

Uradni vestnik Gorenjske

LETO: XIV.

V Kranju, 28. februarja 1977

Številka 2

VSEBINA

PREDPISI OBČINSKIH SKUPŠČIN

OBČINA RADOVLJICA:

23. Odlok o prispevku za uporabo mestnega zemljišča
24. Odlok o lokalnih in nekategoriziranih cestah v občini Radovljica
25. Odlok o obveznem prispevku za razširjeno reprodukcijo komunalnih naprav in objektov v občini Radovljica
26. Odlok o obveznem prispevku za družbeno pomoč v stanovanjskem gospodarstvu v občini Radovljica
27. Odlok o obveznem združevanju dela sredstev za kreditiranje stanovanjske gradnje v občini Radovljica
28. Odlok o določitvi najnižjega odstotka sredstev za razširjeno reprodukcijo, kreditiranje in družbeno pomoč v stanovanjskem gospodarstvu občine Radovljica
29. Odlok o določitvi pomožnih objektov in meril, po katerih se določi zemljišče, namenjeno za normalno uporabo že zgrajenega objekta
30. Odlok o elementih za določanje odškodnine za razlaščena stavbna zemljišča na območju občine Radovljica
31. Odlok o spremembah in dopolnitvah odloka o komunalnih taksah v občini Radovljica
32. Sklep o soglasju k cenam za pogrebne storitve in najemnine za grobove na pokopališčih z območja občine Radovljica
33. Sklep o soglasju k cenam za komunalne storitve v občini Radovljica

PREDPISI SAMOUPRAVNIH ORGANOV

KRAJEVNA SKUPNOST STRUŽEVO:

34. Sklep o razpisu referenduma za uvedbo krajevnega samoprispevka za dokončno ureditev cestnega omrežja in izgradnje objektov družbenega standarda v Struzevem

KRAJEVNA SKUPNOST TREBIJA:

35. Sklep o uvedbi krajevnega samoprispevka za sofinanciranje ureditve krajevnih cest na celotnem območju krajevnih skupnosti Trebija

KRAJEVNA SKUPNOST MAVČIČE:

36. Sklep o uvedbi krajevnega samoprispevka za gradnjo družbenih prostorov v Mavčičah

Predpisi občinskih skupščin

Občina Radovljica

23.

Na podlagi 1. člena Zakona o prispevku za uporabo mestnega zemljišča (Uradni list SRS, št. 7/72) in 185. člena statuta občine Radovljica (Uradni vestnik Gorenjske, št. 16/74) je Skupščina občine Radovljica na seji družbenopolitičnega zbora dne 22/2-1977 ter na ločenih sejah zbora združenega dela in zbora krajevnih skupnosti dne 23/2-1977 sprejela

ODLOK

o prispevku za uporabo mestnega zemljišča

1. člen

S tem odlokom se predpisuje na območju občine Radovljica obveznost plačevanja prispevka za uporabo mestnega zemljišča (v nadaljnjem besedilu prispevek).

Za mestno zemljišče po tem odloku se šteje zazidano in nezazidano komunalno opremljeno zemljišče, ki leži v mejah območja, zajetega z urbanističnimi ali zazidalnimi načrti.

Za komunalno opremljeno zemljišče v smislu prejšnjega odstavka tega člena se šteje mestno zemljišče, na katerem so zgrajene dovodne poti, ki so priključene na

cestno omrežje in na katerem je urejena preskrba s pitno vodo ter električno energijo.

2. člen

Prispevek mora plačati lastnik oziroma imetnik pravice uporabe, zakupnik ali uživalec zemljišča ali stavbe v njem.

V stanovanjski hiši oziroma stanovanjskih prostorih mora plačevati prispevek nosilec stanovanjske pravice.

3. člen

Prispevka za uporabo mestnega zemljišča ni mogoče predpisati za mestno zemljišče:

– ki se uporablja v vojaške namene ali na katerem so zaklonišča, prostori za pouk in bivanje partizanskih enot in enot civilne zaščite in prostori v katerih se hranijo in čuvajo vojaška oprema in druga sredstva oborožitve, katere določi občinska skupščina in jih zgradijo ali nabavijo delovne in druge organizacije, da bi izvršile zadeve in naloge v zvezi s pripravami za ljudsko obrambo, določenim v Zakonu o ljudski obrambi, če jih ne uporabljajo pretežno v poslovne namene;

– na katerem so stavbe tujih držav, ki jih uporabljajo tuja diplomatska in konzularna predstavništva ali v njih stanuje osebje ob vzajemnosti;

– na katerem so stavbe, ki jih uporabljajo mednarodne in meddržavne organiza-

Občine: Jesenice,
Kranj, Radovljica,
Škofja Loka in Tržič

cije ali v njih stanuje njihovo osebje, če ni v mednarodnem sporazumu drugače določeno;

– na katerem so stavbe in prostori, ki jih uporabljajo verske skupnosti za svojo versko dejavnost in so po zakonu o nacionalizaciji najemnih zgradb in gradbenih zemljišč izvzeti iz nacionalizacije;

– ki se uporablja za socialne, zdravstvene, vzgojnoizobraževalne, kulturne, telesno-kulturne in raziskovalne namene;

– na katerem so komunalni objekti in naprave, javne ceste in železniške tirne naprave in z njimi neposredno funkcionalno povezane obratovalne naprave;

– ki je določeno z urbanističnim dokumentom za perspektivni razvoj delovne organizacije (rezervat), če ga delovna organizacija ne uporablja pri izvrševanju svoje dejavnosti;

– ki ga pooblaščen organizacija za urejanje in oddajanje mestnega zemljišča pripravlja in opremlja za oddajo;

– ki je namenjeno po urbanističnem načrtu ali zazidalnem načrtu za kmetijsko proizvodnjo;

– ki je del eksploatacijskega območja za mineralne surovine.

Oprostitev prispevka za uporabo mestnega zemljišča po prejšnjem odstavku ne velja za mestno zemljišče, ki se oddaja v najem.

4. člen

Mestno zemljišče se glede na ugodnost, ki jo ima za določen namen, t.j. za stanovanje, za industrijo, za poslovno dejavnost deli na stanovanjski, poslovni in industrijski coning. Zemljišče stanovanjskega coninga se razdeli na tri kategorije, glede na ugodnosti, ki jih nudi uporabniku, kot so: lega zemljišča, prometna povezanost s centrom, opremljenost s komunalnimi napravami, racionalnost in funkcionalnost uporabe zemljišča ter prirodni pogoji za namembno uporabnost zemljišča.

5. člen

Merila za uvrščanje mestnega zemljišča v posamezno kategorijo so – v stanovanjskem coningu:

1. Opremljenost mestnega zemljišča s komunalnimi napravami;

2. Lega naselja glede na preskrbo prebivalstva in javne funkcije;

3. Prometna povezanost s centrom.

Merila za uvrščanje mestnega zemljišča v poslovni in industrijski coning so: lega zemljišča glede na frekvenco potrošnikov, prometna povezanost z izvenmestnim območjem in stopnja opremljenosti zemljišča s komunalnimi napravami.

6. člen

Glede na merila iz 5. člena obsega:

Prva kategorija stanovanjskega coninga: Območje mesta Radovljica, Bleda, naselja Lesce, Bohinjska Bistrica.

Druga kategorija stanovanjskega coninga: Bohinjska Bela, Ribno, Spodnje in Zgornje Gorje, Ribčev laz, Ukanc, Stara Fužina, Srednja vas v Bohinju, Bohinjska Češnjica, Begunje, Brezje, Kamna Gorica, Kropa, Podnart, Zasip, Mošnje.

Tretja kategorija stanovanjskega coninga: Selo, Koritno, Bodešče, Poljšica, Krnica, Grabče, Mevkuš, Višelnica, Podhom, Studor, Jereka, Bitnje, Ravne, Brod, Savica, Kamnje, Polje, Poljče, Zgoša, Zapuže, Nova vas, Hraše, Hlebce, Studenčice, Posavec, Vrbnje, Gorica, Brezovica.

Kategorije poslovnega in industrijskega coninga:

a) območje, ki zajema prvo kategorijo stanovanjskega coninga;

b) območje, ki zajema drugo kategorijo stanovanjskega coninga;

c) območje, ki zajema tretjo kategorijo stanovanjskega coninga.

7. člen

Prispevek se plačuje od kv. m koristne površine s tem, da se pri stanovanjskih objektih upošteva še izkoriščenost stanovanjskostatvbnega zemljišča, kot popravek višine prispevka tako, da se le-ta znižuje:

- pri stavbah z enim stanovanjem za 0 %
- pri stavbah z 2–10 stanovanji za 10 %
- pri stavbah z 10–20 stanovanji za 20 %
- pri stavbah z 21 in več stanovanji za 30 %

Dvojček in strnjeno zidane vrstne hiše se smatrajo za dvo ali več stanovanjsko stavbo.

Obveznost plačevanja prispevka prične z dnem uporabe prostorov, od katerih se po tem odloku plačuje prispevek, oziroma v 3 letih od izdaje gradbenega dovoljenja.

8. člen

Za koristno površino po 7. členu tega odloka se šteje:

a) pri stanovanjskih prostorih tista površina, od katere se plačuje stanarina s tem, da se za določitev koristne površine kmečkih hiš uporabijo isti kriteriji, kot so bili uporabljeni pri vrednotenju stanovanj; za koristno površino se šteje tudi čista površina garaž in počitniških hišic;

b) pri poslovnih prostorih tista površina, ki se neposredno uporablja za poslovno dejavnost in zemljišča, ki se uporabljajo v poslovne namene (dvorišče, skladišče, itd.);

c) pri industriji skupna površina zazidanega in nezazidanega zemljišča, ki ga industrija uporablja za izvrševanje svoje dejavnosti;

d) prispevek od nezazidanega zemljišča se določi od kvadratnega metra nezazidanega zemljišča, ki je po sprejetem zazidalnem načrtu namenjeno za gradnjo, oziroma za katero je oddelek za urbanizem, gradbene in komunalne zadeve ter varstvo okolja izdal lokacijsko dovoljenje.

9. člen

Za določitev prispevka je treba ugotoviti stroške, ki so potrebni za gradnjo, dograditev, rekonstrukcijo in vzdrževanje komunalnih objektov in naprav kolektivne potrošnje in sicer v skladu z urbanističnim projektom oziroma z dolgoročnim načrtom za rekonstrukcijo in vzdrževanje.

10. člen

Za komunalne objekte in naprave kolektivne potrošnje po tem odloku se štejejo:

1. Stanovanjske ceste, peš poti, trgi, hodniki, dovozne poti, parkirni prostori, itd.,

2. zelene površine,

3. omrežja javne razsvetljave,

4. kanalizacijsko omrežje za odpravo atmosferskih in odpadnih voda.

11. člen

Prispevek po tem odloku se predpisuje mesečno:

1. Prva kategorija stanovanjskega coninga za 1 kv. m stanovanjske površine 0,30 din

2. Druga kategorija stanovanjskega coninga za 1 kv. m stanovanjske površine 0,20 din

3. Tretja kategorija stanovanjskega coninga za 1 kv. m stanovanjske površine 0,15 din

Kategorija poslovnega in industrijskega coninga za kv. m koristne površine:

a) prva kategorija 0,40 din

b) druga kategorija 0,30 din

c) tretja kategorija 0,20 din

Mesečni prispevek za nezazidano zemljišče ne glede na cono in kategorijo znaša 0,10 din za 1 kv. m.

12. člen

Prispevek odmeri zavezanec Oddelek za gospodarstvo in finance z odločbo, v kateri navede osnove, na podlagi katerih je odločil o prispevku.

Zavezanci so dolžni sporočiti oddelku za gospodarstvo in finance Skupščine občine Radovljica izmere stanovanjskih in poslovnih prostorov ter prigrasiti vsako spremembo, ki bi vplivala na odmero prispevka v roku 30 dni od nastanka obveze oz. spremembe.

V dvomljivih primerih in v primerih, ko zavezančeve prijave ni bilo, ugotovi dejansko stanje na kraju samem komisija, ki jo imenuje Izvršni svet Skupščine občine Radovljica.

13. člen

Prispevek se plačuje letno, obračunava pa mesečno in se zbira na posebnem računu pri občinski skupščini. Sredstva se evidentirajo ločeno po prispevnih območjih.

Prispevek, ki ga vplačajo delovne organizacije, se porabi za financiranje programa, ki ga pripravi izvršni odbor samoupravne komunalne interesne skupnosti, potrdi pa skupščina samoupravne komunalne interesne skupnosti.

14. člen

Oddelek za gospodarstvo in finance odmerja prispevek za celotno stanovanjsko hišo v družbeni lastnini s tem, da organizacija za gospodarjenje s stanovanjskimi hišami obračunava prispevek s posameznimi nosilci stanovanjske pravice oziroma uporabniki poslovnih prostorov v taki hiši. V takih primerih se plačuje prispevek hkrati s stanarino oziroma najemnino.

Vprašanje povračila stroškov za obračunavanje in pobiranje prispevka se uredi sporazumno, med občino in OZD, ki je pooblaščen za gospodarjenje s stanovanji v družbeni lastnini.

Če prispevni zavezanec ob prvi zahtevi odkloni plačilo prispevka, mu mora upravni organ izdati posamično odločbo, zoper katero ima pravico do pritožbe.

Lastniki družinskih stanovanjskih hiš, ki jih sami uporabljajo, plačujejo prispevek oddelku za gospodarstvo in finance skupščine občine v rokih, ki so predpisani za plačilo davkov.

Delovne in druge organizacije, ki uporabljajo poslovne prostore, plačujejo prispevek po pristojni banki do 10. v mesecu.

Občani in civilno pravne osebe, ki uporabljajo mestno zemljišče in niso po 3. členu tega odloka oproščeni plačila prispevka, plačujejo prispevek kot je določeno z odločbo skupščine v rokih, ki veljajo za plačilo davkov.

15. člen

Prispevek se sme uporabljati za financiranje gradnje, dograditve, rekonstrukcijo komunalnih objektov in naprav kolektivne potrošnje ter za kreditiranje urejanja mestnega zemljišča.

16. člen

Površine se ugotavljajo na podlagi katastrskih izmer s tem, da se za obračun prispevka upoštevajo samo neposredno zavzete površine.

Zavezanci, ki bi bili s predpisanim prispevkom za uporabo mestnega zemljišča socialno ogroženi, kot tudi zavezanci, ki prejemajo družbeno pomoč občine, so lahko delno ali v celoti oproščeni plačila prispevka.

Prispevek od stanovanjskih površin za velika neprimerna stanovanja v starih stavbah v mestu ali podeželju plačujejo zavezanci v zmanjšanem obsegu.

O oprostitvi oz. zmanjšanju plačila odloča v sporazumu s krajevno skupnostjo posebna komisija, ki jo imenuje Izvršni svet skupščine občine.

17. člen

Za prekršek iz drugega odstavka 12. člena tega odloka se kaznuje zavezanec:

— fizična oseba z denarno kaznijo do 1.000.— din

— pravna oseba z denarno kaznijo do 10.000.— din

18. člen

Z dnem, ko začne veljati ta odlok, neha veljati odlok o spremembi odloka o prispevku za uporabo mestnega zemljišča (Uradni vestnik Gorenjske, št. 5-77/71 in 25-270/71).

19. člen

Ta odlok prične veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Gorenjske, uporablja pa se od 1. marca 1977 dalje.

Številka: 420-2/75-3

Radovljica, dne 23/2-1977

Predsednik skupščine občine Radovljica

Leopold Pernuš, dipl. ing. l.r.

Predsednik družbenopolitičnega zbora

Ivan Fabjan, l.r.

Predsednik zbora združenega dela **Jože Kapus**, l.r.

Podpredsednik zbora krajevnih skupnosti

Vinko Pačnik, l.r.

24.

Na podlagi 6., 12. in 117. čl. zakona o javnih cestah (Ur. l. SRS, št. 51/71) in 217. čl. statuta občine Radovljica (Ur. v. Gorenjske, št. 16/74) je Sob Radovljica na seji družbenopolitičnega zbora dne 22. 2. 1977 in na ločenih sejah zbora združenega dela in zbora krajevnih skupnosti dne 23. 2. 1977, sprejela

ODLOK o lokalnih in nekategoriziranih cestah v občini Radovljica

I. Splošne določbe:

1. člen

Cestno omrežje lokalnega pomena v občini Radovljica tvorijo lokalne in nekategorizirane ceste.

Lokalne ceste so ceste, ki povezujejo med seboj kraje v eni občini ali med več občinami in s tem zadovoljujejo lokalne potrebe prometa.

Nekategorizirane so ceste, ulice, trgi, javne poti, dovozne ceste in druge prometne površine, ki so splošnega pomena za lokalni promet.

2. člen

Lokalne ceste in nekategorizirane javne ceste, ki so namenjene za promet z motornimi vozili, morajo izpolnjevati vse tehnične pogoje, ki so predpisani za lokalne ceste.

Javne ceste, ki do uveljavitve tega odloka ne izpolnjujejo tehničnih pogojev po prejšnjem odstavku, je treba prilagoditi tem pogojem ob njihovi rekonstrukciji oziroma ob ponovni gradnji. Za varstvo lokalnih in nekategoriziranih cest v splošni rabi se uporabljajo predpisi o varstvu javnih cest.

3. člen

Uporaba lokalne ceste in nekategorizirane javne ceste, objekta na tej cesti, njene sestavnega dela ali zemljišča za drug namen, kot za splošne družbene potrebe načeloma ni dovoljena. Izjemno uporabo lahko dovoli upravljalec ceste, če s tem ne prizadene prometa na javni cesti in ne poslabša stanja ceste.

II. Upravljanje:

4. člen

Upravljanje in vzdrževanje lokalnih cest v občini Radovljica, je dejavnost posebnega družbenega pomena. Z lokalnimi in nekategoriziranimi cestami upravlja in gospodari samoupravna komunalna interesna skupnost v okviru posebne enote (v nadaljnjem besedilu: »samoupravna enota za ceste«).

V samoupravni enoti za ceste člani zagotavljajo pogoje za uresničevanje svojih skupnih interesov tako, da zlasti:

- sprejemajo dolgoročne in srednje-ročne načrte razvoja lokalnih cest
- sprejemajo letne načrte na svojem območju
- skrbijo za izvajanje dolgoročnih, srednjeročnih in letnih programov
- zagotavljajo materialne pogoje za uresničevanje sprejetih načrtov

5. člen

Samoupravna enota za ceste je odgovorna za vzdrževanje, rekonstrukcijo in gradnjo lokalnih in nekategoriziranih cest.

Samoupravna enota za ceste poverja dela na vzdrževanju lokalnih in nekategoriziranih cest za to usposobljenim delovnim organizacijam, v dislociranih krajih pa izjemoma lahko tudi krajevnim skupnostim.

Pri oddaji rekonstrukcijskih del imajo delovne organizacije iz prejšnjega odstavka, ki izvajajo vzdrževalna dela na teh cestah pod enakimi pogoji ponudbe, prednostno pravico.

III. Financiranje:

6. člen

Sredstva za ceste se zagotavljajo v okviru komunalne samoupravne interesne skupnosti, in sicer:

1. z določenim zneskom od cene goriva in takse na vozila
2. z zneski, ki jih v okviru možnosti nameni za ceste družbenopolitična skupnost iz svojega proračuna
3. s prispevki investitorjev za komunalno urejanje zemljišč
4. s prispevkom za uporabo mestnega zemljišča
5. z namensko združenimi sredstvi
6. s samoprисpevki
7. s posojili
8. z drugimi sredstvi

Osnova za združevanje in porabo sredstev so programi in plani razvoja lokalnega cestnega omrežja, ki jih pripravi samoupravna enota za ceste v skladu z ostalimi prostorskimi plani.

IV. Gradnja, rekonstrukcija, vzdrževanje in uporaba:

7. člen

Za gradnjo, rekonstrukcijo, vzdrževanje in uporabo lokalnih cest se uporabljajo določbe zakona o javnih cestah.

Nekategorizirane ceste v splošni rabi se morajo graditi, rekonstruirati in vzdrževati v takem stanju, da se na njih lahko opravlja varen promet, za katerega so namenjene.

8. člen

Tehnični elementi za gradnjo, projektiranje in rekonstrukcijo nekategoriziranih cest, ki so v splošni rabi, se določijo z investicijskim programom v skladu s predpisi, ki veljajo za javne ceste.

9. člen

Ulice, križišča in priključke, njihovo funkcijo in širino ter prometni režim na njih določa urbanistični in zazidalni načrt naselja.

10. člen

Za dela na javnih prometnih površinah, razen za redna vzdrževalna dela, mora izvajalec imeti dovoljenje pristojnega upravnega organa.

V dovoljenju se določi rok za izvedbo del in način zavarovanja.

K vlogi za dovoljenje iz prvega odstavka tega člena mora izvajalec del predložiti skico in program zavarovanja, ki ga potrdi pristojni upravni organ za promet.

11. člen

Da se preprečijo škodljivi vplivi okolice na cesto in cestni promet je ob lokalnih cestah varovalni pas. V varovalnem pasu se ne smejo graditi ali rekonstruirati stanovanjske hiše in druge stavbe oz. naprave.

Varovalni pas se šteje od zunanje roba cestnega sveta in je širok:

- 30 m - za industrijske, rudarske in druge gospodarske objekte in naprave
- 10 m - za stanovanjske, poslovne, pomožne in podobne stavbe
- 3 m - za ograje, razen tiste, ki so postavljene na vrhu podpornega ali opornega zidu

V naseljenih krajih in v hribovitih predelih se sme v upravičenih primerih glede na krajevne razmere dovoliti gradnja oz. rekonstrukcija objektov in naprav tudi v varovalnem pasu, če to ni v nasprotju s koristimi ceste in prometa. Pri taki izjemi je treba upoštevati najmanjši odmik od zunanje roba cestnega sveta, ki bi ga zahtevala morebitna razširitev ceste.

12. člen

Dovoljenje za gradnjo v varovalnem pasu izdaja za ceste pristojni občinski upravni organ v soglasju z upravljalcem ceste.

13. člen

Dovozni priključki na lokalno cesto se smejo napraviti ali rekonstruirati samo z dovoljenjem, ki ga izda upravljalec v soglasju z bočinskim upravnim organom, pristojnim za ceste in v skladu s tehničnimi in drugimi pogoji, ki se predpišejo z dovoljenjem.

14. člen

Za ceste pristojni upravni organ lahko prepove uporabo obstoječega dovoznega priključka ali pristopa na lokalno cesto, če je drugje zagotovljena možnost pristopa, ali odredi, da se več dovoznih priključkov usmeri na skupen priključek, če je to potrebno zaradi varstva ceste, cestnih objektov ali varnosti prometa.

V. Razvrstitev lokalnih in nekategoriziranih javnih cest

15. člen

Za lokalne ceste se določijo ceste v priloženem seznamu, ki je sestavni del tega odloka.

Za nekategorizirane ceste se določijo ceste, ulice, trgi, javne poti, gozdne ceste, dovozne ceste in druge prometne površine, ki so splošnega pomena za javni promet in niso kategorizirane kot lokalne ceste.

16. člen

Lokalne ceste nadzoruje občinski ali medobčinski inšpektor za ceste, ki ne sme biti obenem upravni referent. Inšpekcijo opravlja samostojno in izdaja odločbe o mejah dolžnosti, ki jih ima po zakonu o javnih cestah, tem odloku in po drugih predpisih.

17. člen

Pri obravnavi prekrškov se za lokalne ceste uporabljajo kazenske določbe zakona o javnih cestah.

18. člen

Odlok začne veljati osmi dan po objavi v Ur. vestniku Gorenjske. Z uveljavitvijo tega odloka preneha veljati odlok o določitvi cest IV. reda v občini Radovljica (Ur. vestnik Gorenjske, št. 16/65).

Številka: 34-24/63-7
Radovljica, dne: 23. 2. 1977

Predsednik skupščine
občine Radovljica
Leopold Pernuš, l.r.

Predsednik DPZ
Fabjan Ivan, l.r.

Predsednik ZZZ
Kapus Jože, l.r.

Predsednik ZKS
Jere Franc, l.r.

Podpredsednik ZKS
Vinko Pačnik, l.r.

Na podlagi 2. čl. Zakona o urejanju in oddajanju stavbnega zemljišča (Ur. l. SRS, št. 42/66) in v zvezi a 1. odst. 23. čl. in 2. odst. 24. čl. Zakona o komunalnih dejavnostih posebnega družbenega pomena (Ur. l. SRS, št. 24/75) ter 217. čl. statuta občine Radovljica (Ur. vestnik Gorenjske, št. 16/73), je Sob Radovljica na seji družbenopolitičnega zbora dne 22. 2. 1977 in na ločenih sejah zbora združenega dela in zbora krajevnih skupnosti dne 23. 2. 1977, sprejela

O D L O K

o obveznem prispevku za razširjeno reprodukcijo komunalnih naprav in objektov v občini Radovljica

I. Splošne določbe:

1. člen

Na območju občine Radovljica, ki se po urbanistični dokumentaciji šteje kot enotno ureditveno območje, se predpisuje obvezen prispevek za razširjeno reprodukcijo komunalnih naprav in objektov (v nadaljnjem besedilu: prispevek)

2. člen

Zavezanci prispevka so investitorji, ki gradijo objekte ali naprave na urbanistično in komunalno urejenih stavbnih zemljiščih oziroma vsi sedanji in bodoči uporabniki glede na sprejete in veljavne osnove generalne rešitve za izgradnjo komunalnih naprav.

Zavezanci prispevka so tudi uporabniki komunalnih storitev.

Prispevka so oproščeni investitorji usmerjene stanovanjske gradnje, če so potrebna sredstva za razširjeno reprodukcijo komunalnih objektov in naprav že zagotovljena na drug način. Prispevek po posebnem dogovoru ne sme biti manjši od sredstev po tem odloku.

3. člen

Organizacije združenega dela, ki opravljajo komunalno dejavnost posebnega družbenega pomena zaračunavajo prispevek investitorjem ob izdaji soglasij za priključitev na komunalne naprave oziroma ob tehničnem prevzemu objekta uporabnikom pa ob obračunavanju komunalnih storitev.

V prispevku niso vsebovani stroški izgradnje sekundarnega in terciarnega omrežja, ki se v obliki dejanskih stroškov v celoti zaračunavajo investitorjem objektov na tem območju.

4. člen

Sredstva, prispevka se stekajo v sklad komunalne interesne skupnosti, uporabljajo pa se po sprejetem programu izgradnje komunalnih objektov in naprav.

II. Vodovodno omrežje:

5. člen

Prispevek za izgradnjo primarnega vodovodnega omrežja se izračuna v obliki sorazmernega deleža na osnovi programov razvoja vodovodnega omrežja, urbanistične dokumentacije in drugih veljavnih standardov.

Obračun se izdela od konične uporabe vode.

6. člen

Prispevek za leto 1977 znaša:
- za investitorje 432.000 din/1 sek l
- za uporabnike vodovodnega omrežja 0,70 din/1 kub. m porabljene vode.

7. člen

Prispevek za leto 1977 po prejšnjem členu se obračuna investitorjem stanovanjske gradnje na podlagi porabe vode 250 l na osebo na dan, investitorjem gostinsko - turističnih objektov pa na podlagi porabe vode na ležišče po projektni dokumentaciji, vendar ne manj kot

- 1000 l pri kategoriji A

- 700 l pri kategoriji B
- 400 l pri ostalih kategorijah.

Prispevek investitorjev drugih poslovnih, industrijskih, obrtnih in ostalih prostorov s funkcionalnim zemljiščem se plača po izračunu, ki ga izdela upravljalec Vodovodnega omrežja na podlagi predvidene porabe tehnološke in pitne vode in z upoštevanjem velikosti objekta.

Prispevek za stavbe v usmerjeni družbeni gradnji se plača po naslednjih kriterijih:

- stanovanje v garsonjeri 1 prebivalec
- enosobno stanovanje 1,5 prebivalca
- dvosobno stanovanje 2 prebivalca
- tro ali več sob. stan. 3,6 prebivalcev

Investitor, ki preureja obstoječi objekt, plača prispevek za povečano obremenitev vodovodnega omrežja.

8. člen

Končni obračun prispevka po 6. in 7. členu tega odloka se izvede ob tehničnem prevzemu objekta.

III. Kanalizacijsko omrežje:

9. člen

Prispevek za izgradnjo primarnega kanalizacijskega omrežja se izračunava v obliki sorazmernega deleža na osnovi programov kanalizacijskega omrežja, urbanistične dokumentacije in drugih veljavnih standardov.

10. člen

- Prispevek za leto 1977 znaša:
- za investitorje 880.000 din/l sek l odvedene vode
 - za uporabnike kanalizacijskega omrežja 0,86 din/ kub. m odvedene vode

11. člen

Prispevek za investitorje po prejšnjem členu se določi s smiselno uporabo določb 7. in 8. čl. tega odloka.

IV. Javna snaga:

12. člen

Prispevek se izračunava na osnovi programa ureditve centralnih deponij za odlaganje smeti.

13. člen

- Prispevek se obračunava vsem uporabnikom storitev javne snage in sicer:
- 24,28 din od kub. m opravljenega odvoza
 - 0,05 din od kv. m uporabne površine opravljenega odvoza smeti.

V. Predhodne in ostale določbe:

14. člen

Prispevek investitorjev po 6., 10. in 13. členu povečuje v naslednjih letih sorazmerno z indeksom povečanja gradbenih stroškov, ki ga objavi Biro za gradbeništvo za preteklo leto in sorazmerno s povečanjem porabe vode, ki ga za vsako preteklo leto ugotovi komunalna interesna skupnost.

15. člen

Za ostale komunalne objekte in naprave upravljavci zaračunavajo dejanske stroške, preračunane na kv. m stavbnega zemljišča oz. na podlagi dodatne povečane obremenitve primarnih komunalnih naprav.

16. člen

Dejanske stroške priprave in opremljanja stavbnega zemljišča so dolžni plačati tudi uporabniki delno opremljenega ali neopremljenega stavbnega zemljišča.

17. člen

Zavezanci za plačilo prispevka investitorjev plačajo akontacijo prispevka po 6., 10. in 13. členu ob izdaji soglasja za priključitev na komunalne naprave v višini 70 % prispevka, na podlagi projektne dokumentacije, preostali del prispevka pa po končanem obračunu tehničnega prevzema objekta.

18. člen

Ta odlok začne veljati 8 dan po objavi v Ur. vestniku Gorenjske.

Številka: 352-3/77-7

Radovljica, 23. 2. 1977

Predsednik skupščine
občine Radovljica
Leopold Pernuš, dipl. ing., l.r.

Predsednik DPZ:
Fabjan Ivan, l.r.

Predsednik ZZZ:
Kapus Jože, l.r.

Podpredsednik ZKS
Vinko Pačnik, l.r.

26.

Na podlagi 12. člena zakona o programiranju in financiranju graditve stanovanj (Uradni list SRS, št. 5/72, 54/72, 24/73 in 15/76), 26. člena zakona o samoupravni stanovanjski skupnosti (Uradni list SRS, št. 8/74) in 185. člena statuta občine Radovljica (Uradni vestnik Gorenjske, št. 16/74) je skupščina občine Radovljica na seji družbenopolitičnega zbora dne 22. februarja 1977 in na ločenih sejah zbora združenega dela in zbora krajevnih skupnosti dne 23/2-1977 sprejela

ODLOK

o obveznem prispevku za družbeno pomoč v stanovanjskem gospodarstvu v občini Radovljica

1. člen

S tem odlokom se predpisuje v občini Radovljica obvezen prispevek za družbeno pomoč v stanovanjskem gospodarstvu (v nadaljnjem besedilu: prispevek) za obdobje od 1. 3. 1977 do 31. 12. 1981 in določa njegova višina.

2. člen

Temeljne organizacije združenega dela in druge samoupravne organizacije in skupnosti, družbenopolitične in druge organizacije, društva, družbenopolitične skupnosti in državni organi ter občani, ki pri opravljanju samostojne dejavnosti uporabljajo dopolnilno delo drugih oseb (v nadaljnjem besedilu: organizacije), ki niso določile s samoupravnim sporazumom o izločanju sredstev za stanovanjsko gradnjo v občini Radovljica za obdobje 1977 - 1981 prispevek za družbeno pomoč v stanovanjskem gospodarstvu - morajo plačevati ob vsakem izplačilu osebnih dohodkov prispevek po stopnji 1,655 % od skupnega zneska sredstev, iz katerih se plačujejo prispevki iz osebnega dohodka.

3. člen

Prispevek se plačuje na račun S. E. za družbeno pomoč v stanovanjskem gospodarstvu samoupravne stanovanjske skupnosti občine Radovljica in se bo porabil

v višini 1,500 % za:

- gradnjo, nakup in rekonstrukcijo stanovanj za družine z nižjimi osebnimi dohodki, stare ljudi in mlade družine v okviru usmerjene družbene stanovanjske gradnje;

v višini 0,155 % za:

- gradnjo, nakup in rekonstrukcijo stanovanj v okviru usmerjene družbene stanovanjske gradnje ter za dodelitev kreditov za gradnjo in rekonstrukcijo stanovanjskih hiš v individualni lastnini za udeležence NOV.

4. člen

Na posebno zahtevo organizacije, ki izvaja sanacijski načrt ali izplačuje minimalne osebne dohodke, lahko skupščina

občine odloča tudi o celotni ali delni odložitvi plačevanja prispevka.

5. člen

Ta odlok prične veljati z dnem objave v Uradnem vestniku Gorenjske, uporablja pa se od 1. 3. 1977 dalje.

S tem dnem tudi preneha veljavnost odloka o obveznem prispevku za družbeno pomoč v stanovanjskem gospodarstvu v občini Radovljica (Uradni vestnik Gorenjske, št. 1/73).

Številka: 1-420-1/1977

Radovljica, dne 23/2-1977

Predsednik skupščine
Leopold Pernuš, dipl. ing., l.r.

Predsednik DPZ
Ivan Fabjan, l.r.

Predsednik ZZZ
Jože Kapus, ing., l.r.

Podpredsednik ZKS
Vinko Pačnik, l.r.

27.

Na podlagi 13. člena zakona o programiranju in financiranju graditve stanovanj (Uradni list SRS, št. 5/72, 54/72, 24/73 in 15/76), 25. člena zakona o samoupravni stanovanjski skupnosti (Uradni list SRS, št. 8/74) in 185. člena statuta občine Radovljica (Uradni vestnik Gorenjske, št. 16/74) je skupščina občine Radovljica na seji družbenopolitičnega zbora dne 22/2-1977 in na ločenih sejah zbora združenega dela in zbora krajevnih skupnosti dne 23/2-1977 sprejela

ODLOK

o obveznem združenju dela sredstev za kreditiranje stanovanjske gradnje v občini Radovljica

1. člen

S tem odlokom se predpisuje v občini Radovljica obvezno združevanje dela sredstev za kreditiranje stanovanjske gradnje za obdobje od 1. 3. 1977 do 31. 12. 1981 in določa njihova višina.

2. člen

Temeljne organizacije združenega dela in druge samoupravne organizacije in skupnosti, družbenopolitične in druge organizacije, društva, družbenopolitične skupnosti in državni organi ter občani, ki pri opravljanju samostojne dejavnosti uporabljajo dopolnilno delo drugih oseb (v nadaljnjem besedilu: organizacije), ki niso določile s samoupravnim sporazumom o izločanju sredstev za stanovanjsko gradnjo v občini Radovljica za obdobje 1977 - 1981 višino združenja dela sredstev za kreditiranje stanovanjske gradnje v občini Radovljica - morajo ob vsakem izplačilu osebnih dohodkov združevati del sredstev za kreditiranje stanovanjske gradnje v višini 1,65 % od skupnega zneska sredstev, iz katerih se plačujejo prispevki iz osebnih dohodkov.

3. člen

Sredstva organizacije vplačujejo v obliki dolgoročnega kredita na račun S. E. za graditev stanovanj, samoupravne stanovanjske skupnosti občine Radovljica pri Ljubljanski banki, podružnica Kranj, PE Radovljica, kjer se oročajo za dobo petindvajsetih let po 2 % obrestni meri, uporabljala pa se bodo v skladu s pravilnikom samoupravne enote

v višini 1,000 % za kreditiranje:

- gradnje in nakupa stanovanj v okviru usmerjene družbene stanovanjske gradnje;
- dograditev stanovanjskih hiš v individualni lastnini;

– rekonstrukcij obstoječih stanovanjskih hiš v družbeni in individualni lastnini;

v višini 0,655 % pa za kreditiranje:

– sekundarnega komunalnega opremljanja stavbnih zemljišč in izdelavo gradbene dokumentacije, kar bo začasno razbremenilo ta del stroškov v ceni stanovanj in prispevalo k hitrejšemu urejanju komunalij ter izboljšanju preskrbe stanovanjskih sosesk.

4. člen

Na posebno zahtevo organizacije, ki izvaja sanacijski načrt ali izplačuje minimalne osebne dohodke lahko skupščina občine odloča tudi o celotni ali delni odložitvi združevanja dela sredstev.

5. člen

Ta odlok prične veljati z dnem objave v Uradnem vestniku Gorenjske, uporablja pa se od 1. 3. 1977 dalje.

S tem dnem tudi preneha veljavnost odloka o obveznem združevanju dela sredstev za kreditiranje stanovanjske graditve (Uradni vestnik Gorenjske, št. 1/73).

Številka: 1-402-2/1977

Radovljica, dne 23/2-1977

Predsednik skupščine
Leopold Pernuš, dipl. ing., l.r.

Predsednik DPZ
Ivan Fabjan, l.r.

Predsednik ZZZ
Jože Kapus, ing., l.r.

Podpredsednik ZKS
Vinko Pačnik, l.r.

28.

Na podlagi 2. odstavka 11. člena in 15. člena zakona o programiranju in financiranju graditve stanovanj (Uradni list SRS, št. 5/72, 54/72, 24/73 in 15/76) ter 185. člena statuta občine Radovljica (Uradni vestnik Gorenjske, št. 16/74) je skupščina občine Radovljica na seji družbenopolitičnega zbora dne 22/2-1977 in na ločenih sejah zbora združenega dela in zbora krajevnih skupnosti dne 23/2-1977 sprejela

ODLOK

o določitvi najnižjega odstotka sredstev za razširjeno reprodukcijo, kreditiranje in družbeno pomoč v stanovanjskem gospodarstvu občine Radovljica

1. člen

Temeljne organizacije združenega dela in druge samoupravne organizacije in skupnosti, družbenopolitične in druge organizacije, društva, družbeno-politične skupnosti in državni organi ter občani, ki pri opravljanju samostojne dejavnosti uporabljajo dopolnilno delo drugih oseb (v nadaljnjem besedilu: organizacije), ki niso določile s samoupravnim sporazumom o izločanju sredstev za stanovanjsko gradnjo v občini Radovljica za obdobje 1977 – 1981 najnižji odstotek sredstev za razširjeno reprodukcijo, kreditiranje in družbeno pomoč v stanovanjskem gospodarstvu – so dolžne od 1. 3. 1977 do 31. 12. 1981 izločati ob vsakem izplačilu osebnih dohodkov sredstva v ta namen najmanj po stopnji 6,5 % od skupnega zneska sredstev, iz katerih se plačujejo prispevki iz osebnega dohodka.

Sredstva se izločajo v sklad skupne porabe posamezne organizacije in se uporabljajo v skladu z določili zakona o programiranju in financiranju graditve stanovanj, zakona o samoupravnih stanovanjskih skupnosti, samoupravnega sporazuma o izločanju sredstev za stanovanjsko gradnjo v občini Radovljica za obdobje 1977 – 1981 in predpisov skupščine občine Radovljica.

2. člen

Ta odlok prične veljati z dnem objave v Uradnem vestniku Gorenjske, uporablja pa se od 1. 3. 1977 dalje.

S tem dnem tudi preneha veljavnost odloka o določitvi najnižjega odstotka sredstev za razširjeno reprodukcijo in družbeno pomoč v stanovanjskem gospodarstvu v občini Radovljica (Uradni vestnik Gorenjske, št. 1/73).

Številka: 1-402-1/1977

Radovljica, dne 23/2-1977

Predsednik
Leopold Pernuš, dipl. ing.

Predsednik DPZ
Ivan Fabjan

Predsednik ZZZ
Jože Kapus, ing.

Podpredsednik ZKS
Vinko Pačnik, l.r.

29.

Na podlagi 2. odstavka 2. člena zakona o razpolaganju z nezazidanim stavbnim zemljiščem (Uradni list SRS, št. 27/72) in 217. člena statuta občine Radovljica (Uradni vestnik Gorenjske, št. 16-144/74) je skupščina občine Radovljica na seji družbenopolitičnega zbora dne 22/2-1977 ter na ločenih sejah zbora združenega dela in zbora krajevnih skupnosti dne 23/2-1977 sprejela

ODLOK

o določitvi pomožnih objektov in meril, po katerih se določi zemljišče, namenjeno za normalno uporabo že zgrajenega objekta

1. člen

S tem odlokom se določajo pomožni objekti in merila za določitev zemljišč, ki so namenjena za normalno uporabo že zgrajenega objekta na območju, ki so po urbanističnem programu in načrtu ali zazidalnem načrtu namenjena za gradnjo po zakonu o razpolaganju z nezazidanim stavbnim zemljiščem.

2. člen

Za pomožne objekte se štejejo naslednji objekti:

- garaže, drvarnice, kopalni bazeni, shrambe za vrtno orodje, kurniki, čebelnjaki, zajčniki
- kmetijski gospodarski objekti, ki jih obravnava program ali načrt iz 1. člena tega odloka in
- drugi podobni objekti.

3. člen

Zemljišče, namenjeno za normalno uporabo že zgrajenih objektov v območjih, za katera so sprejeti zazidalni načrti, se določi v skladu z načrtom parcelacije zemljišč, ki je sestavni del zazidalnega načrta.

Če je zgrajen objekt v območju, za katerega ni predvidena izdelava zazidalnega načrta, se določi zemljišče za normalno uporabo že zgrajenega objekta po naslednjih merilih:

- razmerje med dejansko tlorisno površino že zgrajenega objekta in dejansko nezazidano površino zemljišča,
- višina, velikost in namembnost že zgrajenega objekta,
- višina, velikost in namembnost objektov na sosednjih zemljiščih,
- gostota zazidave,
- konfiguracija terena,
- lastnosti tal,
- eventuelne potrebe po izgradnji dopolnilnih objektov,
- obstoječe in bodoče stanje komunalnih naprav,
- omejitve uporabe zemljišč po posebnih predpisih,

– urbanistični in drugi veljavni normativi,

– nadaljnja urbanistična in prometna ureditev predela, v katerem se objekt nahaja, oziroma elementi iz sprejetega urbanističnega programa, urbanističnega načrta in urbanističnega reda.

Na podlagi meril iz prejšnjega odstavka in na zahtevo stranke mora strokovna organizacija, pooblaščenca za izdelovanje lokacijskih dokumentacij, izdelati v smislu določil zakona o urbanističnem planiranju za lokacijo objektov v določenem območju, dokumentacijo

a) za zemljišče, ki je namenjeno za normalno uporabo že zgrajenega objekta,

b) za zemljišče, na katerem je objekt že zgrajen in je funkcionalno zemljišče preveliko in predložiti upravnemu organu skupščine občine, pristojnem za premoženjsko pravne zadeve, v potrditev.

4. člen

Za objekte, za katere je potrebno lokacijsko dovoljenje zaradi nameravane spremembe namembnosti, se funkcionalno zemljišče določi s tem lokacijskim dovoljenjem:

a) kmetijskim objektom na pašnikih in travnikih in na kmetijskih obdelovalnih površinah se ne določa zemljišč, namenjenih za normalno uporabo teh objektov po tem odloku. Za te se rešuje z lokacijskim dovoljenjem in z dovoljenjem o spremembi namembnosti.

b) za zemljišča, za katere je po predpisih dovoljena gradnja objektov, ki jih našteva 2. člen tega odloka.

5. člen

Z uveljavitvijo tega odloka preneha veljati odlok o določitvi pomožnih objektov in meril, po katerih se določi zemljišče, namenjeno za normalno uporabo že zgrajenega objekta, objavljen v Uradnem vestniku Gorenjske, št. 23-232/72.

6. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem vestniku Gorenjske.

Številka: 465-5/72-7

Radovljica, dne 23/2-1977

Predsednik skupščine občine
Radovljica:
Leopold Pernuš, dipl. ing., l.r.

Predsednik družbenopolitičnega
zbora:
Ivan Fabjan, l.r.

Predsednik zbora združenega
dela:
Jože Kapus, l.r.

Podpredsednik ZKS
Vinko Pačnik, l.r.

30.

Na podlagi 43. člena zakona o razlastitvi in o prisilnem prenosu pravice uporabe (Uradni list SRS, št. 27/72), 3. odst. 2. člena zakona o pogojih za prodajo stanovanjskih hiš in stanovanj v družbeni lastnini (Uradni list SRS, št. 13/74), pravilnika o enotni metodologiji za izračun valorizirane vrednosti stanovanjske hiše oziroma stanovanja (Ur. list SRS, št. 18/76) in 185. člena statuta občine Radovljica, je skupščina občine Radovljica na seji družbenopolitičnega zbora dne 22/2-1977 ter na ločenih sejah zbora združenega dela in zbora krajevnih skupnosti dne 23/2-1977 sprejela

ODLOK

o elementih za določanje odškodnine za razlaščenca stavbna zemljišča na območju občine Radovljica

1. člen

S tem odlokom se za območje občine Radovljica določa poprečna gradbena cena in poprečne stroške komunalnega urejanja stavbnih zemljišč, kot osnova za izračun dohodka od stavbnega zemljišča pri določanju odškodnine za razlašeno stavbno zemljišče po 43. členu zakona o razlastitvi in o prisilnem prenosu pravice uporabe (Uradni list SRS, št. 27/72).

2. člen

Poprečna gradbena cena za kv. m uporabne tlorisne površine družinske stanovanjske hiše na območju občine Radovljica je 5.300,- din.

Poprečni stroški komunalnega urejanja stavbnega zemljišča za gradnjo družinske stanovanjske hiše na območju občine Radovljica znašajo 30% od vrednosti poprečne gradbene cene za 1 kv. m koristne stanovanjske površine.

Razmerje med poprečnimi stroški za individualne in kolektivne komunalne naprave za kv. m koristne stanovanjske površine je 60 : 40.

Pri zemljiščih, ki so nagnjena, močvirnata ali skalnata, se stroški urejanja zemljišč povečajo za 10% poprečne gradbene cene.

3. člen

Glede na položaj zemljišča, velikost kraja in možnost prometnih zvez se območje občine Radovljica deli na:

- cono, ki obsega:
 - območje urbanističnega načrta Radovljica, mesto Radovljica in Lesce,
 - območje urbanističnega načrta Bled, mesto Bled,
 - območje urbanističnega načrta Bohinj, naselje Ribčev laz in Ukanc,
- cono, ki jo sestavlja ostalo območje občine Radovljica.

4. člen

Osnova za izračun dohodka od stavbnega zemljišča je enoletna stanarina za stanovanjsko hišo, ki znaša za cono

- iz 3. člena tega odloka 3,5% za cono,
- pa 2,6% od vrednosti stanovanjske hiše oz. stanovanja.

5. člen

Z uveljavitvijo tega odloka preneha veljati odlok o elementih za določanje odškodnine za razlašena stavbna zemljišča na območju občine Radovljica, objavljen v Uradnem vestniku Gorenjske, številka 14-145/76.

6. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem vestniku Gorenjske.

Številka: 464-4/76-7
Radovljica, dne 23. 2. 1977

Predsednik skupščine občine Radovljica:
Leopold Pernuš, dipl. ing., l.r.

Predsednik družbenopolitičnega zbora:
Ivan Fabjan, l.r.

Predsednik zbora združenega dela:
Jože Kapus, l.r.

Podpredsednik zbora krajevnih skupnosti:
Vinko Pačnik, l.r.

31.

Na podlagi 1. in 4. člena zakona o komunalnih taksah (Uradni list SRS, št. 29/65, 7/70 in 7/72) ter 185. člena statuta občine Radovljica (Uradni vestnik Gorenjske, št. 16/74) je skupščina občine Radovljica na seji družbenopolitičnega zbora dne 22/2-1977 ter na ločenih sejah zbora združenega dela in zbora krajevnih skupnosti dne 23/2-1977 sprejela

ODLOK o spremembah in dopolnitvah odloka o komunalnih taksah v občini Radovljica

1. člen

V II. delu tarife, tarifna številka 1 se v tretjem odstavku odloka o komunalnih taksah v občini Radovljica (Uradni vestnik Gorenjske, št. 27/70, 4/72, 12/72, 5/73, 8/75 in 8/76) spremeni besedilo in tarifa ter se glasi:

Cona	Taksa din
A mesto Bled, razen naselja Rečica	6,00
B Radovljica, Lesce, Bohinjska Bistrica, Ribčev laz, Ukanc z Voglom, Stara Fužina, Pokljuka, Rečica na Bledu in Zasip	5,00
C vsa ostala naselja v občini	4,00
D campingi	3,00

2. člen

Sredstva, nabrana s povišanjem turistične takse, se bodo uporabljala za financiranje pomembnejših športnih in turističnih prireditev.

3. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Gorenjske, uporablja pa se od 1/1-1978 dalje

Številka: 423-1/74-3
Radovljica, dne 23/2-1977

Predsednik skupščine občine Radovljica
Leopold Pernuš, dipl. ing., l.r.

Predsednik družbenopolitičnega zbora
Ivan Fabjan, l.r.

Predsednik zbora združenega dela
Jože Kapus, l.r.

Podpredsednik zbora krajevnih skupnosti
Vinko Pačnik, l.r.

32.

Na podlagi III. točke odloka o natančnejših pogojih za ukrepe družbene kontrole cen iz pristojnosti občin (Uradni list SRS, št. 6-28/73), 31. člena odloka o Izvršnem svetu skupščine občine Radovljica (Uradni vestnik Gorenjske, št. 28-319/74) ter 5. člena odloka o ukrepih družbene kontrole cen iz pristojnosti občine Radovljica (Uradni vestnik Gorenjske, št. 21/75) je Izvršni svet skupščine občine Radovljica na 75. seji dne 22/2-1977 sprejel

SKLEP

o soglasju k cenam za pogrebne storitve in najemnine za grobove na pokopališčih z območja občine Radovljica

1. člen

S tem sklepom daje Izvršni svet občine Radovljica soglasje k cenam za pogrebne storitve in najemnine za grobove na pokopališčih, ki so na območju občine Radovljica.

2. člen

I. NAJEMNINA ZA GROB

Najemnina za grob je pristojbina, ki se plačuje za vzdrževanje skupnih naprav na pokopališčih in odškodnino za grobni prostor. Najemnina za posamezne vrste grobov znaša letno:

— obzidni grob	47,00 din
— vrstni grob	32,00 din
— dvojni obzidni grob	58,00 din
— dvojni vrstni grob	61,00 din
— otroški grob	18,00 din
— grobnica	121,00 din
— grobnica v kapelici	po dejanskih stroških vzdrževanja

II. POGREBNE STORITVE

— izkop in zasutje jame za odrasle	480,00 din
— izkop in zasutje jame 1x pogobljene	600,00 din
— izkop in zasutje otroške jame do 5 let starosti	360,00 din
— izkop in zasutje otroške jame nad 5 — 10 let starosti	380,00 din
— oblačenje pokojnika	120,00 din
— najemnina za dekoracijo	190,00 din
— uporaba furgona za krajše proge do 25 km	80,00 din
— uporaba furgona za proge nad 25 km	5,00 din/km
— uporaba mrliškega vozička	50,00 din
— uporaba mrliške vežice	250,00 din
— uporaba prostora za obdukcijo	250,00 din
— odvoz vencev in smeti	80,00 din
— režijska ura delavca pri pogrebnih storitvah	60,00 din

3. člen

Z dnem, ko prične veljati ta sklep, preneha veljati sklep o soglasju k cenam pogrebnih storitev in najemninam za grobove na pokopališčih na območju občine Radovljica (Uradni vestnik Gorenjske, št. 14-182/75).

4. člen

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Gorenjske, uporablja pa se od 1. marca 1977 dalje.

Številka: 38-2/75-3
Radovljica, dne 22/2-1977

Predsednik IS
Franc Podjed, dipl. oec., l.r.

33.

Na podlagi III. točke odloka o natančnejših pogojih za ukrepe družbene kontrole cen iz pristojnosti občin (Uradni list SRS, št. 6-28/73), 5. člena odloka o ukrepih družbene kontrole cen iz pristojnosti občine Radovljica (Uradni vestnik Gorenjske, št. 21-255/75) ter 31. člena odloka o Izvršnem svetu skupščine občine Radovljica (Uradni vestnik Gorenjske, številka 28-319/74), je Izvršni svet skupščine občine Radovljica na 75. seji dne 22/2-1977 sprejel

SKLEP

o soglasju k cenam za komunalne storitve v občini Radovljica

1. člen

Daje se soglasje k cenam, po katerih smejo komunalne delovne organizacije zaračunavati komunalne storitve v občini Radovljica.

2. člen

I. VODARINA

Potrošniki vode, ki uporabljajo vodo iz javnih vodovodov, plačujejo vodarino po naslednjih cenah:

a) po števcu	
— 1,60 din za 1 kubični meter vode	
b) po mesečnem pavšalu	
— stanovanja brez WC na izpiranje osebo	3,20 din
— stanovanja z WC na izpiranje — osebo	6,40 din
— stanovanja z WC in kopalnico — osebo	9,60 din
— tujske sobe od nočitve	0,50 din
— pranje osebnega avtomobila	3,00 din
— pranje tovornega avtomobila	13,00 din
— velika živina od glave	2,40 din
— drobnica, svinje od glave	0,80 din
— vikend hišice	16,00 din

c) vodarina za ostale porabe — enkratno plačilo

- gradnja stanovanjske hiše 320,00 din
 - adaptacija stanovanjske hiše 160,00 din
 - gradnja garaže 64,00 din
 - gradnja delavnice 160,00 din
- d) k gornjim cenam se posebej zaračunava prispevek za financiranje vodnogospodarskih del, kot je določen s samoupravnim sporazumom o financiranju vodnogospodarskih del.

3. člen

II. KANALISČINA

Občani in organizacije plačujejo prispevek za uporabo javne kanalizacije. Osnova za obračun je vrednost porabljene vode, brez prispevka za financiranje vodnogospodarskih del.

Prispevek za kanalizacijo znaša:

- za gospodinjstva, šole, vrtnice 90 % vodarine
- za ostale koristnike javne kanalizacije 110 % vodarine

4. člen

III. ODVOZ SMETI IN ODPADKOV

Odvoz smeti in odpadkov se obračunava od kvadratnega metra uporabne tlorisne površine stanovanj oz. poslovnih prostorov.

Cena odvoza za 1 kv. m stanovanjske oz. poslovne površine znaša mesečno:

- za gospodinjstva, šole,

- vrtnice 0,23 din/kv. m
- za ostale 0,35 din/kv. m

5. člen

Za odpadke, ki nastajajo pri proizvodnji in predelavi ali gradbeni dejavnosti in odpadke kmečkih gospodarstev, ki jih stranke same odvažajo na smetišče, zaračunava komunalna organizacija dejanske stroške deponije in vzdrževanja smetišča.

6. člen

Komunalna organizacija lahko sklene s koristniki storitev organiziranega odvažanja smeti in odpadkov pogodbo in se dogovori o načinu opravljanja in zaračunavanja storitev.

7. člen

IV. KONČNE DOLOČBE

Z dnem, ko začne veljati ta sklep, preneha veljati sklep o soglasju k cenam za komunalne storitve v občini Radovljica (Uradni vestnik Gorenjske, št. 14/75).

8. člen

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Gorenjske, uporablja pa se od 1. marca 1977 dalje.

Številka: 38-3/73-3
Radovljica, dne 22/2-1977

Predsednik IS
Franc Podjed, dipl. oec., l.r.

da glasujejo vsi občani, ki so vpisani v volilni imenik, pa tudi tisti, ki so starejši od 15 let, če so zaposleni. Glasovanja so oproščeni občani, ki prebivajo v zgradbah navedenih v zadnjem stavku 5. člena tega sklepa.

10. člen

Referendum bo v nedeljo, dne 13/3-1977 od 6. do 18. ure v prostoru KS Struževo.

11. člen

Na referendumu se glasuje neposredno in tajno z glasovnico, na kateri je naslednje besedilo:

KRAJEVNA SKUPNOST STRUŽEVO Glasovnica

Referendum za uvedbo kajevnega samoprispevka za dokočno ureditev cestnega omrežja in za izgradnjo objektov družbenega standarda v Struževem dne 13/3-1977. O uvedbi krajevnega samoprispevka, ki naj bi bil predpisan za dobo dveh let in bi ga plačevali zavezanci po osnovah in višini, ki je določena s sklepom o uvedbi krajevnega samoprispevka za dokončno ureditev cestnega omrežja in izgradnjo objektov družbenega standarda v KS Struževo

GLASUJEM

ZA

PROTI

12. člen

Svet krajevnih skupnosti Struževo mora pred referendumom obvestiti občane o delih in načinu plačevanja in pobiranja samoprispevka.

13. člen

Za postopek o referendumu se smiselno uporabljajo določbe Zakona o volitvah delegacij in delegiranju delegatov v skupščine družbenopolitičnih skupnosti (Uradni list SRS št. 7/74). Izid glasovanja ugotovi komisija za izvedbo referenduma, ki jo imenuje Svet KS Struževo.

14. člen

Referendum je uspel, če za samoprispevek glasuje več kot 50 % volivcev, ki so vpisani v volilni imenik.

15. člen

Sredstva za izvedbo referenduma zagotovi Svet KS Struževo.

16. člen

Ta sklep začne veljati osem dni po objavi v Uradnem vestniku Gorenjske.

Številka: 1/77
Struževo, dne 10/2-1977

Predsednik
Sveta krajevnih skupnosti
Tone Sajovic, l. r.

Krajevna skupnost Trebija

35.

Na podlagi uspelega referenduma, ki je bil dne 30. januarja 1977, je svet Krajevnih skupnosti Trebija na seji dne 7/2-1977 sprejel

SKLEP

o uvedbi krajevnega samoprispevka za sofinanciranje ureditve krajevnih cest na celotnem območju krajevnih skupnosti Trebija

1. člen

Uvaja se krajevni samoprispevek za sofinanciranje ureditve krajevnih cest na celotnem območju Krajevnih skupnosti Trebija:

1. Rekonstrukcija in dograditev ceste Trebija – St. Oselica (Jekaponc-Ermanovec).

2. Izravnava, razširitev in asfaltiranje krajevnih cest skozi vas Podgoro, zaselek Pilove do Trebije in dalje skozi Trebijo (Cestnik – Jekaponc), asfaltiranje odseka v zaselek v Podgori (od odcepa ob glavni cesti pri Sinkovcu) do »Blažev« hiše, ter

Predpisi samoupravnih organov

Krajevna skupnost Struževo

34.

Na podlagi 4. člena Zakona o referendumu (Uradni list SRS, št. 27/72), 6. člena Zakona o samoprispevku (Uradni list SRS št. 3/73), 28. člena Statuta KS Struževo in po sklepu zbora občanov KS Struževo dne 3/2-1977, je Svet krajevnih skupnosti Struževo na svoji seji dne 10/2-1977 sprejel

SKLEP

o razpisu referenduma za uvedbo krajevnega samoprispevka za dokončno ureditev cestnega omrežja in izgradnje objektov družbenega standarda v Struževem

1. člen

Razpiše se referendum za uvedbo krajevnega samoprispevka za dokončno ureditev cestnega omrežja in izgradnjo objektov družbenega standarda v Struževem po srednjeročnem programu razvoja KS Struževo.

2. člen

Do 31/12-1980 bodo dokončno urejena cestišča, ki sodijo v pristojnost KS Struževo, narejena bo fina asfaltna prevleka v debelini 2,5 do 3 cm v celotni površini 6.600 kv. m in bo zgrajen športni objekt za košarko, rokomet in odbojko v izmeri 45 x 25 m z asfaltno prevleko.

3. člen

Stroški del navedenih v 2. členu bodo predvideno znašali 650.000.– din. Občani bodo prispevali 430.000.– din, razlika v znesku 220.000.– din pa se bo krila iz drugih virov, ki jih bo zbrala KS Struževo.

4. člen

Člani, ki stalno prebivajo na območju Krajevnih skupnosti Struževo, bodo prispevali samoprispevek po naslednjih merilih:

1. vsi redno zaposleni prispevajo 1,5 % od neto mesečnih osebnih dohodkov;
2. upokojenci, katerih pokojnina je višja od pokojnina z varstvenim dodatkom, 1,5 % od mesečne pokojnine;
3. občani, ki plačujejo davek od kmetijstva, prispevajo 15 % od letnega katastrskega dohodka;
4. Občani, ki z osebnim delom z lastnimi sredstvi opravljajo gospodarsko ali negospodarsko dejavnost ter intelektualne

storitve in so obdavčeni po dejanskem dohodku, prispevajo 2,5 % od ugotovljenega dohodka (celotni dohodek po odbitku stroškov).

Občanom, ki plačujejo davek v pavšalnem letnem znesku, se upošteva kot doseženi dohodek znesek, od katerega bi bil po veljavnih stopnjah odmerjen tolikšen znesek davka, kot znaša pavšalni znesek davka.

5. člen

Zavezanci za samoprispevek postanejo tudi tisti občani, ki se bodo v času trajanja samoprispevka za stalno priselili na območje Krajevnih skupnosti Struževo. Prenehajo pa biti zavezanci za samoprispevek tisti občani, ki se bodo v času trajanja samoprispevka za stalno odselili iz krajevnih skupnosti. Zavezanci za samoprispevek pa niso tisti občani, ki prebivajo v zgradbah št. 2 a, 2 b, 2 c, 2 e, 64, 65, 68 in 69.

6. člen

Plačevanja samoprispevka so oproščeni naslednji dohodki: nagrade vajencev, učencev in študentov na praksi, štipendije, prejemki na podlagi zdravstvenega varstva, otroški dodatki, invalidnine, socialne podpore in mesečne pokojnine z varstvenim dodatkom. Ne plačujejo samoprispevka upokojenci, ki preživljajo družinske člane in jim je pokojnina edini dohodek in dohodek na enega družinskega člana ne presega 1.000.– din.

7. člen

Samoprispevek naj bi bil uveden za čas od 1/5-1977 do 30/4-1979, to je za dobo dveh let. Denarna sredstva se nakazujejo na poseben račun Krajevnih skupnosti Struževo. Dela, za katere se uvaja samoprispevek, bodo končana do 31/12-1980. Sredstva, ki bi ostala, se bodo uporabila za vzdrževalna dela cestnega omrežja in objektov, ki so v upravi KS Struževo.

8. člen

Za zbiranje sredstev iz samoprispevka in za vodenje načrtovanih del bo odgovoren poseben odbor, ki ga je imenoval Svet krajevnih skupnosti Struževo in dela pod njegovim nadzorstvom.

Omenjeni odbor bo občane o zbiranju sredstev in izvrševanju del obveščal vsaj enkrat letno.

9. člen

Referendum se izvede za območje celotne krajevnih skupnosti Struževo s tem,

asfaltiranje podaljška do republiške ceste na Trebiji.

Istočasno se bo asfaltiralo tudi del krajevne ceste skozi vas Fužine od »Cigarjevega« mostu do konca »Gladkove« hiše.

3. Rekonstrukcija ceste v spodnje Kladje in izgradnja dela ceste za povezavo med spodnjim in gornjim Kladjem. Istočasno se bo napravilo cestne priključke do posestnikov Ušeničnik Nikolaja v Kladju in Planinc Antona na Fužini.

4. Izgradnja ceste iz Fužin v Kranjsko brdo.

5. Soudeležba pri rekonstrukciji ceste za del St. Oselice od »Topličarja« do »Svištarja«.

6. Izgradnja ceste do pokopališča v St. Oselici.

2. člen

Samoprispevek se uvaja za dobo 1 let, za čas od 1. 3. 1977 do 28. 2. 1981.

3. člen

Dela, za katera se uvaja krajevni samoprispevek, bodo predvidoma končana do 31/12-1981.

4. člen

Stroški za izgradnjo v 1. členu navedenih objektov bodo predvidoma znašali po sedanjih cenah 3.100.000 – din. Od navedenega zneska bodo prispevali občani s samoprispevkom predvidoma 1.530.000 – din, delom 510.000 – din, podjetja bodo prispevala 340.000 – din, razliko pa bo zbral svet krajevne skupnosti na podlagi samo upravnih sporazumov.

5. člen

Krajevni samoprispevek bodo plačevali občani, ki imajo stalno prebivališče na območju krajevne skupnosti in to po naslednjih prispelnih stopnjah:

1. Redno zaposleni prispevajo 3% od neto mesečnih osebnih dohodkov.

2. Upokojnenci prispevajo 2% od pokojnin nad mejnim zneskom za pridobitev varstvenega dodatka.

3. Kmetje prispevajo 8% letno od katastrskega dohodka in 4% od vrednosti odkazanega lesa v neto masi prodajne cene.

4. Obrtniki in tisti, ki opravljajo drugi gospodarske in intelektualne storitve prispevajo 4% od davčne osnove.

5. Enkratni prispevek od stanovanjskih zgradb, ki so v posesti občanov in mejijo na cesto, ki bo asfaltirana, din 4.000.–

6. člen

Z lastniki počitniških hišic, stanovanjskih hiš ter z lastniki gozdov in zemljišč, ki nimajo stalnega bivališča v krajevni skupnosti, bo svet krajevne skupnosti sklenil posebni pismeni sporazum o višini prispevka za izvedbo v 1. členu navedenega programa.

7. člen

Zavezanci enkratnega prispevka od stanovanjskih zgradb bodo tudi tisti občani, ki bodo pridobili gradbeno dovoljenje za gradnjo stanovanjske hiše na območju asfaltiranih cest v času trajanja samoprispevka.

8. člen

Zavezanci plačila samoprispevka postanejo tudi tisti občani, ki se bodo v času trajanja samoprispevka za stalno priselili na območje krajevne skupnosti. Prenehajo pa biti zavezanci plačila krajevnega samoprispevka tisti občani, ki bodo v času trajanja samoprispevka za stalno odšli iz krajevne skupnosti.

9. člen

Občani, ki so zaposleni izven SR Slovenije, so dolžni na zahtevo sveta krajevne skupnosti predložiti podatke o osebnih dohodkih, od katerih se plačuje krajevni samoprispevek.

10. člen

Vplačani krajevni samoprispevek se zbira na zbirni žiro račun krajevne skupnosti Trebija številka 51510-645-60660 – SDK Škofja Loka.

11. člen

Samoprispevek ne plačujejo občani od socialne podpore, invalidnin, otroškega dodatka, nagrad in štipendij učencev in dija-

kov in od pokojnin, ki ne dosegaajo mejnega zneska za pridobitev varstvenega dodatka. Plačevanja samoprispevka so upravičeni za čas študija tudi tisti delavci, ki izredno študirajo in lastniki gozdov za les odkazan za domačo uporabo in drva.

12. člen

– Krajevni samoprispevek od osebnih dohodkov iz delovnega razmerja in od pokojnin obračunava in odteguje mesečno izplačevalec osebnih dohodkov oz. pokojnin.

– Samoprispevek od kmetijske in obrtne dejavnosti bodo zavezanci plačevali na podlagi položnic krajevne skupnosti Trebija v dveh enakih letnih obrokih.

– Samoprispevek od prodanega lesa bo krajevni skupnosti nakazovalo Gozdno gospodarstvo.

– Enkratni prispevek od hiš pa bo plačljiv v štirih enakih obrokih, ki bodo časovno porazdeljeni do leta 1979.

13. člen

Zbiranje sredstev, izvajanje del in uporaba s samoprispevkom zbranih sredstev bodo nadzorovali in vodili svet krajevne skupnosti in gradbeni odbori v naseljih, ki bodo o tem najmanj enkrat letno poročali zboru delegatov.

14. člen

Za vse, kar v tem sklepu ni posebej določeno, se smiselno uporabljajo določbe Republiškega zakona o prispevkih in davkih občanov.

15. člen

Ta sklep začne veljati po objavi v Uradnem vestniku Gorenjske oziroma od 1. marca 1977 dalje.

Predsednik
sveta KS Trebija
Jakob Ušeničnik, l.r.

Krajevna skupnost Mavčiče

36.

Ob primerjavi tiskanega besedila z izvirnikom se je ugotovilo, da Sklep o uvedbi krajevnega samoprispevka za gradnjo družbenih prostorov v Mavčičah (Uradni vestnik Gorenjske, št. 28-308/1976) ni bil v celoti objavljen, zato se navedeni sklep **ponovno objavlja** v celoti in se glasi:

Na podlagi 2. odstavka 2. člena zakona o samoprispevku (Ur. list SRS, št. 3/73) in po uspelem referendumu, ki je bil dne 19/12-1976, je Svet krajevne skupnosti Mavčiče na seji dne 21/12-1976 sprejel

SKLEP

o uvedbi krajevnega samoprispevka za gradnjo družbenih prostorov v Mavčičah

1. člen

Uvede se krajevni samoprispevek (v nadaljnjem besedilu: samoprispevek) v gotovini za območje krajevne skupnosti Mavčiče razen naselja Breg ob Savi za gradnjo družbenih prostorov v Mavčičah.

2. člen

Samoprispevek se uvede za čas od 1/1-1977 do 31/12-1978, to je za dobo dveh let.

3. člen

Stroški za gradnjo družbenih prostorov se predvidevajo v višini 1.500.000 din, od katerih bo zagotovljeno s samoprispevkom 1.000.000 din, ostala sredstva pa bo zagotovil Svet krajevne skupnosti Mavčiče iz drugih virov.

4. člen

Dela, za katera se uvaja samoprispevek, bodo predvidoma končana do 31/12-1980. Sredstva, ki bi ostala, se bodo uporabila za nabavo opreme in ureditev igrišča.

5. člen

Samoprispevek plačujejo občani – zavezanci, ki imajo stalno prebivališče na območju krajevne skupnosti za katerega se uvaja samoprispevek po naslednjih osnovah in v višini:

1. od osebnega dohodka iz delovnega razmerja mesečno neto 2%;

2. od pokojnin, ki je višja od pokojnine z varstvenim dodatkom, mesečno v višini 2%;

3. od dohodka iz kmetijstva v višini 10% od letnega katastrskega dohodka;

4. od dohodka iz gozdov v višini 10% od vrednosti posekanega lesa;

5. od dohodkov od opravljanja gospodarskih ali negospodarskih dejavnosti ali intelektualnih storitev v višini 2% od ugotovljenega dohodka (celotni dohodek po odbitku stroškov).

6. člen

Zavezanci za samoprispevek postanejo tudi tisti občani, ki se bodo v času plačevanja samoprispevka za stalno priselili na območje, za katero je uveden samoprispevek. Obveznost plačevanja samoprispevka v tem času pa prenehata tistim zavezancem tedaj, ko se bodo za stalno odselili iz navedenega območja.

7. člen

Samoprispevka ne plačujejo občani od socialnih podpor, nadomestila za čas delne nezmožnosti, pokojnin z varstvenim dodatkom, invalidnine in invalidskega dodatka, otroškega dodatka, pomoči za opremo novorojenčka, štipendij učencev in študentov, nagrad učencev v gospodarstvu in od nagrad učencev in študentov na praksi.

Plačevanja samoprispevka so oproščeni tudi zavezanci od pokojnin, ki so višje od pokojnin z varstvenim dodatkom, če jim je pokojnina edini vir dohodkov za preživljanje in dohodek na enega družinskega člana ne presega 1.000 din.

8. člen

Zavezanci iz 5. člena tega sklepa odvajajo samoprispevek takole:

1. Za zavezance pod točko 1 in 2 obračunavajo in odtegujejo samoprispevek izplačevalci osebnih dohodkov in pokojnin.

2. Upokojnenci, ki prejemaajo pokojnino od pristojnih organov izven območja republike Slovenije, vplačujejo samoprispevek osebno v blagajni Krajevne skupnosti Mavčiče ali na posebni žiro račun te skupnosti.

3. Za zavezance pod točko 3, 4, 5 obračunava in pobira samoprispevek davčna uprava skupščine občine Kranj po ugotovljenih dohodkih in drugih podatkih, po predpisih, ki veljajo za pobiranje prispevkov in davkov.

4. Zavezanci, ki so istočasno zavezanci po različnih osnovah, plačujejo samoprispevek od vsake samoprispevne osnove.

9. člen

Za zbiranje sredstev iz samoprispevka in za vodenje del pri gradnji je odgovoren gradbeni odbor, ki ga je imenoval svet krajevne skupnosti Mavčiče in dela pod njegovim nadzorstvom.

Navedeni odbor bo občane o zbiranju sredstev in izvrševanju del informiral najmanj enkrat letno.

10. člen

Za vse, kar v tem sklepu ni posebej določeno, se smiselno uporabljajo določbe republiškega zakona o prispevkih in davkih občanov.

11. člen

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Gorenjske, uporablja pa se od 1. januarja 1977 dalje.

Številka: 101/1976
Mavčiče, dne 21/12-1976

Predsednik
Sveta KS Mavčiče
Marjan Pokorn, dipl. ing., l.r.