

Uradni vestnik Gorenjske

LETO: VII.

Številka 10

VSEBINA

PREDPISI OBČINSKIH SKUPŠČIN

OBCINA JESENICE:

99. Odlok o potrditvi zaključnega računa proračuna občine Jesenice za leto 1969
100. Objava

OBCINA KAMNIK:

101. Odlok o potrditvi zaključnega računa o izvršitvi proračuna občine Kamnik za leto 1969
102. Popravek
103. Popravek

OBCINA KRANJ:

104. Objava javne razgrnitve osnutka zazidalnega načrta »SEVER KRANJA« IG-65

OBCINA RADOVLJICA:

105. Soglasje k cenam za odvoz smeti in odpadkov na območju občine Radovljica

OBCINA TRZIC:

106. Odlok o tehničnih normativih za vzdrževanje stanovanjskih hiš, stanovanj in poslovnih prostorov v družbeni lastnini

Občine: Jesenice, Kamnik,
Kranj, Radovljica, Škofja
Loka in Tržič

Predpisi občinskih skupščin

Občina Jesenice

99.

Na podlagi 64. člena temeljnega zakona o financiranju družbeno-političnih skupnosti (Uradni list SFRJ, št. 31/64, 28/66, 1/67, 54/67, 30/68 in 56/69), 66. člena zakona o financiranju družbeno-političnih skupnosti v SR Sloveniji (Uradni list SRS, št. 36/64, 10/65, 43/67 in 40/68) in 48. člena Statuta občine Jesenice (Uradni vestnik Gorenjske, št. 18-94/64, 11-78/67 in 30-294/69) je Skupščina občine Jesenice na seji občinskega zbora in zbora delovnih skupnosti dne 21/5-1970 sprejela

ODLOK

o potrditvi zaključnega računa proračuna občine Jesenice za leto 1969

1. člen

Potrdi se zaključni račun proračuna občine Jesenice za leto 1969.

2. člen

Zaključni račun proračuna občine Jesenice za leto 1969 obsega:

A Skupne dohodke po bilanci proračuna	13.585.550,08 din
B Skupno razporeditev dohodkov po bilanci proračuna	13.565.430,24 din
C Presežek dohodkov nad izdatki	20.119,84 din

3. člen

Presežek dohodkov nad izdatki po zaključnem računu proračuna občine Jesenice za leto 1969 v znesku 20.119,84 din se prenese v celoti kot dohodek proračuna občine Jesenice za leto 1970.

4. člen

Zaključni račun proračuna občine Jesenice za leto 1969 je sestavni del tega odloka.

5. člen

Ta odlok velja od dneva objave v Uradnem vestniku Gorenjske.

Številka: 400-1/68-4

Jesenice, dne 21/5-1970

Predsednik
Franc Žvan I. r.

PREGLED dohodkov in razporeditve dohodkov

DOHODKI	din
1. vrsta — Prispevki	5.014.581,00
2. vrsta — Davki	4.116.693,90
3. vrsta — Takse	2.405.964,10
5. vrsta — Dohodki po posebnih predpisih	1.800.581,55
6. vrsta — Dohodki organov in razni drugi dohodki	40.480,60
9. vrsta — Prenešana sredstva	207.248,93
SKUPAJ DOHODKI (1-9)	13.585.550,08

RAZPOREDITEV DOHODKOV

	din
03 — Kulturno prosvetna dejavnost	565.098,58
04 — Socialno skrbstvo	1.132.801,95
05 — Zdravstvena zaščita	327.608,69
06 — Komunalna dejavnost	1.096.193,65
07 — Delo državnih organov	3.666.449,50
13 — Dejavnost družbeno političnih organizacij in društev	230.000,00
14 — Negospodarske investicije	1.714.438,57
16 — Gospodarski posegi	117.709,25
17 — Proračunske obveznosti iz prejšnjih let	983.131,90
19 — Nerazporejeni dohodki	919.320,15

**SKUPAJ
RAZPOREDITEV DOHODKOV 10.752.752,24**

IZLOČENO V SKLADE
IN NA POSEBNE RACUNE

	din
— Sklad za kulturo in prosveto	414.895,05
— Sklad za telesno vzgojno dejavnost	314.920,25
— Skladi krajevnih skupnosti	172.790,80
— Rezervni sklad	109.490,35
	1.012.096,45

Sredstva za urejanje mestnih zemljišč 1.800.581,55

13.565.430,24

**PRESEŽEK DOHODKOV
NAD IZDATKI 20.119,84**

100.

Skupščina občine Jesenice razpisuje na podlagi 13. člena zakona o sodiščih splošne pristojnosti (Uradni list SRS, št. 20-220/65) prosto delovno mesto

predsednika Občinskega sodišča na Jesenicah. Kandidati, ki izpolnjujejo pogoje za sodnika, predpisane v 40. členu temeljnega zakona o sodiščih splošne pristojnosti (Uradni list SFRJ, številka 7-82/65) naj se prigrasijo komisiji za volitve in imenovanja Skupščine občine Jesenice v 30 dneh po objavi.

Komisija za volitve in imenovanja
Skupščine občine Jesenice

Občina Kamnik

101.

Na podlagi 63. in 64. člena temeljnega zakona o financiranju družbeno političnih skupnosti (Ur. list SFRJ, št. 31-426/64, 28-327/66, 1-2/67, 54-682/67, 30-367/68 in 56-671/69), 65. in 66. člena zakona o financiranju družbeno političnih skupnosti v SR Sloveniji (Ur. list SRS, št. 36-196/64, 43-334/67 in 40-302/68) in 64. ter 98. člena statuta občine Kamnik (Ur. vestnik občine Kamnik, številka 5-31/64, 10-75/65, 10-48/68 in 12-51/68) je skupščina občine Kamnik na skupni 13. seji občinskega zbora in zbora delovnih skupnosti dne 19/5-1970 sprejela

ODLOK

o potrditvi zaključnega računa o izvršitvi proračuna občine Kamnik za leto 1969

1. člen

Potrdi se zaključni račun o izvršitvi proračuna občine Kamnik za leto 1969.

2. člen

Doseženi dohodki in izvršeni izdatki po zaključnem računu o izvršitvi proračuna občine Kamnik za leto 1969 znašajo:

	Predvideno	Doseženo
I. DOHODKI	8.340.205,00	8.522.024,14
Odvedeno na sklad za urejanje in oddajanje stavbnega zemljišča na območju občine Kamnik	650.000,00	631.812,18
II. IZDATKI	7.690.205,00	7.647.165,38
III. PRESEŽEK DOHODKOV NAD IZDATKI	—	243.046,58

3. člen

Zaključni račun rezervnega sklada občine za leto 1969 izkazuje:

— dohodke	329.921,86
— izdatke	52.598,45
— nerazporejena sredstva v znesku	277.323,41

4. člen

Presežek dohodkov nad izdatki po zaključnem računu o izvršitvi proračuna občine Kamnik za leto 1969 v znesku 243.046,58 din se prenese v leto 1970 in uporabi za kritje proračunskih izdatkov v tekočem letu.

5. člen

Sredstva na računu za posebne namene (civilna zaščita in predvojaška vzgoja) v znesku 60.295,05 din se prenesejo v uporabo v leto 1970.

6. člen

Zaključni račun o izvršitvi proračuna občine Kamnik za leto 1969 in zaključni račun rezervnega sklada je sestavni del tega odloka.

7. člen

Ta odlok velja od dneva objave v Uradnem vestniku Gorenjske.

Številka: 020-34/70
Kamnik, dne 19/5-1970

Predsednik
Vinko Gobec, I. r.

PREGLED PREDVIDENIH IN DEJANSKIH DOHODKOV IN RAZPORADE DOHODKOV PRORACUNA OBCINE KAMNIK ZA LETO 1969

Vrsta dohodkov	D o h o d k i	Predvideno N din	Doseženo N din
1 Prispevki		3.275.160,00	3.763.661,84
2 Davki		2.790.000,00	2.722.825,10
3 Takse		510.000,00	729.940,45
5 Dohodki po posebnih zveznih predpisih		650.000,00	631.812,18
6 Dohodki organov in razni drugi dohodki		616.623,00	175.362,67
9 Prenešana sredstva Skupaj:		498.422,00	498.421,90
Zmanjšani za prispevek za uporabo mestnega zemljišča		8.340.205,00	8.522.024,14
		— 650.000,00	— 631.812,18
SKUPAJ:		7.690.205,00	7.890.211,96

Št. glav. namena	Razpored dohodkov	Predvid. N din	Doseženo N din
01	Izobraževanje in vzgoja	51.500,00	51.500,00
03	Kulturno-prosvet. dejav.	303.000,00	311.030,00
04	Socialno skrbstvo	781.020,00	759.424,00
05	Zdravstveno varstvo	193.120,00	197.582,45
06	Komunalna dejavnost	809.477,00	743.228,95
07	Delo držav. organov	3.382.294,00	3.431.144,85
12	Dejavnost krajevnih skupnosti	204.000,00	204.574,50
13	Dejavnost družbeno političnih organizacij in društev	379.435,00	387.435,00
14	Negospodarske invest.	1.028.493,00	992.011,00
15	Gospodarske invest.	8.376,00	8.375,80
16	Gospodarski posegi	406.900,00	437.904,40
17	Proračunske obveznosti iz prejšnjih let	—	—
18	Rezervni sklad	72.590,00	73.917,93
19	Nerazporejeni dohodki	70.000,00	49.036,50
SKUPAJ:		7.690.205,00	7.647.165,38
	Presežek dohodkov nad izdatki:		243.046,58

102.

POPRAVEK

Pri primerjanju tiskanega besedila odloka o povračilu stroškov za službena potovanja in o povračilu za izgubljeni osebni dohodek oziroma zaslužek odbornikom, članom svetov in komisij skupščine občine Kamnik, objavljenega v Uradnem vestniku Gorenjske, št. 8-81/70, z izvirnikom, se je ugotovilo, da se je v besedilu 1. člena odloka dogodila pomota, ki se s tem popravlja tako, da se besedilo 1. člena odloka glasi:

1. člen

Odbornikom skupščine občine Kamnik in članom svetov pripada za službena potovanja, ki ga opravijo po nalogu občinske skupščine, poleg stroškov za osebni prevoz z javnimi prometnimi sredstvi, še dnevnicca v znesku 70,00 din in 40,00 din kot nadomestilo stroškov za prenočevanje.

K št. 70-31/70
Kamnik, 4/5-1970

Tajnik
Milan Logar, l. r.

103.

POPRAVEK

Pri primerjanju tiskanega besedila odloka o povračilu dejanskih stroškov, o povračilu stroškov za izgubljeni osebni dohodek oziroma zaslužek in o nagradah sodnikom porotnikom občinskega sodišča v Kamniku, objavljenega v Uradnem vestniku Gorenjske, št. 8-82/70, z izvirnikom se je ugotovilo, da se je v besedilu 7. člena odloka dogodila pomota, ki se s tem popravlja tako, da se besedilo 7. člena odloka glasi:

7. člen

Nagrada sodniku porotniku se določi glede na čas, ko opravlja sodniško funkcijo, in sicer do treh ur v višini 15,00 dinarjev, za vsako nadaljnjo začeto uro pa še po 5,00 dinarjev.

K št. 020-30/70
Kamnik, 4/5-1970

Tajnik
Milan Logar, l. r.

Občina Kranj

104.

Na podlagi 13. člena zakona o urbanističnem planiranju (Uradni list SRS, št. 16-119/67) svet za urbanizem, gradbene in komunalne zadeve Skupščine občine Kranj po obravnavi osnutka zazidalnega načrta »Sever Kranja« na seji 11/3-1970

OBJAVLJA

javno razgrnitev osnutka zazidalnega načrta »Sever Kranja« IG-65

1. Osutek zazidalnega načrta »Sever Kranja« se javno razgrne v prostorih Skupščine občine Kranj, kjer bodo občani, delovne in druge organizacije lahko dajali svoje pripombe in predloge k razgrnjenemu osnutku.

V času razgrnitve bo strokovna služba dajala potrebna pojasnila in obrazložila dokumentacijsko gradivo.

2. Razgrnitev traja 30 dni po objavi v Uradnem vestniku Gorenjske, in sicer od 4. 6. do 3. 7. 1970.

Številka: 350-02/70-04
Kranj, dne 1. 6. 1970

Predsednik sveta
Mile Vozel, l. r.

Občina Radovljica

105.

Na podlagi 13., 16. in 20. člena zakona o oblikovanju in družbeni kontroli cen (Uradni list SFRJ, št. 12/67), 1. člena odloka o določitvi pristojnosti svetov in upravnih organov občinske skupščine (Uradni vestnik Gorenjske, št. 7/70) daje svet za urbanizem, gradbene in komunalne zadeve po sklepu seje, dne 13/5-1970

SOGLASJE

k cenam za odvoz smeti in odpadkov na območju občine Radovljica

1.

Cene za odvoz smeti in odpadkov in za uporabo odlagališč so:

a) za gospodinjstva, šolske in znanstvene institucije, ki ne poslujejo po načelu gospodarskih organizacij, socialno-varstvene, zdravstvene in upravno-politične ustanove od m² uporabne tlorisne površine 0,09 din mesečno;

b) za poslovne prostore od m² uporabne tlorisne površine 0,14 din mesečno.

2.

Cene iz prve točke tega soglasja se smejo računavati od 1. julija dalje.

3.

Za zagotovitev razvojnega programa v obdobju 1970 do 1975 je dolžna komunalna delovna organizacija iz akumulacije dosežene z odvozom smeti in odpadkov iz stanovanjskih in poslovnih površin na m² stanovanjske oz. poslovne površine izločati v poslovni sklad 0,02 din.

4.

S 1. julijem 1970 preneha veljati soglasje skupščine občine Radovljica, št. 352-3/64-3 z dne 12/10-1966.

Številka: 38-9/70-3
Radovljica, dne 13/5-1970

Predsednik sveta
Viktor Pogačar, l. r.

Občina Tržič

106.

Na podlagi 6. člena Temeljnega zakona o gospodarskem poslovanju (gospodarjenju) s stanovanjskimi hišami in družbeni lastniki (Uradni list SFRJ, št. 35/65) in 4. točke 133. člena Statuta občine Tržič (Uradni vestnik Gorenjske, št. 8/68) je Skupščina občine Tržič na 12. redni seji obeh zborov dne 8. maja 1970 sprejela

ODLOK
o tehničnih normativih za vzdrževanje stanovanjskih hiš, stanovanj in poslovnih prostorov v družbeni lastnini

1. člen

Ta odlok razmejuje vzdrževalna dela na — investicijsko vzdrževanje, — tekoče vzdrževanje in določa tehnične normative vzdrževanja.

2. člen

Za investicijsko vzdrževanje stanovanjskih hiš, stanovanj in poslovnih prostorov se štejejo celotne ali delne zamenjave konstrukcij, elementov in opreme ter obnovitvena dela na konstrukcijah, elementih in opremi, zlasti pa:

— zamenjava, obnova strešne kritine

— zamenjava, obnova, rekonstrukcija strešne konstrukcije

— zamenjava, obnova strelovodov, skupnih TV in radijskih anten

— zamenjava, obnova dimnikov in zračnikov

— zamenjava, obnova mizarskih, kleparskih in ključavničarskih elementov

— obnova fasad

— zamenjava, obnova stopnišč, balkonov in ograj

— zamenjava, obnova stropov, stropnih konstrukcij in podobno

— obnova vertikalne in horizontalne izolacije

— obnova ponikovalnic in greznic

— zamenjava ali obnova hišne kanalizacije

— zamenjava ali obnova elektro, vodovodne in plinske instalacije

— zamenjava ali obnova centralne, etažne in toplovodne instalacije

— zamenjava ali obnova instalacij in opreme v skupnih pralnicah in sušilnicah

— zamenjava ali obnova drvarnic in drugih pomožnih objektov, ki spadajo k zgradbi

— zamenjava ali obnova osebnih in tovornih dvigal

— pleskanje kompletnih oken in vrat, rolet, vetrnic, balkonskih ograj, strešnih žlebov, dimniških in strešnih obrob, snegobranov in strelovodov

— stroški tehničnih, finančnih in administrativnih opravil, priprave in izvajanje investicijskega vzdrževanja.

3. člen

Investicijska vzdrževalna dela se lahko v okviru finančnih možnosti izvajajo v sodobnejših izvedbah, vendar pod pogojem, da se po izvršitvi del opravi ponovno vrednotenje po veljavnem priročniku o točkovanju.

4. člen

Poleg del iz 2. člena tega odloka se šteje za investicijsko vzdrževanje tudi zamenjava posameznih elementov in opreme v stanovanju, če je pretekla njihova normalna doba trajanja in je v tem času ob normalni uporabi element ali oprema resnično dotrajana.

Stroški zaradi poškodbe elementov in opreme v stanovanjih in poslovnih prostorih po krivdi imetnika stanovanjske pravice oz. najemnika poslovnih prostorov gredo v njihovo breme.

Normalne dobe trajanja elementov in opreme ter tekoča vzdrževalna dela, ki jih mora izvrševati imetnik stanovanjske pravice oziroma najemnik poslovnih prostorov na lastne stroške, so:

- | | |
|--|--------|
| 1. štedilnik zidan | 40 let |
| čiščenje štedilnika, plošče in dimne cevi, popravilo in zamenjava šamotne obloge, pekačev, kotličkov za vodo, grelne plošče, šamotne obloge, kurilne rešetke, obročev, vratov in posode za pepel | |
| 2. štedilnik železni premični | 10 let |
| ista vzdrževalna dela kot pod tč. 1 ter redna zaščita z grafitnimi premazi | |
| 3. štedilnik železni emajliran | 15 let |
| ista vzdrževalna dela kot pod tč. 2 | |
| 4. štedilnik plinski | 25 let |
| redno čiščenje, vzdrževanje, popravila in nadomestitev stikal, gorilne šobe, gorilcev, gumbov in priključne cevi | |
| 5. štedilnik električni | 20 let |
| redno čiščenje, vzdrževanje, popravila in nadomestitev grelnih teles, stikal, kontrolnih luči, termostатов, gumbov in priključnega kabla | |
| 6. peč lončena | 20 let |
| čiščenje peči in vratov, popravilo in prelaganje, nadomestitev kurilnih rešetk, vratov in pločevinastih vložkov | |
| 7. peč — litoželezna | 20 let |
| čiščenje peči, plošče in dimnih cevi ter zaščita z grafitnim premazom, popravila in nadomestitev šamotne obloge, kurilne rešetke, dimne cevi, obročkov, vratov in posode za pepel | |

8. peč železna — pločevinasta vzdrževanje enako kot pod tč. 7	12 let	32. pod — ladijski in navaden lesen a) položen na izolirano podlago b) položen na neizolirano podlago redno vzdrževanje, manjša popravila	25 let 10 let	— pleskanje in popravilo notranjih oken in vrat, ki niso na fasadnih zidovih — beljenje in slikanje stanovanja, zamenjava tapet in oljni oplask sten — pleskanje in popravilo vgrajene opreme ter nadomestitev okovja — čiščenje, vzdrževanje peči in štedilnikov ter prelaganje lončenih peči — popravilo in nadomestitev iztočnih pip in mešalnih baterij — čiščenje in odmaševanje straniščnih školjk, pomivalnih korit, kopalnih kadi, bidejev in umivalnikov — nadomestitev stekel na oknih in vratih — popravila električne, vodovodne, plinske, telefonske in instalacije skupinske TV antene v stanovanjskih in poslovnih prostorih — čiščenje smetiščnih jam in jaškov — vsa opravila, ki so navedena pri posameznih elementih v členu št. 4
9. peč lutzova vzdrževanje enako kot pod tč. 7	20 let	33. parket lamelni redno vzdrževanje z loščenjem ali lakiranjem, manjša popravila	40 let	Vsa popravila, ki so potrebna zaradi slabega vzdrževanja ali poškodb s strani koristnika. Imetniki stanovanjske pravice in najemniki so dolžni poleg plačila stanarine oziroma najemnine in stroškov tekočega vzdrževanja, ki grede v breme koristnikov in niso vračunani v stanarini, plačati še: — porabo vode, elektrike, plina, stroške odvoza smeti, uporabe kanalizacije v stanovanjih, poslovnih prostorov ter čiščenje skupnih prostorov in okolice hiše ter osebni dohodek hišnika in upravitelja — stroške za centralno ogrevanje, stroške odvoza pepela in bruto osebne dohodke kurjača — stroške etažne kurjave in drugih načinov ogrevanja stanovanja oz. poslovnih prostorov.
10. peč električna termoakumulacijska vzdrževanje in nadomestitev priključnega kabla, grelcev, stikal, gumbov ter kontrolnih luči	20 let	34. parket bukov in jesenov redno vzdrževanje s struženjem, loščenjem ali lakiranjem, manjša popravila	50 let	B. Tekoče vzdrževanje skupnih delov stanovanjskih hiš in poslovnih zgradb, ki bremeni sredstva hiše, zlasti pa: — vzdrževanje dostopnih poti, zelenih površin in parkirnih prostorov na funkcionalnem zemljišču zgradbe — popravila in zamenjava manjših dotrajanih delov instalacij, opreme in elementov v skupnih prostorih — manjša popravila v kotlarni centralnega ogrevanja — delna zamenjava strešne kritine — manjša popravila ravnih streh, balkonov in teras — čiščenje in manjša popravila kleparskih zaščitnih del, žlebov in peskolovcev — popravilo strelovoda in preizkus prevodnosti — popravila stikov in tesnil na glavnih vodovodnih ceveh in kanalizaciji — popravilo in zamenjava dimnih vrat in dimniških kap — stroški servisov za osebna in tovarna dvigala — popravilo ometa v skupnih prostorih — manjša popravila na vratih, oknih in roletah v skupnih prostorih — manjša popravila tlakov v skupnih prostorih — slikanje in pleskanje skupnih prostorov ter stopniščne ograje — pleskanje instalacij v skupnih prostorih zgradbe — vzdrževanje skupnih TV naprav — vzdrževanje svetlobnih jaškov in zaščitnih mrež — čiščenje hišne kanalizacije in priključkov na zgradbo — čiščenje greznic in ponikovalnic — stroški deratizacije zgradbe — čiščenje dimnikov — stroški čiščenja snega s streh, strešnih venec ter vseh hodnikov pred zgradbo — stroški za požarnovarnostne naprave — stroški tehničnih, finančnih in administrativnih opravil, priprave in izvajanje tekočega vzdrževanja.
11. peč na plinsko olje emajlirana čiščenje, vzdrževanje in nadomestitev gorilnika, dimnih cevi in gumbov	15 let	35. parket hrastov vzdrževanje isto kot pod tč. 34	80 let	Stroški neposrednega upravljanja zgradbe, nabava zastav in drogov za zastave, oglasnih desk, okvirjev za hišni red, seznam stanovalcev, predpražniki, veder za vodo, lopate za sneg in drugo orodje, naprave za kolesa izven hiše, lestve, brane za zapiranje vrat, ključavnice in ključ (prva nabava), ter najnujnejša oprema prostorov, v katerih posluje hišni svet, grede v breme sredstev tekočega vzdrževanja hiše.
12. peč trajnozareča na trdo gorivo čiščenje, vzdrževanje in nadomestitev kurilnih rešetk, vrat, dimnih cevi in gumbov	25 let	36. tlaki iz umetnih mas a) guma, podolit, likolit, vinaz b) topli in slični podi, linolej redno vzdrževanje z umivanjem in loščenjem z dovoljenimi loščili	20 let 15 let	Stanovanjsko podjetje lahko zamenja ali obnovi predčasno dotrajan element ali del stanovanja, če ugotovi, da vzrok dotrajanosti ni nastal po krivdi stanovalca. Stanovanjsko podjetje ni dolžno zamenjati ali obnoviti elemente ali dele stanovanja, ki doseže dobo trajanja iz 4. člena tega odloka, če element ali del stanovanja ali skupnih prostorov še služi svojemu namenu.
13. radiator pločevinasti toplovodni vzdrževanje in popravila stikov, ventilov, tesnil, zamenjava ročk na ventilu	20 let	37. tlak ksilit redno vzdrževanje z loščenjem	25 let	5. člen Zamenjata elementov in opreme se izvaja po najnujnosti in vrstnem redu, ki je določen s potrjenim programom investicijskega vzdrževanja.
14. radiator litoželezni toplovodni vzdrževanje in popravilo ventilov, tesnil, zamenjava ročk na ventilu	50 let	38. tlak teraco in venecianski redno vzdrževanje (pranje, mazanje)	80 let	6. člen Imetnik stanovanjske pravice ali uporabnik poslovnega prostora ne sme samovoljno preurejati skupnih prostorov hiše, stanovanja ali poslovnega prostora, zamenjati elemente ali opremo. Vsako spremembo odobrava na vlogo imetnika stanovanjske pravice ali najemnika poslovnega prostora pristojno stanovanjsko podjetje ali stanovanjska enota, pod pogojem, da koristnik nosi vse stroške preureditve in vzdrževanja.
15. radiator plinski čiščenje gorilcev, mazanje pipe, pregled vleka dimnika in nadomestitev metaljčkastega gorilca	35 let	39. tlak betonski redno vzdrževanje (čiščenje, pranje) tlak iz keramičnih ploščic redno vzdrževanje s čiščenjem in nadomestitev razbitih in poškodovanih ploščic	40 let 50 let	7. člen Zamenjata elementov in opreme se izvaja po najnujnosti in vrstnem redu, ki je določen s potrjenim programom investicijskega vzdrževanja.
16. peč infra vzdrževanje in nadomestitev stikala, spirale in potezne vrvice	15 let	40. tlak iz keramičnih ploščic redno vzdrževanje s čiščenjem in nadomestitev razbitih in poškodovanih ploščic	50 let	8. člen Za tekoče vzdrževanje stanovanjskih hiš, stanovanj in poslovnih prostorov se po določenih tega člena štejejo popravila stanovanjskih hiš, stanovanj in poslovnih prostorov ter stroški v zvezi z normalno uporabo stanovanjskih hiš in poslovnih prostorov. A. Stanarina in najemnina ne obsegata stroškov za tekoče vzdrževanje stanovanj in poslovnih prostorov. Te stroške plača nosilec stanovanjske pravice oziroma najemnik neposredno, zlasti pa:
17. pipe in armature nadomestitev tesnil, ročk, pregibnih cevi in druga manjša popravila	10 let	41. oljnati oplaski znotraj stavbe a) lesenih in železnih delov b) vseh vrst zidov	20 let 15 let 20 let	
18. peč v kopalnici na trdo gorivo čiščenje, popravilo in nadomestitev kurilnih rešetk, obloge, dimne cevi, vrat, posode za pepel, spajkanje kotlička	15 let	42. rolete lesene (eselingler in polima) vzdrževanje in nadomestitev potezne vrvice, avtomata in okovja	50 let	
19. WC školjka in bide iz fajanse ali porcelana redno čiščenje, popravila in nadomestitev sedežne deske, gumi manšete, nadomestitev škatle in nosilcev za toaletni papir	20 let	43. žaluzije pločevinaste in plastične redno vzdrževanje, nadomestitev okovja in nosilnih vrvic	10 let	
20. umivalnik iz porcelana, etažer redno čiščenje, popravilo in zamenjava sifona ter nadomestitev zamaška in verižice	20 let	44. zavese platnene s samonavijalci vzdrževanje in nadomestitev potezne vrvice in avtomata	50 let	
21. WC rezervoar popravilo in nadomestitev tesnil, plavača, potezne vrvice in odsesalne garniture	15 let	45. vrata lesena redno vzdrževanje, popravila in nadomestitev ključavnice, ključev, ščitnikov, tečajev in drugega okovja	40 let	
22. WC rezervoar — plastični popravilo in nadomestitev tesnil, plavača, potezne vrvice in odsesalne garniture	30 let	46. okenska krila in okvirji — les na fasadi redno vzdrževanje in nadomestitev zaključkov, oliv, profilov in ostalega okovja	50 let	
23. korito — emajlirano pomivalno pločevinasto čiščenje, popravilo in zamenjava sifona, nadomestitev tesnila, zamaškov z verižico in lesenih okvirjev	15 let	47. okna lesena notranja redno vzdrževanje in nadomestitev zaključkov, oliv, profilov in ostalega okovja	80 let	
24. korito — pomivalno litoželezno — emajlirano vzdrževanje enako kot pod tč. 20	40 let	48. krila in okvirji kovinski na fasadi redno vzdrževanje in nadomestitev zaključkov, oliv, profilov, ostalega okovja.		
25. korito pomivalno iz nerjaveče pločevine vzdrževanje enako kot pod tč. 20	50 let			
26. bojler plinski redno čiščenje in odstranjevanje vodnega kamna vsaj vsaki 2 leti, vzdrževanje in nadomestitev gorilca	20 let			
27. bojler električni 30, 50, 80-litrski redno čiščenje in odstranjevanje vodnega kamna vsaj vsaki 2 leti, vzdrževanje in nadomestitev grelca, termostata, varnostnih ventilov, kontrolne luči in termometra	20 let			
28. kad kopalna — pločevinasta emajlirana čiščenje, vzdrževanje in nadomestitev odtočnih ventilov, sifona, tesnil in zamaška ter verižice	25 let			
29. kad kopalna litoželezna — emajlirana čiščenje, vzdrževanje in nadomestitev odtočnih ventilov, sifona, tesnil in zamaška z verižico	50 let			
30. vgrajeno kuhinjsko pohištvo a) mehki les — pleskano — furnirano b) trdi les, obloga folia redno čiščenje in vzdrževanje ter nadomestitev okovja	25 let 35 let			
31. vgrajeno sobno pohištvo a) mehki les — pleskano b) trdi les, furnir melanin-obloga vzdrževanje enako kot pod tč. 30	35 let 45 let			

9. člen

Za tekoče in za investicijsko vzdrževanje stanovanjskih hiš in stanovanj ter komunalno urejanje stanovanjskih površin se uporabljajo naslednji odstotki polne stanarine:

a) za tekoče vzdrževanje	11,0 %
b) za investicijsko vzdrževanje	36,5 %
c) za vzdrževanje zelenic in komunalno urejanje bližnje okolice	2,5 %

Za poslovne prostore se za investicijsko in tekoče vzdrževanje izločajo sredstva v enakem odstotku kot za stanovanjske hiše in za stanovanja, in sicer od tistega dela najemnine, ki ustreza stanarini za te prostore.

Sredstva, navedena pod a) pripadajo hišnim svetom in stanovanjsko podjetje določi s svojim pravilnikom, ki ga sprejme svet stanovanjskega podjetja, višino zneska za vsako hišo posebej glede na stvarne potrebe hiše, upoštevajoč starost hiše in gradnjo hiše.

V okviru sredstev, navedenih pod b) tega člena izdelata stanovanjsko podjetje letni plan in program investicijskega vzdrževanja.

O sredstvih pod c) odloča občinska skupščina z letnim programom negospodarskih investicij po predhodni uskladitvi in sporazumu s Stanovanjskim podjetjem Tržič.

10. člen

Organizacija za gospodarjenje s stanovanjskimi hišami in poslovnimi prostori izvaja dela na vzdrževanju in sanacijah stanovanjskih in poslovnih zgradb v skladu s sprejetim programom v okviru sredstev, ki jih ima na razpolago.

11. člen

Etažni lastniki v zgradbah z mešano lastnino, ki so v upravljanju organizacije za gospodarjenje, so dolžni prispevati sorazmeren del dejanskih stroškov za tekoče in investicijsko vzdrževanje v smislu določil 16. in 17. člena zakona o lastnini na delih stavb (Uradni list SFRJ št. 43/65 in 57/65).

12. člen

Izvajanje določil tega odloka natančneje določi organizacija za gospodarjenje s stanovanjskimi hišami in poslovnimi prostori v družbeni lastnini s posebnim splošnim aktom.

13. člen

Spore med stanovalci in najemniki ter organizacijami za gospodarjenje s stanovanjskimi hišami glede pravic in dolžnosti, določenih po tem odloku, rešuje stanovanjska arbitraža.

Stranka, ki ni zadovoljna z odločbo stanovanjske arbitraže, lahko sproži spor pred pristojnim občinskim sodiščem.

14. člen

Odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem vestniku Gorenjske.

Z dnem uveljavitve tega odloka preneha veljati odlok o minimalnih tehničnih normativih za vzdrževanje stanovanjskih hiš v družbeni lastnini, in o načinu delitve sredstev za investicijsko in tekoče vzdrževanje (Uradni vestnik Gorenjske št. 26/65 in 22/67).

Številka: 36-06/69-3

Tržič, dne 27/5-1970

Predsednik

Marjan Bizjak, l. r.



ELEKTROMECHANIKA KRANJ

bo letos občutno povečala in razširila svoj proizvodni program, zaradi česar želi zaposliti nove sodelavce, in sicer:

1. več diplomiranih strojnih inženirjev,
2. več diplomiranih elektroinženirjev za jaki in šibki tok,
3. več diplomiranih ekonomistov,
4. več strojnih tehnikov,
5. več elektrotehnikov,
6. več ekonomskih tehnikov,
7. več administrativnih tehnikov,
8. večje število nekvalificiranih delavcev

(moških in žensk) za opravljanje ročnih del v montažah ali izvrševanje strojnih del v obdelovalnicah in drugih proizvodnih obratih.

Pogoji: pod točko 1. do 7.: ustreza izobrazba, kandidati brez delovnih izkušenj bodo sprejeti na delo kot pripravniki; pod točko 8.: najmanj šest razredov osnovne šole, za ženske starost od 15 do 25 let, za moške od 15 do 30 let.

Za program proizvodnje v našem novem oddelku na Blejski Dobravi želimo zaposliti:

9. več elektrotehnikov šibkega toka, ki bi bili mojstri na montažnih linijah
10. več telefonskih mehanikov, elektromehanicov ali radiomehanicov za delo v mehanski in elektro kontroli ter
11. samostojnega ključavničarja za vzdrževalna dela.

Pogoji: pod točko 9. do 11.: ustreza izobrazba, zaželena nekajletna praksa.

S širšega jeseniškega območja bomo sprejeli večje število delavk na tečaj za priučitev raznih montažnih del (justiranje relejev, izdelovanje žičnih oblik, spajkanje).

Kandidatke, ki bodo uspešno zaključile tečaj, bomo zaposlili v našem proizvodnem oddelku na Blejski Dobravi.

Pogoji: najmanj šest razredov osnovne šole, starost 15 do 25 let. Pismene prijave pošljite na kadrovski oddelk naše tovarne do 15. julija 1970, kandidatke za priučevalni tečaj na Jesenicah pa naj se zglasijo pri Komunalnem zavodu za zaposlovanje — izpostava Jesenice, kjer bodo lahko dobile tudi podrobnejše informacije.

SGP Projekt Kranj

obveščča

da bo od 7. junija 1970 dalje Gregorčičeva ulica na odseku od Stare pošte do bivše avtobusne postaje zaprta za ves promet razen za pešce. Ulica bo zaprta za čas do izgradnje vteblagovnice do IV. faze. Zapora ulice je odobrena z odločbo skupščine občine Kranj št. 34-18/1970-04 z dne 1. junija 1970.

Turistično prevozniško podjetje CREINA KRANJ

obvešča vse potnike, da ostane tarifa za prevoz potnikov in prtljage v javnem cestnem prometu za prometno leto 1970/71 nespremenjena, tj. ista kot v letu 1969/70.

Tarifa je na vpogled pri vseh sprevodnikih in na avtobusni postaji Kranj.

GTP — Central Kranj

razpisuje več prostih učnih mest:

1. 10 učencev za natakarje
2. 6 učencev za kuharje
3. 4 učence za prodajalce

Pogoji: uspešno končana osemletka. Starost do 17 let. Prijave sprejema splošni sektor podjetja, Maistrov trg 11, Kranj.