

Uradni vestnik Gorenjske

LETO: X.

V Kranju, 18. julija 1973

Številka 15

VSEBINA

PREDPISI OBČINSKIH SKUPŠČIN

OBČINA KRANJ:

177. Odlok o spremembi odloka o obratovalnem času delovnih organizacij, v katerih imajo razporeditev ter začetek in konec delovnega časa med dnevom javen pomen
178. Odlok o spremembi odloka o ustanovitvi sklada za financiranje izgradnje šolskih in vzgojno-varstvenih objektov v občini Kranj
179. Odlok o določitvi stanovanjskega standarda v občini Kranj
180. Odlok o spremembi odloka o ustanovitvi sklada za financiranje izgradnje šolskih in vzgojnovarstvenih objektov v občini Kranj
181. Odlok o spremembi odloka o prispevku za uporabo mestnega zemljišča

OBČINA JESENICE:

182. Odredba o ukrepu neposredne družbene kontrole cen za storitve s področja otroškega varstva, vzgoje, šolske prehrane, kulture in telesne kulture
183. Odredba o ukrepu neposredne družbene kontrole cen za živilske proizvode, obrtne, gostinske in ostale storitve na območju občine Jesenice
184. Odredba o ukrepu neposredne družbene kontrole cen s področja komunalnih storitev in mestnega prometa na območju občine Jesenice

Predpisi občinskih skupščin

Občina Kranj

177.

Na podlagi 24. člena zakona o medsebojnih razmerjih delavcev v združenem delu (Uradni list SFRJ, št. 22-310/73) je skupščina občine Kranj na seji občinskega zbora in zbora delovnih skupnosti dne 28/6-1973 sprejela

ODLOK

o spremembi odloka o obratovalnem času delovnih organizacij, v katerih imajo razporeditev ter začetek in konec delovnega časa med dnevom javen pomen

1. člen

V odloku o obratovalnem času delovnih organizacij, v katerih imajo razporeditev ter začetek in konec delovnega časa med dnevom javen pomen (Uradni vestnik Gorenjske, št. 14-150/68), se spremeni 3. člen, ki se po spremembi glasi:

Ljubljanska banka — podružnica Kranj s poslovnimi enotami ima naslednje uradne dneve za stranke:
ponedeljek, torek, četrtek in petek od 6.30 do 12. ure,
v sredo od 6.30 do 16.30 ure;
Hranilnica Kranj je odprta vse druge delovne dni od 6.30 do 18. ure,
v soboto od 6.30 do 11.30 ure.

2. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem vestniku Gorenjske.

Številka: 14-01/1973-04
Kranj, dne: 28/6-1973

Predsednik
Slavko Zalokar, l. r.

178.

Na podlagi 68. člena zakona o financiranju družbeno političnih skupnosti v SR Sloveniji (Uradni list SRS, št. 36/67, 43/67, 40/68 in 43/70) ter 70. člena statuta občine Kranj (Uradni vestnik Gorenjske, št. 24/67, 23/68, 3/69, 27/69 in 4/73) je skupščina občine Kranj na seji občinskega zbora in zbora delovnih skupnosti dne 28/6-1973 sprejela

ODLOK

o spremembi odloka o ustanovitvi sklada za financiranje izgradnje šolskih in vzgojno-varstvenih objektov v občini Kranj

1. člen

4. točka 3. člena odloka o ustanovitvi sklada za financiranje izgradnje šolskih in vzgojno-varstvenih objektov v občini Kranj (Uradni vestnik Gorenjske, št. 12-121/70) se spremeni tako, da se glasi:
»80 % prispevka za otroško varstvo«

2. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Gorenjske, uporablja pa se od 1/1-1973.

Številka: 402-07/70-03
Kranj, dne: 28/6-1973

Predsednik
Slavko Zalokar, l. r.

179.

Na podlagi 4. odstavka 21. člena zakona o programiranju in financiranju graditve stanovanj (Uradni list SRS, št. 5-11-72) in 70. člena statuta občine Kranj (Uradni vestnik Gorenjske, št. 8/64, 24/67, 23/68,

Občine: Jesenice, Kamnik, Kranj, Radovljica, Škofja Loka in Tržič

3/69, 27/69 in 4/73) je skupščina občine Kranj na seji občinskega zbora in zbora delovnih skupnosti dne 28/6-1973 sprejela

ODLOK

o določitvi stanovanjskega standarda v občini Kranj

1. člen

S tem odlokom se določa standard stanovanja z namenom, da se določijo merila in pogoji, po katerih se ugotavlja pri dodeljevanju posojil za gradnjo ali nakup nove stanovanjske hiše, oziroma stanovanja ali za rekonstrukcijo obstoječe stanovanjske hiše ali stanovanja, če je gradnja, nakup ali rekonstrukcija hiše ali stanovanja v mejah predpisanega stanovanjskega standarda v občini.

2. člen

Standard stanovanja opredeljujejo naslednji elementi:

- površina in funkcionalnost stanovanja,
- opremljenost stanovanja in objekta,
- notranja in zunanja obdelava konstrukcijskih elementov objekta,
- urejenost neposredne okolice objekta.

3. člen

Elementi standarda stanovanja iz drugega člena tega odloka so določeni v »OSNOVNIH ELEMENTIH STANDARDNEGA STANOVANJA«, ki so sestavni del tega odloka.

4. člen

Steje se, da je gradnja, nakup ali rekonstrukcija stanovanjske hiše ali stanovanja v mejah stanovanjskega standarda, če stanovanjska hiša ali stanovanje, ki se gradi, kupuje ali rekonstruira, ne presega elementov standarda, določenih s tem odlokom in če cena 1 kv. metra koristne stanovanjske površine ne presega cene, ki jo za vsako leto predpiše skupščina občine Kranj.

Investitor je dolžan predložiti dokazila, da je načrtovana gradnja stanovanj v skladu s standardi, predpisani s tem odlokom samoupravni stanovanjski skupnosti.

5. člen

Pri dodeljevanju posojil za gradnjo ali nakup stanovanj v stanovanjskih objektih, ki so do dneva uveljavitve tega odloka dograjeni do druge gradbene faze, se določila tega odloka ne uporabljajo.

6. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem vestniku Gorenjske.

Številka: 36-08/1973-04
Kranj, dne: 28/6-1973

Predsednik
Slavko Zalokar, l. r.

Osnovni elementi standardnega stanovanja

IZHODIŠČA ZA OPREDELITEV STANDARDNEGA STANOVANJA

Stanovanje je namenjeno človeku, družini, njenemu razvoju in njihovim potrebam. Iz socialnih vidikov zato ne smemo dopustiti gradnje funkcionalno neustreznih stanovanj.

Iz družbeno ekonomskih vidikov je treba pospeševati kompleksno racionalizacijo graditve, prilagoditev projektnih zasnov in organizacijskih zasnov standardizaciji, tipizaciji in industrializaciji. Dati je treba prednost zazidalnim sistemom in oblikam stanovanjskih stavb, ki zadovoljujejo racionalno izbrabo zazidljivih površin in komunalnih naprav ter ekonomsko upravičenost izgradnje spremljajočih objektov.

Standardno stanovanje

Standardno stanovanje mora biti po svoji velikosti, strukturi in organizaciji prilagojeno številu članov družine ter mora po svoji funkcionalnosti, opremljenosti in kvaliteti zadostiti higiensko tehničnim pogojem in sodobnim zahtevam do stanovanja glede na prostornost, možnost opremljanja in urbanistično lego.

Kriteriji funkcionalnosti stanovanja

Kot kriteriji funkcionalnosti so predvsem pomembni:

- notranja organizacija, povezanost in oddelitev stanovanjskih prostorov,
- zadostna površina stanovanjskih prostorov za možnost postavitve funkcionalnega pohištva in ustreznih prostih površin za gibanje,
- ustreznost glavnih in pomožnih prostorov v stanovanju ter pripadajočih funkcionalnih prostorov izven stanovanja in skupnih prostorov za več stanovanj.

Kriteriji za določanje števila ležišč so naslednji:

- bivalna kuhinja nima ležišča,
- dnevni prostor ima eno ležišče, do največ 6 oseb, od 7 oseb naprej pa nima ležišča,
- spalnica do 10 kv. metrov velikosti ima eno ležišče,
- spalnica nad 10 kv. metrov velikosti za otroke in nad 12 kv. metrov za starše ima dve ležišči.

Ležišče za dojenčka ne šteje v število ležišč. Velikost spalnice je lahko zmanjšana do 20 %, če je omara za obleke in perilo izven nje. V garsonjeri za eno osebo mora biti dana možnost postavitve dveh ležišč.

Velikost in označevanje stanovanj

Različnim velikostim in strukturam družine ustrezajo tudi različne velikosti in strukture stanovanj. Kriteriji za določanje velikosti stanovanja so:

1. število ležišč
 2. zasnova bivalnih prostorov (kuhinja, jedilno mesto, dnevna soba)
 3. oblika in velikost kuhinje (delovna, delovna z jedilnim mestom, bivalna).
- V primerih, ko ima stanovanje bivalno kuhinjo, smatramo vse sobe za spalnice. V drugih primerih je eno sobo smatrati kot dnevni bivalni prostor.

OPREDELITEV STANDARDNEGA STANOVANJA

Prostori stanovanja

Prostori standardnega stanovanja, ki ustrezajo potrebam odnosno funkcijam stanovanja so prikazani v zbirni tabeli št. 1 in obsegajo:

- prostore dnevnega bivanja (dnevna soba, kuhinja, jedilni prostor, balkon ali loža)

- spalnice
- pomožni prostori (kopalnica, ločeni WC, predsoba).

Prostorom dnevnega bivanja je določena skupna površina, kar dopušča projektantom možnost izbire zasnove stanovanja. Vsaki stanovanjski enoti pripada praviloma zunanji prostor (balkon ali loža) v izmeri 1—2,5 kv. metra reducirane površine po JUS-u, ki pa se lahko tudi vključi v prostore dnevnega bivanja.

Kopalnica in WC

V standardnem stanovanju naj bosta stranišče in kopalnica v istem prostoru v stanovanju do treh članov (ležišč) pri štirih članih je priporočljiva ločitev, pri petih članih pa je ločitev stranišča in kopalnice obvezna. V vsaki kopalnici je obvezno upoštevati prostor in priključek za pralni stroj.

V ločenem stranišču je lahko tudi umivalnik.

Predsoba in druge komunikacije

V vstopni predsobi mora biti vsaj en meter proste stene. Razširjeni deli komunikacij, ki imajo direktno osvetlitev in zračenje se lahko izrabljajo tudi za igro otrok, jedilno mesto itd.

Shramba

Vsakemu stanovanju pripada shramba 1—2,5 kv. metra z ozirom na velikost stanovanja.

K etažnim stanovanjem v več stanovanjskih objektih pripada kletna shramba, velikosti: 2—6 kv. metrov odvisno od velikosti stanovanja. V primeru lokalnega ogrevanja naj bo kletna shramba za 50 % večja. Površine kletne shrambe ne prištevamo h koristni površini stanovanja.

Skupni prostori v več stanovanjskih objektih

Med skupne prostore v več stanovanjskih objektih spadajo:

- veža z vetrolovom,
- stopnišče,
- dvigalo,
- hodniki in galerije,
- kolesarnica in shramba otroških vozičkov,
- prostor za smetnjake,
- skupne sušilnice za perilo,
- zaklonišče,
- prostor za samoupravne organe hiše.

Velikost, opremljenost in funkcionalnost skupnih prostorov hiše so predpisani z ustreznimi pravilniki. K tehničnim normativom in predpisom pa se dodaja nekaj elementov za naslednje skupne prostore:

- **veža — vetrolov** naj bo vsaj 4 kv. metre velika in opremljena s tipiziranimi pisemskimi nabiralniki,

- **kolesarnica in shramba otroških vozičkov**: obe shrambi naj bosta praviloma ločeni. Računati je treba 1 kolo na stanovanje in en otroški voziček na 3 stanovanja. Na število koles je računati 1/4 mopedov,

- **skupne sušilnice perila**: na vsakih 25 stanovanj naj bo vsaj 10 kv. metrov velik prostor za sušenje perila, dobro prezračevan in opremljen z napravami za racionalni način izrabe prostora,

- **hišniška stanovanja**: v več stanovanjskih hišah, ki so opremljena z dvigali, hidroformnimi postajami, toplovodnimi postajami, je obvezno hišniško stanovanje. Hišniško stanovanje je obvezno zgraditi tudi sicer na vsakih 200 stanovanj. Hišniško stanovanje naj bo dvosobno,

- **prostori za hišne samoupravne organe**: pri gradnji večjih stanovanjskih naselij je na vsakih 200 stanovanj zagotoviti prostor za delo hišnega sveta, velikosti minimum 15—20 kv. metrov z lastnim WC-jem. V objektih, ki imajo več kot 20

stanovanj in niso v sklopu večjega stanovanjskega naselja, naj bo prostor za delo hišnega sveta 6—10 kv. metrov. Prostori naj omogočajo večnamensko izkoriščanje. Ob njih naj bo WC z umivalnikom.

Ureditve najožje okolice stanovanjske stavbe

K ureditvi najožje okolice stavbe spada:

- zaščitni pas ob fasadah stanovanjskega objekta, širine največ 120 cm,
- tlakovana ploščad ob hišnem vhodu s pristopi in dovozom s pripadajočo razsvetljavo,
- parkirni prostor, zelenica in otroško igrišče, če način ureditve in financiranja ni drugače določen,
- čistilno mesto za iztepanje preprog.

OPREMLJENOST STANOVANJA

Instalacije

Standardno stanovanje mora biti priključeno na javni vodovod, električno omrežje in na javno kanalizacijo. Če je v kraju plinska ali toplovodna napeljava, naj bo stanovanje priključeno tudi na te javne komunalne naprave.

Instalacije morajo biti v stavbi speljane v skladu s predpisi za posamezne vrste instalacij.

Vodovod

Vsak stanovanjski objekt, tudi družinska hiša, mora imeti svoj vodomer. V blokovni gradnji posamezna stanovanja nimajo lastnih vodomerov.

Elektrika

Priključek stanovanja je praviloma enofazni, dvotarifni. Poraba toka se mora dati odčitati za vsako posamezno stanovanje na lastnem števcu, posebni števci pa merijo porabo elektrike v skupnih prostorih (kleti, veže, stopnišča itd.).

Standardna instalacija mora v stanovanjih zagotoviti splošno in individualno razsvetljavo prostorov, možnost priključka čistilnih aparatov v vseh prostorih in možnost instalacije naraščajoče električne opreme v gospodinjstvu. Poleg jakega toka je v standardnem stanovanju tudi šibki tok za zvočno napeljavo od hišnega vhoda in stanovanjskih vrat, pri visokih objektih (stolpnih) pa domofoni. Pri objektih z več kot 6 stanovanji je obvezna instalacija skupne RTV antene.

Telefon

V krajih, kjer je javno telefonsko omrežje, mora biti vsakemu stanovanju dana možnost telefonskega priključka.

Plin

V krajih s plinskim omrežjem se investitor lahko odloči tudi za plinsko ogrevanje in kuhanje. V stanovanja mora tedaj biti napeljan plin do kuhinje in kopalnice ter do vira toplovodnega ogrevanja.

Toplovod

V mestih in naseljih, kjer imajo toplarne na daljinsko ogrevanje, naj bodo stanovanjski objekti priključeni na javno toplovodno omrežje. Oskrbi je treba v soglasju z distributivnim podjetjem ustrezne prostore za hišne razvodne postaje.

Obdelava tlakov

Tlaki v sobah naj bodo »topli« ter akustično izolirani od stropne konstrukcije.

V predsobi in kuhinji je tlak lahko »poltopel«. Tlaki v sanitarijah morajo biti nepremočljivi, zato mora biti konstrukcija stropa ustrezno izolirana proti vlagi.

Obdelava sten in stropov

Stene in stropi pri standardnem stanovanju morajo biti toplotno in akustično izolirani, po JUS predpisih. Površinska obdelava sten in stropov je lahko v apneni ali kredni barvi ali sinkolit, ali nepravne tapete (za stene).

Stene oz. površine, ki so izpostavljene stalnemu močenju (kopalnica, WC, delovna površina v kuhinji itd.) naj bodo obložene s keramičnimi ploščicami. V standardnem stanovanju zadošča višina do 8 vrst v WC, do 10 vrst v kopalnicah in 4 vrste nad delovno površino v kuhinjah.

Okna in vrata

Okna in vrata naj bodo industrijske izvedbe, naj ne bodo preveč raznolika, da omogočajo pocenitev serije.

Oprema kuhinje

Oprema kuhinje je lahko samo serijska, z obveznimi priključki in naj vsebuje:

- štedilnik,
- delovni pult,
- pomivalni pult,
- viseče omarice nad delovnim in pomivalnim pultom,
- shrambna omara.

Poleg tega je v kuhinji obvezno zagotoviti priključek in prostor za hladilnik in pomivalni stroj.

Kopalnica

Oprema kopalnice naj obsega: kopalno kad, umivalnik, električni bojler, v kolikor ni objekt priključen na toplovodno omrežje, WC školjko, če WC in kopalnica nista ločeni.

V kopalnici je potrebno predvideti prostor in priključek za pralni stroj.

HIGIENSKO-TEHNIČNI POGOJI

Med higiensko tehnične pogoje spadajo:

- naravna in umetna osvetlitev,
- osončenje,
- prezračevanje,
- ogrevanje,
- zaščita proti vlagi,
- toplotna zaščita,
- zvočna zaščita,
- varnost stavb,
- višina prostorov

Higiensko tehnični pogoji morajo biti vsklajeni z veljavnimi pravilniki in zakonskimi določili.

VREDNOTENJE OBJEKTA IN STANOVANJA

Dokaz uporabne vrednosti

Standardno stanovanje naj nudi stanovalcem optimalno uporabno vrednost. Iz projektne zasnove stanovanjskega tlorisa je mogoče ugotoviti, v koliko bo zgrajeno stanovanje uresničilo ta cilj oz. koliko se mu bo približalo.

Kriteriji za izbor glede na uporabne vrednosti stanovanja so naslednji:

- funkcionalna uporabnost prostorov in možnost ustreznega opremljanja,
- organizacija stanovanja: neposredne povezave, dostopnost, oddaljenost in slično,
- možnost fleksibilne uporabe stanovanja,
- osončenje, osvetlitev in prezračevanje,
- lega stanovanja v objektu in lega objekta v okolju.

Za projekte stanovanjskih objektov, kjer je podana že konstruktivna zasnova pri načinu graditve pa je potrebno izvršiti presojo na podlagi ekonomskih parametrov, ki prikazujejo racionalno zasnovo konstruktivnih delov, skupnih prostorov v etaži in objektu.

Ekonomska presoja naj obsega:

- racionalno izrabo površin stanovanja, etaže in objekta,
- obseg in razčlenjenost fasade,
- konstrukcijo in tehnologijo gradnje,
- opremljenost stanovanja in objekta ter obdelavo konstrukcijskih elementov in — presoja stroškov eksploatacije.

Vrsta ekonomskih parametrov — to je koeficientov razmerja med različnimi stanovanjskimi površinami nudijo strokovnjaku merljivo osnovo za presojo ekonomičnosti zasnove, tako glede odnosov do normiranih površin, do koristnih površin posameznih prostorov, gradbenih površin etaže in objekta, obseg in površine fasade in slično. Odnosi so med seboj primerljivi le za iste vrste stanovanj odnosno stanovanjskih objektov.

Dokaz optimalizacije stroškov vzdrževanja in popravil

Stanovanjski objekti dosežejo normalno 100 do 150 letno dobo trajanja, kar je treba upoštevati že pri projektiranju stanovanjskih stavb z upoštevanjem stroškov vzdrževanja in popravil.

Z vidika racionalizacije vzdrževanja je potrebno zagotoviti:

— čim večjo homogenost posameznih elementov in enostavnost zamenjave,

— koncentracijo instalacijskih dovodov in odvodov ter lahko pristopnost za popravila, dovoz goriva in odvoz smeti,

— omogočanje kasnejših ojačitev instalacijskih vodov z napredovanjem stanovanjske tehnike.

POVRŠINSKI NORMATIVI STANDARDNEGA STANOVANJA

Označba stanovanjske enote	G	1 S	1 S + K	2 S	2 S + K	3 S	3 S + K	4 S	4 S + K
Število ležišč	1-2	2	2-3	3	4	5	6	6	7
Prostori dnevnega bivanja (dnevna soba), kuhinja, jedilni prostor	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²
Balkon ali loža	1	1	1	1	1,5	2,5	2,5	2,5	2,5
Spalnice:									
starši	—	—	—	12	12	12	12	12	12
1 otrok	—	—	7	—	7	—	7	—	7
2 otroka	—	—	—	—	—	10	10	2 × 10	2 × 10
Bivalni prostori skupaj	19	27	37	42	50,5	56,5	63,5	68,5	77,5
Pomožni prostori:									
— kopalnica	4	4	4	4	4	4	4	4	4
— ločeni	—	—	—	(1,5)	—	1,5	1,5	1,5	1,5
— predsoba	2	3	4	4	4	4	5	5	6
— shramba	1	1,5	1,5	1,5	2	2	2	2	2,5
Skupaj pomožni prostori	7	8,5	9,5	9,5	(10,0)	11,5	12,5	12,5	14,0
					11,5				
Minimalna površina stanovanjske enote	26	35,5	46,5	51,5	60,5	62	68	76	81
Minimalne površine standardnega stanovanja	29	40	50	56	68	75	83	90	100

* Priporočljiva, neobvezna ločitev stranišča in kopalnice.

180.

Na podlagi 68. člena zakona o financiranju družbeno političnih skupnosti v SR Sloveniji (Uradni list SRS, št. 36/67, 43/67, 40/68 in 43/70) ter 70. člena statuta občine Kranj (Uradni vestnik Gorenjske, št. 24/67, 23/68, 3/69, 27/69 in 4/73) je skupščina občine Kranj na seji občinskega zbora in zbora delovnih skupnosti dne 28/6-1973 sprejela

ODLOK

o spremembi odloka o ustanovitvi sklada za financiranje izgradnje šolskih in vzgojno-varstvenih objektov v občini Kranj

1. člen

4. točka 3. člena odloka o ustanovitvi sklada za financiranje izgradnje šolskih in vzgojno-varstvenih objektov v občini Kranj (Uradni vestnik Gorenjske, številka 12-121/70) se spremeni tako, da se glasi: »80 % prispevka za otroško varstvo«

2. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Gorenjske, uporablja pa se od 1/1-1973.

Številka: 402-07/70-03
Kranj, dne: 28/6-1973

Predsednik
Slavko Zalokar, l. r.

181.

Na podlagi 1., 5. in 6. člena zakona o prispevku za uporabo mestnega zemljišča (Uradni list SRS, št. 7-80/1972) in 70. člena Statuta občine Kranj, je skupščina občine Kranj na skupni seji obh zborov dne 28/6-1973 sprejela

ODLOK

o spremembi odloka o prispevku za uporabo mestnega zemljišča

1. člen

Zadnji odstavek 12. člena odloka o prispevku za uporabo mestnega zemljišča (Uradni vestnik Gorenjske, št. 10-79/72) se nadaljuje in glasi: »Od zbranih sredstev prispevka občanov znotraj meja urbanističnega načrta mesta Kranja se vsako leto oddvoji 30 % sredstev, ki jih razdelijo same krajevne skupnosti tega območja kot dodatni vir sredstev za realizacijo njihovih programov.«

2. člen

Ta odlok se objavi v Uradnem vestniku Gorenjske in začne veljati 1/1-1974.

Številka: 420-01/73-04
Kranj, dne: 28/6-1973

Predsednik
Slavko Zalokar, l. r.

Na podlagi 9. in 10. čl. zakona o ureditvi nekaterih vprašanj družbene kontrole cen v SR Sloveniji (Ur. list SRS, št. 32-287/72), III. in VI. točke odloka o natančnejših pogojih za ukrepe družbene kontrole cen iz pristojnosti občine (Ur. list SRS, št. 6-28/73) pete alineje 1. člena odloka o določitvi pristojnosti svetov in upravnih organov občine Jesenice za opravljanje zadev, ki so določene z zveznimi in republiškimi predpisi kot pristojnosti skupščine občine (Ur. vestnik Gorenjske, številka 30-295/69) je svet za šolstvo, prosveto, kulturo in telesno kulturo skupščine občine Jesenice na seji dne 5/7-1973 sprejel naslednjo

ODREDBO**o ukrepu neposredne družbene kontrole cen za storitve s področja otroškega varstva, vzgoje, šolske prehrane, kulture in telesne kulture**

1. člen

Ukrep za izdajo soglasij v smislu 16. čl. zakona o družbeni kontroli cen (Ur. list SFRJ, št. 25/72 in 35/72) v skladu s pogoji poslovanja na območju občine Jesenice ter merili in pogoji, ki so določeni z Dogovorom o izvajanju politike cen v letu 1973 (Ur. list SFRJ, št. 28/73) je predpisan za naslednje storitve:

- za oskrbnine v VVZ
- za prehrano v šolskih kuhinjah in šolskih mlečnih kuhinjah
- za podaljšano bivanje učencev v šoli
- za male šole

2. člen

Soglasje iz 1. člena te odredbe izdaja za cene pristojni upravni organ skupščine občine Jesenice.

3. člen

Ukrep obveščanja za cene pristojnega upravnega organa skupščine občine Jesenice o cenah, da jih evidentira (evidenca o cenah) v smislu 16. in 19. člena zveznega zakona o družbeni kontroli cen je predpisan za naslednje storitve:

- za vstopnino kino predstav
- za predstave gledališča
- za športne prireditve
- za druge storitve, ki niso v pristojnosti federacije ali republike.

Obvestilo o cenah (cenik) mora vsebovati naslednje podatke:

- firmo in sedež ter datum
- staro ceno
- novo ceno
- podpis odgovorne osebe

K ceniku je treba priložiti kratko utemeljitev formiranja cen. Uporaba cen iz predloženega cenika v obvezno evidentiranje je dovoljena, ko je cenik evidentiran, oziroma v roku 30 dni od predložitve cenika.

4. člen

Ta odredba začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Gorenjske.

Številka: 38-011/73-5
Jesenice, dne 6/7-1973

Predsednik sveta
Jože Gazvoda, l. r.

Na podlagi 9. in 10. člena zakona o ureditvi nekaterih vprašanj družbene kontrole

cen v SR Sloveniji (Ur. list SRS številka 32-287/72) II. in V. tč. odloka o natančnejših pogojih za ukrepe družbene kontrole cen iz pristojnosti občin (Ur. list SRS št. 6-28/73, 21-191/73) pete alineje 1. člena odloka o določitvi pristojnosti svetov in upravnih organov občine Jesenice za opravljanje zadev, ki so določene z zveznimi in republiškimi predpisi kot pristojnosti skupščine občine (Ur. vestnik Gorenjske št. 30-269/69) je Svet za gospodarstvo SOB Jesenice na seji dne 2/7-1973 sprejel

ODREDBO**o ukrepu neposredne družbene kontrole cen za živilske proizvode, obrtne, gostinske in ostale storitve na območju občine Jesenice**

1. člen

Predpisuje se ukrep določitve najvišje ravni cen (maksimalne cene) v prodaji na drobno v smislu 16. člena zakona o družbeni kontroli cen (Ur. list SFRJ številka 25/72-35/72) za naslednje živilske proizvode:

- za sveže telečje meso, meso mladih pitanih goved, goveje meso, svinjsko meso, meso piščancev brojlerjev;
- za pastirizirano konzumno mleko;
- za osnovne vrste kruha (belega iz moke tipa 400, polbelega iz moke tipa 600, polčrnega iz moke tipa 800, črnega iz moke tipa 1000 in mešanega pšeničnega z dodatkom 30 % ržene moke).

2. člen

K predpisovanju oz. dajanju soglasij k cenam za živila iz 1. člena te odredbe so upoštevani oz. se upoštevajo predvsem naslednji elementi:

- odkupne in nabavne cene proizvodov, ki so osnovna surovina pri proizvodnji teh živil;
- stroške predelave in prodaje;
- življenjske razmere potrošnikov, predvsem tistih z nizkimi dohodki;
- morebitno kompenzacijo.

3. člen

Predpisuje se ukrep obveščanja za cene pristojnega upravnega organa SOB Jesenice o cenah, da jih evidentira (evidenca o cenah) v smislu 16. in 19. člena zveznega zakona o družbeni kontroli cen za naslednje proizvode in storitve:

- za gostinske in turistične storitve
- za obrtniške storitve
- za transportne storitve zasebnikov
- za pekovske izdelke razen za osnovne vrste kruha iz 1. člena te odredbe
- za druge proizvode in storitve, ki niso v pristojnosti federacije ali republike.

Obvestilo o cenah (cenik) mora vsebovati naslednje podatke:

- firmo in sedež ter datum
- mersko enoto
- staro ceno
- novo ceno
- podpis odgovorne osebe.

K ceniku je treba priložiti kratko utemeljitev formiranja cen. Prodaja po cenah iz predloženega cenika v obvezno evidentiranje je dovoljena, ko je cenik evidentiran oz. v roku 30 dni od predložitve cenika.

4. člen

Za oblikovanje cen po tej odredbi je treba upoštevati tudi merila in pogoje, ki so določeni z Dogovorom o izvajanju politike cen v letu 1973 (Ur. list SFRJ številka 28/73).

5. člen

Z dnem, ko začne veljati ta odredba, preneha veljati odredba o ukrepu neposredne družbene kontrole cen (Ur. vestnik Gorenjske št. 24-233/72).

6. člen

Ta odredba začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Gorenjske.

Številka: 38-017/72-2
Jesenice, dne 2/7-1973

Predsednik sveta
Bogo Frištik, l. r.

Na podlagi 9. in 10. člena Zakona o ureditvi nekaterih vprašanj družbene kontrole cen v SR Sloveniji (Ur. list SRS številka 23-287/72) III. točke odloka o natančnejših pogojih za ukrepe družbene kontrole cen iz pristojnosti občine (Ur. list SRS številka 6-28/73, 21-191/73), pete alineje 1. člena Odloka o določitvi pristojnosti svetov in upravnih organov občine Jesenice za opravljanje zadev, ki so določene z zveznimi in republiškimi predpisi kot pristojnosti skupščine občine (Ur. vestnik Gorenjske št. 30-295/69) je Svet za urbanizem, gradnje, komunalne zadeve, krajevne skupnosti in stanovanjske zadeve Skupščine občine Jesenice na seji dne 27/6-1973 sprejel naslednjo

ODREDBO**o ukrepu neposredne družbene kontrole cen s področja komunalnih storitev in mestnega prometa na območju občine Jesenice**

1. člen

Predpisuje se ukrep dajanja soglasja v smislu 16. člena Zakona o družbeni kontroli cen (Ur. list SFRJ, št. 25/72 in 35/72) v skladu s pogoji poslovanja na območju občine Jesenice ter merili in pogoji, ki so določeni z Dogovorom o izvajanju politike cen v letu 1973 (Ur. list SFRJ, št. 28/73) za naslednje storitve:

- za komunalne storitve
- za mestni promet
- za najemnine za poslovne prostore
- za priključevanje na električno, PTT, vodovodno, kanalizacijsko, toplovodno in plinsko omrežje.

2. člen

Višino stanarine uveljavi organizacija za gospodarjenje s stanovanji oz. lastniki stanovanja v skladu z Dogovorom o izvajanju politike cen v letu 1973 (Ur. list SFRJ, št. 28-388/73) tako kot je določeno v sklenjenih stanovanjskih pogodbah (tako imenovana polna stanarina) s tem, da imetniki stanovanjske pravice plačujejo celotno pogodbeno stanarino. Hkrati s povišanjem stanarin se uveljavi diferencialna delna nadomestitev stanarine v skladu z odlokom o delni nadomestitvi stanarine in drugi družbeni pomoči v stanovanjskem gospodarstvu (Ur. vestnik Gorenjske, št. 26-263/72).

3. člen

Soglasje iz 1. člena te odredbe izdaja za cene pristojni upravni organ Skupščine občine Jesenice.

4. člen

Ta odredba začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Gorenjske.

Številka: 38-014/71-2
Jesenice, dne 29/6-1973

Podpredsednik sveta
Zupančič-Vičar Marija,
dipl. inž., l. r.