

Uradni vestnik Gorenjske

LETO: XIII.

V Kranju, 9. novembra 1976

Številka 24

Občine: Jesenice,
Kranj, Radovljica,
Škofja Loka in Tržič

VSEBINA

PREDPISI OBČINSKIH SKUPŠČIN

OBČINA JESENICE

246. Razpis prostega mesta sodnika Občinskega sodišča na Jesenicah

OBČINA KRANJ:

247. Sklep o javni razgrnitvi osnutkov zazidalnih načrtov za počitniške objekte na območju »Močnik« 5/7, k. o. Šenturska gora in »Stiška vas« 5/4, k. o. Šenturska gora

OBČINA ŠKOFJA LOKA:

248. Odlok o minimalnih tehničnih in drugih normativih za vzdrževanje stanovanjskih hiš in poslovnih prostorov v stanovanjskih hišah
249. Odlok o spremembi in dopolnitvi odloka o ugotovitvi vrednosti stanovanjskih hiš in stanovanj
250. Odlok o amortizacijski dobi stanovanjskih hiš
251. Odlok o spremembi in dopolnitvi zazidalnega načrta za mestni center v Škofji Loki
252. Odlok o spremembi urbanističnega načrta mesta Škofja Loka in potrditvi zazidalnega načrta Stara Loka – Center slepih in slabovidnih
253. Sklep o soglasju k cenam komunalnih storitev SGP Tehnik – TOZD Komunalne dejavnosti Škofja Loka

PREDPISI SAMOUPRAVNIH ORGANOV:

KMETIJSKA ZEMLJIŠKA SKUPNOST ŠKOFJA LOKA:

254. Družbeni dogovor o uresničevanju Družbenega plana razvoja kmetijstva v občini Škofja Loka 1976 – 1980

Predpisi občinskih skupščin

Občina Jesenice

246.

Skupščina občine Jesenice razpisuje na podlagi 13. člena zakona o sodiščih splošne pristojnosti (Ur. list SRS št. 20-220/65) prosto mesto

sodnika Občinskega sodišča na Jesenicah

Kandidati, ki izpolnjujejo pogoje za sodnika, predpisane v 40. členu Temeljnega zakona o sodiščih splošne pristojnosti (Ur. list SFRJ št. 7-82/65), naj se prijavijo Komisiji za volitve in imenovanja ter kadrovska vprašanja Skupščine občine Jesenice v 30 dneh po objavi.

Občina Kranj

247.

Na podlagi 1. odstavka 11. člena, 1. odstavka 13. člena in 1. odstavka 15. člena

zakona o urbanističnem planiranju (Ur. list SRS, št. 16-119/67 in 27-255/72) je izvršni svet skupščine občine Kranj na 111. seji dne 3/9-1976 obravnaval osnutka zazidalnih načrtov za počitniške objekte na območju »Močnik« 5/7, k. o. Šenturska gora in »Stiška vas« 5/4, k. o. Šenturska gora in sprejel

SKLEP

o javni razgrnitvi osnutkov zazidalnih načrtov za počitniške objekte na območju »Močnik« 5/7, k. o. Šenturska gora in »Stiška vas« 5/4, k. o. Šenturska gora

I.

Osnutka zazidalnih načrtov za počitniške objekte na območjih »Močnik« 5/7 k. o. Šenturska gora in »Stiška vas« 5/4 k. o. Šenturska gora, ki ju je izdal Domplan Kranj pod št. projekta 36/76 in 37/76 z dne 7/10-1976 v M 1:500 (projektant: Jerkič Maver, dipl. ing. arh. in Premelč Jurij, dipl. ing. arh.) se javno razgrneta v prostoru krajevnega urada Cerklje in v avli Skupščine občine Kranj.

II.

Občani, organizacije združenega dela in druge organizacije, krajevne skupnosti in samoupravne interesne skupnosti lahko v času javne razgrnitve dajo pripombe in predloge k razgrnitvi osnutka. Strokovna služba pri oddelku za urbanizem,

gradbene in komunalne zadeve Skupščine občine Kranj daje pojasnila k osnutkom zazidalnih načrtov.

III.

Javna razgrnitev traja 30 dni od dneva objave v Uradnem vestniku Gorenjske.

Številka: 350-019/76-04

350-020/76-04

Kranj, dne 15/10-1976

Predsednik IS

Drago Štefe, el. ing., l. r.

Občina Škofja Loka

248.

Na podlagi 6. odstavka 3. člena zakona o stanarinih (Ur. list SRS, št. 50-379/72) in 42. člena zakona o gospodarjenju s stanovanjskimi hišami v družbeni lastnini (Uradni list SRS, št. 37-27/74) ter 84. in 92. člena statuta občine Škofja Loka (Uradni vestnik Gorenjske, št. 9-83/74), je Skupščina občine Škofja Loka na skupni seji zbora združenega dela in zbora krajevnih skupnosti z dne 27/10-1976 na predlog Zveze stanovanjskih skupnosti Slovenije sprejela

ODLOK

o minimalnih tehničnih in drugih normativih za vzdrževanje stanovanjskih hiš in poslovnih prostorov v stanovanjskih hišah

1. člen

Za investicijsko vzdrževanje stanovanjskih hiš, stanovanj in poslovnih prostorov v stanovanjskih hišah se šteje celotna in delna zamenjava dotrajanih konstrukcij, elementov in opreme ter obnovitvena dela na dotrajanih konstrukcijah, elementih in opremi. Za taka dela se štejejo zlasti:

- obnova ali zamenjava strešne konstrukcije in kritine;
- obnova ali zamenjava dimnikov in zračnikov, obrob, žlot in strešnih žlebov,
- obnova ali zamenjava strelovodov, skupnih televizijskih in radijskih anten,
- obnova ali zamenjava mizarskih, kleparskih in ključavničarskih elementov,
- obnova fasade hiše,
- popravilo ali zamenjava stopnišč in balkonov,
- popravilo ali zamenjava inštalacij in opreme v skupnih prostorih,
- popravilo ali zamenjava dotrajane vodovodne, plinske ali elektro inštalacije, hišne kanalizacije, plinskega in kanalskega priključka ter hišnega in električnega priključka,
- popravilo ali zamenjava dotrajane inštalacije centralne in toplovodne inštalacije in hišnega priključka,

– popravilo ali zamenjava centralnih bojlerjev toplovodnega omrežja,
 – popravilo delov osebnega in tovor-
 nega dvigala,
 – popravilo ali zamenjava vertikalne
 in horizontalne hidroizolacije,
 – popravilo ali zamenjava greznic in
 ponikovalnic,
 – popravilo ali zamenjava drvarnic in
 drugih pomožnih objektov, ki spadajo k
 stanovanjski hiši,
 – pleskanje zunanjih delov oken in
 vrat na pročeljih hiš, rolet, vetrnic, balkon-
 skih in dvoriščnih ograj, strešnih žlebov,
 dimniških in strešnih obrob, snegolovov in
 strelododov,
 – obnova dostopnih poti, parkirišč,
 zelenic in otroških igrišč, če spadajo k sta-
 novanjski hiši,
 – obnova podpornih zidov, če je to po-
 trebno zaradi normalne uporabe stano-
 vanske hiše.

Stroški po prvem odstavku tega člena
 bremenijo stanarino, najemnino oziroma
 prispevek etažnih lastnikov.

2. člen

Popravilo ali zamenjava posameznih
 elementov in opreme iz 1. člena tega odloka
 se izvaja po predhodni ugotovitvi, da je
 element ali oprema resnično dotrajana ob
 normalni uporabi in po poteku s tem odlo-
 kom določene dobe trajanja.

Stroški popravil zaradi poškodbe ele-
 mentov in opreme v hiši, stanovanjih in
 poslovnih prostorih po krivdi imetnikov
 stanovanjske pravice in najemnikov gredo
 v njihovo breme.

Imetnike stanovanjske pravice in na-
 jemnike bremenijo tudi stroški, ki nast-
 nejo zaradi nepravilne uporabe posamez-
 nih naprav, elementov in opreme v skupnih
 prostorih in stanovanjih in poslovnih pro-
 storih.

3. člen

Med stroške investicijskega vzdrževa-
 nja v breme stanarine spada tudi zamenja-
 va elementov opreme v stanovanju, če jim
 je potekla doba trajanja. Doba trajanja
 elementov stanovanjske opreme, upošte-
 vajoč tekoča vzdrževalna dela, ki jih mora
 izvrševati imetnik stanovanjske pravice na
 lastne stroške, je:

	let
1. zidan štedilnik čiščenje štedilnika, plošče in dimne cevi, popravilo ali zamenjava šamotne obloge, pekačev, kotličkov na vodo, grelne plošče, šamotne obloge, kurilne rešetke, obročev, vrat in posode za pepel;	40
2. železni premični štedilnik ista vzdrževalna dela kot pod točko 1. ter redna zaščita z grafitnimi premazi;	20
3. emajliran železni štedilnik ista vzdrževalna dela kot pod tč. 2	20
4. plinski štedilnik redno čiščenje, vzdrževanje popravila in nadomestitev stikal, gorilne šobe, gorilcev, gumbov in priključne cevi;	20
5. električni štedilnik redno čiščenje, vzdrževanje, popravila in nadomestitev grelnih teles, stikal in kontrolnih luči, termostatov, gumbov in priključnega kabla;	15
6. lončena peč (kurjenje z drvni ali lignitom) čiščenje peči in vrat, popravilo in prelaganje, nadomestitev kurilnih rešetk, vrat in pločevinastih vložkov;	20

7. železna peč – litoželezna čiščenje peči, plošče in dimnih cevi ter zaščita z grafitnim premazom, popravila in nadomestitev šamotne obloge, kurilne rešetke, dimnih cevi, obročkov, vrat in posode za pepel;	20
8. železna peč – pločevinasta vzdrževanje enako kot pod točko 7.	10
9. lutzova peč vzdrževanje enako kot pod točko 7.	20
10. termoakumulacijska električna peč vzdrževanje in nadomestitev priključnega kabla, grelcev, stikal, gumbov ter kontrolnih luči;	20
11. trajno žareča peč na trdo gorivo čiščenje, vzdrževanje in nadomestitev kurilne rešetke, vrat, dimnih cevi in gumbov;	20
12. toplovodni pločevinasti radiator vzdrževanje in popravilo stikov, ventilov, tesnil, zamenjava kolesčka na ventilu in pleskanje;	20
13. toplovodni litoželezni radiator vzdrževanje in popravilo ventilov, tesnil in zamenjava kolesčkov na ventilu ter pleskanje;	40
14. plinski radiator čiščenje gorilcev, mazanje pipe, pregled vleka dimnika in nadomestitev metuljkastega gorilca ter pleskanje;	35
15. infra peč vzdrževanje in nadomestitev stikala, spirale ter potezne vrvice	10
16. peč v kopalnici na trdo gorivo (kurjenje z drvni ali lignitom) čiščenje, popravilo in nadomestitev kurilnih rešetk, obloge, dimne cevi, vrat, posode za pepel, spajkanje kotlička, nadomestitev armature;	15
17. WC školjka in bide iz fajanse ali porcelana redno čiščenje, popravila in nadomestitev sedežne deske in gumi manšete, nadomestitev škafle in nosilcev za toaletni papir;	30
18. umivalnik iz porcelana redno čiščenje, popravilo in zamenjava sifona ter nadomestitev zamaška in verižic;	30
19. WC rezervoar – emajliran popravilo in nadomestitev tesnil, plavača, potezne vrvice in odsesača;	30
20. WC rezervoar – plastični vzdrževanje enako kot pod tč. 19;	25
21. pločevinasto pomivalno korito – emajlirano čiščenje, popravilo in zamenjava sifona, nadomestitev tesnila, zamaškov z verižico in lesenih okvirjev;	15
22. litoželezno pomivalno korito – emajlirano vzdrževanje enako kot pod točko 18;	30
23. pomivalno korito iz nerjaveče pločevine vzdrževanje enako kot pod točko 18;	40

	let
24. plinski bojler redno čiščenje in odstranjevanje vodnega kamna najmanj vsake dve leti, vzdrževanje in nadomestitev gorilca;	20
25. električni bojler redno čiščenje in odstranjevanje vodnega kamna najmanj vsaki dve let, vzdrževanje in nadomestitev grelca, termostata, varnostnih ventilov, kontrolne luči ter termostatov;	15
26. pločevinasta kopalna kad – emajlirana čiščenje, vzdrževanje in nadomestitev odtočnih ventilov, sifona, tesnil, zamaška ter verižice;	30
27. litoželezna kopalna kad – emajlirana čiščenje, vzdrževanje in nadomestitev odtočnih ventilov, sifona, tesnil in zamaška z verižico;	50
28. vgrajeno kuhinjsko pohištvo a) mehki les b) trdi les redno čiščenje in vzdrževanje s pleskanjem oziroma z lakiranjem, nadomestitev okovja;	35 45
29. vgrajeno sobno pohištvo a) mehki les b) trdi les vzdrževanje enako kot pod točko 28;	40 40 50
30. navaden lesen in ladijski pod a) položen na izolirano podlago b) položen na neizolirano podlago redno vzdrževanje, manjša popravila;	25 10
31. lamelni parket (jesenov, bukov, hrastov) redno vzdrževanje z loščenjem ali lakiranjem, manjša popravila;	30
32. bukov in jesenov parket redno vzdrževanje s struženjem, loščenjem ali lakiranjem, manjša popravila;	50
33. hrastov parket vzdrževanje isto kot pod točko 32;	80
34. tlaki iz umetnih mas a) guma, linolej, podolit, likolit b) topli podi, vinaz c) tapisom redno vzdrževanje z umivanjem in loščenjem z dovoljenimi loščili;	20 10 20
35. ksilolit tlak redno vzdrževanje z loščenjem;	25
36. teraco in venecianski tlak redno vzdrževanje, pranje, mazanje;	80
37. betonska tla redno vzdrževanje – čiščenje, pranje;	40
38. tlak iz keramičnih ploščic redno vzdrževanje s čiščenjem in nadomestitev razbitih in poškodovanih ploščic;	40
39. tlak iz marmorja redno vzdrževanje (čiščenje, pranje);	100

	let	
40. lesene rolete (esslinger in polkna) vzdrževanje in nadomestitev potezne vrvice, avtomata in okovja;	30	
41. pločevinaste ali plastične žaluzije redno vzdrževanje, popravilo in nadomestitev okovja in pleskanje;	40	
42. platnene zavese s samonavijalci vzdrževanje in nadomestitev potezne vrvice in avtomata;	10	
43. lesena vrata redno vzdrževanje, popravila in nadomestitev ključavnice, ključev, kljuk, ščitnikov, tečajev in drugega okovja ter pleskanje;	50	
44. leseni vratni okvirji redno vzdrževanje, pleskanje;	60	
45. lesena okenska krila in okvirji na fasadi redno vzdrževanje oliv, profilov in ostalega okovja;	40	
46. lesena notranja okna redno vzdrževanje in nadomestitev zaključkov, oliv, profilov, ostalega okovja ter pleskanje;	50	
47. kovinska krila in okvirji na fasadi redno vzdrževanje in nadomestitev zaključkov, oliv, profilov, ostalega okovja ter pleskanje;	80	
48. keramična zidna obloga redno vzdrževanje in čiščenje, nadomestitev razbitih in odlepljenih ploščic ter stičenje;	50	
49. električna inštalacija a) nadometna b) podometna redno vzdrževanje, nadomestitev varovalk, stikal, vtičnih doz, svetlobnih teles	20 50	
50. domofonska inštalacija in električna ključavnica redno vzdrževanje in nadomestitev tipkal, slušalk, mikrofonom in priključnih vrvic;	20	

Stroški zamenjave zgoraj navedenih elementov opreme v etažnih stanovanjih bremenijo etažne lastnike.

4. člen

Tudi po poteku dobe trajanja navedenih elementov opreme gre zamenjava v breme stanarine le v primeru, če obstoječega ni mogoče popraviti.

Za elemente opreme, katerih pred iztekom dobe trajanja ni mogoče usposobiti za uporabo s popravilom, prispeva stanovanjska skupnost izjemoma amortizirani del stroškov le, če je postal element opreme neuporaben brez krivde imetnika stanovanjske pravice.

Ne glede na dobo trajanja posameznih elementov opreme iz 3. člena, se element opreme zamenja, če je postal neraben brez krivde stanovalca.

5. člen

Stroški za revitalizacijo starih hiš in stanovanj, ki gredo v breme stanarine, so stroški za obnovo ali zamenjavo gradbenih konstrukcij, elementov in inštalacij zaradi njihove zastarelosti in istočasno dotrajnosti, če se s tem poveča:

- funkcionalnost stanovanja,
- uporabna vrednost stanovanja,
- stanovanjski standard.

Po izvršitvi revitalizacije se mora ugotoviti nova vrednost stanovanjske hiše in stanovanj v skladu z odlokom o ugotovljani vrednosti stanovanjskih hiš in stanovanj.

6. člen

Za tekoče vzdrževanje skupnih delov in naprav v stanovanjski hiši se štejejo vsa manjša popravila in stroški v zvezi z normalno uporabo.

a) Stroški tekočega vzdrževanja skupnih delov in naprav v stanovanjski hiši, ki gredo v breme stanarine oziroma prispevka etažnega lastnika, so zlasti:

- čiščenje snega s strehe, strešnih vencev in napuščev,
- popravila dimniških kap in zamenjava dimniških vrat in izžiganje dimnikov,
- delna zamenjava in popravilo lesenih stopnic ter strešne kritine (podstrešje),
- slikanje in pleskanje skupnih prostorov in stopničnih vrat,
- popravila svetlobnih jaškov, zaščitnih mrež in čiščenje,
- popravila kleparskih izdelkov ter pleskanje,
- čiščenje žlebov in peskolovcev, usedalnikov,
- popravila izolacije ravnih streh, balkonov in teras,
- popravila strelvodov in meritve prevodnosti,
- popravila ometov na fasadah in skupnih prostorih,
- popravila na vratih, oknih in roletah v skupnih prostorih in na pročeljih zgradb,
- popravila podov, pragov, tlakov in prelaganje parketa v skupnih prostorih,
- pleskanje kompletnih vhodnih hišnih in stanovanjskih vrat s stopničastega vretena ali hodnika,
- popravila vhodnih vrat in oken v stopnišču in vetrolovih,
- popravila skupnih prostorov v primeru poškodb vodovodnih cevi in podobno,
- popravila stikov, tesnil in ventilov na glavnih vodovodnih cevih, pri glavnih plinovodih in kanalizaciji,
- popravila električnih inštalacijskih vodov,
- zamenjava manjših dotrajanih delov na inštalacijah,
- popravila in pleskanje inštalacij centralne kurjave, plina, radiatorjev v skupnih prostorih,
- popravila plinskih, električnih in centralnih boilerjev,
- stroški rednih servisov za osebna in tovarna dvigala, toplovodnih postaj, registrov, hidroforjev ter skupnih TV anten,
- nabava požarno varnostnih naprav in opreme za civilno zaščito,
- nadomestitev in vzdrževanje opreme za civilno zaščito in reševalne garniture,
- redno vzdrževanje in obnova požarnovarnostnih naprav,
- nabava drogov za zastave, zastav, oglasnih desk, okvirjev za hišni red in seznam stanovalcev, poštnih nabiralnikov ter opreme skupnih prostorov hišnih svetov in posod za odvoz smeti,
- stroški sanitarnih pregledov, deratizacije, dezinfekcije in dezinfekcije,
- stroški rednih letnih in 3-letnih pregledov za pridobitev uporabnega dovoljenja za obratovanje dvigal,
- plačilo stroškov pri strokovnih ogledih naprav centralne kurjave,
- vzdrževanje skupinskih naprav domofonov, električnih ključavnic ter vzdrževanje in pregledi skupnih TV in radio antenskih naprav,
- čiščenje in odmašitev vertikalne in horizontalne kanalizacije in kanalskih priključkov na zgradbi.

b) Stroški tekočega vzdrževanja stanovanja, ki bremenijo imetnika stanovanjske pravice, vključno s stroški vzdrževanja iz 3. člena, obsegajo zlasti:

- beljenje stanovanja (slikarska dela) ter zamenjava tapet,
- pleskanje notranjih delov oken, vrat in drugih elementov opreme stanovanja,
- popravila in nadomestitev varovalk, vtičnic, stikal, električnega zvonca, telefonov (domofonov),
- nadomestitev električnih svetilk in žarnic,
- popravila in nadomestitev ključavnic, kljuk in okovja,
- nadomestitev vseh vrst iztočnih pip in mešalnih baterij, tesnil pri vodovodnih pipah, baterijah v kopalnici in kuhinji,
- nadomestitev in popravilo umivalnikov, pomivalnih korit in kopalnih kadi pred potekom amortizacijske dobe trajanja,
- čiščenje in odmašitev straniščnih školjk, pomivalnih korit, kopalnih kadi in talnih sifonov,
- popravilo in nadomestitev straniščnih desk in škatel za toaletni papir kot tudi poteznih vrvic z ročajem, plavačev in odsešacev v rezervoarjih,
- pleskanje oljnih površin v kuhinjah, kopalnicah in straniščih,
- nadomestitev stekel na oknih in vratih,
- redno tekoče vzdrževanje vseh ostalih naprav in opreme v stanovanju,
- vsa popravila, ki so potrebna zaradi slabega vzdrževanja stanovanja in zaradi poškodb s strani uporabnika,
- stroški čiščenja centralnih boilerjev,
- stroški plačila vode in opravljen v zvezi s praznjenjem toplovodnih naprav.

7. člen

Stroški upravljanja sklada stanovanjskih hiš ter skupnih delov in naprav v stanovanjski hiši, ki se plačujejo iz stanarine oziroma prispevka etažnega lastnika, so:

- a) pogodbene in zakonske obveznosti,
 - b) stroški stanovanjske skupnosti,
 - c) stroški plačil organizacijam, ki opravljajo storitve stanovanjski skupnosti.
- Med pogodbene in zakonske obveznosti spadajo tudi stroški zavarovanja stanovanjskih hiš, prispevek za zaklonska ter obresti od najetih kreditov.

8. člen

Obratovanje stanovanjskih hiš, ki gre v breme imetnikov stanovanjske pravice, obsega plačilo naslednjih stroškov:

- porabo vode, elektrike in plina za skupne prostore in naprave,
- čiščenje skupnih prostorov in funkcionalnega dela zemljišča, ves potrebni material in orodje ter osebni dohodki zaposlenih (hišniki, snažilke, upravitelji),
- čiščenje snega in ledu po veljavnem odloku o zimski službi,
- zamenjava žarnic v skupnih prostorih in hišnih varovalk,
- popravila ključavnic in zamenjava razbitih stekel v osebni in tovarnih dvigalih ter v vseh skupnih prostorih,
- nadomestitev in vzdrževanje drogov za zastave, zastav, oglasnih desk, okvirjev za hišni red in seznam stanovalcev, poštnih nabiralnikov ter opreme skupnih prostorov hišnih svetov,
- vzdrževanje, čiščenje in odmašitev jaškov za smeti in košev za smeti,
- vzdrževanje dostopnih poti, parkirnih prostorov, zelenih površin, živih mej, ograj, peskovnikov, gugalnic ter naprav, ki spadajo k stanovanjski hiši,
- stroški organizacije za vzdrževanje s stanovanjskimi hišami, če opravlja na podlagi odločbe samoupravne stanovanjske skupnosti oziroma pristojnega upravnega organa občinske skupščine zadeve, ki bi jih moral opravljati hišni svet,
- stroški za popravilo poškodb in za odtujitev v skupnih delih, prostorih in napravah zgradbe, če krivca ne bi bilo mogoče ugotoviti.

9. člen

Stroški obratovanja stanovanjske hiše, ki gredo v breme imetnika stanovanjske pravice, so tudi stroški komunalnih storitev individualne komunalne potrošnje (voda, kanalizacija, elektrika, PTT, plin, smeti, dimnikarske storitve) ter stroški v zvezi z obračunom obratovalnih stroškov.

10. člen

Imetniki stanovanjske pravice plačujejo obratovalne stroške in stroške komunalnih storitev hišnemu svetu ali stanovanjski skupnosti po posebnem dogovoru.

Obratovalne stroške plačujejo imetniki stanovanjske pravice v višini dejanskih stroškov. Osnova za obračun obratovalnih stroškov je kvadratni meter koristne stanovanjske površine in so jih imetniki stanovanjske pravice dolžni plačevati ne glede na zasedenost stanovanja.

Določbe prejšnjega odstavka veljajo tudi za etažne lastnike, ki stanujejo v lastnem stanovanju.

11. člen

Če hišni svet ni izvoljen ali če ne opravlja svojih nalog, določi stanovanjska skupnost organizacijo za vzdrževanje stanovanjskih hiš, da v njegovem imenu in v breme stroškov obratovanja stanovanjske hiše opravlja nujne zadeve iz delovnega področja hišnega sveta. Tak ukrep lahko stanovanjski skupnosti predlaga tudi krajevna skupnost.

12. člen

Minimalni tehnični in drugi normativi za vzdrževanje stanovanjskih hiš določeni s tem odlokom so obvezni tudi za stanovanjske hiše, v katerih so vsa stanovanja lastnina občanov in civilnih pravnih oseb.

13. člen

Stanovanjska naselja ali deli naselij, ki imajo več kot 100 stanovanj, morajo imeti hišnika ali druge delavce zaposlene pri obratovanju stanovanjskih hiš. Stanovanjska skupnost odpre delovno mesto hišnika ali drugo delovno mesto za opravljanje nalog pri obratovanju stanovanjskih hiš na predlog ustrezne enote stanovanjske skupnosti.

Hišniško stanovanje in delovni prostori za te delavce se ne morejo spremeniti v poslovne prostore ali v prostore za druge namene.

14. člen

Izvršni svet občinske skupščine je pooblaščen v spornih primerih tolmačiti, kaj spada v investicijsko vzdrževanje, revitalizacijo, tekoče vzdrževanje skupnih delov in naprav v stanovanjski hiši ali za tekoče vzdrževanje stanovanja, kakor tudi o stroških upravljanja ter obratovanja stanovanjskih hiš.

Predloge za spremembo ali dopolnitev odloka lahko predlaga tudi stanovanjska skupnost in zbori stanovalcev pri krajevnih skupnostih. Slednji predlagajo dopolnitev ali spremembo odloka preko organov stanovanjske skupnosti.

15. člen

Z uveljavitvijo tega odloka prenehata veljati odlok o stanarinah (Uradni vestnik Gorenjske, št. 13/73) ter odlok o dopolnitvi odloka o stanarinah (Uradni vestnik Gorenjske, št. 9/74).

16. člen

Ta odlok se objavi v Uradnem vestniku Gorenjske in velja od 1/1-1977 dalje.

Številka: 36-02/72

Škofja Loka, dne 27/10-1976

Predsednik
občinske skupščine
Tone Polajnar, l. r.

249.

Na podlagi 12. člena zakona o ugotovitvi vrednosti stanovanjskih hiš in stanovanj (Uradni list SRS, št. 50-378/72) ter 84. in 92. člena statuta občine Škofja Loka (Uradni vestnik Gorenjske, številka 9-83/74) je Skupščina občine Škofja Loka na seji zбора združenega dela in zбора krajevnih skupnosti dne 27/10-1976 sprejela

ODLOK

o spremembi in dopolnitvi odloka o ugotovitvi vrednosti stanovanjskih hiš in stanovanj

1. člen

V odloku o ugotovitvi vrednosti stanovanjskih hiš in stanovanj (Uradni vestnik Gorenjske, št. 13-159/73) se spremeni in dopolni besedilo 17. točke tabele A Priročnika za ugotavljanje vrednosti stanovanja, ki je sestavni del tega odloka tako, da se doda nova točka f), ki se glasi: »f) kotlovnica s kotli 18 točk«.

Dosedanja črka f) postane g). Besedilo pod opombo pa se spremeni tako, da se glasi:

pod d) in e) se računa grelna telesa in hišna inštalacija, pod f) pa kotlovnice s kotli.

2. člen

Ta odlok se objavi v Uradnem vestniku Gorenjske in velja od 1/1-1977 dalje.

Številka: 36-03/72

Škofja Loka, dne 27/10-1976

Predsednik
občinske skupščine
Tone Polajnar, l. r.

250.

Na podlagi 2. člena zakona o stanarinah (Uradni list SRS, št. 50-379/72) ter 84. in 92. člena statuta občine Škofja Loka (Uradni vestnik Gorenjske, št. 9-83/74) je Skupščina občine Škofja Loka na seji zбора združenega dela in zбора krajevnih skupnosti dne 27/10-1976 sprejela

ODLOK o amortizacijski dobi stanovanjskih hiš

1. člen

Samoupravna stanovanjska skupnost občine Škofja Loka (v nadaljnjem besedilu stanovanjska skupnost) nadomešča vrednosti stanovanjskih hiš, ki predstavljajo sklad stanovanjskih hiš stanovanjske skupnosti v obliki amortizacije.

2. člen

Stanovanjska skupnost je dolžna plačevati amortizacijo za vse dokončane stavbe, ki opravljajo ustrezno funkcijo v dejavnosti sklada.

3. člen

Osnova za določitev amortizacije stanovanjskih hiš in stanovanj v družbeni lastnini je enaka osnovi za izračun stanarine.

4. člen

Amortizacijska doba stanovanjskih hiš znaša za:

1. zidane zgradbe iz opeke in armiranega betona ali armiranega betona in ka-

kega drugega trdnega materiala:

- amortizacijska doba 100 let
- amortizacijska stopnja 1 %

2. montažne zgradbe in zgradbe iz mešane konstrukcije:

- amortizacijska doba 80 let
- amortizacijska stopnja 1,25 %

3. montažne zgradbe iz lahkih materialov (les in drugi materiali):

- amortizacijska doba 50 let
- amortizacijska stopnja 2 %

5. člen

Evidenco o sredstvih amortizacije vodi stanovanjska skupnost. Sredstva se uporabljajo v skladu z zakonom o stanarinah in splošnimi akti stanovanjske skupnosti.

6. člen

Ta odlok se objavi v Uradnem vestniku Gorenjske in velja od 1/1-1977 dalje.

Številka: 36-04/76

Škofja Loka, dne 27/10-1976

Predsednik
občinske skupščine
Tone Polajnar, l. r.

251.

Na podlagi 15. člena zakona o urbanističnem planiranju (Uradni list SRS, št. 16-119/67 in 27-255/72) in 84. in 92. člena statuta občine Škofja Loka (Uradni vestnik Gorenjske, št. 9/74) je Skupščina občine Škofja Loka na seji zбора združenega dela in zбора krajevnih skupnosti 27/10-1976 sprejela

ODLOK o spremembi in dopolnitvi zazidalnega načrta za mestni center v Škofji Loki

1. člen

S tem odlokom se sprejme sprememba in dopolnitev zazidalnega načrta za mestni center v Škofji Loki, ki ga je izdelal Urbanistični zavod - PA Ljubljana pod oznako ED 76.

Sprememba in dopolnitev zazidalnega načrta obsega:

- programski del
- tehnični del:
- a) arhitektonsko dokumentacijo
- b) pravilnik za izvajanje zazidalnega načrta

2. člen

Gradnja objektov, komunalnih naprav in ureditev celotnega kompleksa je dovoljena le v skladu s tem zazidalnim načrtom.

3. člen

Manjše odmike od sprejetega zazidalnega načrta glede posameznih objektov in komunalnih naprav lahko dovoli Izvršni svet občinske skupščine.

4. člen

Zazidalni načrt je na vpogled pri upravnem organu za urbanizem občinske skupščine in v urbanistični posvetovalnici pri Lokainvestu, v uradnih dneh.

5. člen

Nadzorstvo nad izvajanjem zazidalnega načrta opravlja občinska urbanistična inšpekcija.

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem vestniku Gorenjske. Številka: 350-05/76 Škofja Loka, dne 27/10-1976

Predsednik občinske skupščine
Tone Polajnar, l. r.

252.

Na podlagi 15. člena zakona o urbanističnem planiranju (Uradni list SRS, št. 16-119/67 in 27-255/72) in 84. in 92. člena statuta občine Škofja Loka (Uradni vestnik Gorenjske, št. 9/74) je Skupščina občine Škofja Loka na seji zbornega dela in zbornega skupnosti 27/10-1976 sprejela

ODLOK

o spremembi urbanističnega načrta mesta Škofja Loka in potrditvi zazidalnega načrta Stara Loka – Center slepih in slabovidnih

1. člen

S tem odlokom se potrjuje sprememba urbanističnega načrta mesta Škofja Loka in zazidalni načrt Stara Loka – Center slepih in slabovidnih, ki ga je pod št. 1981 v maju 1976 izdelal Urbanistični zavod – PA Ljubljana.

Zazidalni načrt obsega programski del, arhitektonsko dokumentacijo in pravilnik za izvajanje zazidalnega načrta.

2. člen

Sprememba urbanističnega načrta se ponazori ob reviziji načrta.

3. člen

Gradnja objektov, komunalnih naprav in ureditev celotnega kompleksa je možna le v skladu z zazidalnim načrtom iz 1. člena tega odloka.

4. člen

V rezervatu centra slepih in slabovidnih je dovoljeno:

- redno vzdrževanje obstoječih stanovanjskih hiš,
- gradnja sanitarnih in garažnih prizidkov brez pridobivanja novih stanovanjskih površin,
- gradnja pomožnih lesenih objektov.

5. člen

Izvršni svet občinske skupščine lahko dovoli manjše odmike od sprejetega zazidalnega načrta, glede posameznih objektov in komunalnih naprav v skladu z zakonom.

6. člen

Nadzorstvo nad izvajanjem zazidalnega načrta opravlja občinska urbanistična inšpekcija.

7. člen

Zazidalni načrt je na vpogled pri upravnem organu za urbanizem občinske skupščine in v urbanistični posvetovalnici P. Lokainvestu, v uradnih dneh.

8. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem vestniku Gorenjske.

Številka: 350-04/76
Škofja Loka, dne 27/10-1976

Predsednik občinske skupščine
Tone Polajnar, l. r.

občine Škofja Loka na 81. seji dne 5/10-1976 sprejel

**SKLEP
o soglasju k cenam komunalnih storitev SGP Tehnik – TOZD Komunalne dejavnosti Škofja Loka**

I.

Da se soglasje k cenam smetarine in pogrebne službe ter k pristojbinam za priključitev na javni vodovod in kanalizacijo, po katerih sme SGP Tehnik – TOZD Komunalne dejavnosti Škofja Loka zaračunavati komunalne storitve.

2.

1. SMETARINA

	CENA			
	sedanja v din/kv. m	povišanje zaradi prevoza v din/kv. m	podražitev za 9 % v din/kv. m	nova v din/kv. m
1.1) Za občane – gospodinjstva				
– bloki, Mestni in Spodnji trg (80 ter individualne hiše (40) mesečno za odvoz smeti	0,30	0,075	0,027	0,40
– za področja, kjer se opravlja odvoz smeti 2x na mesec	0,15	0,037	0,014	0,20
1.2) Za lokale, obrti, poslovne prostore				
– redni odvoz po veljavnem programu	0,83	0,207	0,075	1,10
1.3) Za ustanove, šole, družbeno-politične organizacije, društva itd.				
– redni odvoz po veljavnem programu	0,42	0,104	0,038	0,55

2. POGREBNA SLUŽBA

	CENA		
	sedanja v din	podražitev do 10 % v din	nova v din
2.1) NAJEMNINE IN IZPOSOJNINE:			
2.11) Najemnina mrliške veže	315,00	31,00	346,00
2.12) Pristojbina za prenos uporabe groba na drugo osebo	51,00	4,00	55,00
2.13) Letna najemnina grobov:			
– za rodbinske vrstne grobove	50,40	4,60	55,00
– za grobove ob zidu	84,00	8,00	92,00
– za grobnice (dva prostora)	168,00	16,00	184,00
– za vsak nadaljnji prostor v grobnici	84,00	8,00	92,00
2.14) Najemnina in dostava opreme za dekoracijo mrliške sobe na domu storitev			
– I. kategorija opreme	275,00	25,00	300,00
– II. kategorija opreme	218,00	22,00	240,00
2.15) Sposojnina pogrebnega vozička			
– na pokopališču	50,00	5,00	55,00
– iz mesta	75,00	7,00	82,00
– nad 2 km razdalje	93,00	9,00	102,00
2.16) Uporaba obdukcijske sobe	120,00	10,00	130,00
2.17) Uporaba nosil za pogreb	15,00	1,00	16,00

2.2) POGREBNE USLUGE:

C E N A

	sedanja	podražitev do 10 %	nova
2.201) Ročni izkop jame zasip ter odvoz odvečne zemlje:			
– odrasli	455,00 din	45,00 din	500,00 din
– otroci	346,00 din	34,00 din	380,00 din
– dojenčki	220,00 din	20,00 din	240,00 din
2.202) Izkop groba s poglobitvijo:			
– odrasli	521,00 din	49,00 din	570,00 din
– otroci	401,00 din	39,00 din	440,00 din
2.203) Grobnice			
– delo v grobnici na uro	90,00 din/uro	9,00 din/uro	99,00 din/uro
2.204) Spravilo posmrtnih ostankov pri prekopu:			
– za pokopane nad 10 let – delo na uro	76,00 din/uro	8,00 din/uro	84,00 din/uro
– za pokopane izpod 10 let – delo na uro	90,00 din/uro	9,00 din/uro	99,00 din/uro
2.205) Prevoz pokojnika v mrliško oz. obdukcijško sobo	165,00 din	15,00 din/uro	180,00 din
– dodatna kilometrina čez 10 km vožnje (brez spremstva)	5,50 din/km	0,50 din/km	6,00 din/km
2.206) Lepljenje oz. cinjenje pločevinastih krst s posmrtnimi ostanki	76,00 din	8,00 din	84,00 din
2.207) Organizacija pogreba	80,00 din	8,00 din	88,00 din
		Podražitve do 48 %	
2.208) Pogrebno moštvo			
– iz mrliške veže	510,00 din	240,00 din	750,00 din
– iz mesta (1 km)	613,00 din	287,00 din	900,00 din
– od 2 do 4 km razdalje	690,00 din	319,00 din	1.000,00 din
– od 4 do 6 km razdalje	813,00 din	337,00 din	1.150,00 din
– nad 6 do 20 km	1.000,00 din	450,00 din	1.450,00 din
2.209) Posebni nosači zastav po naročilu			
– iz mrliške veže	65,00 din	25,00 din	90,00 din
2.210) Enkratna sposojnina zastave in droga	24,00 din	2,00 din	26,00 din
2.211) Razni materiali:			
– po nabavni ceni fco skladišče plus	–	–	18 %

2.3) POGREBNE USLUGE
OB NEDELJAH IN
PRAZNIKI:

C E N A

	sedanja v din	osnova za novo v din	BOD v din	90 % BOD v din	nova v din
2.301) Ročni izkop jame, zasip ter odvoz odvečne zemlje:					
– odrasli	455,00	500,00	500,00	450,00	950,00
– otroci	346,00	380,00	380,00	342,00	722,00
– dojenčki	220,00	240,00	240,00	216,00	456,00
2.302) Izkop groba s poglobitvijo:					
– odrasli	521,00	570,00	570,00	513,00	1.083,00
– otroci	401,00	440,00	440,00	396,00	836,00
2.303) Grobnice					
– delo v grobnici na uro	90,00	99,00	50,00	45,00	144,00
2.304) Spravilo posmrtnih ostankov pri prekopu:					
– za pokopane nad 10 let – delo na uro	76,00	84,00	50,00	45,00	129,00
– za pokopane izpod 10 let – delo na uro	90,00	99,00	50,00	45,00	144,00
2.305) Prevoz pokojnika v mrliško oz. obdukcijško sobo:	165,00	180,00	150,00	135,00	315,00
– dodatna kilometrina čez 10 km vožnje (brez spremstva)	5,50	6,00	3,00	2,70	8,70
2.306) Lepljenje oz. cinjenje pločevinastih krst s posmrtnimi ostanki	76,00	84,00	50,00	45,00	129,00
2.307) Organizacija pogreba	80,00	88,00	75,00	67,00	155,00
2.308) Pogrebno moštvo					
– iz mrliške veže	510,00	750,00	638,00	574,00	1.324,00
– iz mesta (1 km)	613,00	900,00	766,00	690,00	1.590,00
– od 2 do 4 km razdalje	690,00	1.000,00	893,00	804,00	1.804,00
– od 4 do 6 km razdalje	813,00	1.150,00	1.021,00	919,00	2.069,00
– nad 6 do 20 km razdalje	1.000,00	1.450,00	1.148,00	1.033,00	2.483,00
2.309) Posebni nosači zastav po naročilu:					
– iz mrliške veže	65,00	90,00	80,00	72,00	162,00
– iz mesta	87,00	120,00	105,00	95,00	215,00
– nad 4 km	98,00	135,00	120,00	108,00	243,00

3. PRISTOJBINE ZA PRIKLOP NA JAVNI VODOVOD:

Količina porabljene vode	sedanja cena din	nova cena din
– do 200 kub. m letno	2.125,00	2.350,00
– od 200 do 400 kub. m letno	3.750,00	4.100,00
– od 400 do 600 kub. m letno	5.000,00	5.500,00
– od 600 do 1.000 kub. m letno	8.750,00	9.600,00
– od 1.000 do 1.500 kub. m letno	12.500,00	13.700,00
– od 1.500 do 2.000 kub. m letno	17.500,00	19.200,00
– od 2.000 do 3.000 kub. m letno	22.500,00	24.700,00
– nad 3.000 kub. m letno	25.000,00	27.500,00
– za povečanje stanovanjske površine za eno stanovanjsko enoto	250,00	275,00

4. PRISTOJBINE K PRIMARNI KANALIZACIJI ZA PRIKLOP NA JAVNO KANALIZACIJO:

Vrsta objekta oz. količina porabljene vode	sedanja cena din	nova cena din
– enodružinske hiše	6.250,00	6.850,00
– dvojčki	5.000,00	5.500,00
– vrstne hiše	3.750,00	4.100,00
– do 200 kub. m letno	6.250,00	6.850,00
– od 200 kub. m do 400 kub. m letno	7.500,00	8.250,00
– od 400 kub. m do 600 kub. m letno	10.000,00	11.000,00
– od 600 kub. m do 1.000 kub. m letno	17.500,00	19.200,00
– od 1.000 kub. m do 2.000 kub. m letno	25.000,00	27.400,00
– od 2.000 kub. m do 3.000 kub. m letno	37.500,00	41.000,00
– nad 3.000 kub. m letno	43.750,00	48.000,00
– povečanje stanovanjske površine za eno stanovanjsko enoto	500,00	550,00

3.

Cene komunalnih storitev SGP Tehnik – TOZD Komunalne dejavnosti Škofja Loka služijo tudi kot osnova cenam komunalnih storitev v posameznih krajevnih skupnostih.

Povišanje cen mora biti v skladu z dovoljenim povečanjem.

4.

Ta sklep začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem vestniku Gorenjske.

Številka: 38-05/76-3
Škofja Loka, dne 5/10-1976

Predsednik
Jože Stanonik, l. r.

Predpisi samoupravnih organov

Kmetijska zemljiška skupnost Škofja Loka

254.

SKLENEJO

Kmetijska zemljiška skupnost Škofja Loka, vsi podpisniki družbenega dogovora o ustanovitvi in sofinanciranju Kmetijske zemljiške skupnosti, Občinska skupnost socialnega skrbstva, Skupnost otroškega varstva, Skupnost za zaposlovanje, Samoupravna stanovanjska skupnost, Občinska izobraževalna skupnost, Občinska kulturna skupnost, Občinska telesno-kulturna skupnost, Občinska požarna skupnost, Ob-

Na podlagi 86. in 147. člena ustave SRS ter Družbenega plana razvoja kmetijstva v občini Škofja Loka 1976–1980, ki zasleduje cilj okrepitve primarnega sektorja, sanacijo agrarnih podeželskih območij z reorganizacijo kmetijskih dejavnosti, ter turistifikacijo podeželja

činska samoupravna komunalna interesna skupnost, Poslovna skupnost za turizem in gostinstvo, Alpes Železniki, Gradis Škofja Loka in Jelovica Škofja Loka (v nadaljnjem besedilu podpisniki)

DRUŽBENI DOGOVOR o uresničevanju Družbenega plana razvoja kmetijstva v občini Škofja Loka 1976–1980

1.

Družbeni dogovor o uresničevanju družbenega plana razvoja občine, ki je konkretiziran s planom kmetijstva v občini Škofja Loka 1976–1980, je sklenjen z namenom, da bi vsi podpisniki tega dogovora skladno izvajali cilje sprejete z Družbenim planom razvoja kmetijstva v občini Škofja Loka (v nadaljnjem besedilu družbeni plan).

2.

Izvajanje Družbenega plana razvoja kmetijstva med posameznimi področji; posameznimi organizacijami združenega dela in samoupravnimi skupnostmi usklaja Kmetijska zemljiška skupnost – (v nadaljnjem besedilu KZS).

Da bo KZS svoje usklajevalno delo mogla izvajati, se vsi podpisniki tega Družbenega dogovora zavezujejo, da bodo KZS dajali potrebne informacije, analize in podatke, bodisi na lastno pobudo oziroma iz lastne potrebe, ali pa na zahtevo KZS.

Podpisniki se strinjajo, da se bodo o problemih, ki bi ogrozili izvajanje družbenega plana razvoja kmetijstva posebej dogovarjali.

3.

S tem družbenim dogovorom se podpisniki dogovorijo o organizaciji in financiranju enotne kmetijske pospeševalne službe v občini.

Kmetijsko pospeševalno službo v občini sestavlja pet pospeševalcev: vodja, trije pospeševalci, ki jim je osnovna naloga pospeševanje kmetijske proizvodnje, ter pospeševalec za kmečki turizem. Delovna mesta pospeševalcev so v Kmetijski zadrugi Škofja Loka za štiri pospeševalce in v Kmetijsko gozdarski zadrugi Sora Žiri za enega. V soglasju s podpisniki tega dogovora se lahko pospeševalna služba organizira pri KZS Škofja Loka.

Kmetijska pospeševalna služba dela samostojno v okviru skupnih služb v zgoraj navedenih organizacijah po enotnem akcijskem programu, ki ga napravita skupno pospeševalna služba in strokovna služba KZS, ki mora biti usklajen z družbenim planom razvoja kmetijstva in letnim planom razvoja občine Škofja Loka potrdi KZS.

O izvajanju akcijskega programa bo kmetijska pospeševalna služba poročala KZS najkasneje do 31. 3. za preteklo leto.

Podpisniki se dogovorijo, da bodo sredstva za stroške pospeševalne službe združevali pri KZS, ki bo stroške te službe refundirala organizacijam pri katerih so organizirana delovna mesta pospeševalcev na podlagi posebne pogodbe.

Podpisniki se sporazumejo, da bodo za stroške pospeševalne službe po vsakoletnem predračunu prispevali po naslednjih stopnjah:

Kmetijska zadruga Škofja Loka	20,5 %
Kmetijsko gozdarska zadruga Sora Žiri	6,5 %
Ljubljanske mlekarne	
TOZD Mesoizdelki	8 %
TOZD Posvetilo in tovarna močnih krmil	2 %

GG Kranj – obrat za kooperacijo gozdarstva organizac. enota Šk. Loka	4 %
GG Ljubljana	
Obrat za kooperacijo Gozdarstvo	
Logatec	1 %
Alpes Železniki	3,8 %
Gradis Škofja Loka	1,7 %
Jelovica Škofja Loka	4,5 %
Kmetijska zemljiška skupnost Šk. Loka	48 %
Skupaj	100 %

KZS Škofja Loka zbere 48 % sredstev od Skupščine občine in ostalih podpisnikov dogovora. Prispevka KZ Škofja Loka in KGZ Sora Žiri sta računana samo za stroške pospeševanja na področju občine Škofja Loka. Če bo pospeševalna služba delala za celotno KGZ Sora Žiri se bo za plačilo tega dela stroškov potrebno dogovoriti s Skupščino občine Logatec.

Odstopanje od predračuna stroškov se po dokončanem obračunu izravna po istih stopnjah.

Kmetijska pospeševalna služba se fizično lahko zmanjša ali poveča v sporazumu s podpisniki, ki zagotavljajo sredstva za delo službe.

4.

Kmetijska zadruga Škofja Loka, Kmetijsko gozdarska zadruga Sora Žiri ter GG Kranj – obrat za kooperacijo gozdarstva, organizacijska enota Škofja Loka in TOZD Gozdarstvo Škofja Loka, GG Ljubljana, Obrat za kooperacijo, Gozdarstvo Logatec, Ljubljanske mlekarne, TOZD Mesoizdelki in TOZD Posestvo in tovarna močnih krmil se sporazumejo, da bodo skrbeli:

- za večjo intenzivnost organizirane proizvodnje
 - za pospeševanje združevanja dela in sredstev,
 - za čimbolj smotrno investiranje v osnovno in razširjeno reprodukcijo, obenem pa tudi za svojo poslovno uspešnost in strokovno usposobljenost,
 - da zagotovijo za investicije čimvečjo udeležbo drugih sredstev (materialne rezerve, skupne rezerve organizacij, združenega dela in druga sredstva).
- Vsi v prvem odstavku navedeni podpisniki ter Ljubljanska banka – Podružnica Kranj – Enota Škofja Loka se še posebej zavezujejo, da bodo s svojo kreditno politiko zagotavljali nemoteno izvajanje Družbenega plana razvoja kmetijstva in skrbeli za pospeševanje skupnih naložb kmetov – kooperantov.

5.

Vsi podpisniki tega dogovora se zavezujejo, da bodo sprejemali take ukrepe, ki bodo zagotavljali izdelavo in sprejem prostorskega načrta občine in njegovo izvajanje.

6.

Skupščina občine bo uresničevanje družbenega plana podprla s tem, da bo:

- zagotovila pokrivanje zakonskih obveznosti za nadomestilo dela obresti za investicije v zasebnem kmetijstvu po zakonu;
- davčno politiko vodila stimulatивно za pospeševanje kmetijske proizvodnje in z njo omejevala promet s kmetijskimi zemljišči v nekmetijske namene,
- sprejemala ukrepe, ki bodo omejevali spremembo namembnosti kakovostnih kmetijskih zemljišč v nekmetijske namene in stimulirali urbanizacijo na za kmetijsko proizvodnjo manj pomembna zemljišča;
- v sodelovanju z ostalimi podpisniki tega dogovora skrbela za stalne vire za izvajanje družbenega plana razvoja kmetijstva.

7.

Samoupravne interesne skupnosti se zavezujejo, da bodo v programe svojega dela vključile ukrepe, ki bodo zagotavljali izvajanje družbenega plana.

8.

Krajevne skupnosti se zavezujejo, da bodo v svojih programih nakazovale potrebne ukrepe iz vseh interesnih področij za doseganje začetne politike družbenega plana razvoja kmetijstva, smotrno izkoriščanje zemljišč in ohranjanje živega prostora, razvoj kmetijske in gozdarske proizvodnje, kmečkega turizma, socialno, komunalno problematiko in drugo.

9.

Izvajanje družbenega dogovora spremlja KZS in o svojih ugotovitvah obvešča vse podpisnike, Skupščino občine in Občinsko konferenco SZDL najmanj enkrat letno.

Na podlagi teh in drugih ugotovitev se skupščina občine in Občinska konferenca SZDL obvezujeta, da bosta zavzeli določena stališča in izvajali ustrezne ukrepe.

10.

K temu družbenemu dogovoru lahko po njegovi sklenitvi pristopijo pod enakimi pogoji še drugi podpisniki, ki so zainteresirani za razvoj kmetijstva.

11.

Družbeni dogovor o uresničevanju družbenega plana razvoja kmetijstva v občini Škofja Loka je veljaven od dneva, ko izvršni odbor KZS ugotovi, da so ga podpisali pooblaščen predstavniki večine podpisnikov.

Objavi se v Uradnem vestniku Gorenjske, uporablja pa se od 1. 1. 1976 dalje.

Številka: 2-792/76
Datum: 13. 9. 76

DRUŽBENI DOGOVOR SO PODPISALI IN SPREJELI NASLEDNJI PODPISNIKI:

1. Kmetijska zemljiška skupnost Škofja Loka
dipl. ing. Ahačič Janez l.r.
2. Ljubljanske mlekarne TOZD Mesoizdelki
Trojar Cveto l.r.
3. Ljubljanske mlekarne TOZD Posestvo in tovarna močnih krmil
dipl. ing. Mihovec Franc l.r.
4. Gozdno gospodarstvo Kranj, TOZD Gozdarstvo Škofja Loka
dipl. ing. Ahačič Janez l.r.
5. Gozdno gospodarstvo Kranj, Obrat za kooperacijo gozdarstva org. enota Šk. Loka
Debeljak Matevž l.r.
6. Gozdno gospodarstvo Ljubljana, Obrat za kooperacijo »Gozdarstvo« Logatec
Tollazzi Dušan l.r.
7. Kmetijska zadruga Škofja Loka
Kržišnik Vinko l.r.
8. Kmetijsko gozdarska zadruga Sora Žiri
Govekar Emil l.r.
9. Ljubljanska banka, Podružnica Kranj Enota Škofja Loka
Teržan Roman l.r.
10. Krajevna skupnost Bukovica
Bernik Urban l.r.
11. Krajevna skupnost Davča
Peternelj Milan l.r.
12. Krajevna skupnost Dražgoše
Jelenc Ludvik l.r.
13. Krajevna skupnost Godešič
Igličar Alojz l.r.

14. Krajevna skupnost Gorenja vas
Pondelek Ludvik l.r.
15. Krajevna skupnost Javorje
Peternelj Vencelj l.r.
16. Krajevna skupnost Lenart nad Lušo
Gartner Anton l.r.
17. Krajevna skupnost Log
Čadež Jože l.r.
18. Krajevna skupnost Lučine
Drmotič Kvirin l.r.
19. Krajevna skupnost Poljane
Kržišnik Vinko l.r.
20. Krajevna skupnost Reteče
Biček Pavlina l.r.
21. Krajevna skupnost Selca
Lado Nastran l.r.
22. Krajevna skupnost Sorica
Anton Pintar l.r.
23. Krajevna skupnost Sovodenj
Debeljak Srečko l.r.
24. Krajevna skupnost Sv. Duh
Jugović Ivan l.r.
25. Krajevna skupnost Škofja Loka
Panjan Peter l.r.
26. Krajevna skupnost Trebija
Kokalj Urban l.r.
27. Krajevna skupnost Zapreval
Dolenc Franc l.r.
28. Krajevna skupnost Zminc
Oman Ivan l.r.
29. Krajevna skupnost Železniki
Sedej Niko l.r.
30. Krajevna skupnost Žiri
Habjan Janko l.r.
31. Občinska konferenca SZDL
Šk. Loka
Predsednik OK SZDL
Jože Šubič l.r.
32. Občinska skupščina Škofja Loka
Predsednik skupščine
Tone Polajnar l.r.
33. Živinorejski veterinarski zavod Kranj
Dipl. vet. Andrej Pipp l.r.
34. Lovska družina na območju občine Škofja Loka
Prevc Vinko l.r.
35. Ribiške družine na območju občine Škofja Loka
Oblak Stane l.r.
36. Čebelarsko društvo Škofja Loka
Škulj Oskar l.r.
37. Gradis Ljubljana, TOZD Lesno ind. obrat Škofja Loka
Dipl. oec. Ilvar Leopold l.r.
38. Jelovica, Lesna industrija Škofja Loka
Dipl. oec. Kokelj Tine l.r.
39. Občinska skupnost socialnega skrbstva
Kos Janez l.r.
40. Občinska skupnost socialnega varstva
Žagar Franc l.r.
41. Skupnost za zaposlovanje Kranj
Biček Egidij l.r.
42. Samoupravna stanovanjska skupnost
Čadež Milan l.r.
43. Občinska izobraževalna skupnost
ing. Tone Ljubič l.r.
44. Občinska kulturna skupnost
Andrej Pavlovec l.r.
45. Občinska telesno-kulturna skupnost
Pogačnik Anton l.r.
46. Občinska požarna skupnost
Dagarin Matevž l.r.