združenega dela in zborna krajevnih skupnosti dne 20/12-1983 sprejela

ODLOK

o spremembah odloka o posebnem občinskem davku od prometa proizvodov in od plačil za storitve

1. člen

Prvi odstavek tarifne številke 1 tarife posebnega občinskega prometnega davka, ki je sestavni del odloka o posebnem občinskem davku od prometa proizvodov in od plačil za storitve (Uradni vestnik Gorenjske, št. 6/83) se spremeni, tako da se glasi:

»Od preprodaje novih in od prometa rabljenih motornih vozil ter motornih koles z delovno prostornino motorja nad 125 ccm občani plačajo davek v višini:

— 15 %, če je vozilo prodano pred potekom 1 leta od pridobitve,
— 10 %, če je vozilo prodano po poteku 1 leta do 2 let od pridobitve lastništva.»

2. člen

V tarifni številki 2 se besedilo točke 1 spremeni in se glasi:

»1. od alkoholnih pijač, proizvedenih z več kot 50 % iz domačih surovin, računano po vrednosti:

V odstotku od davčne osnove

— od naravnega vina, vinskosadnih pijač in penečega vina	6
— od medicine	15
— od piva	35
— od naravnega žganja in vinjaka	40
— od drugih alkoholnih pijač	50»

V opombi k tej tarifni številki se črta besedilo točke 1. a), besedilo pod b) do dvočrta pa se spremeni in se glasi:

»1. Davčna osnova za alkoholne pijače iz te tarifne številke je:«

3. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem vestniku Gorenjske, uporablja pa se od 1/1-1984 dalje.

Številka: 421-01/82-4

Škofja Loka, dne 20/12-1983

Predsednik
občinske skupščine
Matjaz Čepin l. r.

295.

Na podlagi 2. odstavka 40. člena zakona o razlastitvi in prisilnem prenosu nepremičnin v družbeni lastnini (Uradni list SRS, št. 5/80), 3. odstavka 2. člena zakona o pogojih za prodajo stanovanjskih hiš in stanovanj v družbeni lastnini (Uradni list SRS, št. 13/74), pravilnika o enotni metodologiji za izračun valorizirane vrednosti stanovanjske hiše, oziroma stanovanja (Uradni list SRS, št. 13/80) in 98. člena statuta občine Škofja Loka (Uradni vestnik Gorenjske, št. 2/82) je Skupščina občine Škofja Loka na sejah zborna združenega dela in zborna krajevnih skupnosti dne 20/12-1983 sprejela

ODLOK
o poprečni gradbeni cen stanovanj, poprečnih stroških komunalnega urejanja zemljišč in osnove za določitev vrednosti zemljišč na območju občine Škofja Loka

1. člen

Ta odlok določa za območje občine Škofja Loka poprečno gradbeno ceno stanovanj, ceno za izračun stroškov komunalnega urejanja zemljišč in osnove za določitev vrednosti zemljišč.

2. člen

Poprečna gradbena cena za m² stanovanjske površine, zmanjšana za poprečne stroške komunalnega urejanja zemljišč in vrednosti zemljišča na območju občine Škofja Loka znaša 28.500.—din za m².

3. člen

Poprečni stroški komunalnega urejanja stavbnih zemljišč na območju občine Škofja Loka za tretjo stopnjo opremljenosti in gostoto naseljenosti 150 do 200 prebivalcev/ha znašajo:

— stroški komunalne opreme individualne rabe na m² koristne stanovanjske površine 1.070.—din,

— stroški komunalne opreme kolektivne rabe na m² koristne stanovanjske površine 1.160.—din.

4. člen

Korist za razlašeno stavbno zemljišče znaša za območje:

— za mesto Škofja Loka in za neposredno urbanizirano okolico mesta 1,08 % od poprečne gradbene cene,

— za kraje Žiri, Gorenja vas, Poljane, Železniki z neposredno urbanizirano okolico 0,95 % od poprečne gradbene cene,

— za ostala urbanizirana naselja 0,85 % od poprečne gradbene cene,

— za neurbanizirana območja 0,80 % od poprečne gradbene cene.

5. člen

Z uveljavitvijo tega odloka preneha veljati odlok o poprečni gradbeni ceni stanovanj, poprečnih stroških komunalnega urejanja zemljišč in osnove za določitev vrednosti zemljišč na območju občine Škofja Loka (Uradni vestnik Gorenjske, št. 6/83).

6. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem vestniku Gorenjske.

Številka: 38-07/81-3

Škofja Loka, dne 20/12-1983

Predsednik
občinske skupščine
Matjaz Čepin l. r.

296.

Na podlagi 29. člena zakona o svobodni menjavi dela na področju vzgoje in izobraževanja (Uradni list SRS, št. 1/80), 20. člena zakona o svobodni menjavi dela na področju kulturnih dejavnosti (Uradni list SRS, št. 1/81), 30. člena zakona o družbenem varstvu otrok (Uradni list SRS, št. 35/79), 18. člena zakona o zdravstvenem varstvu (Uradni list SRS, št. 1/80), 20. člena zakona o socialnem skrbstvu (Uradni list SRS, št. 35/79), 19. člena zakona o svobodni menjavi dela na področju telesne kulture (Uradni list SRS, št. 35/79), 51. člena zakona o raziskovalni dejavnosti in raziskovalnih skupnostih (Uradni list SRS, št. 35/79), zakona o zaposlovanju in zavaranju za primer brezposelnosti (Uradni list SRS, št. 8/78, 27/82) in 98. člena statuta občine Škofja Loka (Uradni vestnik Gorenjske, št. 2/82) ter v skladu s sklepi skupščin občinskih samoupravnih interesnih skupnosti družbenih dejavnosti je Skupščina občine Škofja Loka na sejah zborna združenega dela in zborna krajevnih skupnosti dne 20/12-1983 sprejela

ODLOK
o določitvi prispevnih stopenj za uresničevanje programov samoupravnih interesnih skupnosti družbenih dejavnosti v občini Škofja Loka v obdobju 1981—1985 od 1/1-1984 do 31/3-1984

1. člen

Zavezanci (delavci v temeljnih in drugih organizacijah združenega dela ter v delovnih skupnostih in delovni ljudje, ki z osebnim delom s sredstvi v lastnini občanov opravljajo gospodarsko ali drugo dejavnost in pri njih zaposleni delavci), ki niso pristopili k samoupravnim sporazumom o temeljnih planov samoupravnih interesnih skupnosti družbenih dejavnosti v občini za obdobje 1981—1985, bodo prispevali za uresničitev programov dejavnosti teh skupnosti za leto 1984 sredstva oziroma prispevke kot je določeno s tem odlokom.

2. člen

Za uresničitev programa Skupnosti otroškega varstva Škofja Loka znaša prispevna stopnja 1,26 iz bruto osebnega dohodka po domicilnem principu 0,86 iz bruto osebnega dohodka po principu delovnega mesta.

3. člen

Za uresničitev programa Občinske izobraževalne skupnosti Škofja Loka znaša prispevna stopnja 7,51 iz bruto osebnega dohodka.

4. člen

Za uresničitev programa Občinske kulturne skupnosti Škofja Loka znaša prispevna stopnja 0,47 iz bruto osebnega dohodka.

5. člen

Za uresničitev programa Občinske telesnokulturne skupnosti Škofja Loka znaša prispevna stopnja 0,61 iz bruto osebnega dohodka.

6. člen

Za uresničitev programa Občinske skupnosti socialnega skrbstva Škofja Loka znaša prispevna stopnja 0,75 iz bruto osebnega dohodka.

7. člen

Za uresničitev programa Občinske zdravstvene skupnosti Škofja Loka znaša prispevna stopnja 8,08 iz dohodka — osnova je bruto osebni dohodek in 0,83 iz bruto osebnega dohodka — osnova je bruto osebni dohodek.

Ostali zavezanci prispevajo sredstva za zdravstveno varstvo v višini in na način, ki jih navaja sklep o ugotovitvi prispevnih stopenj, določiti osnov in višine prispevkov za financiranje zdravstvenega varstva občinske zdravstvene skupnosti Škofja Loka v letu 1983.

V Uradnem vestniku Gorenjske ga objavila Občinska zdravstvena skupnost Škofja Loka.

8. člen

Za uresničitev programa Občinske skupnosti za zaposlovanje Škofja Loka znaša prispevna stopnja 0,24 iz dohodka — osnova bruto osebni dohodek.

9. člen

Za uresničitev programa občinske raziskovalne skupnosti Škofja Loka znaša prispevna stopnja 0,05 iz dohodka — osnova je dohodek.

10. člen

Zavezanci plačujejo prispevke od osnove in na način, kot je določeno z zakonom o obračunavanju in plačevanju prispevkov za zadovoljevanje skupnih potreb na področju družbenih dejavnosti (Uradni list SRS, št. 33/80).

11. člen

Z dnem, ko začne veljati ta odlok, preneha veljati odlok o določitvi prispevnih stopenj za uresničitev programov samoupravnih interesnih skupnosti družbenih dejavnosti v občini Škofja Loka v obdobju 1981—1985 od 1/12-1983 do 31/12-1983.

12. člen

Odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Gorenjske, uporablja pa se od 1. januarja 1984.

Številka: 016-01/74
Škofja Loka, dne 20/12-1983

Predsednik
občinske skupščine
Matjaž Čepin l. r.

297.

Na podlagi 40. člena zakona o komunalnih dejavnostih (Uradni list SRS, št. 8/82), 74. člena zakona o varstvu pred požarom (Uradni list SRS, št. 2/76) in 98. člena statuta občine Škofja Loka (Uradni vestnik Gorenjske, št. 2/82) je Skupščina občine Škofja Loka na sejah zborna združenega dela in zborna krajevnih skupnosti dne 20/12-1983 sprejela

ODLOK

o določitvi stopnje prispevka za financiranje vzdrževanja in urejanja komunalnih objektov in naprav skupne rabe ter za financiranje programa varstva pred požarom v občini Škofja Loka za leto 1984

1. člen

Delavci v temeljnih in drugih organizacijah združenega dela ter v delovnih skupnostih in občani, ki z osebnim delom z lastnimi sredstvi opravljajo gospodarsko ali negospodarsko dejavnost in se jim ugotavlja dohodek, pa niso sklenili samoupravnega sporazuma o združevanju in porabi sredstev za vzdrževanje in urejanje komunalnih objektov in naprav skupne rabe v občini Škofja Loka za obdobje srednjeročnega plana 1981—1985 in samoupravnega sporazuma o temeljnih plana samoupravne interesne skupnosti za varstvo pred požarom v občini Škofja Loka za obdobje 1981—1985, bodo prispevali za financiranje programa Občinske samoupravne komunalne interesne skupnosti Škofja Loka in Občinske požarne skupnosti Škofja Loka za leto 1984 sredstva oziroma prispevke, kot je določeno s tem odlokom.

2. člen

Prispevka se plačujeta iz dohodka temeljnih in drugih organizacij združenega dela oziroma iz sredstev delovnih skupnosti in iz dohodka občanov, ki z osebnim delom in z lastnimi sredstvi opravljajo gospodarsko ali negospodarsko dejavnost in se jim ugotavlja dohodek.

Osnova za izračun prispevkov iz dohodka je osebni dohodek, vključno z vsemi obveznostmi, ki se plačujejo iz osebnega dohodka.

Osnova za obračun prispevkov od občanov, ki z osebnim delom z lastnimi sredstvi opravljajo gospodarsko ali negospodarsko dejavnost, je tisti del osebnega dohodka, ki se šteje za osebni dohodek.

3. člen

Prispevek za financiranje vzdrževanja in urejanja komunalnih objektov in naprav skupne rabe se obračunava po stopnji 1,10 in se plačuje Občinski samoupravni komunalni interesni skupnosti Škofja Loka.

4. člen

Prispevek za financiranje programa za varstvo pred požarom se obračunava po stopnji 0,30 in se plačuje Občinski skupnosti za varstvo pred požarom Škofja Loka.

5. člen

Prispevka se plačujeta za vse zaposlene v občini ne glede na sedež delovne organizacije ob vsakem dvigu sredstev za izplačilo osebnih dohodkov.

Občani, ki z osebnim delom in z lastnimi sredstvi opravljajo gospodarsko ali negospodarsko dejavnost in se jim ugotavlja dohodek, plačujejo prispevka po postopku, predpisanem za plačevanje davkov.

6. člen

Z dnem, ko začne veljati ta odlok, preneha veljati odlok o določitvi stopenj prispevka za financiranje vzdrževanja in urejanja komunalnih objektov in naprav skupne rabe in za financiranje programa varstva pred požarom v občini Škofja Loka za leto 1983 (Uradni vestnik Gorenjske, št. 37/83).

7. člen

Odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Gorenjske, uporablja pa se od 1. januarja 1984.

Številka: 38-07/81
Škofja Loka, dne 20/12-1983

Predsednik
občinske skupščine
Matjaž Čepin

Občina Tržič

298.

Na osnovi 12. in 13. člena zakona o urbanističnem planiranju (Uradni list SRS, št. 16/87, 27/72 in 8/78) ter 1. alineje 134. člena statuta občine Tržič (Uradni vestnik Gorenjske, št. 17/83) sta zbor združenega dela na 16. seji dne 8/12-1983 in zbor krajevnih skupnosti na 14. seji dne 8/12-1983 sprejela

ODLOK

o zazidalnem načrtu industrijske cone Mlaka

1. člen

Zazidalni načrt industrijske cone Mlaka obravnava ureditev industrijske cone na levem bregu Tržiške Bistrice.

Zazidalni načrt industrijske cone so izdelali:

— št. proj. 595, zazidalni načrt izdelan v Arhitekt biroju SGP Tržič v Kranju, marca 1983

— št. proj. 3419, projekt za komunalno opremo zazidalnega načrta izdelan v Projektivnem podjetju Kranj, marca 1983

— št. proj. 3419/A, dopolnitev projekta za komunalno opremo zazidalnega načrta, izdelan v Projektivnem podjetju Kranj, junija 1983.

2. člen

Zazidalni načrt obsega naslednje elemente

1. tehnično poročilo z analizo obstoječega stanja

2. situacijo v M 1:5000

3. karto rušitev v M 1:500

4. arhitektonski zazidalni načrt

5. načrt komunalne ureditve (ceste, vodovod, elektrika, kanalizacija, javna razsvetljava, zunanja ureditev)

6. parcelacijski načrt v M 1:500

7. kopijo katastrskega načrta v M 1:2880

8. pravilnik zazidave.

3. člen

Ureditev zazidalnega območja je možna le v skladu s tem zazidalnim načrtom ob upoštevanju mnenja k zazidalnemu načrtu sanitarne in požarne inšpekcije.

Sprememba zazidalnega načrta je možna le po postopku, ki je predpisan v zakonu o urbanističnem planiranju.

4. člen

Nadzor nad izvajanjem zazidalnega načrta in odloka opravlja pristojna urbanistična inšpekcija.

5. člen

Zazidalni načrt je na vpogled občanom, organom in organizacijam v prostorih komiteja za urejanje prostora in varstva okolja občine Tržič.

6. člen

Odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem vestniku Gorenjske.

Številka: 350-04/83-3
Datum: 8/12-1983

Predsednik zbora ZD
Franc Homan, l. r.

Predsednik zbora KS
Jože Benedičič, l. r.

299.

Na podlagi 335. člena in prvega odstavka 342. člena ustave SRS, 54. člena zakona o temeljnih sistema družbenega planiranja in o družbenem planu Jugoslavije (Uradni list SFRJ, št. 6/76), 25. in 136. člena zakona o sistemu družbenega planiranja (Uradni list SRS, št. 1/80), je skupščina občine Tržič na seji družbenopolitičnega zbora dne ter na seji zborna združenega dela in zborna krajevnih skupnosti dne sprejela

ODLOK

o spremembi odloka o pripravi dolgoročnega plana občine Tržič za obdobje 1986—1995 oziroma za nekatera področja do leta 2000

1. V 3. členu odloka o pripravi dolgoročnega plana občine Tržič za obdobje 1986—1995 oziroma za nekatera področja do leta 2000 se v :

drugi alineji besede »do konca leta 1982 oziroma v prvem četrtletju leta 1983« nadomestijo z besedami: »do konca leta 1983 oziroma v prvem četrtletju leta 1984«;

tretji alineji besede: »v prvi polovici leta 1983« nadomestijo z besedami: »do 30. junija 1984«;

četrti alineji besede: »v zadnjem četrtletju leta 1983« nadomestijo z besedami: »do 30. novembra 1984«.

2. Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem vestniku Gorenjske.

Številka: 30-018/81
Tržič, dne 14/12-1983

Predsednik
Skupščine občine Tržič
Janez Piškur

300.

Na podlagi 26. člena zakona o financiranju splošnih družbenih potreb v družbenopolitičnih skupnostih (Uradni list SRS, številka 39/74 in 4/78) in 127. člena Statuta občine Tržič (Uradni vestnik Gorenjske, številka 17/83) je skupščina občine Tržič na 15. seji družbenopolitičnega zbora dne 7/12-1983, na 16. seji zborna združenega dela dne 8/12-1983 in 14. seji zborna krajevnih skupnosti, dne 8/12-1983 sprejela

ODLOK
o začasnem financiranju
proračunskih potreb občine Tržič za
1. trimesečje 1984

1. člen

Do sprejema proračuna občine Tržič za leto 1984 se financirajo potrebe uporabnikov proračunskih sredstev v 1. trimesečju 1984 največ do 25 % proračunskih sredstev, porabljenih v letu 1983.

2. člen

Razporeditev prihodkov po tem odloku je sestavni del proračuna občine Tržič za leto 1984 in se krije z razpoložljivimi sredstvi občine Tržič, po potrebi tudi s premoštvem posojilom, ki ga najame Izvršni svet skupščine občine Tržič.

3. člen

Ta odlok velja od dneva objave v Uradnem vestniku Gorenjske, uporablja pa se od 1/1-1984 dalje.

Številka: 400-09/83-2

Datum: 8/12-1983

Predsednik
Skupščine občine Tržič
Janez Piškur, l. r.

301.

Na podlagi 23. člena zakona o financiranju splošnih družbenih potreb v družbeno političnih skupnostih (Uradni list SRS, št. 39/74 in 4/78) in 127. člena Statuta občine

Tržič (Uradni vestnik Gorenjske, št. 17/83) je skupščina občine Tržič na 15. seji družbenopolitičnega zbora dne 7/12-1983, na 16. seji zbora združenega dela dne 8/12-1983 in na 14. seji zbora krajevnih skupnosti dne 8/12-1983 sprejela

ODLOK

o spremembi odloka o proračunu občine
Tržič za leto 1983

1. člen

Spremeni se prvi člen odloka o proračunu občine Tržič za leto 1983 (Uradni vestnik Gorenjske, št. 11/83) tako, da se glasi:
Proračun občine Tržič za leto 1983 obsega:

prihodke	64.800.000.—
razporeditev prihodkov	57.296.000.—
in ocenjene viške	7.504.000.—

Pregled prihodkov občinskega proračuna in njihova razporeditev sta zajeta v bilanci, ki je sestavni del splošnega dela občinskega proračuna.

2. člen

V drugem členu odloka se znesek 49.000.000 din nadomesti z zneskom 50.756.000 din in znesek 4.855.000 din z zneskom 7.504.000 din.

3. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Gorenjske, uporablja pa se od 1/1-1983 dalje.

Številka: 400-08/83-2

Datum: 8/12-1983

Predsednik
Skupščine občine Tržič
Janez Piškur, l. r.

Predpisi
samoupravnih
organov

302.

Raziskovalna skupnost
občine Jesenice:

Na podlagi zakona o raziskovalni dejavnosti (Ur. list SRS št. 35/79) in družbenega plana razvoja občine Jesenice za obdobje 1981—1985 za leto 1983 je skupščina raziskovalne skupnosti občine Jesenice na 4. seji dne 20. 12. 1983 sprejela

S K L E P

o višini poprečne prispevne stopnje za
izvajanje programa raziskovalne
skupnosti Jesenice za leto 1983.

1.

Udeleženci, ki so sprejeli program nalog raziskovalne skupnosti Jesenice za obdobje 1981—1985 za leto 1983 bodo v letu 1983 združevali od 1. 1. do 31. 12. 1983 za program raziskovalne dejavnosti sredstva po poprečni stopnji 0,014, ki bo veljala tudi prve tri mesece v letu 1984.

2.

Ta sklep začne veljati z dnem sprejema na skupščini raziskovalne skupnosti Jesenice, uporablja pa se od 1. 1. 1983 dalje.

Številka:

Datum: 20. 12. 1983

Predsednik skupščine
Aleš Lagoja, s. r.