

URADNI VESTNIK

GORENJSKE

LETO III.

V Kranju, 14. septembra 1966

Številka 15

VSEBINA

OBCINA JESENICE

146. Odlok o zaključnem računu proračuna občine Jesenice za leto 1965

OBCINA KRANJ

147. Odlok o podelitvi domicila VII. Slovenski narodnoosvobodilni udarni brigadi »Franceta Prešerna« v občini Kranj

148. Odlok o spremembah in dopolnitvah odloka o minimalnih tehničnih normativih za vzdrževanje stanovanjskih hiš v družbeni lastni in o načinu delitve sredstev za investicijsko in tekoče vzdrževanje

149. Odločba o ugotovitvi povprečnega zneska nagrad vajencem, ki jih plačujejo družbene obrtne organizacije na območju občine

150. Odredba o zaračunavanju stroškov zavoda za izmere in kataster zemljišč za geodetske storitve izven upravnega postopka

OBCINA RADOVLJICA

151. Odlok o proglasitvi G. Thomasa Kellerja za častnega meščana mesta Bleda

152. Odlok o upravi, uporabi in vzdrževanju kanalizacij na območju občine Radovljica

153. Odlok o gradnji notranjih (hišnih) telefonskih napeljav pri novih gradnjah

154. Popravek

148. Odlok o spremembah in dopolnitvah odloka o minimalnih tehničnih

150. Odredba o zaračunavanju stroškov zavoda za izmero in kataster zem-

153. Odlok o pokopališkem redu

156. Odlok o minimalnih tehničnih normativih za vzdrževanje stanovanjskih hiš v družbeni lastni in o načinu delitve sredstev za investicijsko in tekoče vzdrževanje

157. Odlok o spremembi odloka o urejanju mestnega zemljišča v občini Škofja Loka

158. Odlok o gradnji (hišnih) telefonskih napeljav pri novih gradnjah

159. Odlok o spremembi odloka o skladu občine Škofja Loka za negospodarske investicije

Predpisi občinskih skupščin

Občina Jesenice

146.

Na podlagi 63. in 63. člena temeljnega zakona o financiranju družbeno-političnih skupnosti (Uradni list SFRJ, št. 31-426/64), 65. in 66. člena zakona o financiranju družbeno-političnih skupnosti v SR Sloveniji (Ur. list SRS, št. 36-196/64) in 32. člena statuta občine Jesenice (Uradni vestnik Gorenjske, št. 13-96/64), je skupščina občine Jesenice na seji občinskega zbora in zbora delovnih skupnosti dne 15/7-1966 sprejela

ODLOK

o zaključnem računu proračuna občine Jesenice za leto 1965.

1. člen

Zaključni račun proračuna občine Jesenice za leto 1965 obsega:

A. DOHODKE	1.327.277.021
od tega razdeljeno:	
1. V občinski sklad za šolstvo	442.345.603
2. V sklad za kulturo in prosveto	26.203.835
3. V sklad za telesno kulturo	23.424.641
4. V krajevne sklade	15.881.111
5. V finančne načrte	205.761.446
6. Vlaganje v rezervni sklad	33.030.913

Skupaj razporejeno v sklade in na posebne račune 746.647.549
Ostane za financiranje proračuna 580.629.472
B. IZDATKI 579.992.185
C. PRESEŽEK dohodkov nad izdatki 637.287

2. člen

Presežek dohodkov nad izdatki občine Jesenice za leto 1965 v znesku 637.287.— din se prenese v dohodke proračuna občine Jesenice za leto 1966.

3. člen

Pregled dohodkov in izdatkov proračuna občine Jesenice za leto 1965 po posameznih proračunskih delih, je sestavni del tega odloka.

4. člen

Ta odlok velja od dneva objave v Uradnem vestniku Gorenjske Kranj.

Številka: 400-02/66-4

Jesenice, dne 15/7-1966

Predsednik
Ludvik Slaninik l. r.

Občina Kranj

147.

Skupščina občine Kranj je skupno s predstavniki družbeno-političnih organizacij in društev na podlagi 70 in 72. člena statuta občine Kranj na slavnostni seji dne 31. julija 1966 sprejela

ODLOK

o podelitvi domicila VII. Slovenski narodnoosvobodilni udarni brigadi »Franceta Prešerna« v občini Kranj.

1. člen

VII. SNOUB »Franceta Prešerna« se podeljuje domičil v občini Kranj.

2. člen

Brigada prejme spominsko listino in trak na bojno zastavo.

3. člen

Ta odlok se objavi v Uradnem vestniku Gorenjske.

Številka: 204-01/1966-01/P-

Kranj, 31/7-1966

Predsednik občinske
skupščine
Martin Košir l. r.

148.

Na podlagi 4., 5., 35. in 48. člena temeljnega zakona o gospodarskem poslovanju (gospodarjenju) s stanovanjskimi hišami v družbeni lastni (Uradni list SFRJ, št. 35/65) in 70. člena statuta občine Kranj je skupščina občine Kranj na seji občinskega zbora in zbora delovnih skupnosti dne 14/7-1966 sprejela

ODLOK

o spremembah in dopolnitvah odloka o minimalnih tehničnih normativih za vzdrževanje stanovanjskih hiš v družbeni lastni in o načinu delitve sredstev za investicijsko in tekoče vzdrževanje

1. člen

Odlok o minimalnih tehničnih normativih za vzdrževanje stanovanjskih hiš v družbeni lastni in o načinu delitve sredstev za investicijsko in tekoče vzdrževanje (Uradni vestnik Gorenjske, št. 25/65) se spremeni in dopolni takole:

1. V členu 3. se povprečna doba trajanja za — WC školjke, bide in umivalnik iz fajanse določi na 10 let

— WC školjke, bide in umivalnik iz porcelana pa na 30 let.

2. Na koncu 3. člena se doda nov, 4. odstavek, ki se glasi:

»Organizacija za gospodarjenje s stanovanjskimi hišami določi vrstni red zamenjave dotrajanih naprav in delov hiše z vsakoletnim planom; pri tem upošteva načelo, da je treba preventivno zamenjati naprave oz. obnoviti dele, katerih stanje že povzroča škodo hiši.«

3. Dopolni se a) točka 4. člena, tako, da se na koncu te točke doda še naslednje delo:

— čiščenje skupnih delov zgradbe.

4. Dopolni se b) točka 4. člena, tako da se na koncu te točke dodajo še naslednja dela:

— čiščenje dimnikov

— finančno poslovanje

— bančni stroški

— pisarniški material

— stroški za deratizacijo zgradbe.

5. Spremeni se c) točka 4. člena, tako da se glasi:

c) stroški upravljanja

— zavarovanje zgradbe

— del splošnih stroškov podjetja v zvezi z gospodarjenjem s stanovanjskimi hišami.

2. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem vestniku Gorenjske.

Številka: 36-013/1966-04

Kranj, 14/7-1966

Predsednik
Martin Košir l. r.

149.

Na podlagi 2. člena odloka o najnižjih zneskih nagrad vajencem v občini Kranj (Uradni vestnik Gorenjske, št. 25-297/65) oddelek za gospodarstvo skupščine občine Kranj izdaja

ODLOČBO

o ugotovitvi povprečnega zneska nagrad vajencem, ki jih plačujejo družbene obrtne organizacije na območju občine

1. Povprečni mesečni znesek nagrad vajencem, ki jih plačujejo družbene obrtne organizacije, jo za:

prvo leto učenja 132 N din

drugo leto učenja 185 N din

tretje leto učenja 211 N din

2. V prvi točki te odločbe ugotovljeni povprečni mesečni znesek nagrad vajencem je najnižja nagrada, ki jo mora samostojni obrtnik plačevati vajencu mesečno v posameznem letu učenja.

3. Ugotovljeno povprečje velja od 1. julija do 31. decembra 1966.

4. Ta odločba se objavi v Uradnem vestniku Gorenjske.

Načelnik
Marjan Ropret l. r.

150.

Na podlagi 17. člena temeljnega zakona o sredstvih za delo upravnih organov (Uradni list SFRJ, št. 46/64) ter 70. člena statuta občine Kranj, je skupščina občine Kranj na seji občinskega zbora in zbora delovnih skupnosti dne 14/7-1966 sprejela

ODREDBO

o zaračunavanju stroškov Zavoda za izmero in kataster zemljišč za geodetske storitve izven upravnega postopka

1. člen

Zavod za izmero in kataster zemljišč zaračunava za izvrševanje storitev na zahtevo strank izven upravnega postopka povračilo za porabljeni čas geodetskega strokovnjaka.

2. člen

Povračilo se določa na podlagi povprečnega bruto osebnega dohodka geodetskih strokovnjakov pri Zavodu za izmero in kataster zemljišč.

3. člen

Povračilo za izvršitev storitev iz 1. točke te odredbe znaša:

a) za terensko uro N din 15,00
b) za pisarniško uro N din 10,00

Pri povračilu za terensko delo je šteti samo efektivne ure, brez časa, uporabljenega za potovanje do delovnega mesta.

Naročniki storitev so dolžni plačati tudi potne stroške in dnevnice geodetskega strokovnjaka v skladu z veljavnimi predpisi.

4. člen

Z dejavnostjo izven upravnega postopka ustvarjeni dohodki so dohodki upravnih organov skupščine občine Kranj in se stekajo v njihov finančni načrt.

5. člen

Ta odredba začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem vestniku Gorenjske.

Številka: 54-04/1966-02/0
Kranj, 14/7-1966

Predsednik
Martin Košir l. r.

Občina Radovljica

151.

Na predlog komiteja za organizacijo svetovnega prvenstva v veslanju leta 1966 na Bledu je na podlagi 87. člena statuta občine Radovljica (Uradni vestnik Gorenjske, št. 11-70/64) skupščina občine Radovljica na skupni seji dne 2/9-1966 sprejela

ODLOK

o proglasitvi g. Thomasa KELLERJA za častnega meščana mesta Bleda

1. člen

G. Thomasa KELLERJA, predsednika mednarodne veslaške federacije se proglašajo za častnega meščana mesta Bleda.

2. člen

Ta odlok stopi v veljavo osmi dan po objavi v Uradnem vestniku Gorenjske.

Predsednik
Franc Jere l. r.

152.

Na podlagi 87. člena statuta občine Radovljica (Uradni vestnik Gorenjske, št. 11/64) ter 3. in 8. člena temeljnega zakona o prekrških (Uradni list SFRJ, št. 16/65) je skupščina občine Radovljica na seji občinskega zbora in zbora delovnih skupnosti dne 8/7-1966 sprejela

ODLOK

o upravi, uporabi in vzdrževanju kanalizacij na območju občine Radovljica

1. člen

Kanalizacija omrežja s pripadajočimi objekti in napravami do spojnih vodov na območju ob-

čine Radovljica (v nadaljnjem besedilu »kanalizacije«) so družbena lastnina v upravi komunalnih podjetij (v nadaljnjem besedilu »komunalna podjetja«) o naslednjih območjih:

a) na območju bivše občine Radovljica — Komunalno podjetje Radovljica

b) na območju bivše občine Bled — Komunalno podjetje Bled

c) na območju bivše občine Bohinj — Komunalno podjetje Bohinj

Spojni kanali in hišne kanalizacijske naprave so last lastnikov stavb, vendar je način gradnje in vzdrževanja teh naprav podvržen določilom tega odloka.

2. člen

Komunalna podjetja skrbijo za nemoteno delovanje kanalizacij in so dolžna vsako okvaro takoj popraviti.

3. člen

Uporabnik kanalizacije je lahko vsaka fizična ali pravna oseba, ki ima svoje stavbe ali delno zazidalne stavbne parcele priključene posredno ali neposredno na kanalizacijo.

4. člen

Za vsako stavbo ali delno zazidano stavbno parcelo na območju kanalizacije mora lastnik ali organ upravljanja napeljati spojni vod, čim je tam položena kanalizacijska napeljava, najkasneje pa v roku 6 mesecev od dneva, ko je bila dana možnost za priključek.

5. člen

Spojne kanale mora lastnik vzdrževati v brezhibnem stanju. Komunalna podjetja morajo nadzirati stanje kanalizacijskih naprav in način njihovega uporabljanja. Če ugotovijo kakršne koli pomanjkljivosti, morajo takoj ukrepati, da se odpravijo.

Stroške za odpravo pomanjkljivosti po prvem odstavku tega člena nosi lastnik naprave.

6. člen

Priključitev na kanalizacijo, razširitev ali preložitev spojnega kanala se sme izvesti samo s soglasjem in pod strokovnim nadzorstvom komunalnega podjetja.

7. člen

Za priključek spojnega kanala na kanalizacijo ali na že obstoječi spojni kanal se plača enkratna pristojbina.

Za vse zgradbe, ki so priključene na kanalizacijo pa se predpisuje prispevek za uporabo kanalizacije. Prispevek so dolžni plačevati neposredni uporabniki stanovanjskih in poslovnih prostorov, ne glede na to ali so ti prostori v zgradbi družbene lastnine ali v zasebni lasti.

8. člen

Pristojbino in prispevek po 7. členu tega odloka določijo komunalna podjetja v soglasju z občinsko skupščino.

9. člen

Sredstva zbrana od pristojbin in od prispevkov iz 8. člena tega odloka, se smejo uporabiti samo za vzdrževanje kanalizacij, rekonstrukcije, razširitve in novogradnje kanalizacij. Rekonstrukcije, razširitve in novogradnje kanalizacij pa morajo biti vsklajene s programom razvoja občine, če v njem niso upoštewane, pa se lahko izvršijo po odobritvi sveta, ki je pristojen za gradbene in komunalne zadeve.

Komunalna podjetja morajo vsako leto predložiti v potrditev skupščini občine Radovljica plan in obračun porabe sredstev, navedenih v 1. odstavku tega člena.

10. člen

Vse stavbe, ki imajo po določilih tega odloka pogoje za priključitev na kanalizacijo, se morajo priključiti v roku 6 mesecev po uveljavitvi tega odloka.

11. člen

Z denarno kaznijo do 100.— N din se kaznuje:

a) kdor ne vzdržuje spojnega kanala v brezhibnem stanju in kljub odločbi ne odpravi napak na spojnem kanalu;
b) kdor brez dovoljenja komunalnega podjetja spremeni spojni kanal;
c) kdor napravi škodo na kanalizaciji ali kanalizacijskih objektih;

Z denarno kaznijo do 300.— N din se kaznuje:

a) kdor samovoljno priključi spojni kanal;
b) kdor se ne priključi na kanalizacijo v roku iz 4. člena tega odloka.

12. člen

Z dnem uveljavitve tega odloka preneha veljati odlok o uvedbi prispevka in pristojbin za uporabo javne kanalizacije na območju občine Radovljica (Uradni vestnik Gorenjske, št. 8/64).

13. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem vestniku Gorenjske.

Številka: 420-8/64-3
Radovljica, 15/7-1966

Predsednik
Franc Jere l. r.

153.

Na podlagi 73. člena zakona o organizaciji jugoslovanskih pošt, telegrafov in telefonov (Uradni list SFRJ, št. 32-548/65) je skupščina občine Radovljica na seji občinskega zbora in zbora delovnih skupnosti dne 8/7-1966 sprejela

ODLOK

o gradnji notranjih (hišnih) telefonskih napeljav pri novih gradnjah

1. člen

S tem odlokom se predpisuje in ureja gradnja notranjih (hišnih) telefonskih napeljav pri gradnji poslovnih in stanovanjskih stavb s tremi ali več stanovanjskimi enotami v krajih na 1000 prebivalcev in v krajih, ki jih odredi skupščina občine Radovljica na predlog podjetja za PTT promet Kranj.

2. člen

Gradnja notranje telefonske napeljave obsega projektiranje, izdelavo, tehnični pregled in priključek napeljave na javno telefonsko omrežje.

3. člen

Pod notranjo telefonsko napeljavo se razumejo telefonski vodi s potrebno opremo, napeljami od priključka na javno telefonsko omrežje pa do mesta za priključke telefonskega aparata.

4. člen

Investitorji poslovnih in stanovanjskih zgradb iz 1. člena tega odloka so dolžni že v projektih upoštevati gradnjo telefonske napeljave ter to ob gradnji objektov tudi izvesti.

5. člen

Tisti del projekta, ki se nanaša na izdelavo telefonske napeljave, so investitorji dolžni pred začetkom gradnje predložiti podjetju za PTT promet Kranj, da k delu projekta da ustrezne pripombe in končno soglasje.

PTT podjetje je dolžno vloge za izdajo soglasja rešiti v roku 15 dni po prejemu.

Če investicijsko tehnična dokumentacija za nove zgradbe ni v skladu z določbami tega odloka, ni mogoče izdati gradbenega dovoljenja.

6. člen

Razmerja, ki nastanejo z gradnjo telefonskih napeljav, urejajo investitorji in PTT podjetje s pogodbo, kolikor je to podjetje izvajalec del.

7. člen

Projekt za gradnjo, rekonstrukcijo ali razširitev notranje telefonske napeljave mora biti izdelan po jugoslovanskih standardih in po pravilniku združenega podjetja za PTT promet Ljubljana o notranjih telefonskih instalacijah v novih zgradbah.

8. člen

Organ, ki imenuje komisijo za tehnični pregled objekta, je dolžan, če se je v tem zgraditi notranja telefonska napeljava, imenovati v komisijo tudi strokovnjaka za to napravo.

9. člen

Pravna oseba se kaznuje za prekršek z denarno kaznijo do 2000.— ND:

1. če ne predloži podjetju za PTT promet Kranj v soglasje investicijsko tehnično dokumentacijo za zgraditev notranje telefonske napeljave ali če te dokumentacije ne vskladi s soglasjem;

2. če v skladu z gradbenim dovoljenjem v zgradbi ne zgradi notranje telefonske napeljave;

Z denarno kaznijo do 300.— ND se kaznuje za prekršek tudi odgovorna oseba pravne osebe ali fizične osebe, ki store dejanje iz prvega odstavka tega člena.

10. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem vestniku Gorenjske.

Številka: 351-8/66-3
Radovljica, 8/7-1966

Predsednik
Franc Jere l. r.

154.

POPRAVEK

V odloku o povračilu stroškov odbornikom, članom sveta in drugim kolegijskim organom skupščine občine Radovljica (Uradni vestnik Gorenjske, št. 9-97/66) je treba v besedilu prvega odstavka 8. člena popraviti tiskovno napako tako, da se prvi odstavek pravilno glasi:

»Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem vestniku Gorenjske«.

Tajništvo
skupščine občine
Radovljica

Občina Škofja Loka

155.

Na podlagi 15. člena Zakona o pokopališčih (Uradni list LRS, št. 49/55), 23. člena Pravilnika za izvrševanje zakona o pokopališčih (Uradni list LRS, št. 26/56) ter 87. člena statuta občine Škofja Loka je skupščina občine Škofja Loka na seji občinskega zbora in zbora delovnih skupnosti dne 8/9-1966 sprejela

ODLOK
o pokopališkem redu

1. člen

Na območju občine Škofja Loka so naslednja pokopališča: Škofja Loka, Stara Loka, Reteče, Zelezniki, Zali log, Sorica, Davča, Dražgoše, Selca, Bukovščica, Gorenja vas, Lučine, Poljane, Javorje, Lenart, Leskova, Nova Oselica in Stara Oselica.

2. člen

Škofjeloško, staroško in reteško pokopališče upravlja Komunalno podjetje »Remont« Škofja Loka, ostala pokopališča v občini pa pristojne Krajevne skupnosti.

3. člen

Na teh pokopališčih se pokopavajo pokojniki, ki so stanovali v okolišju, za katerega so pokopališča namenjena.

Če umrli pred smrtjo izrazi željo, da bi bil pokopan na kakšnem drugem pokopališču ali če to želijo njegovi najbližji svojci, se to lahko dovoli. Dovoljenje izda upravni organ, ki je pristojen za izdajo dovoljenja za prevoz mrličev iz kraja v kraj.

4. člen

Pokopališče mora imeti načrt razdelitve grobov na skupne vrste in posamezne grobove v primernem merilu. Za evidenco grobov in njihovih sprememb se mora voditi pokopališka knjiga — register, ki vsebuje naslednje podatke:

- a) pokopališče, skupina, vrsta, grob, samski, dvojni
- b) priimek in ime ter kraj bivanja lastnika
- c) priimek in ime pokojnika
- d) dan pogreba
- e) datum plačila, višina zneska, številka računa
- f) opomba

5. člen

Plačevanje pogrebnih in pokopaliških uslug se vrši na podlagi cenika pogrebnih in pokopaliških uslug, ki ga odobri svet za urbanizem in komunalo.

Okrasno drevje in vzdigne spomenike se sme odpeljati le s privolitvijo in pod pogoji organa upravljanja pokopališča.

11. člen

Kadar organ upravljanja pokopališča ugotovi opuščen grob ali grobnico, zanemarjen nagrobnik ali spomenik, pozove zakupnika prostora, da poskrbi za ureditev groba, grobnice, nagrobnika ali spomenika.

Z vabilom o ureditvi opuščenega groba ali grobnice in zanemarnega spomenika ali nagrobnika se od zakupnika lahko zahteva izjava

o tem, ali želi še nadalje obdržati prostor in je pripravljen za grob ali grobnico plačati pristojbino, če je dospela v plačilo.

Če se zakupnik prostora v določenem roku ne odzove vabilu in če ne poskrbi za ureditev groba ali grobnice, ugasne pravica do prostora za grob ali grobnico in organ upravljanja pokopališča lahko prosto razpolaga s tem prostorom. Zanemarjeni nagrobniki in spomeniki se po preteku tega roka odstranijo, lastniki pa se osebno, ali z javnim naznanilom obvestijo, da so na razpolago. Rok, ki se določi za ureditev groba grobnice, nagrobnika ali spomenika in z izjavo o nadaljnji uporabi prostora za grob, ne more biti krajši od 15 dni in ne daljši od dveh mesecev, lahko pa ga organ upravljanja pokopališča podaljša, kadar gre za popravila, ki zahtevajo daljši čas.

Če lastniki zanemarjenih nagrobnikov ali spomenikov teh niso prevzeli v roku 6 mesecev potem, ko so bili zato obveščeni, osebno ali z javnim naznanilom, se taki nagrobniki in spomeniki lahko prodajo, izkupiček pa deponira v korist lastnikov za čas zastaralne dobe.

12. člen

Obvezno je polaganje mrličev na mrtvaški oder v mrliški vežici na pokopališču v Škofji Loki in Zeleznikih. Na željo pokojnika ali njegovih svojcev, pa se na mrtvaški oder v mrliški vežici položi tudi pokojnika, ki je umrl kje drugje. Prevoz v mrliško vežico se mora izvršiti čimprej, najkasneje pa v 8 urah po nastopu smrti

13. člen

Določbe 12. člena tega odloka veljajo za področje mesta Škofja Loka in Zeleznikov, in sicer za vse stavbe z več kot 5 stanovanji. V navedenih stavbah ni dovoljeno imeti pokojnika na mrtvaškem odru na domu.

Samo v izjemnih primerih sme pokojnik ležati na mrtvaškem odru doma. Dovoljenje o tem izda organ upravljanja pokopališča. Kot izjemen primer je treba smatrati elementarne in druge nezgode ter zasedenost mrliške vežice.

17. člen

Z dnem uveljavitve tega odloka preneha veljati odlok o pokopališkem redu (Uradni vestnik okraja Kranj, št. 21/57).

18. člen

Ta odlok stopi v veljavo osmi dan po objavi v Uradnem vestniku Gorenjske, določbe 12., 13. in 14. člena odloka pa se začnejo izvajati en mesec po uveljavitvi odloka.

Številka: 06-019/65

Škofja Loka, dne 8/9-1966

Predsednik
Milan Osovnikar l. r.

156.

Na podlagi 4., 35. in 48. člena temeljnega zakona o gospodarskem poslovanju (gospodarjenju) s stanovanjskimi hišami v družbeni lastni (Uradni list SFRJ, št. 35/65) in 81. člena statuta občine Škofja Loka je skupščina občine Škofja Loka na seji občinskega zbora in zbora delovnih skupnosti dne 8/9-1966 sprejela

ODLOK

o minimalnih tehničnih normativih za vzdrževanje stanovanjskih hiš v družbeni lastni in o načinu delitve sredstev za investicijsko in tekoče vzdrževanje

1. člen

Z namenom, da se zagotovijo splošni pogoji za uveljavljanje pravic stanovalcev pri upravljanju stanovanjskih hiš, za poslovanje organizacije za gospodarjenje s stanovanjskimi hišami in za napredek stanovanjskega standarda, se s tem odlokom določijo načelni pogoji za tehnične normative za vzdrževanje stanovanj, ter pogoji za delitev sredstev za investicijsko vzdrževanje, tekoče vzdrževanje in upravljanje stanovanjskih hiš.

2. člen

Za investicijsko vzdrževanje stanovanjskih hiš in stanovanj se po določbah tega odloka štejejo velika in srednja popravila stanovanj in stanovanjskih hiš, obnova in zamenjava konstrukcij, elementov, opreme in preureditve instalacij, ki obsega zamenjavo ali obnovo dotrajenih gradbe-

nih, gradbeno obrtniških in instalacijskih del, v kolikor niso posledica prekomerne obrabe ali posledica slabega tekočega vzdrževanja. Sredstva namenjena investicijskemu vzdrževanju stanovanj in stanovanjskih hiš morajo služiti fizični obnovitvi stanovanjskega fonda. Vzdrževanje stanovanjskih hiš in stanovanj bremeni stroške Stanovanjskega podjetja.

3. člen

Stanovanjsko podjetje določi s statutom ali drugim splošnim aktom natančno dobo trajanja posameznih elementov in opreme v stanovanjih upoštevajoč namembnost, material in vzdržljivost posameznega dela opreme ali elementa.

4. člen

Za tekoče vzdrževanje stanovanj se šteje: redno vzdrževanje in čiščenje stanovanja s pritliklinami, manjša popravila v stanovanju, zlasti pa: slikanje prostorov, čiščenje peči, štedilnikov s priključki, popravila in nadomestitev varovalk, vtičnic, stikal, svetlobnih in grelnih teles, žarnic ter električnih zvoncev, popravila in nadomestitev ključavnic, kljuk, oliv, gonil, poteznih trakov in vrvic, nadomestitev vseh vrst tesnil pri instalacijah vode in centralne kurjave, čiščenje in odmašitev odtokov, redni servisni pregledi in čiščenje naprav v stanovanju (bojlerji, štedilniki, grelci in sljučna oprema), nadomestitev poteznih verižic, ročk, zamaškov ter regulacija ventilov in armatur; nadomestitev stekel na oknih, vratih in opremi; struženje parketa, prezidava peči in zidanih štedilnikov, ustrezno vzdrževanje podov in tlakov; redno tekoče vzdrževanje ostalih naprav in opreme v stanovanju.

Vsa opravila, ki so potrebna zaradi slabega tekočega vzdrževanja stanovanja ali zaradi poškodb s strani koristnika.

Stroški tekočega vzdrževanja stanovanja bremene stanovalca

5. člen

Tekoče vzdrževanje skupnih delov in naprav v stanovanjski hiši obsega vsa dela, navedena v 4. členu tega odloka, ki se nanašajo na skupne prostore in naprave v stanovanjski hiši, razen tega pa še:

čiščenje snega s strehe, vencev in odnikov pri hiši, vzdrževanje dostopnih in dovolnih poti, zelenic, podpornih zidov, parkinga in ograj.

Manjša popravila instalacij v skupnih prostorih, popravila električnih aparatov, strojev in naprav za skupne potrebe, manjša popravila, strešne kritine, strelododa, gradbeno obrtniških in instalacijskih del, vzdrževanje in čiščenje hišne kanalizacije od priključka na glavno kanalizacijo, stroški servisov za osebno in tovorno dvigalo, manjša popravila fasadnih ometov, oblog, napuščev, podov, tlakov, juškov itd.; manjša popravila mizarskih del, pleskanje mizarskih in ključavničarskih del.

Stroški tekočega vzdrževanja skupnih prostorov in naprav v hiši bremene sredstva, ki jih za ta namen določa 7. člen tega odloka.

6. člen

Stroški upravljanja stanovanjskih hiš obsegajo:

a) zavarovanje zgradbe, stroški čiščenja dimnovodnih naprav, čiščenje skupnih delov stanovanjske hiše, finančno poslovanje in bančne stroške, pisarniški material, stroške deratizacije stavbe.

b) del splošnih stroškov podjetja v zvezi z gospodarjenjem s stanovanjskimi hišami.

7. člen

Za stroške investicijskega vzdrževanja stanovanjske hiše ter stroške tekočega vzdrževanja in upravljanja skupnih prostorov in naprav v hiši se sme uporabiti od skupno zbranih stanarin in zakupnin od poslovnih prostorov take višina sredstev:

investicijsko vzdrževanje 10—15% po kategorizaciji hiš
tekoče vzdrževanje in upravljanje hiše 8—15% po kategorizaciji hiš.

Višino sredstev za posamezne kategorije hiš ali hiše, ki se uporabijo za investicijsko vzdrževanje, ter za tekoče vzdrževanje in upravljanje, določi v okviru sredstev iz prejšnjega odstavka tega člena organ upravljanja stanovanjskega podjetja, obravnava pa skupščina stanovalcev. Razen kategorizacije je treba pri razporeditvi sredstev

upoštevati tudi iztrošenost stanovanj v posamezni stanovanjski hiši. **Deltov stanarine mora biti taka, da bo vzpodbudila stanovalce k racionalnemu trošenju sredstev.**

Način razpolaganja in trošenja sredstev se uredi s statutom ali drugim splošnim aktom stanovanjskega podjetja.

8. člen

Od denarnih sredstev, ki se prenesejo na Sta. novanjsko podjetje po določbah 48. člena temeljnega zakona o gospodarskem poslovanju (gospodarjenju) s stanovanjskimi hišami v družbeni lastni (Uradni list SFRJ, št. 35/65) ostane na razpolaganju stanovalcem za tekoče vzdrževanje stanovanjskih hiš 25 %.

9. člen

Z dnem uveljavitve tega odloka preneha veljati odlok o minimalnih tehničnih normativih za vzdrževanje stanovanjskih hiš v družbeni lastni in o načinu delitve sredstev za investicijsko in tekoče vzdrževanje (Uradni list Gorenjske, št. 26/65)

10. člen

Ta odlok stopi v veljavo osmi dan po objavi v Uradnem vestniku Gorenjske.

Številka: 010-028/65

Škofja Loka, dne 8/9-1966

Predsednik

Milan Osovnikar l. r.

157.

Na podlagi 2. odst. 4. člena ter 5. in 10. člena zakona o urejanju mestnega zemljišča (Uradni list LRS, št. 8/63) in 81. člena statuta občine Škofja Loka je skupščina občine Škofja Loka na seji občinskega zbora in zbora delovnih skupnosti dne 8/9-1966 sprejela

ODLOK

o spremembi odloka o urejanju mestnega zemljišča v občini Škofja Loka

1. člen

V odloku o urejanju mestnega zemljišča v občini Škofja Loka, ki ga je sprejela skupščina občine Škofja Loka na seji dne 18/9-1963, se 7. člen črta.

2. člen

13. in 14. člen se spremenita in se glasita:

13. člen

Mestno zemljišče oddaja v imenu občine v uporabo Stanovanjsko podjetje Škofja Loka.

14. člen

Javni natečaj opravi komisija, ki jo imenuje direktor Stanovanjskega podjetja.

3. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem vestniku Gorenjske.

Številka: 010-10/63

Škofja Loka, dne 8/9-1966

Predsednik

Milan Osovnikar l. r.

158.

Na podlagi 73. člena zakona o organizaciji jugoslovanskih pošt, telegrafov in telefonov (Uradni list SFRJ, št. 32-548/65) in 81. člena statuta občine Škofja Loka, je skupščina občine Škofja Loka na seji občinskega zbora in zbora delovnih skupnosti dne 8/9-1966 sprejela

ODLOK

o gradnji notranjih (hišnih) telefonskih napeljav pri novih gradnjah

1. člen

S tem odlokom se predpisuje in ureja gradnja notranjih (hišnih) telefonskih napeljav pri gradnjah poslovnih in stanovanjskih stavb s tremi ali več stanovanjskimi enotami v krajih nad 1000 prebivalcev in v krajih, ki jih odredi skupščina občine Škofja Loka na predlog podjetja za PTT promet Kranj.

2. člen

Gradnja notranje telefonske napeljave obsega projektiranje, izdelavo in tehnični pregled.

3. člen

Pod notranjo telefonsko napeljavo se razume telefonski vodi ali samo cevi, napeljani od mesta hišnega priključka pa do mest za priključke telefonskih aparatov.

4. člen

Investitorji poslovnih in stanovanjskih zgradb iz 1. člena tega odloka so dolžni že v projektih upoštevati gradnjo telefonske napeljave in to ob gradnji objektov tudi izvesti v skladu s 3. členom tega odloka.

5. člen

Tisti del projekta, ki se nanaša na izdelavo telefonske napeljave, so investitorji dolžni pred pričetkom gradnje predložiti podjetju za PTT promet Kranj, da da k delu projekta ustrezne pripombe in končno soglasje.

PTT podjetje je dolžno vloge za izdajo soglasja rešiti v roku 15 dni po prejemu.

Ce investicijsko-tehnična dokumentacija za nove zgraibe ni v skladu z določbami tega odloka, ni mogoče izdati gradbenega dovoljenja.

6. člen

Razmerja, ki nastajajo z gradnjo telefonskih napeljav, urejajo investitorji in PTT podjetje s pogodbo, kolikor je to podjetje izvajalec del.

7. člen

Projekt za gradnjo, rekonstrukcijo ali razširitev notranje telefonske napeljave mora biti izdelan po jugoslovanskih standardih in po pravilniku Združenega podjetja za PTT promet Ljubljana o notranjih telefonskih instalacijah v novih zgradbah.

8. člen

Organ, ki imenuje komisijo za tehnični pregled objekta, je dolžan, če se je v tem zgradila notranja telefonska napeljava, imenovati v komisijo tudi strokovnjaka za to napravo.

9. člen

Pravna oseba se kaznuje za prekršek z denarno kaznijo do 2.000 N din:

1. če ne predloži Podjetju za PTT promet Kranj v soglasje investicijsko-tehnične dokumentacije za zgraditev notranje telefonske napeljave ali če te dokumentacije ne uskladi s soglasjem;

2. če v skladu z gradbenim dovoljenjem v zgradbi ne zgradi notranje telefonske napeljave;

Z denarno kaznijo do 300 N din se kaznuje za prekršek tudi odgovorna oseba pravne osebe ali fizične osebe, ki stori dejanje iz prvega odstavka tega člena.

10. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem vestniku Gorenjske.

Številka: 351-04/66

Škofja Loka, dne 8/9-1966

Predsednik

Milan Osovnikar l. r.

159.

Na podlagi 15. in 66. člena Temelnega zakona o financiranju družbeno-političnih skupnosti (Uradni list SFRJ, št. 31/64) je Skupščina občine Škofja Loka na seji občinskega zbora in zbora delovnih skupnosti dne 8/9-1966 sprejela

ODLOK

o spremembi odloka o skladu občine Škofja Loka za negospodarske investicije

Odlok o ustanovitvi sklada občine Škofja Loka za negospodarske investicije, ki ga je sprejel Občinski ljudski odbor Škofja Loka na seji dne 30/1-1963, se spremeni tako, da se njegovo prečiščeno besedilo glasi:

ODLOK

o skladu občine Škofja Loka za negospodarske investicije

1. člen

Ustanovi se sklad občine Škofja Loka za negospodarske investicije (v nadaljnjem besedilu: sklad).

2. člen

Sredstva sklada so:

1. prispevek za urejanje mestnih in drugih gradbenih zemljišč,

2. posojila in anuitete od posojil,

3. prispevki in dotacije iz občinskega proračuna in od delovnih organizacij,

4. takse za priključke stavb na komunalne naprave,

5. drugi dohodki.

3. člen

Sredstva sklada, ki se nabirajo iz prispevka za urejanje mestnih in drugih gradbenih zemljišč, se uporabljajo za namene, za katere je bil ta prispevek plačan, dalje za izdelavo tehnične dokumentacije in za pridobivanje gradbenih zemljišč.

Druga sredstva sklada se pa uporabljajo za financiranje drugih negospodarskih investicij skladno s finančnim načrtom sklada.

4. člen

Sredstva sklada se dajejo za negospodarske investicije praviloma kot posojilo, lahko pa tudi tako, da se ne vračajo.

Natančnejša določila o uporabi sredstev sklada se predpišejo s statutom sklada.

5. člen

Sklad je pravna oseba in ima svoj statut.

S statutom sklada se določijo vprašanja, ki imajo pomen za samoupravljanje in poslovanje sklada.

6. člen

Dohodki in izdatki sklada se določijo vsako leto s finančnim načrtom.

Finančni načrt sklada mora biti usklajen s programom urejanja mestnih in drugih gradbenih zemljišč in s programom drugih negospodarskih investicij v občini. Sprejema ga upravni odbor sklada.

7. člen

Sklad upravlja upravni odbor, ki šteje 11 članov.

Predsednika in člane upravnega odbora imenuje skupščina občine Škofja Loka.

Mandatna doba upravnega odbora traja 2 leti. Vsako leto imenuje občinska skupščina 5 članov upravnega odbora, predsednika pa vsako drugo leto Občinska skupščina lahko zamenja vse ali posamezne člane upravnega odbora tudi pred pretekom mandatne dobe.

8. člen

Odredbodajalec za izvrševanje finančnega načrta sklada je oseba, ki jo pooblasti upravni odbor.

9. člen

Upravni odbor sklada opravlja zlasti te zadeve:

1. sprejme statut sklada, ki ga potrdi občinska skupščina;

2. sprejme v začetku vsakega leta finančni načrt sklada;

3. odloča o rokih in času uporabe sredstev sklada, ki se dajejo ne da bi jih bilo treba vračati;

4. odobrava v skladu s statutom in s finančnim načrtom posojila iz sklada;

5. skrbi za izvrševanje del, za katera so dana sredstva sklada;

6. sprejema na koncu vsakega leta zaključni račun sklada.

10. člen

Tehnične, administrativne in finančne posle sklada opravlja Stanovanjsko podjetje Škofja Loka.

11. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem vestniku Gorenjske.

Številka: 402-16/62

Škofja Loka, dne 8/9-1966

Predsednik

Milan Osovnikar l. r.

Izdaja Gorenjski tisk, Kranj. Izhaja po potrebi. Glavni in odgovorni urednik Slavko Beznik. Rokopise za objavo pošiljajte na naslov: Glas, uredništvo, Kranj, C. St. Zagarja 27, p. p. 81. Tekoči račun pri podružnici Narodne banke v Kranju 515-1-135. Uradni vestnik Gorenjske izhaja kot redna priloga Glasa in ga dobijo vsi stalni naročniki lista brezplačno