

Uradni vestnik Gorenjske

LETO: XIV.

V Kranju, 22. februarja 1977

Številka 1

VSEBINA

PREDPISI OBČINSKIH SKUPŠČIN

OBČINA JESENICE:

1. Odlok o začasnem financiranju splošnih družbenih potreb v občini Jesenice v prvem polletju 1977
2. Odlok o spremembah in dopolnitvah odloka o posebnem občinskem davku od prometa proizvodov in od plačil za storitve

OBČINA KRANJ:

3. Sklep o javni razgrnitvi osnutka zazidalnega načrta lesne industrije »Jelovica« Preddvor
4. Popravek odloka o spremembi meje med katastrskimi občinami Struževo, Rupa in Kranj

OBČINA RADOVLJICA:

5. Samoupravni sporazum o izločanju sredstev za stanovanjsko gradnjo v občini Radovljica za obdobje 1977 - 1981
6. Sklep o razrešitvi in imenovanju tajnika in članov občinske volilne komisije

OBČINA ŠKOFJA LOKA:

7. Odlok o začasnem financiranju proračunskih izdatkov občine Škofja Loka v prvem polletju 1977
8. Odlok o spremembi odloka o prenosu sredstev, pravic in dolžnosti občine Škofja Loka na sredstva ukinjenega družbenega investicijskega sklada in sredstev za sanacijo gospodarstva in pospeševanje nekaterih gospodarskih dejavnosti, ukinjenega sklada skupnih rezerv gospodarskih organizacij, ukinjenega stanovanjskega sklada in sklada za pospeševanje kmetijske proizvodnje in strokovnega izobraževanja v kmetijstvu na odgovarjajoče samoupravne interesne skupnosti
9. Odlok o določitvi obveznega prispevka za financiranje programa varstva pred požarom v občini Škofja Loka za obdobje 1976 - 1980
10. Odlok o rokih čiščenja kurilnih naprav na trda goriva, dimovodov in dimnikov v zasebnih gospodinjstvih
11. Odlok o spremembi urbanističnega načrta mesta Škofja Loka
12. Odlok o zazidalnem načrtu Jelovica Škofja Loka - TOZD Montažni objekti
13. Odločba o odpravi podružnične šole Osnovne šole »Peter Kavčič« Škofja Loka v Gabrku
14. Odločba o odpravi podružnične šole Osnovne šole »Ivan Tavčar« Gorenja vas v Stari Oselici

OBČINA TRŽIČ:

15. Odlok o začasnem financiranju splošnih družbenih potreb v občini Tržič v prvem polletju 1977
16. Odlok o določitvi višine stanarine ter delitvi in uporabi stanarine
17. Odlok o spremembi odloka o urejanju in oddajanju stavbnega zemljišča na območju občine Tržič
18. Odlok o spremembi in dopolnitvi odloka o ugotovitvi vrednosti stanovanjskih hiš in stanovanj v občini Tržič
19. Sklep o javni razgrnitvi osnutka zazidalnega načrta Podljubelj (arhitektonski del)
20. Poročilo občinske volilne komisije o izidu referenduma za uvedbo krajevnega samoprispjevka za izgradnjo objektov družbenih dejavnosti in investicij v krajevnih skupnostih v občini Tržič

PREDPISI SAMOUPRAVNIH ORGANOV

KRAJEVNA SKUPNOST BITNJE:

21. Sklep o razpisu referenduma za uvedbo krajevnega samoprispjevka za asfaltiranje cest na območju krajevnih skupnosti Bitnje

OBČINSKA IZOBRAŽEVALNA SKUPNOST ŠKOFJA LOKA:

22. Sklep o veljavnosti Samoupravnega sporazuma o združevanju sredstev za izgradnjo prostorov za usmerjeno izobraževanje v Škofji Loki

Predpisi občinskih skupščin

Občina Jesenice

1. Na podlagi 1. in 2. člena Zakona o začasnem financiranju splošnih družbenih

potreb političnih skupnosti v prvem polletju 1977 (Ur. list SRS, št. 31-1388/76) in 198. člena Statuta občine Jesenice (Ur. Vestnik Gorenjske št. 18-161/74) je Skupščina občine Jesenice na sejah zbornice združenega dela, družbeno političnega zbora in

Občine: Jesenice,
Kranj, Radovljica,
Škofja Loka in Tržič

zbornice krajevnih skupnosti dne 4/2-1977 sprejela

ODLOK o začasnem financiranju splošnih družbenih potreb v občini Jesenice v prvem polletju 1977

1. člen

Uporabniki sredstev proračuna občine Jesenice se v prvem polletju 1977 do sprejetja proračuna občine Jesenice za leto 1977 začasno financirajo v skladu z določili odloka o proračunu občine Jesenice za leto 1976.

Začasno financiranje traja do sprejema proračuna za leto 1977 oziroma najdlje do 30. junija 1977.

2. člen

V obdobju začasnega financiranja smejo izdatki proračuna občine Jesenice znašati največ 50% zneska izdatkov proračuna za leto 1976, povečanih za 10,8%.

Začasno financiranje se izvaja po trimesečnih načrtih, ki jih sprejme Izvršni svet Skupščine občine Jesenice.

3. člen

Dohodki in izdatki, doseženi oziroma porabljeni na podlagi tega odloka, so sestavni del proračunskih dohodkov in izdatkov občine Jesenice za leto 1977.

4. člen

Z uveljavitvijo tega odloka preneha veljati Odlok o začasnem financiranju proračunskih potreb občine Jesenice v 1. tromesečju leta 1977 (Ur. Vestnik Gorenjske št. 28-275/76).

5. člen

Ta odlok začne veljati z dnem objave v Ur. Vestniku Gorenjske, uporablja pa se s 1/1-1977.

Številka: 400-8/62-4
Jesenice, dne 4/2-1977

Predsednik
Slavko Osredkar,
dipl. iur., l. r.

2.

Na podlagi 1. člena zakona o obdavčevanju proizvodov in storitev v prometu (Uradni list SFRJ št. 33/72, 39/72, 55/72, 12/73, 28/73, 36/75, 58/75) in 209. člena Statuta občine Jesenice (Uradni vestnik Gorenjske št. 18-161/74) je Skupščina občine Jesenice na seji zbornice združenega dela in zbornice krajevnih skupnosti dne 4/2-1977 sprejela

ODLOK o spremembah in dopolnitvah odloka o posebnem občinskem davku od prometa proizvodov in od plačil za storitve

1. člen

V odloku o posebnem občinskem davku od prometa proizvodov in od plačil za storitve (Uradni vestnik Gorenjske št. 26-266/72, 13-143/73, 22-266/73, 8-93/75, 6-48/76 in 16-172/76) se v opombi št. 3 k tar. št. 1 črtajo 1., 2., 3. in 4. odstavek, do-

sedanji 5., 6. in 7. odstavek pa postanejo 1., 2. in 3. odstavek.

2. člen

Za tar. št. 1 se vstavi nova tar. št., ki se glasi:

»Tarifna številka 1 a

Od prodaje že rabljenih osebnih in tovornih avtomobilov in od preprodaje novih osebnih in tovornih avtomobilov, ki jih prodajajo občani, če je prenos izvršen pred potekom treh let od pridobitve lastništva avtomobila 4 %.

OPOMBA

Prometni davek po tej tar. št. se ne plačuje od prodaje poškodovanih osebnih in tovornih motornih vozil, katerih prodajo opravi v imenu lastnika motornega vozila zavarovalnica po svojih predpisih na javni licitaciji. Tako prodajo mora lastnik vozila dokazati s predložitvijo zapisnika o javni licitaciji ali ustreznim potrdilom zavarovalnice.

Davek se tudi ne plača, če je prodaja posledica nastale trajne invalidnosti ali smrti lastnika avtomobila.

Brez dokaza o plačanem prometnem davku ni mogoče izvršiti vpis novega lastnika v registru motornih vozil.

3. člen

Ta odlok začne veljati z dnem objave v Uradnem vestniku Gorenjske.

Številka: 421-012/72-7

Jesenice, dne 4/2-1977

Predsednik
Slavko Osredkar,
dipl. iur., l. r.

Občina Kranj

3.

Na podlagi 1. odstavka 11. člena, 1. odstavka 13. člena in 1. odstavka 15. člena zakona o urbanističnem planiranju (Uradni list SRS, št. 16-119/67 in/27-255/72) je izvršni svet skupščine občine Kranj na 123. seji dne 23/11-1976 obravnaval osnutek zazidalnega načrta lesne industrije »Jelovica« Preddvor in sprejel

SKLEP

o javni razgrnitvi osnutka
zazidalnega načrta lesne industrije
»Jelovica« Preddvor

I.

Osnutek zazidalnega načrta lesne industrije »Jelovica« Preddvor, ki ga je izdelalo Projektivno podjetje Kranj pod št. proj. P-2625 oktobra 1976 v M 1:500 (odgovorni projektant: Danilo Oblak, dipl. ing. arh.) se javno razgrne v prostoru Krajevne skupnosti Preddvor in v avli Skupščine občine Kranj.

II.

Občani, organizacije združenega dela in druge organizacije, krajevne skupnosti in samoupravne interesne skupnosti lahko v času javne razgrnitve dajejo pripombe in predloge k osnutku zazidalnega načrta. Strokovna služba pri oddelku za urbanizem, gradbene in komunalne zadeve Skupščine občine Kranj daje pojasnila k osnutku.

III.

Javna razgrnitev traja 30 dni od dneva objave v Uradnem vestniku Gorenjske.

Številka: 350-022/76-04

Kranj, dne 22/12-1976

Predsednik IS
Drago Štefe, el. ing., l. r.

4.

Ob primerjavi tiskanega besedila z izvornikom se je ugotovilo, da je zašla – so zašle v besedilo Odlok o spremembi meje med katastrskimi občinami Struževo, Rupa in Kranj, ki je objavljeno v Uradnem vestniku Gorenjske št. 25/1976, tiskovne napake, zato se daje

POPRAVEK odloka o spremembi meje med katastrskimi občinami Struževo, Rupa in Kranj

V 3. členu je v 19. vrsti namesto »parc. št. 156/23 kot parc. št. 1308« pravilno: »parc. št. 256/23 kot parc. št. 1308«.

Številka: 06-033/1974-01

Kranj, dne 7/1-1977

Skupščina občine
Kranj

Občina Radovljica

5.

V skladu s planom samoupravne stanovanjske skupnosti občine Radovljica za področje stanovanjskega gospodarstva v obdobju 1976–1980 ter na podlagi 11. in 13. člena Zakona o programiranju in financiranju graditve stanovanj (Uradni list SRS, št. 5/72)

so delavci v temeljnih in drugih organizacijah združenega dela ter v delovnih skupnostih, delavci v delovnem razmerju pri zasebnih delodajalcih, družbenopolitične skupnosti in organizacije (v nadaljnjem besedilu: podpisniki sporazuma)

– z namenom, da zagotove pogoje za hitrejše zadovoljevanje stanovanjskih potreb delovnih ljudi in občanov – sklenili naslednji

SAMOUPRAVNI SPORAZUM o izločanju sredstev za stanovanjsko gradnjo v občini Radovljica za obdobje 1977–1981

(v nadaljnjem besedilu: sporazum)

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

S tem sporazumom določajo podpisniki sporazuma višino in način izločanja sredstev za zadovoljevanje stanovanjskih potreb delovnih ljudi in občanov od bruto osebnih dohodkov v obdobju 1977–1981 ter urejajo medsebojne obveznosti in pravice glede izločanja in usmerjanja teh sredstev.

2. člen

S sporazumom se določa:

- najnižja stopnja izločanja sredstev za stanovanjsko gradnjo od bruto osebnih dohodkov v obdobju 1977–1981;

- stopnja izločanja sredstev za kreditiranje gradnje in nakupa stanovanj, sekundarnega komunalnega opremljanja stavbnih zemljišč ter izdelave gradbene dokumentacije v okviru samoupravne stanovanjske skupnosti občine Radovljica, S. E. za graditev stanovanj;

- stopnja izločanja sredstev za družbeno pomoč v stanovanjskem gospodarstvu v okviru samoupravne stanovanjske skupnosti občine Radovljica, S. E. za družbeno pomoč v stanovanjskem gospodarstvu;

- stopnja izločanja sredstev za razširjeno reprodukcijo stanovanjskega sklada v družbeni in individualni lastnini v okviru temeljnih in drugih organizacij združenega dela ter delovnih skupnostih;

- stopnja izločanja sredstev za gradnjo domov za učence in študente v Socialistični republiki Sloveniji.

II. NAJNIŽJA STOPNJA IZLOČANJA SREDSTEV ZA STANOVANJSKO GRADNJO OD BRUTO OSEBNIH DOHODKOV

3. člen

Podpisniki sporazuma so se na podlagi plana skupnosti ter svojih programov za reševanje stanovanjskih potreb delavcev dogovorili, da stopnja obveznega izločanja sredstev za stanovanjsko gradnjo v občini Radovljica od bruto osebnih dohodkov v obdobju 1977–1981 ne more biti nižja od 6,500 %.

4. člen

Na podlagi svojih programov za reševanje stanovanjskih potreb delavcev lahko podpisniki sporazuma v svojih splošnih aktih določijo tudi višjo stopnjo izločanja sredstev za stanovanjsko gradnjo od bruto osebnih dohodkov, kot je določena v 3. členu tega sporazuma.

5. člen

Izločena sredstva za stanovanjsko gradnjo od bruto osebnih dohodkov se lahko koristijo samo v skladu z določili Zakona o programiranju in financiranju graditve stanovanj, Zakona o družbeni pomoči v stanovanjskem gospodarstvu, splošnih aktov skupnosti in podpisnikov sporazuma ter tega sporazuma.

III. KREDITIRANJE GRADNJE IN NAKUPA STANOVANJ, SEKUNDARNEGA KOMUNALNEGA OPREMLJANJA STAVBNIH ZEMLJIŠČ TER IZDELAVE GRADBENE DOKUMENTACIJE V OKVIRU SAMOUPRAVNE STANOVANJSKE SKUPNOSTI OBČINE RADOVLJICA, S. E. ZA GRADITEV STANOVANJ

6. člen

Podpisniki sporazuma se obvezujejo, da bodo – iz izločenih sredstev po 3. členu tega sporazuma – združevali za kreditiranje gradnje in nakupa stanovanj, sekundarnega komunalnega opremljanja stavbnih zemljišč ter izdelave gradbene dokumentacije, v okviru S. E. za graditev stanovanj 1,655 % teh sredstev v obliki dolgoročnega kredita.

7. člen

Ta sredstva se bodo zbirala na račun S. E. za graditev stanovanj ter se oročala za dobo 25 let po 2 % obrestni meri.

8. člen

S. E. za graditev stanovanj bo s temi sredstvi na podlagi pravilnika o kreditiranju stanovanjske graditve ter vsakoletnih javnih razpisov

- v višini 1,000 % kreditirala;
- gradnjo in nakup stanovanj v okviru usmerjene družbene stanovanjske gradnje;
- dograditev stanovanjskih hiš v individualni lastnini;

- rekonstrukcijo obstoječih stanovanjskih hiš v družbeni in individualni lastnini;

- v višini 0,655 % pa kreditirala:
- sekundarno komunalno opremljanje stavbnih zemljišč in izdelavo gradbene dokumentacije, kar bo začasno razbremenilo ta del stroškov v ceni stanovanj in prispevalo k hitrejšemu urejanju komunalij ter izboljšanju preskrbe stanovanjskih sosesk.

IV. DRUŽBENA POMOČ V STANOVANJSKEM GOSPODARSTVU V OKVIRU SAMOUPRAVNE STANOVANJSKE

SKUPNOSTI OBČINE RADOVLJICA, S. E. ZA DRUŽBENO POMOČ V STANOVANJSKEM GOSPODARSTVU

9. člen

Podpisniki sporazuma se obvezujejo, da bodo — iz izločenih sredstev po 3. členu tega sporazuma — za družbeno pomoč v stanovanjskem gospodarstvu v okviru S. E. za družbeno pomoč v stanovanjskem gospodarstvu

a) zaradi zagotovitve socialne varnosti ob uvajanju ekonomskih odnosov v stanovanjsko gospodarstvo:

- družinam z nižjimi dohodki,
- starim ljudem in
- mladim družinam;

b) zaradi dokončne rešitve stanovanjskih problemov udeležencev NOV

— udeležencem NOV;
zagotovili tem kategorijam posebno družbeno pomoč ter za to namenili 1,655 % teh sredstev.

10. člen

Sredstva se bodo zbirala na računu S. E. za družbeno pomoč v stanovanjskem gospodarstvu ter se bodo porabila v višini 1,500 %

— za gradnjo, nakup in rekonstrukcijo stanovanj za družine z nižjimi dohodki, stare ljudi in mlade družine v okviru usmerjene družbene stanovanjske gradnje;

— za regresiranje stanarine;

— za premiranje namenskega varčevanja za nakup stanovanj v usmerjeni družbeni stanovanjski gradnji;

v višini 0,155 %:

— za gradnjo, nakup in rekonstrukcijo stanovanj v okviru usmerjene družbene stanovanjske gradnje ter za dodelitev kreditov za gradnjo in rekonstrukcijo stanovanjskih hiš v individualni lastnini — za udeležence NOV.

11. člen

Sredstva v višini 0,155 % od izločenih sredstev po 3. členu tega sporazuma za dokončno rešitev stanovanjskih problemov udeležencev NOV se bodo skupaj:

— z že po zakonu združenimi sredstvi ter njihovimi anuitetami za rešitev te problematike in

— sredstvi, s katerimi Združenje borcev NOV občine Radovljica že razpolaga pri samoupravni enoti

v okviru S. E. za družbeno pomoč v stanovanjskem gospodarstvu posebej evidentirala in vodila.

12. člen

Stanovanja, pridobljena iz 1,500 % sredstev S. E. za družbeno pomoč v stanovanjskem gospodarstvu bo samoupravna enota dodeljevala upravičencem na podlagi pravilnika o pogojih in merilih za dodelitev stanovanj, pridobljenih iz sredstev enote ter vsakoletnega javnega razpisa.

Udeležencem NOV pa bodo stanovanja in krediti iz skupnih sredstev Združenja borcev NOV občine Radovljica v okviru S. E. za družbeno pomoč v stanovanjskem gospodarstvu, dodeljevani na podlagi usklajenih splošnih aktov Združenja borcev NOV občine Radovljica in S. E. za družbeno pomoč v stanovanjskem gospodarstvu ter vsakoletnega javnega razpisa.

13. člen

Podpisniki sporazuma se obvezujejo, da bodo pri združevanju dela novih delavcev prevzeli tudi obveznosti, ki jih ima delavec ali temeljna organizacija združenega dela, v kateri je delavec dosedaj združen delo, v stanovanjske skupnosti v zvezi z dodelitvijo stanovanja kategoriji mladih družin.

Pri reševanju stanovanjskih problemov delavcev bodo podpisniki sporazuma med seboj sodelovali ter v primerih, ko zakonca oz. družinski člani združujejo delo v različ-

nih temeljnih organizacijah združenega dela — na podlagi sporazumov in pogodb — skupno reševali stanovanjske probleme.

V. RAZŠIRJENA REPRODUKCIJA STANOVANJSKEGA SKLADA V DRUŽBENI IN INDIVIDUALNI LASTNINI V OKVIRU TEMELJNIH IN DRUGIH ORGANIZACIJ ZDRUŽENEGA DELA TER DELOVNIH SKUPNOSTI

14. člen

Podpisniki sporazuma se obvezujejo, da bodo — iz izločenih sredstev po 3. členu tega sporazuma — za razširjeno reprodukcijo stanovanjskega sklada v družbeni in individualni lastnini v okviru temeljnih in drugih organizacij združenega dela ter delovnih skupnosti združevali najmanj 2,845 % teh sredstev.

15. člen

Podpisniki sporazuma bodo del od 2,845 % izločenih sredstev v višini 1,345 % zbirali na posebnem računu samoupravne stanovanjske skupnosti občine Radovljica, S. E. za gospodarjenje s stanovanjskim skladom v družbeni lastnini.

Ta sredstva bodo za vsakega podpisnika sporazuma posebej evidentirana in vodena ter skupaj z dodatnimi sredstvi podpisnikov sporazuma in sredstvi proslilcev za dodelitev stanovanj porabljena za gradnjo in nakup stanovanj v okviru usmerjene družbene stanovanjske gradnje.

16. člen

Stanovanja, pridobljena iz teh sredstev bodo podpisniki sporazuma proslilcem za dodelitev stanovanj — svojim delavcem, dodeljevali sami — v sorazmerju z višino vloženih sredstev ter na podlagi:

- splošnih aktov podpisnikov sporazuma in skupnosti;
- enotne evidence proslilcev za dodelitev stanovanj s strani podpisnikov sporazuma in skupnosti;
- lastne udeležbe proslilcev za dodelitev stanovanj.

17. člen

Prosilci za dodelitev stanovanj bodo pri rešitvi svojega stanovanjskega vprašanja sodelovali z lastno udeležbo v višini 5–20 % od vrednosti stanovanja. Višina lastne udeležbe se bo glede na dohodek na družinskega člana določila po posebni lestvici, ki bo sestavni del splošnih aktov, podpisnikov sporazuma in pravilnika o dodelitvi stanovanj v družbeni lastnini.

18. člen

Podpisniki sporazuma bodo pridobili trajno razpolagalno pravico na teh stanovanjih po pokritju celotne investicije gradnje oziroma nakupa stanovanj.

19. člen

Drugi del sredstev od 2,845 % izločenih sredstev v višini 1,500 % pa bodo podpisniki sporazuma skupaj s sredstvi iz 4. člena tega sporazuma ter sredstvi vrnjenih anuitet ter amortizacije porabili za:

- sodelavo pri gradnji, nakupu in rekonstrukciji stanovanj v družbeni lastnini v okviru usmerjene družbene stanovanjske gradnje;
- dodelitev kreditov za nakup stanovanj v etažni lastnini v okviru usmerjene družbene stanovanjske gradnje;
- dodelitev kreditov za gradnjo in rekonstrukcijo stanovanjskih hiš v individualni lastnini.

20. člen

Natančnejša določila o porabi teh sredstev in o razmerju te porabe bodo določili podpisniki sporazuma v svojih splošnih aktih.

21. člen

Delavci v delovnem razmerju pri za-

sebnih delodajalcih bodo sredstva iz 14. člena zbirali v celoti na posebnem računu S. E. za gospodarjenje s stanovanjskim skladom v družbeni lastnini.

Z njimi se bodo reševali njihovi najbolj pereči stanovanjski problemi, po posebni prednostni listi.

22. člen

Tudi drugi podpisniki sporazuma se lahko dogovore, da se bodo njihova sredstva iz 14. člena tega sporazuma v celoti zbirala na posebnem računu S. E. za gospodarjenje s stanovanjskim skladom v družbeni lastnini.

VI. GRADNJA DOMOV ZA UČENCE IN ŠTUDENTE V SR SLOVENIJI

23. člen

Podpisniki sporazuma se obvezujejo, da bodo — iz izločenih sredstev po 3. členu tega sporazuma — za gradnjo domov za učence in študente v SR Sloveniji združevali v skladu z Družbenim dogovorom o nalogah pri samoupravnem sporazumevanju in združevanju sredstev za gradnjo domov za učence in študente v obdobju 1976–1980 0,345 % teh sredstev.

Ta sredstva bodo porabljena za gradnjo domov za učence in študente v SR Sloveniji v skladu z družbenim planom razvoja SR Slovenije ter Družbenim dogovorom o nalogah pri samoupravnem sporazumevanju in združevanju sredstev za gradnjo domov za učence in študente v obdobju 1976–1980, po posebnem programu.

VII. ODPRAVA POSLEDIC POTRESA V POSOČJU IN NA OBMOČJU OBČINE RADOVLJICA TER IZGRADNJA DOMA UPOKOJENCEV V RADOVLJICI

24. člen

Podpisniki sporazuma se obvezujejo, da bodo iz izločenih sredstev po 3. členu tega sporazuma prevzeli tudi izpolnitev obveznosti, nastalih:

— s podpisom samoupravnega sporazuma o izjemnem posojilu prizadetim zaradi potresov na območju skupščin občin Tolmin in Nova Gorica;

— z najetjem srednjeročnega kredita pri poslovni banki za nakup stanovanj, potrebnih za preselitev občanov, katerih stanovanja so bila ob potresu na območju občine Radovljica tako poškodovana, da niso več varna in primerna za bivanje;

— s prevzemom investitorstva gradnje Doma upokojencev v Radovljici.

VIII. KONČNE DOLOČBE

25. člen

Podpisniki sporazuma se obvezujejo, da bodo v vsem upoštevali dogovorjene osnove, merila in kriterije, ki so predmet tega sporazuma ter v celoti sprejeli obveznosti in pravice, ki iz njega izvirajo.

26. člen

Za podpisnike sporazuma, ki k njemu ne pristopijo in ga ne podpišejo, določijo obveznost izločanja sredstev po 3. členu tega sporazuma, skupščina občine Radovljica z odlokom.

27. člen

Sestavni del tega sporazuma so tudi plan samoupravne stanovanjske skupnosti občine Radovljica za področje stanovanjskega gospodarstva v obdobju 1976–1980 ter srednjeročni programi temeljnih in drugih organizacij združenega dela ter delovnih skupnosti za reševanje stanovanjskih potreb delavcev.

28. člen

Sporazum stopi v veljavo z dnem, ko ga sprejmejo dve tretjini delavcev, ki združu-

jejo delo v temeljnih in drugih organizacijah združenega dela ter v delovnih skupnostih, delavcev v delovnem razmerju pri zasebnih delodajalcih, družbeno-politične skupnosti in organizacije na podlagi sklepa pristojnega samoupravnega organa – uporabljati pa se prične od 1. 3. 1977 dalje.

Do sprejema in uveljavitve sporazuma velja sedanji samoupravni sporazum o izločanju in usmerjanju sredstev za stanovanjsko gradnjo.

29. člen

Sporazum se objavi v Uradnem vestniku Gorenjske, original pa hrani Samoupravna stanovanjska skupnost občine Radovljica.

Podpisi pooblaščenih delavcev vseh podpisnikov samoupravnega sporazuma o izločanju sredstev za stanovanjsko gradnjo v občini Radovljica za obdobje 1977–1981 se hranijo pri izvirniku samoupravnega sporazuma.

Številka: 3-10/77
Radovljica, dne 19. 1. 1977

6.

Na podlagi 14., 15. in 17. člena zakona o volitvah delegacij in delegiranju delegatov v skupščino družbenopolitičnih skupnosti. (Uradni list SRS, št. 7/74) je Skupščina občine Radovljica na skupni seji zbora združenega dela, zbora krajevnih skupnosti in družbenopolitičnega zbora, dne 30/12-1976 sprejela

SKLEP

o razrešitvi in imenovanju tajnika in članov občinske volilne komisije v Radovljici

1. Razrešita se:

VOBIČ Jule, dosedanji tajnik občinske volilne komisije
SAVNIK Zvonko, član občinske volilne komisije

2. Imenujeta se:

SAVNIK Zvonko – za tajnika občinske volilne komisije
GORIČNIK Janez – za člana občinske volilne komisije

Številka: 021-1/75-1/1

Predsednik
Leopold Pernuš,
dipl. ing., l. r.

Občina Škofja Loka

7.

Na podlagi 2. odstavka 1. člena Zakona o začasnem financiranju splošnih družbenih potreb v družbenopolitičnih skupnostih v prvem polletju 1977 (Uradni list SRS, št. 31/76) in 84. in 92. člena statuta občine Škofja Loka (Uradni vestnik Gorenjske, št. 9/74) je Skupščina občine Škofja Loka na seji zbora združenega dela, zbora krajevnih skupnosti in družbenopolitičnega zbora z dne 16/2-1977 sprejela

ODLOK

o začasnem financiranju proračunskih izdatkov občine Škofja Loka v prvem polletju 1977

1. člen

Dokler ne bo sprejet proračun občine Škofja Loka za leto 1977 se bodo potrebe proračunskih potrošnikov financirale na podlagi tromesečnih planov proračunskih dohodkov in izdatkov, a najdlje do 30-6-1977.

2. člen

V obdobju začasnega financiranja se smejo izdatki občinskega proračuna izvrševati mesečno največ v višini 1/12 izdatkov občinskega proračuna za leto 1976, povečanih za 10,8 %.

Izdatki po tem odloku so sestavni del občinskega proračuna za leto 1977 in se krijejo iz presežka proračunskih dohodkov iz leta 1976, rednega dotoka, z najetjem posojil iz obveznega rezervnega sklada občine in iz bančnih sredstev.

3. člen

Ko začne veljati ta odlok, preneha veljati odlok o začasnem financiranju proračunskih izdatkov v prvem tromesečju 1977 (Uradni vestnik Gorenjske, št. 28-197/76).

4. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem vestniku Gorenjske, uporablja pa se od 1/1-1977.

Številka: 400-03/76
Škofja Loka, 16/2-1977

Predsednik
občinske skupščine
Tone Polajnar, l. r.

8.

Na osnovi resolucije Skupščine SR Slovenije o družbeno ekonomski politiki in razvoju SR Slovenije v letu 1974 in načrta družbeno ekonomskega razvoja v občini Škofja Loka za leto 1974 ter na podlagi 84. in 92. člena statuta občine Škofja Loka (Uradni vestnik Gorenjske, št. 9/74) je Skupščina občine Škofja Loka na seji zbora združenega dela, zbora krajevnih skupnosti in družbenopolitičnega zbora dne 16/2-1977 sprejela

ODLOK

o spremembi odloka o prenosu sredstev, pravic in dolžnosti občine Škofja Loka za sredstva ukinjenega družbenega investicijskega sklada in sredstev za sanacijo gospodarstva in pospeševanje nekaterih gospodarskih dejavnosti, ukinjenega sklada skupnih rezerv gospodarskih organizacij, ukinjenega stanovanjskega sklada in sklada za pospeševanje kmetijske proizvodnje in strokovnega izobraževanja v kmetijstvu na odgovarjajoče samoupravne interesne skupnosti

1. člen

Odlok o prenosu sredstev, pravic in dolžnosti občine Škofja Loka za sredstva ukinjenega družbenega investicijskega sklada in sredstev za sanacijo gospodarstva in pospeševanje nekaterih gospodarskih dejavnosti ukinjenega sklada skupnih rezerv gospodarskih organizacij, ukinjenega stanovanjskega sklada in sklada za pospeševanje kmetijske proizvodnje in strokovnega izobraževanja v kmetijstvu na odgovarjajoče samoupravne interesne skupnosti (Uradni vestnik Gorenjske, številka 13-120/74 in 14-169/75) se spremeni in glasi:

»Odlok o prenosu sredstev, pravic in dolžnosti občine Škofja Loka za sredstva ukinjenih in odpravljenih skladov na odgovarjajoče samoupravne interesne skupnosti.«

2. člen

V 1. členu odloka se za zadnjo alineo doda dve novi alineji, ki se glasita:

» – sklad za negospodarske investicije
– sredstva za komunalno urejanje stavbnih zemljišč.«

3. člen

Za 8. členom se doda dva nova člena, ki se glasita:

»9. člen – Sredstva sklada za negospo-

darske investicije se po stanju 30/9-1976, ki znašajo 25.458,35 din, prenese na občinsko samoupravno komunalno interesno skupnost Škofja Loka.

10. člen – Sredstva za komunalno urejanje stavbnih zemljišč se po stanju na dan 30/9-1976 prenese na občinsko samoupravno komunalno interesno skupnost Škofja Loka.

Saldo po stanju na dan 30/9-1976 znaša 5.752.312,98 din.

Za sredstva iz tega člena se po stanju na dan 30/9-1976 napravi bilanca.»

4. člen

Sedanji 9. člen postane 11. člen, 10. člen pa 12. člen.

5. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem vestniku Gorenjske.

Številka: 400-03/76
Škofja Loka, 16/2-1977

Predsednik
občinske skupščine
Tone Polajnar, l. r.

9.

Na podlagi drugega odstavka 74. člena Zakona o varstvu pred požarom (Uradni list SRS, št. 2/76) in 84. ter 89. člena statuta občine Škofja Loka (Uradni vestnik Gorenjske, št. 9/74) je občinska skupščina Škofja Loka na seji zbora združenega dela, zbora krajevnih skupnosti in družbenopolitičnega zbora, dne 16/2-1977 sprejela

ODLOK

o določitvi obveznega prispevka za financiranje programa varstva pred požarom v občini Škofja Loka za obdobje 1976 – 1980

1. člen

Temeljne samoupravne organizacije in skupnosti, državni organi in družbenopolitične organizacije na območju občine Škofja Loka, ki niso sklenile samoupravnega sporazuma o združevanju sredstev in njih porabi za uresničitev programa varstva pred požarom v občini Škofja Loka za obdobje 1976–1980, morajo od 1/3-1977 do 31/12-1980 plačevati prispevek po stopnji 0,08 % od bruto osebnega dohodka.

2. člen

Prispevek plačujejo zavezanci iz 1. člena tega odloka mesečno za nazaj, dokončno pa ga obračunajo ob vsakoletnem zaključnem računu za preteklo poslovno leto.

3. člen

Sredstva iz 1. člena tega odloka se zbirajo na posebnem računu občinske požarne skupnosti Škofja Loka in se smejo uporabiti samo za uresničitev programa varstva pred požarom v občini Škofja Loka za obdobje 1976–1980.

4. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem vestniku Gorenjske, uporablja pa se od 1/3-1977 dalje.

Številka: 06-032/74
Škofja Loka, 16/2-1977

Predsednik
občinske skupščine
Tone Polajnar, l. r.

10.

Na podlagi drugega odstavka 1. člena pravilnika o rokih in načinu čiščenja in pregledovanja kurilnih naprav, dimovodov in prezračevalnih naprav ter o meritvah dimne in druge emisije kurišč (Uradni list SRS, št. 1/76) in 84. in 92. člena statuta

občine Škofja Loka (Uradni vestnik Gorenjske, št. 9/74) je Skupščina občine Škofja Loka na skupni seji zborna združenega dela, zborna krajevnih skupnosti in družbenopolitičnega zbora dne 16/2-1977 sprejela

ODLOK o rokih čiščenja kurilnih naprav na trda goriva, dimovodov in dimnikov v zasebnih gospodinjstvih

1. člen

Kurilne naprave na trda goriva, dimovode in dimnike v zasebnih gospodinjstvih mora pooblaščen dimnikarska organizacija oziroma samostojni dimnikarski obrtnik v kurilni sezoni od 1. oktobra do 31. maja očistiti najmanj enkrat v dveh mesecih.

2. člen

Za kršitev določb tega odloka veljajo sankcije, predpisane v 14. in 15. členu zakona o dimnikarski službi (Uradni list SRS, št. 16/74).

3. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem vestniku Gorenjske.

Številka: 010-025/75
Škofja Loka, 16/2-1977

Predsednik
občinske skupščine
Tone Polajnar, l. r.

11.

Na podlagi 1. odstavka 15. člena Zakona o urbanističnem planiranju (Uradni list SRS, št. 16/67 in 27/72) in 84. in 92. člena statuta občine Škofja Loka je Skupščina občine Škofja Loka na seji zborna združenega dela, zborna krajevnih skupnosti in družbenopolitičnega zbora dne 16/2-1977 sprejela

ODLOK o spremembi urbanističnega načrta mesta Škofja Loka

1. člen

Grafični prikaz (načrt izrabe površin) v merilu 1:10.000, ki je po 2. alineji c) točke 4. člena odloka o urbanističnem načrtu mesta Škofje Loke (Uradni vestnik Gorenjske, št. 23/68) njegov sestavni del se spremeni takole:

Na območju Trate se na zemljišču površine 2,83 ha, ki je omejeno na severu s cesto, ki vodi v Termiko, na vzhodu z obstoječo začasno industrijsko cesto za celotno področje industrije čez železniško progo, na jugu z železniško progo Ljubljana-Jesenice in na zahodu z obratom Termike, kjer je bila dosedaj vaška aglomeracija, predvidi industrijska cona in se izdela zazidalni načrt - Jelovica Škofja Loka.

2. člen

Sprememba navedena v 1. členu tega odloka se grafično ponazori v grafičnem prikazu - »načrtu izrabe površin« kot sestavnem delu urbanističnega načrta mesta Škofja Loka.

3. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem vestniku Gorenjske.

Številka: 350-3/76
Škofja Loka, 16/2-1977

Predsednik
občinske skupščine
Tone Polajnar, l. r.

12.

Na podlagi 1. odstavka 13. člena zakona o urbanističnem planiranju (Uradni list SRS, št. 16/67 in 27/72) in 84. in 92. člena statuta občine Škofja Loka je Skupščina občine Škofja Loka na skupni seji zborna združenega dela, zborna krajevnih skupnosti in družbenopolitičnega zbora dne 16. februarja 1977 sprejela

ODLOK o zazidalnem načrtu Jelovica Škofja Loka - TOZD Montažni objekti

1. člen

S tem odlokom se sprejme zazidalni načrt Jelovica Škofja Loka - TOZD Montažni objekti, ki ga je izdelal Urbanistični zavod - PA Ljubljana pod št. projekta 2057 v novembru 1976, odgovorni projektant Niko Vladimirov, dipl. ing. arh.

2. člen

Zazidalni načrt obsega območje 2,83 ha, ki meji na severu na cesto, ki vodi v Termiko, na vzhodu na obstoječo začasno industrijsko cesto, na jugu na železniško progo Ljubljana-Jesenice in na zahodu na obrat Termike.

3. člen

Zazidalni načrt obsega programski in tehnični del. Programski del vsebuje analizo obstoječega stanja, osnove za ureditev in izrabo zemljišč ter za graditev objektov. Tehnični del vsebuje: arhitektonsko dokumentacijo, načrt komunalnih naprav, načrt etapnosti gradnje, pravilnik za izvajanje zazidalnega načrta in ekonomskotehnično poročilo.

4. člen

Zazidalni načrt je stalno na vpogled delovnim ljudem in občanom, organizacijam združenega dela in skupnostim pri občinskem upravnem organu, pristojnem za urbanizem in pri podjetju Lokainvest Škofja Loka.

5. člen

Manjše odmike od sprejetega zazidalnega načrta dovoljuje Izvršni svet občinske skupščine Škofja Loka.

6. člen

Nadzorstvo nad izvajanjem zazidalnega načrta po tem odloku opravlja občinska urbanistična inšpekcija.

7. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem vestniku Gorenjske.

Številka: 350-3/76
Škofja Loka, 16/2-1977

Predsednik
občinske skupščine
Tone Polajnar, l. r.

13.

Na podlagi 73. in 83. člena Zakona o osnovni šoli (Uradni list SRS, št. 9/68, 14/69, 40/69, 31/72 in 18/74) in v skladu s 84. in 97. členom statuta občine Škofja Loka (Uradni vestnik Gorenjske, št. 9/74) sta Skupščina občine Škofja Loka na seji zborna združenega dela, zborna krajevnih skupnosti in družbenopolitičnega zbora in skupščina izobraževalne skupnosti Škofja Loka dne 16/2-1977 sprejeli

ODLOČBO o odpravi podružnične šole Osnovne šole »Peter Kavčič« Škofja Loka v Gabrku

1. Podružnična šola Osnovne šole »Peter Kavčič« Škofja Loka v Gabrku se zaradi premajhnega števila učencev odpravi.

2. Učenci iz te šole se prešolajo na matično šolo v Škofji Loki.

3. Odločba začne veljati osmi dan po objavi, uporablja pa se od 1. septembra 1976 dalje.

Številka: 61-01/77
Škofja Loka, dne 16/2-1977

Predsednik
občinske skupščine
Tone Polajnar, l. r.

14.

Na podlagi 73. in 83. člena Zakona o osnovni šoli (Uradni list SRS, št. 9/68, 16/69, 40/69, 31/72 in 18/74) in v skladu s 84. in 97. členom statuta občine Škofja Loka (Uradni vestnik Gorenjske, št. 9/74) sta Skupščina občine Škofja Loka na seji zborna združenega dela, zborna krajevnih skupnosti in družbenopolitičnega zbora in skupščina izobraževalne skupnosti Škofja Loka dne 16/2-1977 sprejeli

ODLOČBO o odpravi podružnične šole Osnovne šole »Ivan Tavčar« Gorenja vas v Stari Oselici

1. Podružnična šola Osnovne šole »Ivan Tavčar« Gorenja vas v Stari Oselici se zaradi premajhnega števila učencev odpravi.

2. Učenci iz te šole se prešolajo na matično šolo v Gorenji vasi.

3. Odločba začne veljati osmi dan po objavi, uporablja pa se od 1. septembra 1976 dalje.

Številka: 61-01/77
Škofja Loka, 16/2-1977

Predsednik
občinske skupščine
Tone Polajnar, l. r.

Občina Tržič

15.

Na podlagi 1. in 2. člena zakona o začasnem financiranju splošnih družbenih potreb v družbenopolitičnih skupnostih v prvem polletju 1977 (Uradni list SRS, številka 31/76) je skupščina občine Tržič na 20. seji družbenopolitičnega zbora dne 2/2-1977 in skupnem zasedanju zborna združenega dela (19. seja) in zborna krajevnih skupnosti (17. seja) dne 2/2-1977 sprejela

ODLOK o začasnem financiranju splošnih družbenih potreb v občini Tržič v prvem polletju 1977

1. člen

Občinski organi in drugi uporabniki sredstev proračuna občine Tržič se v prvem polletju 1977 do sprejetja proračuna občine Tržič za leto 1977 začasno financirajo na podlagi proračuna za leto 1976.

2. člen

V obdobju začasnega financiranja se smejo izdatki občinskega proračuna izvrševati mesečno največ v višini 1/12 izdatkov občinskega proračuna za leto 1976, povečanih za 10,8 %.

Začasno financiranje se izvaja po tromesečnih načrtih, ki jih sprejme izvršni svet skupščine občine Tržič.

Izdatki po tem odloku so sestavni del proračuna občine za leto 1977 in se morajo izkazati v njegovem zaključnem računu za leto 1977.

3. člen

Izvršni svet skupščine občine Tržič je pooblaščen, da razpologla s sredstvi rezervnega sklada v smislu 1. in 2. točke 39. člena zakona o financiranju splošnih družbenih potreb v družbenopolitičnih skupnostih (Uradni list SRS, številka 39/74) do 90 % sredstev sklada.

4. člen

Izvršni svet razporeja sredstva tekoče proračunske rezerve za premalo predvidene izdatke v posameznih postavkah proračuna in dovoljuje izplačila za izredne ne-predvidene izdatke.

5. člen

Z uveljavitvijo tega odloka preneha veljati odlok o začasnem financiranju proračunskih potreb občine Tržič za prvo tromesečje 1977 (Uradni vestnik Gorenjske, številka 28/76).

5. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem vestniku Gorenjske.

Številka: 400-02/77-6
Tržič, dne 3/2-1977

Predsednik
skupščine občine Tržič
Milan Ogris, l. r.

16.

Na podlagi 2. in 3. člena zakona o stanarinah (Uradni list SRS, številka 50/72), 144. člena statuta občine Tržič (Uradni vestnik Gorenjske, številka 11/74) sta zbor krajevnih skupnosti skupščine občine Tržič na 16. seji dne 28/12-1976 in zbor združenega dela skupščine občine Tržič na 19. seji dne 3/2-1977 sprejela

ODLOK o določitvi višine stanarine ter delitvi in uporabi stanarine

1. člen

Ta odlok predpisuje osnove in merila za določitev, delitev in uporabo stanarine ter višino amortizacije.

2. člen

Stanarina se določa po vrednosti stanovanja, ki se ugotovi po določbah zakona o ugotovitvi vrednosti stanovanjskih hiš in stanovanj ter na njegovi podlagi izdanih predpisov.

3. člen

Letna stanarina se določa v odstotku od ugotovljene vrednosti stanovanja. Višina letne stanarine je 3,5 % od ugotovljene vrednosti stanovanja, upoštevajoč vsa povišanja stanarine.

4. člen

Stanarina se določa za vsako stanovanje posebej na podlagi zapisnika o točkovanju.

5. člen

Samoupravna stanovanjska skupnost (v nadaljevanju SSS) oziroma lastnik sme ta spremeniti stanarino v primeru, če sta v stanovanje ali v stanovanjsko hišo vložila sredstva, s katerimi sta povečala vrednost stanovanja ali stanovanjske hiše in je novo vrednost mogoče ugotoviti s točkanjem stanovanja.

6. člen

Stanarina obsega:
- stroške amortizacije stanovanja in stanovanjske hiše
- stroške za investicijsko vzdrževanje stanovanja in stanovanjske hiše
- stroške revitalizacije
- stroške za tekoče vzdrževanje skupnih prostorov, delov in naprav stanovanjske hiše

- stroške za upravljanje stanovanja, stanovanjskih hiš ali sklada stanovanjskih hiš, zakonske in pogodbenne obveznosti ter drugi stroški sklada stanovanjskih hiš.

SSS določi z letnim finančnim načrtom kalkulatívne stroške za vse elemente stanarine najkasneje do konca meseca marca za tekoče leto.

Kalkulativni stroški se med letom lahko spremenijo, v kolikor njih višina ni zadostna, da bi krila med letom nastale podražitve ali če stanarina ne sledi predvidenemu gibanju cen.

7. člen

Amortizacija stanovanj in stanovanjskih hiš se določi na 1 % od valorizirane vrednosti stanovanj in stanovanjskih hiš kot strošek pa ne more znašati več kot 20 % letne stanarine. SSS je dolžna polletno obračunati in izplačati sredstva amortizacije na poseben račun. Sredstva amortizacije so dohodek sklada stanovanjskih hiš in se ne morejo vračati vlagateljem.

8. člen

Sredstva amortizacije se lahko uporabljajo za:

- gradnjo novih stanovanj in stanovanjskih hiš v družbeni lastnini
- odplačilo obveznosti, ki izvirajo iz gradnje stanovanj v skladu stanovanjskih hiš
- modernizacijo stanovanj in stanovanjskih hiš, s katerimi se poveča vrednost sklada stanovanjskih hiš, po predhodnem sporazumu in v breme amortizacije vlagateljev, čigar stanovanja ali stanovanjske hiše se modernizirajo.

9. člen

SSS mora po pokritju kalkulatívni stroškov amortizacije, tekočega in investicijskega vzdrževanja, stroškov revitalizacije, stroškov upravljanja, stroškov pogodbenih in zakonskih obveznosti ter drugih stroškov sklada stanovanjskih hiš, preostanek stanarine najkasneje do konca meseca februarja za preteklo leto pripisati sredstvom amortizacije sklada stanovanjskih hiš.

10. člen

Vlagatelji v sklad stanovanjskih hiš so udeleženi na sredstvih amortizacije pri SSS v sorazmerju z vrednostjo vloženi stanovanj in stanovanjskih hiš. Take so tudi njihove pravice v zvezi z upravljanjem sklada stanovanjskih hiš.

11. člen

Za stroške investicijskega vzdrževanja stanovanja in stanovanjskih hiš se štejejo stroški za večja popravila, ki obsegajo dela, navedena v odloku o minimalnih tehničnih normativih in drugih normativih za vzdrževanje stanovanjskih hiš in poslovnih prostorov v stanovanjskih hišah.

12. člen

Porazdelitev stanarin za investicijsko vzdrževanje določi v skladu s programi vzdrževalnih del samoupravna stanovanjska skupnost s tem, da stroški za investicijsko vzdrževanje stanovanj in stanovanjskih hiš ne morejo presegati 40 % letnih stanarin.

13. člen

Sredstva za investicijsko vzdrževanje sklada stanovanjskih hiš so solidarna sredstva novega in starega stanovanjskega sklada. Iz stanarin se izločajo linearno v določenem odstotku. S temi sredstvi razpolaga in jih uporablja SSS na realizacijo programa investicijskega vzdrževanja sklada stanovanjskih hiš.

Saldo sredstev za investicijsko vzdrževanje se ob koncu leta prenaša v naslednje leto v dobro ali v breme sredstev za investicijsko vzdrževanje sklada stanovanjskih hiš.

14. člen

Sredstva za investicijsko vzdrževanje sklada stanovanjskih hiš se lahko uporabljajo za:

- obnovo, zamenjavo ali nadomestitev dotrajanih konstrukcij, elementov, dela in opreme stanovanj in stanovanjskih hiš, na podlagi letnega programa
- izdelavo investicijsko tehnične dokumentacije in drugih stroškov v zvezi z investicijskim vzdrževanjem
- nadomestitev stanarine za izpraznjena stanovanja ali dele stanovanj v času večjih popravil, ko imetnik stanovanjske pravice ne plačuje stanarine.

15. člen

Imetnik stanovanjske pravice nosi stroške za prekomerno nepravilno uporabo ali nepravilno vzdrževanje delov, elementov in opreme stanovanj. Tako pridobljena sredstva se knjižijo v dobro sredstev za investicijsko vzdrževanje sklada stanovanjskih hiš.

16. člen

Za stroške tekočega vzdrževanja skupnih prostorov, delov in naprav stanovanjske hiše se štejejo vsa manjša popravila in stroški v zvezi z normalno uporabo in so podrobneje opredeljena v odloku o minimalnih tehničnih in drugih normativih za vzdrževanje stanovanjskih hiš in poslovnih prostorov v stanovanjskih hišah.

17. člen

Višina sredstev za pokrivanje stroškov tekočega vzdrževanja skupnih prostorov, delov in naprav stanovanjske hiše po posameznih kategorijah ali starosti stanovanjskih hiš znaša:

I. II. III. kategorija starost 0-30 let	10 % stanarine
IV. V. kategorija starost 30-80 let	20 % stanarine
VI. VII. kategorija starost nad 80 let	30 % stanarine

18. člen

Sredstva za tekoče vzdrževanje skupnih prostorov, delov in naprav v stanovanjski hiši so sredstva, s katerimi razpolagajo organi upravljanja stanovanjskih hiš v skladu z namembnostjo in se vodijo analitično pri SSS.

19. člen

Sredstva za tekoče vzdrževanje skupnih prostorov, delov in naprav stanovanjske hiše se lahko uporabljajo na podlagi sklepa organa upravljanja stanovanjske hiše v obsegu kot se ta sredstva formirajo v tekočem letu.

Sredstva se uporabljajo v skladu z opisom po odloku o minimalnih tehničnih in drugih normativih za vzdrževanje stanovanjske hiše in poslovnih prostorov v stanovanjskih hišah za:

- manjša popravila in vzdrževalna dela na skupnih prostorih, delih in napravah stanovanjske hiše, v kolikor niso posledica slabega vzdrževanja iz sredstev obratovalnih stroškov
- stroške servisa skupnih naprav in stroškov, ki ne gredo v breme obratovalnih stroškov
- stroške deratizacije in administrativnih stroškov stanovanjske hiše.

20. člen

Organ upravljanja stanovanjske hiše je dolžan pooblastiti odgovorno osebo, ki v imenu stanovalecev in organa upravljanja stanovanjske hiše izdaja nalog za naročila v breme sredstev tekočega vzdrževanja stanovanjske hiše.

21. člen

Stroški revitalizacije obstoječih stanovanj predstavljajo stroške, ki so potrebni

za obnovo starih stanovanjskih jeder – skupin hiš, za obnovo konstrukcij, delov in instalacij brez stanovanjske opreme.

Porazdelitev stanarine za revitalizacijo obstoječih stanovanj določi samoupravna stanovanjska skupnost.

22. člen

Višino sredstev, ki je potrebna za pokrivanje stroškov upravljanja, določa na podlagi samoupravnega sporazuma samoupravna stanovanjska skupnost z letnim finančnim načrtom.

23. člen

Za stroške obratovanja stanovanjske hiše se štejejo vsi tisti stroški, ki so potrebni, da stanovanjska hiša ali skupina hiš ter njihove skupne naprave normalno obratujejo.

Stroški obratovanja so predvsem stroški za zaposlene, stroški materiala, delovnih sredstev, inventarja ter stroški komunalnih in drugih storitev, ki so jih stanovniki dolžni plačati poleg stanarine in so navedeni v odloku o minimalnih tehničnih in drugih normativih za vzdrževanje stanovanjskih hiš in poslovnih prostorov v stanovanjskih hišah.

24. člen

Obratovalne stroške v višini dejanskih stroškov krijejo imetniki stanovanjske pravice in etažni lastniki.

25. člen

V kolikor stanovniki ne bi pravočasno izvrševali ali sploh izvrševali dela, ki jih štejejo med obratovalne stroške, je samoupravna stanovanjska skupnost pooblaščenca, da v breme stanovnikov naroči storitev.

26. člen

Določbe tega odloka se smiselno uporabljajo tudi za poslovne prostore, ki so vloženi v sklad stanovanjskih hiš SSS.

27. člen

Z uveljavitvijo tega odloka preneha veljati odlok o določitvi najvišje stanarine in vzdrževanju stanovanjskih hiš (Uradni vestnik Gorenjske, številka 18/73).

28. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem vestniku Gorenjske.

Številka: 36-08/76-3
Tržič, dne 3/2-1977

Predsednik
zbora krajevnih skupnosti
Karel Pečnik, l. r.

Predsednik
zbora združenega dela
Ignac Pirjevec, l. r.

17.

Na podlagi zakona o prometu z nepremičninami (Uradni list SRS, št. 10/76), 133. člena statuta občine Tržič (Uradni vestnik Gorenjske, številka 11/74 in 23/75) sta zbor združenega dela skupščine občine Tržič in zbor krajevnih skupnosti skupščine občine Tržič na skupnem zasedanju dne 3/2-1977 sprejela

ODLOK o spremembi odloka o urejanju in oddajanju stavbnega zemljišča na območju občine Tržič

1. člen

3. odstavek točke d) 8. člena odloka o urejanju in oddajanju stavbnega zemljišča na območju občine Tržič (Uradni vestnik Gorenjske, številka 8/76) se spremeni in glasi:

Za neposredno dodeljeno zemljišče plačajo upravičenci odškodnino v višini prometne vrednosti kvadratnega metra dodeljenega zemljišča, družbena lastnina.

2. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem vestniku Gorenjske.

Številka: 464-01/77-3
Tržič, dne 3/2-1977

Predsednik
zbora združenega dela
Ignac Pirjevec, l. r.

Predsednik
zbora krajevnih skupnosti
Karel Pečnik, l. r.

18.

Na podlagi 1., 3., 5. in 12. člena zakona o ugotovitvi vrednosti stanovanjskih hiš in stanovanj (Uradni list SRS, št. 50/72) in 133. člena statuta občine Tržič (Uradni vestnik Gorenjske, številka 11/74) sta zbor združenega dela skupščine občine Tržič in zbor krajevnih skupnosti skupščine občine Tržič na skupnem zasedanju dne 3/2-1977 sprejela

ODLOK o spremembi in dopolnitvi odloka o ugotovitvi vrednosti stanovanjskih hiš in stanovanj v občini Tržič

1. člen

V priložniku za ugotavljanje vrednosti stanovanj, ki je sestavni del odloka o ugotovitvi vrednosti stanovanjskih hiš in stanovanj (Uradni vestnik Gorenjske, številka 6/73), se besedilo v tabeli A pod zaporedno številko 17 spremeni in dopolni tako, da se:

– doda nova točka f, ki se glasi:
kotlovnice in kotli 18 točk

– dosedanja točka f postane točka g:
točka g postane točka h in se njeno besedilo spremeni tako, da se glasi: »pod d in e se računa grelna telesa in hišna inštalacija, pod f pa kotlovnice in kotli.«

2. člen

Z veljavnostjo tega odloka preneha veljati odlok o spremembi odloka o ugotovitvi vrednosti stanovanjskih hiš in stanovanj (Uradni vestnik Gorenjske, številka 23/76).

3. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem vestniku Gorenjske.

Številka: 36-09/76-3
Tržič, dne 3/2-1977

Predsednik
zbora združenega dela
Ignac Pirjevec, l. r.

Predsednik
zbora krajevnih skupnosti
Karel Pečnik, l. r.

19.

Na osnovi 11. in 13. člena zakona o urbanističnem planiranju (Uradni list SRS, št. 16/67 in 27/72) je izvršni svet Skupščine občine Tržič na 76. seji dne 9/2-1977 sprejel

SKLEP o javni razgrnitvi osnutka zazidalnega načrta Podljubelj (arhitektonski del)

I.
Osnutek zazidalnega načrta Podljubelj (arhitektonski del), ki ga je izdelal Arhitekt biro SGP Tržič v Kranju pod št. 225, 17/1-77, se javno razgrne za dobo 30 dni, računajoč od dneva objave tega sklepa v Uradnem vestniku Gorenjske. Osnutek bo razgrnjen v prostorih referata za urbanizem, gradbene in komunalne zadeve Skupščine občine Tržič ter v Krajevni skupnosti Podljubelj.

Območje, ki je obdelano s tem zazidalnim načrtom leži na močno razgibanem terenu med potokom Mošenik in cesto I. reda Tržič–Ljubelj, v velikosti 1,9 ha, severno od naselja Deševno. Zazidava predvideva 15 individualnih stanovanjskih hiš, od tega 7 samostojnih hiš in 8 dvojčkov, ločenih z dvema garažnima objektoma. Velikost parcel od 400 do 900 kvadratnih metrov.

II.

V času javne razgrnitve lahko dajejo občani in organizacije svoje pripombe, mnenja in predloge.

Številka: 350-012/75-3
Tržič, dne 9/2-1977

Predsednik
ing. Vili Logar, l. r.

20

POROČILO o ugotovitvi izida referenduma o uvedbi krajevnega samopriskpevka za izgradnjo objektov družbenih dejavnosti in investicij v krajevnih skupnostih v občini Tržič na dan 19/12-1976

1. Občinska volilna komisija je ugotovila naslednji izid glasovanja po posameznih krajevnih skupnostih:

Krajevna skupnost	Vpis v vol. imeniku (št., ki se upošt. pri ugot. izid.)	Glasovalo	% ude- ležbe	ZA	%	PROTI	Neveljav- nih	Ni glasov.
1. KS Tržič	2.346	2.011	85,72	1.571	66,97	359	81	355
2. KS Ravne	763	666	87,29	485	63,56	150	31	97
3. KS Bistrica pri Tržiču	2.236	2.041	91,28	1.627	72,76	383	31	195
4. KS Kovor	678	637	93,95	425	62,68	176	36	41
5. KS Podljubelj	333	293	87,99	213	63,96	77	3	40
6. KS Brezje pri Tržiču	233	218	93,56	160	68,67	57	1	15
7. KS Križe	603	562	93,20	384	63,68	130	48	41
8. KS Senično	164	150	91,46	121	73,78	25	4	14
9. KS Sebenje	543	456	83,98	300	55,25	148	8	87
10. KS Pristava	598	535	89,46	432	72,24	98	5	63
11. KS Lom pod Storžičem	295	243	82,37	139	47,12	96	8	52
12. KS Jelendol	162	152	93,83	121	74,69	30	1	10
13. KS Leše	190	180	94,74	161	84,74	18	1	10

2. Po navedenem izidu glasovanja je občinska volilna komisija ugotovila, da je referendum za uvedbo krajevnega samopriskpevka za izgradnjo objektov družbenih dejavnosti in investicij v krajevnih skupnostih v občini Tržič uspel, ker je od 9.144 vpisanih glasovalcev glasovalo 8.144 ali 89,06 %, za uvedbo krajevnega samopriskpevka pa 6.139 glasovalcev ali 67,14 %. Neveljavnih glasovnic je bilo 258.

SKUPŠČINA OBČINE TRŽIČ
Občinska volilna komisija

Številka: 014-01/76-1
Tržič, dne 19/12-1976

Predsednik
Stanko Vertovšek, l. r.

Krajevna skupnost Bitnje

11

Na podlagi 4. člena zakona o referendumu (Uradni list SRS št. 3/74) 6. člena zakona o samoprispevku (Uradni list SRS št. 3/73) in sklepov sprejetih na zborih občanov za Zg. Bitnje – severni del dne 6/12-1976 Zg. Bitnje – južni del dne 7/12-1976, Sr. Bitnje in Sp. Bitnje dne 8/12-1976 je Svet krajevne skupnosti Bitnje na osnovi 61. člena statuta krajevne skupnosti Bitnje na svoji seji dne 9/2-1977 sprejel

SKLEP

o razpisu referenduma za uvedbo krajevnega samoprispevka za asfaltiranje cest na območju krajevne skupnosti Bitnje

1. člen

Razpiše se referendum za uvedbo krajevnega samoprispevka (v nadaljevanju besedila: samoprispevek) za celotno območje krajevne skupnosti Bitnje za asfaltiranje makadamskih cest, potov in njihovih priključkov, ki so v javni rabi na celotnem območju krajevne skupnosti Bitnje v skupni dolžini ca. 8.000 m s skupno površino ca. 20.000 kv. m.

2. člen

Asfaltirane naj bi bile naslednje ceste, pota in priključki teh cest:

1. Cesta od Jaka mimo Žepka na bivšo loško pot ter skozi urbanizirani del Zg. Bitnja do mostu pri Puškarni s priključki do Zgaga, Bajta, Trdina Jožeta, Arhar Venceljna, Kastelic Štefana in Hafnar Toneta, ter od Čemažar Milana do Albina (pevezava Križnar-Šušteršič).

2. Cesta od križišča pri samopostrežni trgovini mimo Križnarja do Plevčaka in skozi naselje na Križnarjevem na cesto Kranj-Škofja Loka pri Gožu z odcepom od Plevčaka do povezave z rekonstruirano cesto Pot Bitnje in od Križnarja preko potoka Žabnica do Šušteršiča, kjer se priključi na cesto pod točko 1.

3. Cesta od Žepka mimo Kepbra za novim naseljem po novi trasi preko zamočvirjenega zemljišča za Čmakom, preko potoka Žabnica do Vilfan Petra, skozi naselje Sr. Bitnje in Sp. Bitnje s priključkom na cesto Kranj-Šk. Loka pred Bolčem. Na to cesto so priključene naslednje povezave in odcepi:

od Silar Slavkota do ceste Kranj-Šk. Loka pred Mamovcem z odcepom od Rota do Slanovca (do ceste pod točko 1)

od Hafnar Venceljna do ceste Kranj-Šk. Loka pred Bambičem

od Nadižar Božota mimo Ankersta do transformatorja (povezava Vencelj-Bambič)

od Bevca po Tomažavem proti Oman Petru

od Bevca do Mlekarja
odcep od Čmaka proti Zidančarju
odcep od Hrušovca proti Martinu
odcep od Vilfan Petra proti Bendetu
odcep od Fleka proti Kovaču

in krajšimi odcepi do Hafnar Franca, Hafnar Tineta in Strgar Vinkota ter v Sp. Bitnju

od Bošnjakoviča mimo Mežnarja, Ržanca do Rota v Žabnici

4. Pot »po vasi« od Goloba v Sr. Bitnju do priključka na cesto navedeno pod točko 3. pri Bolču v Sp. Bitnju.

3. člen

Po predračunu naj bi znašali stroški asfaltiranja cest navedenih v 2. členu tega sklepa skupno 3.400.000 din. S samoprispevkom naj bi se zbralo od občanov 3.300.000 din, preostala sredstva pa bo zbrala krajevna skupnost iz drugih virov.

4. člen

Samoprispevek naj bi bil uveden za dobo 5 let, to je v času od 1/5-1977 do 30/4-1982.

Denarna sredstva samoprispevka se nakazujejo na poseben račun krajevne skupnosti Bitnje.

Ceste, za katere je uveden samoprispevek, naj bi bile asfaltirane do 1/5-1980, če bodo do tega časa zagotovljena vsa potrebna finančna sredstva upoštevajoč, da sama sredstva iz samoprispevka ne zadoščajo za pokritje investicije.

5. člen

Zavezanci plačila samoprispevka so občani, ki so prijavljeni za stalno bivanje na območju krajevne skupnosti Bitnje in naj bi plačevali samoprispevek po naslednjih merilih:

1. Občani v rednem delovnem razmerju 2 % od neto mesečnih osebnih dohodkov.

2. Upokojenci, katerih pokojnina je višja od pokojnine z varstvenim dodatkom 1 % od mesečne pokojnine.

3. Občani, ki plačujejo davek od kmetijstva po 8 % od letnega katastrskega dohodka in od dohodka od posekanega lesa.

4. Občani, ki z osebnim delom z lastnimi sredstvi opravljajo gospodarsko ali negospodarsko dejavnost ter intelektualne storitve in so obdavčeni po dejanskem dohodku (celotni dohodek po odbitku stroškov) 2 % od ugotovljenega dohodka. Isto velja za občane, ki plačujejo davek v pavšalnem letnem znesku od odmerjenega pavšalnega zneska davka.

6. člen

Zavezanci plačila samoprispevka postanejo tudi občani, ki se v času trajanja plačevanja samoprispevka za stalno naselijo na območju Krajevne skupnosti Bitnje. Obveznost plačevanja samoprispevka pa preneha z dnem stalne odselitve. Pavšalni zneski 400000 din plačajo vsi občani, ki v času referenduma ne prebivajo v KS in bodo v času plačevanja samoprispevka dobili gradbeno dovoljenje. Obveznost plačevanja samoprispevka pa preneha z dnem stalne odselitve.

7. člen

Plačevanja samoprispevka naj bi bili oproščeni občani, katerim je edini vir dohodkov za preživljanje socialna podpora, invalidnina, pokojnina z varstvenim dodatkom, otroški dodatek, štipendije učencev in študentov in nagrade učencev v gospodarstvu.

Plačevanja samoprispevka so oproščeni tudi zavezanci od pokojnin, ki so višje od pokojnin, ki so višje kot pokojnine z varstvenim dodatkom, če jim je pokojnina edini vir dohodkov za preživljanje in dohodek na enega družinskega člana ne presega 1.000. – din.

8. člen

Za zbiranje sredstev in vodenje evidence nad dotokom sredstev iz samoprispevka ter za vodenje gradbenih del na asfaltiranju cest in potov so odgovorni gradbeni odbori, ki jih bo za posamezna območja v krajevni skupnosti imenoval Svet krajevne skupnosti. Nadzor nad zbiranjem in uporabo sredstev iz samoprispevka pa bo v celoti vodil Svet krajevne skupnosti Bitnje.

Gradbeni odbori in Svet krajevne skupnosti so dolžni najmanj enkrat letno obveščati občane o zbiranju in uporabi sredstev samoprispevka.

9. člen

Referendum se izvede za celotno območje krajevne skupnosti Bitnje s tem, da

glasujejo vsi občani iz območja krajevne skupnosti, ki so vpisani v volilni imenik in zaposleni od 15. leta starosti dalje če tudi niso vpisani v volilni imenik.

10. člen

Referendum bo v Bitnjah dne 6. marca 1977 od 7. do 19. ure na glasovalnih mestih:

1. za Zg. Bitnje pri Triler Janezu – Zg. Bitnje 92

2. za Sr. Bitnje v Gasilnem domu

3. za Sp. Bitnje pri Lampe Jožetu, Sp. Bitnje 44 (na Bolčevem)

11. člen

Na referendumu se glasuje neposredno in tajno z glasovnico, na kateri je naslednje besedilo:

Krajevna skupnost Bitnje

Glasovnica

Referendum za uvedbo krajevnega samoprispevka za asfaltiranje cest v Krajevni skupnosti Bitnje, dne 6. marca 1977.

O uvedbi krajevnega samoprispevka, ki naj bi bil predpisan za dobo 5 let in ki bi ga plačevali zavezanci po osnovah in v višini, ki je določena s sklepom o razpisu referendumu za uvedbo krajevnega samoprispevka za asfaltiranje cest, potov in njihovih priključkov v krajevni skupnosti Bitnje

glasujem

ZA

PROTI

12. člen

Svet krajevne skupnosti Bitnje mora pred referendumom obvestiti občane o programu asfaltiranja cest, o načinu financiranja, o zavezancih samoprispevka in o oprostitvah plačila samoprispevka.

13. člen

Za postopek o referendumu se smiselno uporabljajo določbe zakona o volitvah delegacij in delegiranju delegatov v skupščine družbenopolitičnih skupnosti (Uradni list SRS št. 7/74).

Postopek vodi in izid glasovanja ugotovi komisija za izvedbo referenduma, ki jo imenuje Svet krajevne skupnosti Bitnje.

14. člen

Sredstva za izvedbo referenduma zagotovi Svet krajevne skupnosti Bitnje iz svojih proračunskih sredstev.

15. člen

Ta sklep začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem vestniku Gorenjske.

Številka: 25/77

Bitnje, dne 9/2-1977

Predsednik

Sveta krajevne skupnosti

Tone Jenko, l. r.

Občinska izobraževalna skupnost Škofja Loka

22.

Skupščina občinske izobraževalne skupnosti Škofja Loka je na 7. seji dne 22. decembra 1976, v skladu z 8. členom statuta skupnosti, ugotovila, da je samoupravni sporazum o združevanju sredstev za izgradnjo prostorov za usmerjeno izobraževanje v Škofji Loki, podpisalo 11.209 ali 85 % vseh zaposlenih delovnih ljudi. Zato je sporazum v skladu z 11. členom sklenjen.

Skupščina OIS je sprejela

SKLEP

Objavi se veljavnost Samoupravnega sporazuma o združevanju sredstev za izgradnjo prostorov za usmerjeno izobraževanje v Škofji Loki z veljavnostjo od 1. 1. 1977 do 31. 12. 1980.

Predsednik skupščine obč. izobraževalne skup.:
ing. Tone Ljubič, l. r.