

Uradni vestnik Gorenjske

LETO IV.

STEVILKA 2

VSEBINA

PREDPISI OBČINSKIH SKUPŠČIN

OBČINA JESENICE:

15. Odločba o imenovanju občinske volilne komisije za volitve odborikov v Skupščino občine Jesenice

OBČINA KRANJ:

16. Popravek

OBČINA TRŽIČ:

17. Odlok o prispevku za uporabo mestnega zemljišča
18. Odlok o odstotku sredstev, ki se izločajo iz sklada skupne porabe za subvencioniranje stannar in v letu 1967
19. Popravek

PREDPISI SAMOUPRAVNIH ORGANOV

KRAJEVNA SKUPNOST NAKLO:

20. Sklep o spremembi sklepa o uvedbi krajevnega samoprivevka za gradnjo vodovoda Duplje —Strahinj—Naklo—Polica

Predpisi občinskih skupščin

Občina Jesenice

15.

Na podlagi 26. člena zakona o volitvah odborikov občinskih in okrajnih skupščin (Uradni list SRS, št. 11-92/63) je Skupščina občine Jesenice na skupni seji obeh zborov dne 20/12-1966 sprejela

ODLOČBO

o imenovanju občinske volilne komisije za volitve odborikov v Skupščino občine Jesenice

Za volitve odborikov v Skupščino občine Jesenice se imenuje občinska volilna komisija, ki jo sestavljajo:

1. predsednik: CERNE Franc, predsednik Občinskega sodišča Jesenice
namestnik: ZITKO Tone, sodnik Občinskega sodišča Jesenice

2. tajnik: PINTAR Franc, tajnik Skupščine občine Jesenice

namestnik: LAVTIZAR Franc, dipl. pravnik Skupščine občine Jesenice

3. KOSMAC Francka, uslužbenka Skupščine občine Jesenice

namestnik: SKRT Pavli, uslužbenka Skupščine občine Jesenice

Stevilka: 013-02/66-1
Jesenice, dne 20/12-1966

Predsednik
Ludvik Slamnik l. r.

Občina Kranj

16.

POPRAVEK

Konec 2. odstavka 1. člena odloka skupščine občine Kranj o spremembah in dopolnitvah odloka o podeljevanju Prešernovih nagrad in Prešernovih štipendij (Uradni vestnik Gorenjske, št. 3-33/66) se pravilno glasi ter kulturno-znanstvenemu delu.

Skupščina občine
Kranj

Občina Tržič

17.

Na podlagi 1. člena Temeljnega zakona o prispevku za uporabo mestnega zemljišča (Ur. list SFRJ, št. 10/65) in 1. člena zakona o prispevku za uporabo mestnega zemljišča (Ur. list SRS, št. 42/66) ter 75. člena Statuta občine Tržič (Uradni vestnik Gorenjske, št. 12/64) je skupščina občine Tržič na 33. skupni redni seji občinskega zbora in zbora delovnih skupnosti dne 20/1-1967 sprejela

ODLOK

o prispevku za uporabo mestnega zemljišča

1. člen

Predpisuje se prispevek za uporabo mestnega zemljišča (v nadaljnjem besedilu prispevek) na območju urbaniziranih območij občine Tržič. Grafični prikaz območij (situacija 1:50.000), na katerih se pobira prispevek, je sestavni del tega odloka.

2. člen

Prispevek mora plačevati lastnik, oziroma imetnik pravice uporabe, zakupnik, oziroma uživalec zemljišča ali stavbe na njem.

V stanovanjski hiši, oziroma stanovanjskih prostorih, poslovnih stavbi, oziroma poslovnih prostorih, mora plačevati prispevek nosilec stanovanjske pravice, oziroma najemnik poslovnega prostora.

3. člen

Prispevek se ne plačuje za mestno zemljišče:

1. ki je po urbanističnem načrtu namenjeno za kmetijsko obdelavo;

2. ki je po urbanističnem načrtu namenjeno za zeleni pas in rekreacijo;

3. ki je po urbanističnem načrtu namenjeno za zazidavo, pa ga kmetijski proizvajalci začasno še uporabljajo za svojo dejavnost, vendar le toliko časa, dokle se te prične s pripravami za gradnjo, oziroma s komunalno ureditvijo na podlagi sprejetega zazidalnega načrta,

4. ki se uporablja za vojaške namene, razen stanovanjskih objektov in objektov družbenega standarda, ki so last JLA;

5. ki je zavarovano po posebnih predpisih;

6. na katerem so stavbe in prostori, ki jih uporabljajo verske skupnosti za svojo versko dejavnost in so po zakonu o nacionalizaciji najemnih zgradb in gradbenih zemljišč izvzeti iz nacionalizacije;

7. ki je ob vodotoku in je v upravi vodnogospodarske organizacije;

8. za zazidana in nezazidana stavbna zemljišča, ki se uporabljajo za telesno-kulturno, socialno, zdravstveno in kulturno-prosvetno dejavnost;

9. ki se uporabljajo za komunalne nadzemne objekte in naprave, javne ceste ter železniške tirne naprave;

10. ki ga uporabljajo zavodi in organizacije, ki se financirajo iz proračunskih sredstev;

11. za zgradbe tujih držav, ki jih uporabljajo tuja diplomatska in konzularna predstavništva in v njih stanuje njihovo osebje, ob upoštevanju načela vzajemnosti;

12. za nezazidana stavbna zemljišča, ki jih delovna organizacija ne uporablja pri izvrševanju svoje dejavnosti, oziroma ne oddaja v najem;

13. prispevka ne plačujejo zavezanci, ki prejemajo družbeno socialno pomoč;

14. prispevka tudi ne plačujejo tisti upokojenči in invalidi, katerih mesečni dohodek ne presega 350 N din, če so sami, oziroma 500 N din, če sta dva in ne živita skupaj z ostalimi aktivnimi člani gospodinjstva.

4. člen

Mestno zemljišče se glede na ugodnosti, ki jih ima za stanovanje, industrijo ali poslovno dejavnost deli na stanovanjsko, poslovno in industrijsko območje.

Zemljišče posameznega območja se razvrsti v tri kategorije in sicer glede na ugodnosti, ki jih nudi uporabniku: lega zemljišča, prometna povezanost s centrom, opremljenost s komunalnimi napravami, racionalnost in funkcionalnost uporabe zemljišča in prirodni pogoji za namensko uporabnost zemljišč.

5. člen

Merila za uvrščanje mestnega zemljišča v posamezno kategorijo so:

A. V stanovanjskem območju:

1. opremljenost mestnega zemljišča s komunalnimi napravami;

2. lega v naselju glede na preskrbo prebivalstva in druge javne dejavnosti;

3. prometna povezanost s centrom;

4. velikost in namembnost zemljišča.

B. V poslovnem območju:

1. položaj poslovnega prostora z ozirom na gostoto potrošnikov;

2. možnost dovoza in odvoza blaga;

3. prometna povezanost z izven mestnim območjem;

4. opremljenost zemljišča s komunalnimi napravami.

C. V industrijskem območju so merila za uvrščanje mestnega zemljišča v posamezno kategorijo enotna.

6. člen

Glede na merila iz 5. člena tega odloka obsega:

A. I. kategorija stanovanjskega območja:

V to kategorijo spada mesto Tržič, in sicer: Trg svobode, Cankarjeva cesta, Cesta JLA, Blejska cesta, Našičeva ulica, Janežičeva ulica, Partizanska ulica, Bečanova ulica, Kurnikova ulica, Kosarska ulica, Virje, Koroška cesta, Ulica H. Bračiča, Ulica h. Grajzarja, Solska ulica, Fužinska ulica, Čevljarska ulica, Prehod, Kukovniška ulica, Cesta Ste Marie-aux-Mines, Proletarska cesta, Pot na Zali rovt, Ravne in Preska.

II. kategorija stanovanjskega območja:

V to kategorijo spada: Bistrica, Pristava, Slap, Križe, Loka in Kovor.

III. kategorija stanovanjskega območja:

V to kategorijo spada: Podljubelj, Retnje, Breg, Senično, Dolina, Popovo, Brezje, Visočje, Vadiče, Hudo, Hudi graben, Paloviče, Spodnje Veterno, Zgornje Veterno, Gozd, Leše, Sebenje, Grahovše, Zvirče, Lom, Potarje, Cadovlje, Jelen-dol in Ziganja vas.

B. Poslovno območje se deli v tri kategorije, ki obsegajo ista območja kot pod A.

C. Industrijsko območje obsega celotno območje občine Tržič.

7. člen

Prispevek od zazidanega stavbnega zemljišča se določi od kvadratnega metra uporabne tlorisne površine stanovanjskih in poslovnih prostorov.

Prispevek se določi od kvadratnega metra nezazidanega zemljišča, ki je po sprejetem zazidalnem načrtu namenjeno za gradnjo, oz. za katero je pristojni urbanistični organ izdal lokacijsko dovoljenje.

Lastnik nezazidanega zemljišča ne plačuje prispevka od dneva, ko dobi gradbeno dovoljenje pa do dneva, ko mu občinski upravni organ izda uporabno dovoljenje.

Pri več stanovanjskih hišah (gradbena celota) se prispevek zniža:

- pri stavbah s 3 do 15 stanovanji za 10 %
- pri stavbah s 15 do 30 stanovanji za 20 %
- pri stavbah s 30 in več stanovanji za 30 %.

8. člen

Za koristno površino po 7. členu tega odloka se šteje:

- a) pri stanovanjih površina, od katere se plačuje stanarina,
- b) pri industriji skupna etažna površina zazidanega in nezazidanega zemljišča, ki ga uporablja industrija, razen urejenih zelenih površin.
- c) pri poslovnih prostorih enaka površina kot pri industriji.

Površina, od katere se plačuje prispevek, se določa po naslednjem ključu:

- | | |
|--|--------------------|
| 1. Stanovanja v blokih in več stanovanjskih hišah po dejanski površini | |
| 2. Enonadstropne ali dvo-stanovanjske hiše | 130 m ² |
| 3. Visokopritlične stanovanjske hiše | 90 m ² |
| 4. Pritlične stanovanjske hiše brez možnosti izkoriščanja podstrešja | 80 m ² |
| 5. Atrijske hiše | 90 m ² |
| 6. Vrstne hiše | 80 m ² |
| 7. Montažne hiše | 60 m ² |
| 8. Montažne vrstne hiše | 50 m ² |
| 9. Garaže prosto stoječe, vrstne ali v prizidkih, za eno vozilo | 10 m ² |
| 10. Za stanovanja v provizorijih se prispevek ne plačuje. | |

Zavezanci, ki so zaradi pavšalnega določanja površine zgradb oškodovani, lahko zahtevajo dejansko izmero površine stanovanja in plačujejo prispevek od te površine.

9. člen

Komunalni objekti in naprave kolektivne uporabe po tem odloku so:

1. stanovanjske ceste, peš poti, trgi, hodniki, dovozne poti, parkirni prostori itd.;
2. zelene površine na območju, ki je obdelano z urbanističnim programom občine Tržič;
3. omrežje javne razsvetljave;
4. kanalizacijsko omrežje za odpravo atmosferskih in odpadnih voda.

10. člen

Mesečni prispevek se plačuje po tem odloku v posameznih območjih in kategorijah takole:

A. za stanovanjske prostore:

I. območje

- a) za 1 m² koristne stanovanjske površine v I. kat. 0,20 N din
- b) za 1 m² koristne stanovanjske površine v II. kat. 0,16 N din
- c) za 1 m² koristne stanovanjske površine v III. kat. 0,12 N din
- d) za 1 m² koristne stanovanjske površine v IV. kat. 0,08 N din

II. območje

- a) za 1 m² koristne stanovanjske površine v I. kat. 0,18 N din
- b) za 1 m² koristne stanovanjske površine v II. kat. 0,14 N din
- c) za 1 m² koristne stanovanjske površine v III. kat. 0,10 N din
- d) za 1 m² koristne stanovanjske površine v IV. kat. 0,06 N din

III. območje

- a) za 1 m² koristne stanovanjske površine v I. kat. 0,16 N din
- b) za 1 m² koristne stanovanjske površine v II. kat. 0,12 N din
- c) za 1 m² koristne stanovanjske površine v III. kat. 0,08 N din
- d) za 1 m² koristne stanovanjske površine v IV. kat. 0,04 N din

B. za poslovne prostore: prispevek je določen enako kot za stanovanjske prostore.

C. Za industrijo:

Za 1 m² koristne površine industrijskega območja je določen prispevek 0,20 N din.

Č. Za nezazidano zemljišče: za 1 m² nezazidanega zemljišča je določen prispevek 0,06 N din.

11. člen

Obveza plačevanja se naloži zavezancu z odločbo, ki jo izda občinski organ, pristojen za finance; zoper odločbo je dopustna pritožba v roku 15 dni.

12. člen

Prispevek se plačuje mesečno za nazaj.

13. člen

Prispevek se zbira na posebnem računu občinske skupščine Tržič in se evidentira za vsako krajevno skupnost ločeno. Zbrana sredstva se v začetku vsakega tromesečja nakažejo krajevnim skupnostim za njihovo območje.

Sredstva prispevka se trošijo za vsako krajevno skupnost ločeno v skladu s programi del. Programe potrди občinska skupščina.

14. člen

Nosilci stanovanjske pravice plačujejo prispevek skupaj s stanarino. Lastniki stanovanj v zgradbi družbene lastnišve, ki stanujejo v njih, plačujejo ta prispevek skupaj s prispevkom za vzdrževanje hiše. Lastniki družinskih stanovanjskih hiš, ki jih sami uporabljajo, plačujejo prispevek oddelku za finance občine Tržič v rokih, ki so predpisani za plačilo davkov.

Delovne in druge organizacije, ki uporabljajo poslovne prostore, plačujejo prispevek v pristojni banki do 10. v mesecu za nazaj za prejšnji mesec. Občani in civilno-pravne osebe, ki uporabljajo mestno zemljišče in niso po 3. členu tega odloka oproščeni plačila prispevka, plačujejo prispevek oddelku za finance občine Tržič v rokih, ki veljajo za plačilo davkov.

Predpisi samoupravnih organov

Krajevna skupnost Naklo

20.

Na podlagi 134. in 139. člena Zakona o prispevkih in davkih občanov (Uradni list SRS, št. 37-209/64), ter po odločitvi referenduma z dne 1. in 2. oktobra 1966 je svet krajevne skupnosti Naklo na svoji seji dne 14. januarja 1967 sprejel

SKLEP

o spremembi sklepa o uvedbi krajevnega samoprispevka za gradnjo vodovoda Duplje—Strahinj—Naklo—Polica

1.

Sklep o uvedbi krajevnega samoprispevka za gradnjo vodovoda Duplje—Strahinj—Naklo—Po-

15. člen

Prispevek se sme uporabljati samo za gradnjo in rekonstrukcijo komunalnih objektov in naprav kolektivne potrošnje in sicer:

1. za mestne ceste, trge, hodnike, peš poti, dovozne poti, javne parkirne prostore in podobno;
2. za zelene površine po zakonu o urejanju in vzdrževanju zelenih površin v naseljih (Ur. list SRS, št. 11/65);
3. za omrežje javne razsvetljave;
4. za kanalizacijsko omrežje.

16. člen

Z dnem, ko začne veljati ta odlok, prenehata veljati Odlok o prispevku za uporabo mestnega zemljišča (Uradni vestnik Gorenjske, št. 2/66) in Odlok o spremembi in dopolnitvi odloka o prispevku za uporabo mestnega zemljišča (Uradni vestnik Gorenjske, št. 9/66).

17. člen

Odlok začne veljati 8. dan po objavi v Uradnem vestniku Gorenjske.

Številka: 420-013/66
Tržič, 20/1-1967

Predsednik
Tine Tomazin l. r.

18.

Na osnovi 2. člena zakona o izločanju sredstev za stanovanjsko izgradnjo (Ur. list SFRJ, št. 35/65) in 75. člena statuta skupščine občine Tržič (Uradni vestnik Gorenjske, št. 12/64), skupščina občine Tržič na 33. skupni seji ob zborov dne 20/1-1967 sprejela

ODLOK

o odstotku sredstev, ki se izločajo iz sklada skupne porabe za subvencioniranje stanarin v letu 1967

1. člen

Delovne organizacije in druge družbene osebe ter državni organi na območju občine Tržič vplačujejo v letu 1967 sredstva iz 1. člena zakona o izločanju sredstev za stanovanjsko gradnjo (Ur. list SFRJ, št. 35/65) na poseben račun pri službi družbenega knjigovodstva, v višini 25 % za kritje razlike v stanarini (subvencioniranje).

2. člen

Ta odlok stopi v veljavo 8. dan po objavi v Uradnem vestniku Gorenjske,

Številka: 36-01/67-3
Tržič, 20/1-1967

Predsednik
Tine Tomazin l. r.

19.

POPRAVEK

»Prvi stavek 6. člena Odloka o obrestni obrestni od poslovnega sklada komunalnih in stinskih in storitvenih dejavnosti v občini Tržič (Uradni vestnik Gorenjske, št. 20/66) se glasi: »Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem vestniku Gorenjske, uporablja se od 1/1-1967 dalje.«

Skupščina občine Tržič

lica (Uradni vestnik Gorenjske, št. 19-188/66) spremeni tako, da se 6. točka glasi:

Krajevne samoprispevka so oproščeni občanini po zakonu o prispevkih in davkih občanov (Uradni list SRS, št. 37/64).

2.

Ta sklep se objavi v Uradnem vestniku Gorenjske in na oglasnih deskah na območju, katerem se kraje ni samoprispevek ujava.

Številka: 53/66-67
Naklo, 14. januarja 1967

Predsednik sveta
krajevne skupnosti
Naklo
Jože Resman l. r.